

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE SUČANY



TEXTOVÁ ČASŤ

OBSAH:

TEXTOVÁ ČASŤ.....	1
A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE.....	3
a) Hlavné ciele riešenia územného plánu	4
b.) Vyhodnotenie doterajších územnoplánovacích dokumentácií	6
c) Údaje o súlade riešenia so zadaním pre spracovanie ÚPN-O Sučany	7
B. SMERNÁ ČASŤ	9
a) Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis	9
b.) Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu regiónu	14
c.) Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce	25
d.) Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy obce	39
e.) Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania	43
f.) Návrh funkčného využitia územia obce s určením prevládajúcich funkčných území.....	48
g.) Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou,výroby a rekreácie	50
h.) Vymedzenie zastavaného územia obce	67
i.) Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov	67
j.) Návrh riešenia záujmov obrany štátu,požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami.....	73
k.) Ochrana prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov ÚSES	77
l.) Návrh dopravného a technického vybavenia	94
m.) Koncepcia starostlivosti o životné prostredie.....	131
n.) Vymedzenie prieskumných území,chránených ložiskových území a dobývacích priestorov	138
o.) Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu	140
p.) Vyhodnotenie budúceho možného použitia poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na nepoľnohospodárske účely.....	140
q.) Hodnotenie návrhového riešenia	145
r.) Návrh záväznej časti	148
C. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE	184
D. DOKLADOVÁ ČASŤ ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE	184

A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

NÁZOV ELABORÁTU:	ÚZEMNÝ PLÁN OBCE SUČANY
OBSTARÁVATEĽ:	OBEC SUČANY štatutárny zástupca pre obstarávanie ÚPN-O Martin Rybár, Starosta obce
SPRACOVATEĽ:	PRO ARCH, Poľná 11, Ružomberok Ing. arch. Katarína Konfálová
SPOLUPRÁCA:	
Urbanizmus:	Ing. arch. Katarína Konfálová Ing. arch. Peter Krajč
Doprava:	Ing. Roman Tiso
Technická infraštruktúra:	Karol Kolár
Vyhodnotenie PP a LP:	Ing. arch. Peter Krajč
Ochrana prírody:	Ing. arch. Peter Krajč
Grafické práce:	Ing. arch. Peter Krajč
POVERENÝ OBSTARÁVATEĽ:	Ing. arch. Beáta Mikušová, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPD podľa § 2a stavebného zákona

Rozsah územnoplánovacej dokumentácie

V súlade s §12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii Územný plán obce Sučany obsahuje textovú a grafickú časť v rozsahu a obsahu Konceptu ÚPN obce podľa vyššie uvedených predpisov.

Textová časť:

Základné údaje

Riešenie územného plánu

Doplňujúce údaje

Dokladová časť

Grafická časť:

1. Širšie vzťahy M 1: 50 000
2. Komplexný návrh priestorového usporiadania a funkčného využívania územia
s vyznačenou záväznou časťou a verejnoprospešnými stavbami M 1: 10 000

- | | |
|--|------------|
| 3. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia
s vyznačenou záväznou časťou a verejnoprospešnými stavbami | M 1: 5 000 |
| 4. Riešenie verejného dopravného vybavenia | M 1: 5 000 |
| 5. Riešenie technického vybavenia obce – vodné hospodárstvo | M 1: 5 000 |
| 6. Riešenie technického vybavenia obce – energetika | M 1: 5 000 |
| 7. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov ÚSES | M 1:10 000 |
| 8. Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde | M 1:10 000 |

a) Hlavné ciele riešenia územného plánu

Cieľom územného plánu obce Sučany je získať komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využitia územia, stanovenie zásad jeho organizácie a vecnej a časovej koordinácie jednotlivých činností v súlade s princípmi udržateľného rozvoja v súlade s § 1 stavebného zákona. Smerovanie územného rozvoja územia územný plán navrhuje v koordinácii s ochranou a rozvojom životného prostredia, v súlade so zachovaním kultúrno-historických a prírodných hodnôt územia, so snahou vytvoriť podmienky optimálneho využitia zdrojov a rezerv územia na jeho sociálno-ekonomický a spoločensky najefektívnejší rozvoj.

Nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou pre Územný plán obce Sučany je ÚPN VÚC Žilinského kraja, ktorého záväzná časť bola vyhlásená Nariadením Vlády SR č. 223/1998 zo dňa 26.5.1998 a následne boli spracované aktualizácie:

- Zmeny a doplnky č.1 Územného planú veľkého územného celku Žilinského kraja, ktorých záväzná časť bola vyhlásená VZN ŽSK č. 6/2005 zo dňa 27.04.2005
- Zmeny a doplnky č.2 Územného planú veľkého územného celku Žilinského kraja, ktorých záväzná časť bola vyhlásená Dodatkom č.1 k VZN ŽSK č. 6/2005 zo dňa 04.09.2006
- Zmeny a doplnky č.3 Územného planú veľkého územného celku Žilinského kraja, ktorých záväzná časť bola vyhlásená VZN ŽSK č. 17/2009 zo dňa 17.03.2009
- Zmeny a doplnky č.4 Územného planú veľkého územného celku Žilinského kraja, ktorých záväzná časť bola vyhlásená VZN ŽSK č. 26/2011 schválené zastupiteľstvom ŽSK dňa 27.06.2011
- Zmeny a doplnky č.5 Územného planú veľkého územného celku Žilinského kraja, ktorých záväzná časť bola vyhlásená VZN ŽSK č. 49/2018 schválené zastupiteľstvom ŽSK dňa 19.03.2018

Vymedzenie nových plôch bude rešpektovať kultúrno – historické hodnoty a tradície obce v súlade s princípmi udržateľného rozvoja.

V tomto zmysle sú hlavné ciele riešenia územného plánu obce nasledovné:

- hlavným cieľom územno-plánovacej dokumentácie je návrh koncepcie dlhodobého urbanistického rozvoja obce a jednotlivých funkcií využitia administratívneho územia riešenej obce,
- vymedziť funkčné usporiadanie sídelnej a krajinnej štruktúry, určiť základné zásady organizácie územia, spôsobu jeho využitia a podmienok výstavby,
- vytvoriť predpoklady pre zabezpečenie trvalého súladu všetkých činností na území riešenej obce s osobitným zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja, pre šetrné využívanie prírodných zdrojov a pre zachovanie prírodných, civilizačných a kultúrnych hodnôt,
- vytvoriť územnú ponuku pre dlhodobejšie uspokojovanie základných potrieb obce, jej obyvateľov a návštevníkov, v bývaní, občianskej a sociálnej vybavenosti, výrobe a v ponuke uspokojovania voľno časových potrieb,
- podrobne riešiť regulatívy a limity funkčného a priestorového usporiadania obce, územno-technické podmienky umiestňovania stavieb, zariadení verejného dopravného a technického vybavenia a základných prvkov územného systému ekologickej stability,
- prioritne riešiť súčasné územnotechnické a environmentálne problémy v území identifikované v Prieskumoch a rozboroch a v procese posudzovania strategického dokumentu. (Záverečné stanovisko)
- návrhovým obdobím pre riešenie zámerov a cieľov v územnom pláne je časový horizont do roku do 2040. Časový horizont naplnenia jednotlivých vecných zámerov územného rozvoja sa však nedá jednoznačne reálne presne časovo určovať, pretože čas a termín ich realizácie je závislý od množstva vplyvov objektívneho a subjektívneho charakteru, ktoré nemusia byť v súčasnosti známe a ktoré sa nedajú s určitosťou predpokladať. Z tohto dôvodu je návrhové obdobie územného plánu smerným cieleným časovým horizontom a jednotlivé koncepcné zámery podľa zložitosti podmienok, spoločenskej potreby a verejného záujmu sa budú naplňovať v krátkodobom, strednodobom alebo dlhodobom časovom pláne a ich plnenie môže presiahnuť časový horizont návrhového obdobia územného plánu. V zmysle stavebného zákona § 30odst. (4) obec pravidelne, najmenej však raz za štyri roky, preskúma schválený územný plán, vyhodnotí jeho aktuálnosť a posúdi či nie sú potrebné jeho zmeny, alebo doplnky, alebo či nevznikli také objektívne dané podmienky, ktoré vyvolajú potrebu obstarat' aktualizáciu prípadne nový územný plán.
- stanoviť prioritu a postupnosť realizácie verejnoprospešných stavieb.
- v návrhu komplexného územného rozvoja obce rešpektovať nadradenú dokumentáciu ÚPN VÚC Žilinského kraja a následne spracované zmeny a doplnky.
- premietnuť plánovanú cyklistickú infraštruktúru vypracovať v súlade s STN 73 6110, STN 01 8028, TP 07/2014 a uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR,
- v návrhu koncepcie územného rozvoja obce riešiť obec ako administratívne a územne samostatný celok a v rámci širších regionálnych vzťahov zohľadniť väzby na mesto Martin a susedné obce,
- obsah a rozsah dokumentácie ÚPN - O obce spracovať v súlade s platnou legislatívou pre územné plánovanie.

b.) Vyhodnotenie doterajších územnoplánovacích dokumentácií

Obec Sučany má spracovanú územnoplánovaciu dokumentáciu. Schválená územnoplánovacia dokumentácia - ÚPN O Sučany, bola schválená uznesením obecného zastupiteľstva č.19/2005 dňa 10.8.2005 a jeho záväzná časť bola vyhlásená VZN č.02/2005 zo dňa 24.8.2005. Spracovateľ dokumentácie - Ing. arch. Peter Nezval a Ing. arch. Róbert Toman, 05/2005 a následne boli spracované aktualizácie:

- ÚPN O Sučany - doplnok č.1 - Priemysel (Ing. arch. Peter Nezval a Ing. arch. Róbert Toman, 08/2006) , záväzná časť schválená Obecným zastupiteľstvom č. uznesenia 29/2006 zo dňa 20.11.2006
- ÚPN O Sučany - doplnok č.2 - Prefa (Ing. arch. Peter Nezval, 10/2007) , záväzná časť schválená Obecným zastupiteľstvom č. uznesenia 36/2008 zo dňa 12.03.2008
- ÚPN O Sučany - doplnok č.3 – IBV Hrabiny (Ing. arch. Peter Nezval, 06/2009), záväzná časť schválená Obecným zastupiteľstvom č. uznesenia 08/2009 zo dňa 28.10.2009
- ÚPN O Sučany - doplnok č.4 - Záhumnie (Ing. arch. Peter Nezval, 08/2010) , záväzná časť schválená Obecným zastupiteľstvom č. uznesenia 6/2010 zo dňa 23.11.2010

Spracované a schválené podrobnejšie dokumentácie (ÚPN Z):

- ÚPN ZÓNY SUČANY – IBV DIELE (Ing. arch. Peter Nezval, Ing. arch. Róbert Toman, 08/2007), schválené v obecnom zastupiteľstve uznesením č. 27/2008, dňa 23.01.2008
- ÚPN ZÓNY SUČANY – IBV + HBV POD SKALOU (Ing. arch. Peter Nezval, 05/2009), schválené v obecnom zastupiteľstve uznesením č. 5/2009, dňa 24.06.2009
- ÚPN ZÓNY SUČANY – IBV HRABINY (Ing. arch. Peter Nezval, 07/2010) , schválené v obecnom zastupiteľstve uznesením č. 5/2010, dňa 22.09.2010

Nakoľko územný plán obce ako územnoplánovací dokument vo svojich základných smeroch rozvoja nezodpovedá potrebám obce a nekorešponduje s platným legislatívnym rámcom, nie je dostatočným nástrojom na usmerňovanie rozvojových a investičných zámerov obce , obecné zastupiteľstvo rozhodlo o obstaraní nového územného plánu obce, ktorý určí rozvojové plochy pre bytovú výstavbu, podmienky pre rozvoj individuálnej rekreácie, plochy pre šport, plochy pre výrobné služby a malé výrobné prevádzky, s čím súvisí aj rozvoj potrebnej dopravnej a technickej infraštruktúry.

Zastupiteľstvo obce Sučany sa uznieslo obstaráť novú aktuálnu územnoplánovaciu dokumentáciu. Pre obstaranie Územného plánu obce bol stanovený postup v zmysle §19a, odst. 1, podľa ktorého sa zabezpečuje vypracovanie Prieskumov a rozborov, Zadania, Konceptu a Návrhu ÚPN-O.

Územný plán obce povinne podlieha procesu posudzovania vplyvov v zmysle zákona Prieskumov a rozborov, Zadania, Konceptu riešenia a Návrhu ÚPN-O. č. 24/2006 Z.z. a 408/2011 Z.z.

Prípravné práce na obstaraní Územného plánu obce boli začaté 09.10. 2015 oznámením o začatí obstarávania Územného plánu obce Sučany. V rámci prípravných prác bolo vypracované Oznámenie o strategickom dokumente, ktoré bolo zaslané na Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o ŽP, čím bol začatý proces posudzovania vplyvov na ŽP v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov. ÚPN-O obce Sučany podlieha povinné procesu hodnotenia z hľadiska vplyvov na ŽP. Okresný úrad Martin, Odbor starostlivosti o životné prostredie určil listom č. OU-MT-OSZP-2016/003616-EIA-Kh zo dňa 22.2.2016 rozsah

hodnotenia strategického dokumentu „Územný plán obce Sučany“ podľa § 8 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Ako prvá etapa spracovania boli Prieskumy a rozbor (Ing.arch.Martin Pavlík r.2015), ktorých súčasťou bol krajinnoekologický plán(Peter Hájnik). V zmysle prijatého postupu nasledujúcou etapou bolo Zadania pre vypracovanie Územného plánu obce Sučany. Na základe prieskumov a rozborov bolo spracované Zadanie územného plánu ako základný zadávací dokument, ktoré bolo prerokované následne schválené obecným zastupiteľstvom dňa 12.9.2019 uznesením č. 86/2016. Následne v zmysel zmluvy o dielo spracovateľ mal spracovať koncept územného plánu v termíne do 14 týždňov po schválení Zadania. Spracovateľ však ani po dohode o predĺžení termínu koncept nespracoval, následne obec odstúpila od zmluvy so spracovateľom Ing. arch. Pavlíkom a začala rokovanie o spracovaní územného plánu s Ing. arch. Katarínou Konfálovou, – PRO ARCH, Poľná 11, Ružomberok ktorá sa na základe novej zmluvy o dielo na spracovanie územného plánu obce stala spracovateľom v januári 2019.

Na základe schváleného zadania Koncept Územného plánu obce Sučany vypracovala Ing. arch. Katarína Konfálová v máji 2019. Prerokovania Konceptu územného plánu obce Sučany bolo oznámené na úradnej tabuli obce v termíne od 04.06.2019 do 8.7.2019 Verejné prerokovanie Konceptu Územného plánu obce Sučany s výkladom spracovateľa sa uskutočnilo dňa 17.06.2019 osobitne pre orgány verejnej správy a verejnosť. Dotknuté orgány boli o prerokovaní vyrozumené osobitne listom zo dňa 03.06.2019.

Koncept Územného plánu obce Sučany je vypracovaný v dvoch variantoch riešenia k návrhovému obdobiu roku 2035-2040 pozostáva z textovej a grafickej časti v rozsahu podľa Vyhlášky MŽP SR Č. 55/2001 Z. Ďalšou etapou územnoplánovacej dokumentácie je Návrh ÚPN-O Sučany, ktorý je spracovaný na základe Súborného stanoviska a je riešený invariantne.

Obstarávateľská činnosť v zmysle §2a stavebného zákona je pre spoločného Územného plánu obce zabezpečovaná prostredníctvom odborne spôsobilej osoby, Ing. arch. Beáta Mikušová.

c) Údaje o súlade riešenia so zadaním pre spracovanie ÚPN-O Sučany

Hlavným zadávacím dokumentom pre spracovanie územného plánu obce je Zadanie, ktoré bolo spracované v súlade s §20 stavebného zákona. Zadanie územného plánu obce Sučany, ktoré bolo zverejnené oznámením zo dňa 11.01.2016. Predmetné oznámenie bolo zverejnené na úradnej tabuli dotknutej obce do 11.02.2016. Stanoviská, ktoré boli doručené štatutárnemu zástupcovi pre obstarávanie spoločného ÚPN-O v stanovenom termíne prerokovania zadania od 11.01.2016 do 11.02.2016. Výsledky prerokovania Zadania boli vyhodnotené a premietnuté do konečného znenia Zadania. Okresný úrad Žilina, Odb. výstavby a bytovej politiky, Ul.Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina preskúmal Zadanie podľa § 20 odst. 6 stavebného zákona a vydal súhlas podľa § 20 odst. 7 písm. c) na jeho schválenie v Obecnom zastupiteľstve listom č. OU-ZA-OVBP1-2016/021646/KRJ zo dňa 27.05.2016.

Zadanie pre vypracovanie dokumentácie Územného plánu obce Sučany bolo schválené obecným zastupiteľstvom obce Sučany dňa 12.09.2016, č. uznesenia 86/ 2016.

Dokumentácia ÚPN-Obce je vypracovaná v súlade s požiadavkami na riešenie jednotlivých funkčných systémov územného rozvoja obce stanovených v schválenom Zadaní. Zásady riešenia stanovené v Zadaní sú akceptované. Obsah dokumentácie ÚPN-Obce je spracovaný v štruktúre zodpovedajúcej §12 vyhlášky č.55/2001 Z.z. o ÚPP a ÚPD.

V koncepte riešenia sú premietnuté požiadavky stanovené Okresným úradom Martin, Odbor starostlivosti o životné prostredie listom č. OU-MT-OSZP-2016/003616-EIA-Kh zo dňa 22.2.2016, v ktorom určuje podľa §8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o EIA“), "Rozsah hodnotenie" strategického dokumentu "Územný plán obce Sučany" vyplývajúce z rozsahu hodnotenie.

V návrhu riešenia sú premietnuté požiadavky stanovené v záverečnom stanovisku Okresného úradu Martin, Odbor starostlivosti o životné prostredie listom č. OU-MT-OSZP-2020/000961 zo dňa 20.02.2020 a požiadavky stanovené v Súbornom stanovisku, ktorého súčasťou je tabuľkový prehľad vyhodnotených a spracovaných požiadaviek.

Ďalšie podklady:

- Konceptia územného rozvoja Slovenska 2001 prijatá uznesením vlády SR č.1033 z 31.10.2001, záväzná časť bola vyhlásená Nariadením vlády SR č. 528 / 2002, Zmeny a doplnky KURS 2001, záväzná časť bola vyhlásená Nariadením vlády SR č. 714/2011 dňa 16.10.2011.
- Budú premietnuté územné súvislosti vyplývajúce z územného priemetu cieľov, priorít a opatrení dokumentov regionálneho rozvoja :
 - Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja Žilinského samosprávneho kraja (dopad na územie obce Sučany).
- Budú využité ďalšie dokumenty:
 - Programové vyhlásenie vlády SR (2016-2020) za oblasť dopravy
 - Konceptiu územného rozvoja Slovenska(KÚRS 2001)
 - Stratégia rozvoja SR do roku 2020
 - Technické podmienky. Prognózovanie výhľadových intenzít na cestnej sieti do roku 2040 (TP 07/2013).
 - Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020 a Operačný program Integrovaná infraštruktúra na roky 2014-2020,
 - Národná stratégia rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR
 - Program odpadového hospodárstva obce Sučany do roku 2020.
 - Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Martin (SAŽP, 2013)
 - Regionálny ÚSES ÚPN VÚC Žilinského kraja (združenie VÚC Žilina, 1998)
 - Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja Žilinského samosprávneho kraja
 - Okresný úrad Martin, Odbor starostlivosti o životné prostredie listom, rozhodnutie č. OU-MT-OSZP-2016/003616-EIA-Kh zo dňa 22.2.2016, v ktorom určuje rozsah hodnotenie.
 - Okresný úrad Martin, Odbor starostlivosti o životné prostredie listom, záverečné stanovisko č. OU-MT-OSZP-2020/000961 zo dňa 20.02.2020
 - Súborné stanovisko schválené dňa 27.2.2020 .
- V riešení ÚPN-O budú využité aj ďalšie dostupné relevantné krajské, regionálne a lokálne koncepcie a dokumenty s dopadom na rozvoj územia obce, ktoré vyplývajú zo spracovania Prieskumov a rozborov. V rámci prípravných prác boli poskytnuté podklady dotknutých orgánov štátnej správy, organizácií právnických a fyzických osôb.
- Poskytnuté podklady, námety a požiadavky na základe oznámenia o začatí obstarávania

ÚPN-O Sučany zo dňa 09.10.2015.

- Prieskum bol prevedený priamo v teréne, nové budovy, stav, veľkosť a plocha sú zakreslené a určené odhadom .
- Metodické usmernenie MDVRR SR odboru územného plánovania k zabezpečeniu plnenia uznesenia vlády SR č. 148/2014 z 26.3.2014 k Stratégii adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy.

Mapové podklady

- základné mapy v mierke M 1: 50 000, M 1:10 000, M 1: 2 000
- mapové podklady vo vektorovej podobe katastra Sučany
- bonitované pôdno - ekologickej jednotky (BPEJ) v katastrálnom území - webová stránka Výskumného ústavu pôdoznanectva a ochrany pôdy ako informatívny zdroj www.podnemapy.sk.

Podklady a údaje obce:

- Údaje zo sčítania obyvateľstva, domov a bytov, rok 1991, 2001, 2011, 2014 Štatistický úrad SR, mestská a obecná štatistika, štatistické údaje obce 2014.

Použitá literatúra:

- Vlastivedný slovník obcí na Slovensku
- Atlas krajiny Slovenskej republiky 1. vydanie, Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky Bratislava, SAŽP Banská Bystrica, r. 2002.

B. SMERNÁ ČASŤ

a) Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis

a.1. Charakteristika riešeného územia

Nepriamo na rozvoj obce budú vplývať širšie územné a vzťahové súvislosti vyplývajúce zo základnej urbanistickej koncepcie Žilinského kraja. Katastrálne územie obce Sučany je vymedzené katastrálnymi hranicami obce Obec Sučany leží v okrese Martin v Žilinskom kraji. Susednými katastrami sú: od východu mesto Turany, od severu obce Belá a Krasňany, od západu obce Nezbedská Lúčka, Lipovec, Turčianske Kľačany a mesto Martin so svojimi katastrálnymi územiami Priekopa a Tomčany, z juhu obce Diaková, Sklabinský Podzámok a Turčianska Štiavnička.

Veľkosť katastrálneho územia je 3326 ha, zastavané územie tvorí 273,41 ha, z čoho pripadá 1499,60 ha na lesnú pôdu, 1111,77 ha na poľnohospodársku pôdu (366,22 ha orná pôda, 687,67 trvalé trávne porasty, 52,97 ha záhrady, 4,9 ha ovocné sady) a 85,32 ha vodné plochy. Nadmorská výška stredu obce je 393 m.n.m, počet obyvateľov 4720 k 1.3.2019 podľa údajov evidovaných matrikou obce.

Obec spadá do hlavného sídelného ťažiska osídlenia kraja na hlavnej rozvojovej osi Považská Bystrica - Žilina - Martin - Ružomberok - Liptovský Mikuláš - Poprad. Riešeným územím okresu Martin prechádza žilinsko-podtatranská rozvojová os prvého stupňa, ktorá spája Žilinu a Martin s Tatrami. Na tejto osi leží aj mesto Vrútky a Turany a obce Sučany,

Krpeľany, ktoré vďaka svojej polohe majú výrazné rozvojové potenciály.

Zastavané územie je kompaktné, vymedzené hranicami k 1.1.1990. Areál hospodárskeho dvora poľnohospodárskeho družstva v juhozápadnej časti obce je súčasťou zastavaného územia.

Rozloha obce je 3326 ha, pri počte obyvateľov 4747 uvádzaného k roku 2019 je hustota 141,16 obyvateľa / km² . Hustota na Slovensku v r. 2008 bola 110 obyvateľov / km² .

Vo vzťahu k uvedenému sa pre spracovanie Územného plánu obce vymedzuje riešené územie nasledovne:

- v rozsahu súčasného administratívneho územia obce Sučany, tvoreného jeho katastrálnym územím pre návrh priestorového usporiadania a funkčného využitia územia obce (mierka 1:10000),
- v rozsahu zastavaného územia obce pre podrobné riešenie je vymedzené súčasnou hranicou zastavaného územia obce, rozšírenou o plochy uvažované na bývanie, občiansku vybavenosť, koncepcie a priestorového usporiadania (mierka 1:5 000),
- v rozsahu zastavaného územia obce pre riešenie koncepcie dopravy, technickej infraštruktúry a využitia záberov PP a LP na iné účely (mierka 1:10 000),
- pre riešenie záujmového územia a širších vzťahov (mierka 1:10 000, 1: 50 000).

a.2. Geomorfologický opis riešeného územia

Obec Sučany leží na oboch brehoch koryta Váh, cca 8km východne od mesta Martin, medzi Malou a Veľkou Fatrou. Susednými mestami a obcami sú Martin ,Vrútky ,Turčianska Štiavnička, Turany, Turčianske Kľačany a Podhradie.

Celková rozloha obce je 3326 ha. Výškové rozpätie je od 389,4 m n.m. do 1670 m n. m.

a.2.1. Geomorfológia a reliéf

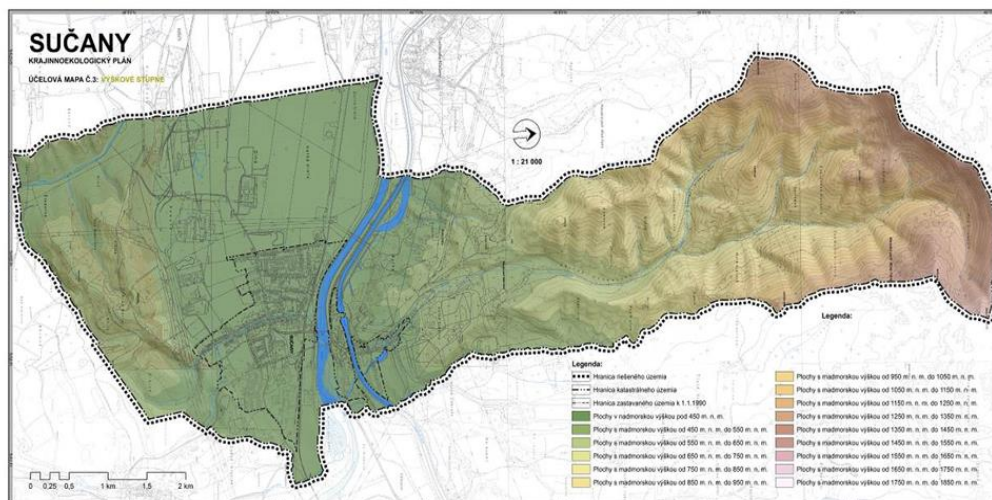
Zastavané územie obce Sučany leží v geomorfologickom celku Turčianska kotlina a to v jeho podcelku Turčianske nivy.

Záujmová oblasť je podľa geomorfologického členenia Slovenska (Mazúr, Lukniš Atlas SSR1980) zaradená do sústavy Alpsko-himalájskej, podsústavy Karpaty, provincie Západné Karpaty, subprovincie Vnútorne Západné Karpaty, oblasti Fatransko-tatranskej, geomorfologického celku Turčianska kotlina, podcelku Šútovské podhradie, Sklabinské podhorie, Turčianske nivy a celku Malá Fatra.

V území boli vyčlenené hlavné typy reliéfu:

- kotlíkový reliéf – Turčianska kotlina
- eróznno-denudačná vrchovina až hornatina – Krivánska Fatra
- eróznno-denudačná hornina až vysočina – Krivánska Fatra

Tab. 1



a.2.2. Geologické podmienky

Územie prináleží do severnej časti Turčianskej kotliny. Na geologickej stavbe sa podieľajú sedimenty kvartéru a neogénu. Z hľadiska geologickej stavby územia sú relevantné predovšetkým najmladšie fluvialné sedimenty kvartéru často vo forme terás zasahujúcich do aluviálnej nivy rieky Váh. Kvartérne sedimenty sú v oblasti Sučian tvorené predovšetkým hrubými piesočnatými štrkami netriedenými, petrograficky rôznorodými s dobre opracovaným a s častí navetralým materiálom s pokryvnou vrstvou piesčitých až ílovito-piesčitých hĺn. Stupeň zahlinenia štrkov je premenlivý, prevažujú pomerne čisté, slabo zahlinené štrkopiesky. Priemerná veľkosť valúnov je 5 - 8 cm.

Neogén je zastúpený sedimentami vrchného miocénu a spodného pliocénu - martinské vrstvy. Podľa litofaciálneho vývoja sa neogén člení na tri súvrstvia tzv. martinských vrstiev:

- bazálne štrky (žulový a kryštallický materiál) vápnité zlepenice, brekie s polohami dolomitických pieskovcov a piesčitých ílov, hrúnka dosahuje do 100 m
- sladkovodné vápence, uhoľné íly, lignit, jemné štrky s premenlivým množstvom piesočnému materiálu a mocnosťou nad 1000 m
- karbonatické a žulové štrky, dolomitické piesky, íly a slienité piesky s mocnosťou do 300 m.

Z pohľadu seizmicity je riešené územie považované ako stabilné. Predmetné územie sa nachádza v oblasti s maximálnou intenzitou makroseizmickej stupnice 6-7.

V záujmovom území prekrývajú horniny paleogénu a neogénu kvartérne sedimenty.

Kvartér je zastúpený fluvialnými sedimentmi vyvinutými často vo forme terás zasahujúcich do nivy rieky Váh. Ide o hrubé piesočnaté štrky netriedené, petrograficky rôznorodé, s dobre opracovanými a sčasti navetralým materiálom s pokryvnou vrstvou piesčitých až ílovitopiesčitých hĺn. Stupeň zahlinenia štrkov je premenlivý, prevažujú pomerne čisté, slabo zahlinené štrkopiesky. Priemerná veľkosť valúnov je 5-8 cm, menej je zastúpená frakcia valúnov do 25 cm a ojedinele do 40 cm. Mocnosť kvartérnych sedimentov kolíše od 7

do 12 m a je závislá od morfológie neogénneho podložia a meandrujúcej schopnosti a aktivity Váhu.

Inžiniersko-geologická charakteristika

V zmysle Inžinierskogeologických máp Slovenska (Matula, M., 1989) patrí záujmové územie k.ú. obce Sučany do regiónu neogénnych tektonických vkleslín, oblasti vnútrohorských kotlín 54 Turčianska kotlina a do regiónu jadrových pohorí, oblasti 4 Malá Fatra.

V zmysle inžinierskogeologickej rajonizácie sa v hodnotenom území uplatňuje typ rajónov:

T - rajón náplavov terasových stupňov

Do rajónu terasových stupňov je v riešenom území začlenená niva rieky Váh. Pre tento rajón sú typickým prevládajúcim typom hornín v hĺbke do 5 m prevažne štrkovité zeminy.

IH - rajón intruzívnych hornín

Do rajónu intruzívnych hornín je v hodnotenom území katastra Sučany začlenené územie prevažne nad Krpelianskym kanálom t.j. spadajúce pod geomorfologickú jednotku Malá Fatra. Pre tento rajón sú typickým prevládajúcim typom hornín v hĺbke do 5 m prevažne skalné horniny.

a.2.3. Hydrologické pomery

V dotknutom regióne je dažďovo – snehový typ režimu odtoku vo vrchovinno- nížinnej oblasti s akumuláciou v mesiaci december-február. Vysoká vodnosť je v mesiacoch marec-apríl.

Z hľadiska prietokov možno konštatovať, že sú ovplyvňované predovšetkým zrážkami.

Priemerné ročné zrážky sa pohybujú od 600 - 800 mm, obdobia so snehovou pokrývkou trvajú 60 - 120 dní, maximálna hrúbka snehovej pokrývky dosahuje 50 - 75 cm. Priemerný ročný úhrn zrážok za roky 1965 - 1995 je 778 mm, priemerný ročný úhrn výparu 487 mm.

Najvýznamnejšie vodné toky: Váh, Krpelianský kanál, Kantorský potok, Biely Potok, Potok Krchová, Bôrovský potok.

Riečnu sieť tvoria prítoky Váhu :

- pravostranné:

Krchová s prítokom Hrabinský potok, ktorý tvorí hranicu k. ú. Zhybkou križuje hydroenergetický kanál Krpeľany - Sučany - Lipovec (KSL)

Biely potok s prítokmi, celé povodie potoka sa nachádza v k. ú. Sučany. Zhybkou križuje kanál KSL. Do kanála je zaústený pravobrežný náhon potoka.

Kúdeľ, ktorý tvorí hranicu k. ú., a ústi do odpadu z jazera Biele brehy (Ontário), ktorý ústi do potoka Mníšia mimo k. ú. Sučany nepomenované potoky ústiace do jazera Ontário, mŕtveho ramena Váhu

- ľavostranné:

Kantorský potok vo výustnej časti, kde tvorí hranicu katastrálneho územia Sučiansky potok s ľavostranným prítokom Brezinský potok

Južnú časť katastrálneho územia odvodňuje Borovský potok, pravostranný prítok Sklabinského potoka.

Katastrálnym územím, po pravom brehu Váhu je trasovaný hydroenergetický kanál Vážskej kaskády Krpeľany - Sučany - Lipovec s vodnou elektrárnou Sučany.

Prirodzený režim Váhu bol výstavbou vodných diel Krpeľany, Sučany a Lipovec značne ovplyvnený. Vody Váhu sa v Krpeľanoch rozdeľujú do pôvodného koryta a Krpelianskeho kanála. Väčšina vôd je prevádzaná kanálom, ktorý slúži ako prívod k jednotlivým stupňom kaskády. Do pôvodného koryta preteká iba minimálne množstvo vody, okrem prepúšťania povodňových vôd. Oba prúdy sa opäť schádzajú za Lipovcom, po pribratí ľavostranného prítoku Turca, kde nasleduje spoločný úsek - prielom Malej Fatry.

Hydrogeologické pomery v katastrálnom území obce Sučany nevytvárajú priaznivé podmienky na výskyt významných disponibilných vodárenských zdrojov, vhodných na hromadné zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou.

a.2.4. Pôdne pomery

V katastrálne územie obce môžeme nájsť pôdy fluvizme, stredne ťažké až ľahké, plytké v údolí Váhu, ďalej sú to kambezemeplytké na horninách kryštalinika a kambezeme na flyšy, pod lesmi sú to pseudogleje typické na polygénnych hlinách so skeletom a rendziny typické na výrazných svahoch. Z antropických pôd sa v zastavanom území vyskytuje kultizem a antrozem.

V riešenom území sa vyskytujú nasledovné druhy pôd:

- ľahké pôdy(piesočnaté)
- stredne ťažké pôdy (hlinité)
- ťažké pôdy (ílovitohlinité)
- stredne ťažké pôdy – ľahšie (piesočnatohlinité)

a.2.5. Klimatická charakteristika

Z hľadiska klimatického sú Sučany charakterizované ako oblasť mierne teplá, vlhká s priemernou teplotou v januári -40 C, v júli +170 C. Klimatická oblasť je charakteristická normálnym až krátkym letom, miernym až mierne chladným, suchým až merne suchým, s chladnou až studenou zimou, s normálnym až krátkym trvaním snehovej pokrývky. Priemerná ročná teplota je 7 - 7,50 C, najteplejší je mesiac júl, kedy je priemerná teplota 190 C.

Z hľadiska zrážkových pomerov je územie zaradené do teplej oblasti Slovenska , oblasť A1 suchá s miernou zimou. Zrážkové pomery sú premenlivé. Z dlhodobého hľadiska nie je ojedinelý výskyt extrémnych situácií - obdobie sucha, alebo extrémny počet zrážok. Priemerné ročné zrážky sú 650 - 950 mm. Najvyšší počet zrážok býva v mesiaci júl, najsuchší je január, resp. február. Priemerná dĺžka snehovej pokrývky je 85 - 90 dní.

Pre bližšiu charakteristiku klimatických pomerov prezentujeme v tabuľkovej forme (tab. 2 až tab. 5) niektoré klimatické parametre získané z meteorologickej stanice Martin, respektíve zrážkomernej stanice Vrútky, ktoré sú najbližšími stanicami k záujmovému územiu.

Tab. 2 - Priemerné mesačné a ročné teploty vzduchu (°C), Martin (1951 - 1980)

Jan.	Febr.	Mar.	Apríl	Máj	Jún	Júl	Aug.	Sept.	Okt.	Nov.	Dec.	rok
-3,2	-1,5	2,1	7,5	12,3	15,8	16,8	16,3	12,7	8,1	3,2	-1,1	7,4

Tab. 3 - Priemerné mesačné a ročné úhrny zrážok (mm), Vrútky (1951 - 1990)

Jan	Febr.	Mar.	Apríl	Máj	Jún	Júl	Aug.	Sept.	Okt.	Nov.	Dec.	rok
47	49	47	51	72	92	95	93	62	62	58	50	778

V celoročnej relácii je priemerná jarná teplota ovzdušia 7°C, letná 16,4°C, jesenná 8,6°C a zimná -2,7°C.

Zrážkové pomery majú v hodnotenom území veľmi premenlivý charakter. V režime zrážok sa vyskytuje jednoduchý ročný chod s minimom na konci zimy a s maximom v júli.

Zrážkové úhrny sú kolísavé, čo vedie k tomu, že v priebehu roka môže najväčší úhrn zrážok nastať v ľubovoľnom mesiaci.

Tab. 4 - Priemerná početnosť smeru vetra (%), Martin (1961 - 1980)

N	NE	E	SE	S	SW	W	NW	bezvetrie
15,5	7,0	3,1	2,2	10,4	11,0	10,8	3,9	36,1

Tab. 5 - Priemerná rýchlosť vetra (m s⁻¹) podľa smeru, Martin (1965 - 1995)

N	NE	E	SE	S	SW	W	NW
2,2	4,0	3,6	3,3	3,4	3,8	3,3	3,1

V záujmovom území je pomerne častý výskyt hmiel a teplotných inverzií, najmä v mesiacoch október až január. Je to dané kotlinovou polohou záujmového územia a veľkou početnosťou stavov bezvetria a malých rýchlostí vetra (do 2 m.s⁻¹) - ich početnosť je až 74%, z toho tretina je bezvetrie alebo slabý vietor (do 1 m.s⁻¹).

Počet dní s inverzným stavom, pri ktorom je hrúbka inverznej vrstvy 300 až 400 m je v záujmovom území okolo 100 v roku. Zhoršenie rozptylových podmienok ovplyvňuje aj nízke trvanie slnečného svitu - ročne v priemere 1450 - 1550 hodín.

Obdobie so súvislou snehovou pokrývkou trvá priemerne 120-124 dní, maximálna hrúbka snehovej pokrývky dosahuje 50-75 cm.

a.2.6. Vegetácia územia

Podľa mapy potenciálnej prirodzenej vegetácie (Maglocký , Š., Atlas krajiny SR,2002)sa v území nachádzajú :

- U- jaseňovo-brestovo-dubové lesy v povodiach veľkých riek(tvrde lužné lesy)
- C- karpatské dubovo-hrabové lesy
- Qc- dubové a cerovo-dubové lesy
- Fs- podhorské bukové lesy
- F,A- bukové a jedľovo-smrekové lesy
- PA- jedľové a jedľovo-smrekové lesy
- V- vrchoviská a prechodné rašeliniská

b.) Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu regiónu

Nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou pre Územný plán obce Sučany je ÚPN VÚC Žilinský kraj schválený vládou SR ktorého záväzná časť bola vyhlásená Nariadením Vlády SR č. 223/1998 zo dňa 26.5.1998 a následne boli spracované aktualizácie

- Zmeny a doplnky č.1 Územného planú veľkého územného celku Žilinského kraja, ktorých záväzná časť bola vyhlásená VZN ŽSK č. 6/2005 zo dňa 27.04.2005
- Zmeny a doplnky č.2 Územného planú veľkého územného celku Žilinského kraja, ktorých záväzná časť bola vyhlásená Dodatkom č.1 k VZN ŽSK č. 6/2005 zo dňa 04.09.2006
- Zmeny a doplnky č.3 Územného planú veľkého územného celku Žilinského kraja, ktorých záväzná časť bola vyhlásená VZN ŽSK č. 17/2009 zo dňa 17.03.2009
- Zmeny a doplnky č.4 Územného planú veľkého územného celku Žilinského kraja, ktorých záväzná časť bola vyhlásená VZN ŽSK č. 26/2011 schválené zastupiteľstvom ŽSK dňa 27.06.2011
- Zmeny a doplnky č.5 Územného planú veľkého územného celku Žilinského kraja, ktorých záväzná časť bola vyhlásená VZN ŽSK č. 49/2018 schválené zastupiteľstvom ŽSK dňa 19.03.2018

Záväzné časti ÚPN – VÚC Žilinského kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov a jeho záväzné regulatívy, ktoré majú dopad na katastrálne územie obce (znenie regulatívov prevzaté z VZN Žilinského samosprávneho kraja)

1. V oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry

- 1.1. vytvárať podmienky pre vyvážený rozvoj Žilinského kraja v oblasti osídlenia, ekonomickej, sociálnej a technickej infraštruktúry pri zachovávaní zdravého životného prostredia a biodiverzity v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja,
- 1.5. formovať sídelnú štruktúru na nadregionálnej úrovni na území Žilinského kraja prostredníctvom regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých hierarchických úrovní ťažísk osídlenia, centier osídlenia, rozvojových osí a vidieckych priestorov,
- 1.6. podporovať rozvoj sídelných centier, ktoré tvoria základné terciálne centrá osídlenia, rozvojové centrá hospodárskych, obslužných a sociálnych aktivít ako pre priliehajúce zázemia, tak aj pre príslušný regionálny celok, a to hierarchickým systémom, pozostávajúcim z nasledovných skupín centier :
- 1.8. podporovať vznik a posilnenie suburbánnych pásiem okolo miest Žilina, Martin, Čadca, Liptovský Mikuláš, Ružomberok a Dolný Kubín,
- 1.11. podporovať ťažiská osídlenia ako rozvojové sídelné priestory vytváraním ich funkčnej komplexnosti so zohľadnením ich regionálnych súvislostí,
- 1.12. podporovať nástrojmi územného rozvoja diverzifikáciu ekonomickej základne ťažísk osídlenia pri využívaní špecifických daností a podmienok jednotlivých území,
- 1.14. formovať ťažiská osídlenia uplatňovaním princípov decentralizovanej koncentrácie,
- 1.15. upevňovať vnútroštátne sídelné väzby medzi ťažiskami osídlenia,
- 1.16. vytvárať podmienky pre budovanie rozvojových osí v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej štruktúry,
 - 1.16.1 podporovať ako rozvojové osi prvého stupňa:
 - b) žilinsko-podtatranskú rozvojovú os : Žilina – Martin – Poprad - Prešov,
- 1.17. napomáhať rozvoju vidieckeho priestoru a náprave vzťahu medzi mestom a vidiekom na základe nového partnerstva založeného na vyššej integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka nasledovnými opatreniami:

- 1.17.1. vytvárať podmienky pre rovnovážny vzťah urbánnych a rurálnych území a integráciu funkčných vzťahov mesta a vidieka,
- 1.17.2. podporovať rozvoj vidieckeho osídlenia s cieľom vytvárania rovnocenných životných podmienok obyvateľov a zachovania vidieckej (rurálnej) krajiny ako rovnocenného typu sídelnej štruktúry
- 1.17.3. zachovať špecifický ráz vidieckeho priestoru a priestoru a pri rozvoji vidieckeho osídlenia zohľadňovať špecifické prírodné, krajinné a architektonicko – priestorové prostredie,
- 1.17.4. vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centrá, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracovisko vo rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnuť tak skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života
- 1.18. rešpektovať jestvujúce vojenské objekty a ich ochranné a bezpečnostné pásma pri novej výstavbe; jednotlivé stupne ďalšej projektovej dokumentácie prerokovať s Ministerstvom obrany Slovenskej republiky
- 1.19. rešpektovať jestvujúce územie vnútorných kúpeľných území kúpeľných miest pri novej výstavbe,
- 1.20. rešpektovať existenciu pamiatkovo chránených historických sídelných a krajinných štruktúr a to najmä lokalít svetového kultúrneho dedičstva, archeologických nálezov ,pamiatkových rezervácií, pamiatkových zón, areálov historickej zelene, národných kultúrnych pamiatok, lokalít tvoriacich charakteristické panorámy chránených území, národnú sústavu chránených území v príslušnej kategórii a stupni ochrany a medzinárodne chránených území (Ramsarské lokality, lokality NATURA),
- 1.21. ďalšie rozvojové plochy v katastrálnych územiach jednotlivých obcí riešiť v nadväznosti na zastavané územia, nevytvárať izolované urbanistické celky, rešpektovať prírodné a historické danosti územia obce; v novovytváraných územných celkoch ponechať rezervu pre vnútro sídelnú a vnútro areálovú zeleň.

2. V oblasti sociálnej infraštruktúry

- 2.1. riešiť priestorové podmienky provizórne umiestnených škôl, školských zariadení a skvalitniť ich vybavenosť,.
- 2.6. podporovať rovnomerný rozvoj škôl, vzdelávacích, školiacich a preškoľovacích zariadení na území kraja,
- 2.7. znižovať regionálne rozdiely v úrovni vzdelania podporou vzdelávacích centier v prirodzených sídelných centrách a prispôbovať sieť stredných škôl trhu práce a podporovaným ekonomickým aktivitám,
- 2.12. riešiť nedostatočné kapacity zariadení sociálnej starostlivosti a ich zaostalú materiálnu základňu v regiónoch,
- 2.14. zachovať územné predpoklady pre prevádzku a činnosť existujúcej siete a rozvoj nových kultúrnych zariadení v regiónoch ako neoddeliteľnej súčasti existujúcej infraštruktúry a kultúrnych služieb obyvateľstvu.

3. V oblasti rozvoja rekreácie, turistiky, cestovného ruchu a kúpeľníctva

- 3.1. vytvoriť nadregionálny, regionálny a miestny funkčno - priestorový subsystém turistiky, rekreácie a cestovného ruchu v súlade s prírodnými a civilizačnými danosťami kraja,

ktorý zabezpečí každodennú a víkendovú rekreáciu obyvateľov kraja, hlavne z miest a ktorý vytvorí optimálnu ponuku pre domácu a zahraničnú turistiku, prednostne kúpeľnú, poznávaciu, športovú a relaxačnú,

- 3.2. podporovať diferencovane regionálne možnosti využitia rekreácie, turistiky a cestovného ruchu na zlepšenie hospodárskej stability a zamestnanosti ,najmä na Kysuciach, Orave a v Turci, na upevňovanie zdravia a rekondície obyvateľstva, predovšetkým v mestách Žilina ,Ružomberok, Martin a Liptovský Mikuláš a na zachovanie a využitie kultúrneho dedičstva vo všetkých okresoch kraja,
- 3.4. preferovať kvalitatívny rozvoj a vysokoštandardnú vybavenosť pre horský turizmus, klimatickú liečbu a vrcholové športy na území Tatranského národného parku, Národného parku Nízke Tatry, Národného parku Malá Fatra a Národného parku Veľká Fatra, v kapacitách stanovených podľa schválených územných plánov obcí a podľa výsledkov posudzovania v zmysle zákona č.127/1994 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, v chránených krajinných oblastiach Kysuce, Strážovské vrchy a Horná Orava podporovať aj kvantitatívny rozvoj budovania vybavenosti pre turistiku v mestách a vidieckych sídlach,
- 3.7. dobudovať na medzinárodných cestných trasách E-50, E-75 a E-77 zariadenia na zachytenie a využitie turistického tranzitu na území kraja budovaním motoristických a cyklistických trás a okruhov cez Rajeckú kotlinu, Turiec a Liptov; realizovať úseky Malého tatranského okruhu a Veľkého tatranského okruhu, prípadne ďalších medzištátnych okruhov, ktoré prebiehajú územím kraja,
- 3.9. vypracovaním regionálnej stratégie a nadväzného generelu cestovného ruchu previazať ciele rekreačného a poznávacieho turizmu a kúpeľníctva; podporovať tvorbu mikroregionálnych stratégií a územnoplánovacej dokumentácie (hlavne územných plánov zón) pre lokality a strediská cestovného ruchu a kúpeľníctva,
- 3.11. podporovať aktivity súvisiace s rozvojom vidieckeho turizmu v podhorských oblastiach najmä na Kysuciach, Orave a v Turci
- 3.12. dobudovať sieť turistických informačno-propagačných centier a návštevníckych centier rekreácie a turizmu v okresných sídlach kraja a východiskových centrách cestovného ruchu,
- 3.14. podporovať aktivity, ktoré súvisia s realizáciou siete miestnych cyklotrás nadväzujúcich na navrhované cyklomagistrály.

4. V oblasti usporiadania územia z hľadiska ekologických aspektov, ochrany pôdneho fondu, ochrany prírody a krajiny a ochrany kultúrneho dedičstva

- 4.1. rešpektovať prvky územného systému ekologickej stability kraja a ich funkčný význam v kategóriách
 - 4.1.2. biocentrá nadregionálneho významu - Malá Rača - Skalka, Malý Polom - Veľký Polom, Ladonhora - Brodnianka, Veľký Javorník, Bzinská hoľa- Minčol, Choč, Osičiny - Ráztoky, Lysec, Západné Tatry - Roháče, Prosečné, Nízke Tatry - Kráľovohoľská časť, Nízke Tatry Ďumbierska časť, vodná nádrž Liptovská Mara, Kľak - Ostrá skala - Reváň - Partizán, Zniev -Sokolov - Chlievska - Kláštorne lúky, Marské vršky, Borišov - Javorina, Lysec, Turiec, Pod Sokolom, Kopa - Korbeľka - Pilsko, Babia hora, Žiar - Oravská priehrada, Skalná Alpa, Smrekovica-Šiprúň, Sokol - Žiar, Oravská priehrada - Sosnina, Kľak - Reváň, Kozol, Šujské rašelinisko – Strážov
 - 4.1.3. biocentrá regionálneho významu podľa schváleného územného plánu,

- 4.1.4. biokoridory nadregionálneho a regionálneho významu podľa schváleného územného plánu regiónu ,
 - a) terestricko-migračný koridor v priestore Malá Fatra-Bránica-Lutiše ako biokoridor nadregionálneho významu
- 4.2. rešpektovať podmienky ochrany prírody v súlade so schváleným národným zoznamom území európskeho významu,
- 4.3. dodržiavať pri hospodárskom využívaní území začlenených medzi prvky územného systému ekologickej stability podmienky,
 - 4.3.1. pre chránené územia (vyhlásené a navrhované na vyhlásenie) podľa osobitných predpisov o ochrane prírody a krajiny, kategórie a stupňa ochrany,
 - 4.3.2. pre lesné ekosystémy, vyplývajúce z osobitných predpisov o ochrane lesov v kategóriách ochranné lesy a lesy osobitného určenia,
 - 4.3.3. pre poľnohospodárske ekosystémy podľa osobitných predpisov o ochrane poľnohospodárskeho pôdneho fondu v kategóriách podporujúce a zabezpečujúce,
 - 4.3.5. pre navrhované chránené vtáčie územia a dodržiavať ochranné podmienky, stanovované samostatne osobitným predpisom pre každé chránené vtáčie územie,
 - 4.3.6. pre navrhované územia európskeho významu a zosúladiť spôsob ich využívania tak, aby nedošlo k ohrozeniu predmetu ochrany,
- 4.4. zachovať prirodzený charakter vodných tokov, zaradených medzi biokoridory, chrániť jestvujúcu sprievodnú vegetáciu a chýbajúcu vegetáciu doplniť autochtónnymi druhmi,
- 4.5. zabezpečiť skladbu terestrických biokoridorov vo voľnej krajine len prírodnými prvkami - trávne porasty, stromová a krovinná vegetácia a vylúčiť všetky aktivity, ohrozujúce prirodzený vývoj (vylúčenie chemických vyživovacích a ochranných látok, skládky odpadov a pod.),
- 4.6. stabilizovať spodnú hranicu lesov a zvýšiť ich biodiverzitu ako ekotónovú zónu les - bezlesie,
- 4.7. podporovať extenzívne leso-pasienkárske využívanie podhorských častí, s cieľom zachovania krajinársky a ekologicky hodnotných území s rozptýlenou vegetáciou,
- 4.8. zachovať územné časti s typickou rázovitosťou krajinnej štruktúry daného regiónu (Kysuce, Orava, Liptov, Turiec)
 - 4.8.1 ak nie je schválená ÚPD obce, tak chrániť pred optickým znehodnotením stavebnou činnosťou lokality, tvoriace charakteristické krajinné panorámy,
 - 4.8.2. preveriť pri každom navrhovanom veľkoplošnom zábere, líniovom zábere krajiny, alebo inom technickom diele:
 - a) dopad navrhovaných stavieb na okolitú krajinu - krajinný obraz (harmóniu, kompozíciu, vyváženosť a mierkovitosť),
 - b) dopad navrhovaných stavieb na zmenu krajinnej panorámy miesta alebo línie,
 - c) bezprostredný dopad a mieru devastácie lokálnych krajinných scenérií alebo ich zmenu,
 - e) dopad na psychologické pôsobenie navrhovaných stavieb v krajine,
 - f) dopad na biodiverzitu, prvky ÚSES a biotopy chránených druhov,
- 4.9. zabezpečiť revitalizáciu regulovaných tokov s doplnením sprievodnej zelene,

- 4.10. prispôbovať trasy dopravnej a technickej infraštruktúry prvkom ekologickej siete tak, aby bola maximálne zabezpečená ich vodivosť a homogénnosť a nezasahovať do bezcestných území v rámci chránených území s 3. a vyšším stupňom ochrany prírody ,
- 4.11. eliminovať systémovými opatreniami stresové faktory, pôsobiace na prvky územného systému ekologickej stability(pôsobenie priemyselných a dopravných exhalácií, znečisťovanie tokov a pod.)
- 4.12. rešpektovať poľnohospodársky pôdny fond a lesný pôdny fond ako limitujúci urbanistický rozvoj kraja definovaný v záväznej časti územného plánu, osobitne chrániť ornú pôdu s veľmi vysokým až stredne vysokým produkčným potenciálom, ornú pôdu, na ktorej boli vybudované hydromelioračné zariadenia, ako aj poľnohospodársku pôdu, na ktorej boli vykonané osobitné opatrenia na zvýšenie jej produkčnej schopnosti,
- 4.13. v obciach a ich miestnych častiach v ochranných pásmach Národného parku Malá Fatra, Tatranského národného parku, Národného parku Nízke Tatry a Národného parku Veľká Fatra
 - 4.13.1 viazať novú výstavbu v ďalšom procese urbanizácie predovšetkým na jestvujúce sídelné útvary v podhorskej oblasti,
 - 4.13.2 realizovať rozširovanie zastavaného územia obcí na úkor poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy len v súlade so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou a na základe posúdenia vplyvov na životné prostredie,
 - 4.13.3 zohľadňovať pri umiestňovaní činností na území ich predpokladaný vplyv na životné prostredie a realizáciou vhodných opatrení dosiahnuť odstránenie, obmedzenie alebo zmiernenie prípadných negatívnych vplyvov,
- 4.14. v turistických strediskách na území Národného parku Malá Fatra, Tatranského národného parku a Národného parku Nízke Tatry a Národného parku Veľká Fatra
 - 4.14.1 zmeny hraníc zastavaných území, kapacity rekreačných lôžok, prírastky bytov pre trvalo bývajúcich obyvateľov, rozvoj športových zariadení novou výstavbou riešiť len podľa schválených územných plánov obcí a podľa výsledkov posudzovania v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov činností na životné prostredie,
 - 4.14.2 nezakladať nové strediská a lokality turizmu, rekreácie, športu a klimatickej liečby na území Tatranského národného parku, Národného parku Malá Fatra, Národného parku Nízke Tatry a Národného parku Veľká Fatra,
 - 4.14.3 zvyšovať architektonickú úroveň, priestorové a krajinné - sadovnícke rámcovanie existujúcich aj navrhovaných objektov a stavieb spracovaním projektov sadovníckych úprav pre každú novopovoľovanú stavbu mimo IBV,
- 4.15. povoľovať výstavbu malých vodných elektrární na vodnom toku Váh len výnimočne:
 - 4.15.1. nepovoľovať výstavbu malých vodných elektrární na vodných tokoch, ktorých sa poskytuje územná ochrana prírody a krajiny:
 - c) prítok Váhu zaradené medzi územia európskeho významu,
- 4.17. rešpektovať zásady rekreačnej funkcie krajinných celkov a limity rekreačnej návštevnosti podľa schválených územných plánov obcí, aktualizovaných územnoplánovacích podkladov a dokumentov a koncepcií rozvoja jednotlivých oblastí kraja a obcí v záujme trvalej a objektívnej ochrany prírodného prostredia Žilinského kraja,
- 4.19. zabezpečiť ochranu prirodzených ekosystémov podporou rozvoja komplexnej vybavenosti(vrátane zvyšovania lôžkových kapacít v ochranných pásmach národných parkov) a taktiež rozvojom obcí v podhorských oblastiach s dôrazom na vyzdvihnutie

miestnych zvláštností a folklóru. Uvedenú skutočnosť riešiť komplexne s dôrazom na limity prírodných zdrojov,

- 4.20. vymedziť hranice zátopových území vodných tokov v ÚPD obcí za účelom ochrany priestoru riečnych alúvií pre situácie vysokých vodných stavov a ochrany biotických prvkov a ich stanovišť v alúviách vodných tokov,
- 4.21. zabezpečiť pri ochrane pamiatkových území ich primerané funkčné využitie, zachovanie, údržbu a regeneráciu historického pôdorysu a parcelácie, vylúčenie veľkoplošných asanácií, zachovanie objektovej skladby, výškového a priestorového usporiadania objektov, uličného parteru, zachovanie charakteristických pohľadov, siluety a panorámy, rešpektovanie historických a architektonických dominánt, zachovanie archeologických nálezísk.

5. V oblasti rozvoja nadriadenej dopravnej infraštruktúry

5.1 dopravná regionizácia

- 5.1.1 v návrhovom i výhľadovom období realizovať opatrenia, stabilizujúce pozíciu Žilinského kraja v dopravno - gravitačnom regióne Severozápadné Slovensko; v tejto súvislosti premyslene a koordinovane uprednostňovať dopravné stavby podporujúce efektívnu dopravnú obsluhu územia Severozápadného Slovenska ako jedného kompaktného územia, vrátane podpory funkcie dopravno- gravitačného centra Žilina - Martin,

5.2. paneurópska dopravná infraštruktúra ITF a TEN-T

- 5.2.1 v návrhovom i výhľadovom období rešpektovať nadradené postavenie paneurópskych multimodálnych koridorov Medzinárodného dopravného fóra (ďalej len ITF, ktoré je nástupníckou organizáciou Európskej konferencie ministrov dopravy CEMT) a dopravných sietí TEN-T:

- a) rešpektovať dopravnú infraštruktúru alokovanú v trase multimodálneho koridoru č. Va., súčasť koridorovej siete TEN-T, Bratislava - Žilina - Prešov/Košice - Záhor/Čierna nad Tisou - Ukrajina, schválené pre diaľničnú infraštruktúru - diaľnica D1, modernizovanú železničnú trať, terminál kombinovanej dopravy v Žiline,

5.3. infraštruktúra cestnej dopravy

- 5.3.1. v návrhovom i výhľadovom období rešpektovať lokalizáciu existujúcej cestnej infraštruktúry diaľnic až ciest III. triedy - definovanú pasportom Slovenskej správy ciest „Miestopisný priebeh cestných komunikácií“ - ohraničenú jej ochrannými pásmami mimo zastavaného územia a cestnými pozemkami v rámci zastavaného územia kraja,

- 5.3.2. v návrhovom období chrániť územný koridor a realizovať diaľnicu D1 v trase multimodálneho koridoru č. Va., súčasť koridorovej siete TEN-T, v kategórii D 26,5/120, v trase a úsekoch :

- b) Dubná Skala - Martin - Turany - Kraľovany - Hubová -Ružomberok - Ivachnová, alternatívne v úseku Turany – tunel Korbeľka - Hubová, s pripojením na existujúci úsek D1, sieť AGR č. E50, trasa TEM 4,

- 5.3.5 b) V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry - infraštruktúra cestnej dopravy - v návrhovom období chrániť územný koridor a realizovať rýchlostnú cestu R3, cieľový stav podľa záťaže úsekov v kategórii R 24,5/120 - 80. v trase a

úsekoch : b) v úseku križovatka diaľnice D1 Martin - križovatka s cestou I/18 Martin, sieť AGR č. E77

5.3.6 b) v návrhovom a výhľadovom období chrániť územný koridor a vo výhľadovom období realizovať rýchlostnú cestu R3, cieľový stav podľa záťaže úsekov v kategórii R 24.5/120 - 80, v trase a úsekoch : b) križovatka s cestou I/18 Martin - Horná Štubňa. súčasť doplnkovej siete TEN-T. sieť AGR č. E77, trasa TEM 5. "

5.3.15. v návrhovom a výhľadovom období chrániť územný koridor a vo výhľadovom období realizovať homogenizáciu cestu I/18 medzinárodného a celoštátneho významu v trase a úsekoch :

h) križovatka s novou trasou cesty I/64 Strečno/Zlatné - Vrútky - Sučany - Kraľovany - Ružomberok - Liptovský Mikuláš, v extravilánoch v kategórii C11,5/80, súbežná cesta s diaľnicou D1,

5.4 infraštruktúra železničnej dopravy

5.4.1 v návrhovom i výhľadovom období rešpektovať lokalizáciu existujúcej železničnej infraštruktúry - tratí, plôch a zariadení - umiestnenú na pozemkoch Železníc Slovenskej republiky, ohraničenú jej ochrannými pásmami,

5.4.4 v návrhovom a výhľadovom období chrániť územný koridor a vo výhľadovom období realizovať modernizáciu železničnej trate č.180 I. kategórie na traťovú rýchlosť do 160 km/h, v trase multimodálneho koridoru č. Va., koridorová sieť TEN-T, sieť AGC č. E40, sieť AGTC č. C-E v trase a úsekoch:

a) v existujúcom koridore trate v úsekoch technicky vynútených lokálnych úprav smerového vedenia trate,

b) v nových úsekoch smerového vedenia trate mimo existujúce železničné pozemky Vlachy - Liptovský Mikuláš – Liptovský Hrádok, Kráľova Lehota - Hybe, Východná - Važec – hranica Žilinského a Prešovského kraja

5.4.5 v návrhovom a výhľadovom období zabezpečiť územnú rezervu pre modernizáciu železničnej trate č. 180 I. kategórie na traťovú rýchlosť 160 km/h, koridorová sieť TEN-T, sieť AGC č. E40, sieť AGTC č. C-E 40 v úsekoch:

a) Žilina - Vrútky - Kraľovany - Ružomberok - Vlachy,

5.6. infraštruktúra leteckej dopravy

5.6.2 v návrhovom a výhľadovom období chrániť územie aeroklubových letísk regionálneho významu s rozvojovými možnosťami pre medzinárodnú dopravu v lokalitách : Martin v k.ú. Tomčany ,

5.7 infraštruktúra vodnej dopravy

5.7.1 v návrhovom a výhľadovom období zabezpečiť územnú rezervu pre výstavbu a prevádzku Vážskej vodnej cesty, vrátane plôch technických a servisných zariadení, vnútrozemská vodná cesta medzinárodného významu na území kraja triedy Va, súčasť multimodálneho koridoru č. Va., sieť AGN č. E81, v úseku hranica Trenčianskeho a Žilinského kraja - ústie rieky Kysuca do Váhu, lokalizovanej v trase :

a) existujúceho Vážskeho elektrárenského kanálu,

b) vodných nádrží a prirodzeného koryta rieky Váh,

5.8 infraštruktúra cyklistickej dopravy

5.8.1 v návrhovom a výhľadovom období chrániť územný koridor a realizovať sieť cyklomagistrál (cyklistické trasy celoštátneho významu) v nasledovných trasách a

úsekoch :

- f) Turčianska cyklomagistrála v trase cesty III/01892 Vrútky - Lipovec - Turčianske Kľačany, v trase účelovej cesty Turčianske Kľačany - Sučany - v trase cesty III/01899 most cez Váh Sučany, v trase cesty Hl/01894 Sučany - Turčianska Štiavnička - Blatnica - Turčiansky Michal, v trase spevnenej poľnej cesty Turčiansky Michal - Háj, v trase ciest III/06536 a III/06537 Háj - Turčianske Teplice, v trase miestnych komunikácií a spevnených poľných ciest na území Turčianskych Teplíc, v trase cesty III/06545 Turčianske Teplice - Budiš, v trase spevnených lesných ciest Budiš - Za hájom - hranica Žilinského a Trenčianskeho kraja s napojením cez Prievidzu a Bojnice na Hornonitriansku cyklomagistrálu,

6. V oblasti vodného hospodárstva

- 6.1 rešpektovať z hľadiska ochrany vôd
 - 6.1.1 ochranné pásma vodárenských zdrojov
 - 6.1.2. vodárenské toky a ich povodia
 - 6.1.3. ochranné pásma prírodných liečivých a minerálnych vôd
 - 6.1.6. pásma hygienickej ochrany zdrojov vody slúžiacich pre hromadné zásobovanie pitnou vodou
- 6.4. podporovať rozvoj skupinových vodovodov pre zásobovanie obyvateľov a uvažovaný územný rozvoj zabezpečením výstavby týchto stavieb:
 - 6.4.22 rekonštrukcie a rozšírenia verejných vodovodov v obciach s cieľom znížiť straty vody a zabezpečiť zásobovanie pitnou vodou pre uvažovaný územný rozvoj
- 6.5. podporovať rozvoj miestnych vodovodov v obciach a ich miestnych častiach s nedostatočným zásobovaním pitnou vodou, mimo dosahu SKV a v obciach bez verejného vodovodu,
- 6.4.16. dokončenie rozostavaných obecných verejných vodovodov,
 - 6.4.22. rekonštrukcie a rozšírenia verejných vodovodov v obciach s cieľom znížiť straty vody a zabezpečiť zásobovanie pitnou vodou pre uvažovaný územný rozvoj,
- 6.6. zabezpečiť rozvoj verejných kanalizácií v súlade s vecnými požiadavkami smernice 91/271/EHS (trasponovanými do zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách), vrátane časového harmonogramu, s cieľom vytvoriť podmienky pre zabezpečenie dobrého stavu vôd do roku 2015. To znamená:
 - 6.6.1. zabezpečiť zodpovedajúcu úroveň odvádzania a čistenia komunálnych odpadových vôd s odstraňovaním nutrientov z aglomerácií s produkciou organického znečistenia väčšou ako 10000 EO v časovom horizonte do 31. 12. 2010 v súlade s plánom rozvoja verejných kanalizácií, zabezpečiť realizáciu opatrení pre zmiernenie negatívneho dopadu odľahčovaní a odvádzania vôd z povrchového odtoku na ekosystém recipienta, vylúčiť vypúšťanie čistiarenskeho kalu a obsahu žúmp do povrchových vôd a podzemných vôd,
 - 6.6.2. zabezpečiť zodpovedajúcu úroveň odvádzania a čistenia komunálnych odpadových vôd s odstraňovaním nutrientov z aglomerácií s produkciou organického znečistenia väčšou ako 10 000 EO v časovom horizonte do 31. 12. 2010 v súlade s plánom rozvoja verejných kanalizácií,
 - 6.6.4. zabezpečiť realizáciu opatrení pre zmiernenie negatívneho dopadu odľahčovaní a odvádzania vôd z povrchového odtoku na ekosystém recipienta,

- 6.6.5. vylúčiť vypúšťanie čistiarenskeho kalu a obsahu žúmp do povrchových vôd a podzemných vôd,
- 6.8. podporovať rozvoj kanalizácií a ČOV v obciach a miestnych častiach, ktoré nie je možné riešiť formou skupinových kanalizácií
- 6.13. na ochranu územia pred povodňami po dohode s ochranou prírody:
 - 6.13.1. realizovať nasledovné stavby, pričom je potrebné zachovať ekostabilizačné, ekologické a migračné funkcie vodných tokov v súlade s opatreniami Plánu manažmentu čiastkového povodia Váh :
- tt) Sučany, úprava Sučianskeho toku,
 - 6.13.2. vytvoriť podmienky účasti obcí na riešení povodňovej ochrany v zmysle Organizačnej smernice č. 5/2008 Slovenského vodohospodárskeho podniku š.p. Žilina a možnosti financovania v rámci Operačného programu Životné prostredie, Prioritná os 2 „Ochrana pred povodňami“, operačný cieľ: 2.1. Preventívne opatrenia na ochranu pred povodňami,
 - 6.13.4. komplexne riešiť odtokové pomery v povodiach tokov opatreniami, ktorých výsledkom bude zvýšenie retenčného účinku pôdy, spomalenie a vyrovnanie odtoku vody z povodia a zníženie erózneho účinku vody v súlade s opatreniami Plánu manažmentu čiastkového povodia Váh; úpravy tokov realizovať tak, aby nedochádzalo k napriameniam tokov,
 - 6.13.5. rešpektovať záplavové čiary z máp povodňového ohrozenia a zamedziť výstavbu v okolí vodných tokov a v území ohrozovanom povodňami,
 - 6.13.6. rešpektovať preventívne protipovodňové opatrenia navrhované v pláne manažmentu povodňového rizika,
- 6.14. rešpektovať pásma ochrany verejných vodovodov, verejných kanalizácií a vodohospodárskych stavieb.

7. V oblasti nadradenej energetickej infraštruktúry

- 7.1. zohľadniť ekonomické a ekologické hľadiská pri zabezpečení územia energiami a vytvárať efektívne diverzifikované systémy energetického zásobovania kraja,
- 7.2. zabezpečiť zvýšenú výrobu elektrickej energie:
 - 7.2.1. modernizáciou a rekonštrukciou existujúcich zdrojov,
- 7.4. v energetickej náročnosti spotreby:
 - 7.4.1. realizovať opatrenia na zníženie spotreby elektrickej energie v priemysle a energeticky náročných prevádzkach,
 - 7.4.2. minimalizovať využívanie elektrickej energie na výrobu tepla,
- 7.5. chrániť územné koridory a plochy pre vedenia a zariadenia v návrhu do roku 2015:
 - 7.5.1. ZVN 400 kV vedenie V494 Sučany - Medzibrod v koridore V272 (ESt Medzibrod - stožiar č.73)
 - 7.6.8 2x110 kV vedenie Varín - Hc Sučany (trasu viesť mimo územia NP Malá Fatra),
- 7.7. podporovať rozvoj plynifikácie územia kraja, chrániť koridory existujúcich a navrhovaných plynovodov a plynárenských zariadení,
- 7.8. zvýšiť percento plynifikácie obcí v kraji v ekonomicky efektívnych oblastiach a v územiach so zvýšenými požiadavkami na ochranu životného a prírodného prostredia(Národné parky, ich OP,CHKO a pod.) ,

- 7.11. vytvoriť územné podmienky pre realizáciu plynárenských zariadení, prípadne ich rekonštrukciu a pri využívaní územia chrániť vybudované plynárenské zariadenia predpísanými ochrannými pásmami,
- 7.12. presadzovať v oblasti zásobovania teplom uplatnenie energetickej politiky SR a regionálnej energetickej politiky Žilinského samosprávneho kraja (ŽSK); s využitím kompetencie miestnych orgánov samosprávy budovanie kogeneračných zdrojov na výrobu elektriny a tepla tam, kde je to ekonomicky a environmentálne zdôvodniteľné, udržať a inovovať už vybudované systémy s centralizovaným zásobovaním obyvateľstva teplom,
- 7.13. vytvárať priaznivé podmienky na intenzívnejšie využívanie obnoviteľných a druhotných zdrojov energie ako lokálnych doplnkových zdrojov k systémovej energetike,
- 7.14. podporovať a presadzovať v regióne ŽSK s podhorskými obcami, využitie miestnych energetických zdrojov (biomasa, geotermálna a solárna energia a solárna energia, MVE a pod.) pre potreby obyvateľstva a služieb pri zohľadnení miestnych podmienok,
- 7.15. znižovať energetickú náročnosť objektov (budov) z hľadiska tepelných strát.

8. V oblasti odpadového hospodárstva

- 8.1. zabezpečiť postupnú sanáciu a rekultiváciu nevyhovujúcich skládok odpadov a starých environmentálnych zaťažení do roku 2015,
- 8.2. sanovať prednostne lokalizované v územiach prvkov regionálneho územného systému ekologickej stability a v územiach, bezprostredne ohrozujú zložky životného prostredia,
- 8.3. zabezpečiť lokality pre výstavbu zariadení súvisiacich s triedením, recykláciou, využívaním a zneškodňovaním odpadov v obciach určených v územnom pláne,
- 8.4. zneškodňovanie nevyužitých komunálnych odpadov riešiť prednostne na zabezpečených regionálnych skládkach odpadov v obciach určených v ÚPD,

9. V oblasti usporiadania územia z hľadiska hospodárskeho rozvoja

- 9.2. podporovať budovanie priemyselných parkov celoštátneho významu v nasledovných sídlach :
 - 9.2.3. Martin, Sučany, Priekopa,
- 9.3 podporovať budovanie priemyselných parkov regionálneho významu v nasledovných sídlach :
 - 9.3.5 Sučany,

10. V oblasti telekomunikácií

- 10.1. zabezpečiť realizáciu hlavných a strategických cieľov stanovených v telekomunikačných projektoch,

11. V oblasti pôšt

- 11.3. skvalitňovať poštové služby v kraji realizáciou nasledovných úloh a cieľov:

c) rozšírenie poštových služieb na vybraných poštách v kraji, optimalizovanie komerčnej činnosti na poštách z hľadiska záujmu zákazníkov, pokračovať v skvalitňovaní služieb, poskytovaných Poštovou bankou a.

II. Verejnoprospešné stavby

Z verejnoprospešných stavieb vymedzených v ÚPN VUC Žilinského kraja a jeho Zmenách a

doplnkov sa na riešené územie vzťahujú:

2. Dopravné stavby

2.1. stavby cestnej dopravy :

2.1.1. diaľnica D1 v kompletnej trase, diaľničné križovatky a privádzače, sprievodné komunikácie I/61 a I/18,

2.2. stavby železničnej a intermodálnej dopravy:

2.2.2. modernizácia železničnej trate č. 180 v úseku Žilina – hranica Žilinského a Prešovského kraja,

2.4. stavby cyklistickej dopravy

3. Technická infraštruktúra

3.1. vodohospodárske stavby

3.1.2. skupinové vodovody pre zásobovanie obyvateľov pitnou vodou a s nimi súvisiace stavby

p) dokončenie rozostavaných obecných vodovodov

3.1.6 ochrana územia pred povodňami :

tt) Sučany, úprava Sučianskeho toku,

3.1.10.odstraňovanie povodňových škôd,

3.1.11. preventívne protipovodňové opatrenia v povodiach drobných tokov

3.2. energetické stavby

3.2.4. stavby súvisiace s plynifikáciou v okresoch Žilinského kraja,

3.3. pošta a telekomunikácie

3.4. stavby na zneškodňovanie, využívanie a spracovanie odpadov

3.4.2. stavby a zariadenia na zneškodňovanie, dotriedňovanie, kompostovanie a recykláciu odpadov,

3.5. verejná vybavenosť, dopravná a technická infraštruktúra v strediskách cestovného ruchu a kúpeľníctva, vymenovaných v kapitole 2.9 Rekreácia, cestovný ruch a kúpeľníctvo a vyznačených v grafickej časti ZaD ÚPN VÚC ako:

3.5.3 strediská turizmu regionálneho významu,

Stavby spojené s realizáciou záväzných regulatívov ÚPN obce sú verejnoprospešné. Na uvedené stavby sa vzťahuje zákon č.50/1976 Zb. a zákon č.282/2015 o vyvlastnení pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov s účinnosťou od 01.07.2016.

c.) Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce

Rozbor demografických charakteristík je spracovaný na základe celoštátnych sčítaní ľudí,

domov a bytov (r. 1970, 1980, 1991, 2001 a 2011). Údaje z posledného sčítania v roku 2011 sú podľa Štatistického úradu SR.

Podľa dynamiky vývoja pohybu obyvateľstva (prírastok, úbytok) sú obce zaradené do štyroch kategórií:

Tab. 6

Kategória obce	Priemerný ročný prírastok obyvateľstva
rýchlo rastúca	nad + 5 %
pomaly rastúca	+ 2 – + 5 %
Stagnujúca	- 2 – + 2 %
Regresívna	pod - 2 %

Údaje o vekovej štruktúre obyvateľstva sú hodnotené v troch základných vekových skupinách:

- predproduktívny vek (obyvatelia 0–14-roční) je vek, v ktorom obyvateľstvo ešte nie je ekonomicky aktívne,
- produktívny vek (obyvatelia 15–64-roční) je vek, v ktorom je väčšina obyvateľstva ekonomicky aktívna,
- poproduktívny vek (obyvatelia vo veku 65+) je vek, v ktorom väčšina obyvateľstva už nie je ekonomicky aktívna.

Zmenšovanie podielu mladšej populácie a zvyšovanie podielu starších vekových skupín obyvateľstva (zhoršenie vekovej štruktúry obyvateľstva) môže mať za následok pokles reprodukčných schopností populácie. Pomer predproduktívnej a poproduktívnej zložky obyvateľstva, označený ako index vitality, môže okrem iného vypovedať aj o populačných možnostiach vo výhľade.

Podľa dosiahnutej hodnoty indexu vitality sa obyvateľstvo zaraďuje do 6-tich typov populácie:

Tab. 7

Hodnota indexu vitality	Typ populácie
Nad 300	veľmi progresívna (rýchlo rastúca)
201 – 300	progresívna (rastúca)
151 – 200	stabilizovaná rastúca
121 – 150	Stabilizovaná
101 – 120	Stagnujúca
Menej ako 100	regresívna (ubúdajúca)

c.1. Stav a vývoj obyvateľstva obce

Prvá písomná zmienka o obci Sučany je z roku 1258. Výmera katastrálneho územia obce je 3 326 ha a nadmorská výška sa pohybuje od 384 do 1671 metrov nad morom. Údaje o počte obyvateľov máme k dispozícii od roku 1869.

Tab.8 Retrospektívny vývoj obyvateľov obce Sučany od roku 1869 - 2015 (zdroj: datacube.statistics.sk):

Rok	Počet obyvateľov	Prírastok (úbytok)	index rastu
1869	1943	-	100,0
1900	2079	+136	107,0
1930	2936	+ 857	151,1
1950	2972	+ 36	153,0
1961	4168	+ 1196	214,5
1970	4547	+ 379	234,0
1980	4785	+ 238	246,3
1991	4502	-283	231,7
2001	4604	+ 102	237,0
2010	4712	+122	243,2
2011	4675	-53	240,5
2012	4670	-9	240,0
2013	4663	-4	239,8
2014	4658	+1	239,8
2015	4722	+61	243,0

V roku 1869 žilo v obci Sučany 1943 obyvateľov. Za posledných 146 rokov vzrástol počet obyvateľov obce Sučany o 2 779 osôb (index rastu o 143,0%). Priemerný ročný prírastok obyvateľstva predstavuje 19,0 osôb. Obec Sučany zaznamenala prudký rozvoj po roku 1950. V tomto období bola na území obce postavená hydroelektrárň, závod Drevona, Prefa a tehelňa. Rozvoj priemyslu bol spojený aj s rozvojom počtu obyvateľov.

Vývoj obyvateľstva za posledných 130 rokov prebiehal v nasledovných etapách :

- V rokoch 1869 až 1980 vzrástol počet obyvateľov o 2 842 a priemerný ročný prírastok predstavuje 25,8 osôb.
- Od roku 1981 do roku 1991 poklesol počet obyvateľov o 283 osôb a priemerný ročný úbytok bol 28,3 osôb.
- Po roku 1992 až do roku 2001 vzrástol počet obyvateľov o 224 osôb.
- Od roku 2001 po súčasnosť vzrástol počet obyvateľov o 118 osôb.

Ku sčítaniu ľudu (30.12.2010) žilo v obci 4 722 obyvateľov, z toho 2 337 žien (50,8%) a k 31.12.2002 vzrástol počet obyvateľov na 4 614, z toho 2 346 žien.

Tab. 9 Pohyb obyvateľstva prirodzenou menou a na základe migrácie v období rokov 2004-2014 :

Rok	Živonarodení	Zomrelí	Prirodzený prírastok(úbytok)	Migračné saldo	Celkový prírastok
2004	44	48	-4	23	19
2005	49	53	-4	19	15
2006	44	56	-12	15	3
2007	38	59	-21	31	10
2008	52	60	-8	26	18
2009	45	54	-9	13	4
2010	51	56	-5	37	32
2011	47	52	-5	15	10
2012	43	56	-13	4	-9
2013	38	44	-6	3	-4
2014	45	51	-6	7	-1
Spolu	496	589	-93	+193	+97

V poslednom desaťročí sa počet obyvateľov zvýšil o 17 osôb (od 31.12.2004 do 31.12.2014). Prirodzený prírastok vo výške -93 osôb značí regresívny charakter obyvateľstva. Progresívny charakter obyvateľstva zaznamenala obec Sučany iba v rokoch 1996,1998 a 2000 a 2003, kedy sa v obci Sučany narodilo viac osôb, ako zomrelo (prirodzený úbytok).V období rokov 1996-2014 sa do obce prisťahovalo viac osôb, ako sa z nej vysťahovalo. Celkovo sa do obce v tomto období prisťahovalo 1662 osôb a odsťahovalo 1208 osôb, čo predstavuje prírastok o 454 osôb. Prirodzený prírastok obyvateľstva v uvedenom období predstavoval -93 osôb, migračný prírastok 464 osôb a celkový prírastok predstavuje 371 osôb.

K 31.12.2015 mala obec Sučany 4729 obyvateľov a hustotu zaľudnenia 140,1 obyvateľov/km². Populačný vývoj v dekáde 2005 - 2014 poukazuje na pozitívny stúpajúci trend. V r. 1993 bolo prihlásených k trvalému pobytu 4396 občanov, v roku 2000 to bolo 4514 obyvateľov, v roku 2007 - 4660 obyvateľov a ku koncu r. 2015 ich počet vzrástol na 4729. Z uvedeného je zrejmé, že počet obyvateľov Sučian trvale rastie. Za cca 22 rokov teda stúpol počet obyvateľov o 333. V r. 2014 bolo v obci 2 290 mužov, kým žien bolo 2 371.

K 31.12.2017 obec Sučany 4747 obyvateľov, hustota 70,07 obyv/km²(údaj z výročnej správy obce Sučany za rok 2017).Vývoj počtu obyvateľov : v roku 2017 sa narodilo 49 detí, zomrelo 47 osôb, prisťahovalo sa 78 osôb, odsťahovalo sa 76 osôb. K 31.12.2018 podľa údajov obecného úradu v obci Sučany žilo 4712 obyvateľov, čo je pokles oproti roku 2017 o 35 obyvateľov.

c.2. Veková štruktúra obyvateľstva

V obci Sučany žije progresívny typ populácie, ktorý je charakterizovaný vyšším

Tab. 10 Zloženie obyv. podľa základných charakteristických vekových skupín k 31.12.2011:

Veková skupina	Muži	Ženy	spolu	Podiel v%
0 - 14 roč.	414	406	820	17,8
15-59, 15-54 ženy	1 513	1 307	2 820	61,3
60+, 55+, nezistené	340	624	964	20,8
Spolu	2 267	2 337	4 673	100

zastúpením predproduktívneho veku ako je zastúpenie poproduktívneho veku. Index vitality má hodnotu 104,2 čo charakterizuje populáciu, ktorá je schopná narastať na základe prirodzenej meny. Avšak nie je to dlhodobý trend, nakoľko obec medzi rokmi 1991 – 2001 evidovala opačný stav.

Tab. 11 Vývoj vekovej štruktúry obyvateľstva od roku 1991 do 2011:

Veková skupina	1991		2001		2011	
	abs. údaje	Podiel v %	abs. údaje	podiel v %	abs. údaje	Podiel v %
Predproduktívny vek	967	21,5	820	17,8	1043	22,3
Produktívny vek	2 649	58,8	2 820	61,3	2629	56,3
Poproduktívny vek	886	19,7	964	20,8	1001	21,4
Spolu	4 502	100	4 604	100	4673	100
Index vitality	109,1		85,1		104,2	
Index ekonom. zaťaženia	70		63,3			

Za obdobie rokov 1991-2011 obyvateľstvo obce zostarło. V roku 2001 mala skupina obyvateľstva poproduktívneho veku o 78 osôb vyššie zastúpenie ako v roku 1991 a v roku 2011 pribudlo ďalších 37 osôb.

Zastúpenie predproduktívneho veku sa najprv znížilo a následne zvýšilo čo bolo dôsledkom čiastočne novou výstavou v obci, ale hlavne pôrodnosťou silných ročníkov z prelomu 70/80 rokov minulého storočia. Vyjadrené v číslach, medzi rokmi 1991 – 2001 predproduktívne obyvateľstvo kleslo o 147 osôb a následne medzi rokmi 2001 – 2011 stúpol o 223 osôb. Tento vývoj možno hodnotiť ako mierne pozitívny, avšak s rizikom opätovného poklesu z dôvodu slabších ročníkov produktívneho veku osôb rodených od polovice 80 rokov minulého storočia.

Podiel obyvateľstva v produktívnom veku sa v relatívnych aj absolútnych hodnotách najprv zvýšil a následne znížil, čo bolo spôsobené hlavne emigráciou obyvateľstva do okolitých miest a obcí, prípadne zahraničia. V absolútnych číslach to znamená najprv nárast medzi rokmi 1991 – 2001 o 171 osôb a následne pokles medzi rokmi 2001 – 2011 o 191 osôb.

Tab.12 Pre porovnanie uvedieme vekovú štruktúru obyvateľstva vo vyšších územných celkoch v relatívnych hodnotách :

Veková skupina	Sučany	Okres Martin	Žilinský kraj	Slovenská republika
Predproduktívny vek	17,8	17,9	21,2	19,8
Produktívny vek	61,3	63,8	61,8	62,3
Poproduktívny vek	20,8	17,9	17,0	17,9
Spolu	100	100	100	100
Index vitality	85,1	100	125,1	110,5
Index ekonom. zaťaženia	63,3	56,8		

Z tabuľky vyplýva, že relatívne najmladšie obyvateľstvo žije na území Žilinského kraja.

Populácia obce Sučany starne. V roku 2014 žilo v Sučanoch 701 obyvateľov v predproduktívnom veku (0 - 14), 3 246 obyvateľov v produktívnom veku (15 - 64) a 714 obyvateľov v poproduktívnom veku (65+). Kým podiel obyvateľov obce Sučany v predproduktívnom veku na celkovom počte obyvateľov bol 15,03%, podiel obyvateľov v poproduktívnom veku (65+) dosiahol 15,31%, pričom v produktívnom veku bolo 69,64% obyvateľov. Voči SR, Žilinskému kraju aj okresu Martin vykazuje vekové zloženie obce Sučany vyšší podiel obyvateľov v poproduktívnom veku a nižší v produktívnom veku. Podiel obyvateľstva v produktívnom veku aj tu vykazuje klesajúci trend. Nízky podiel obyvateľstva v predproduktívnom veku, poukazuje na negatívny populačný vývoj, ktorý bude mať za následok nedostatočné dopĺňanie obyvateľstva v produktívnom veku, čo v kombinácii so zvyšujúcim sa podielom obyvateľov v poproduktívnom veku bude mať za následok nárast indexu ekonomického zaťaženia obyvateľov obce. Ten bol v r. 2014 na úrovni 43,56. V Žilinskom kraji tento index v rovnakom období vykázal hodnotu 40,36, v okrese Martin hodnotu 40,62.

Tab.13 Trvalo bývajúce obyvateľstvo podľa národnosti:

Národnosť	Počet obyvateľov	podiel v %
Slovenská	4 434	96,3
Maďarská	6	0,1
Česká	43	0,9
Rómska	81	1,80
Nezistená	19	0,9
Spolu	4 604	100

V obci Sučany žije až 96,3 % obyvateľstva slovenskej národnosti. Zastúpenie ostatných národností

Národnostná štruktúra : slovenská, česká, poľská , rómska, maďarská, bulharská.Štruktúra obyvateľstva podľa náboženského významu: rímsko-katolícka, evanjelická a.v., grek. kat., ev.cirkev metodistická, kresťanské zbory, starokatolícka , cirkev advent, apoštolská cirkev.

Tab.14 Trvalo bývajúce obyvateľstvo podľa náboženského vyznania :

Náboženské vyznanie	Počet obyvateľov	podiel v %
Rímsko- katolícka cirkev	2 526	54,87
Evanjelická cir. augs.vyznania	1 280	27,80
Grécko-katolícka cirkev	17	0,37
Náb. Spol. Jehovovi svedkovia	1	0,02
Reform. kresť. Činnosť	2	0,04
Pravoslávna	1	0,02
Nezistená	147	3,18
Bez vyznania	630	13,70
Spolu	4 604	100,00

Prevládajúcim náboženským vyznaním obyvateľov obce Sučany je rímskokatolícka cirkev, ktorú vyznáva takmer 55 % trvalo bývajúcich obyvateľov.

c.3. Predpokladaný demografický vývoj

Predpokladaný nárast počtu obyvateľov bude pravdepodobne pochádzať najmä z migrácie – z tohto aspektu vychádza aj navrhovaný prírastok počtu obyvateľov.

V nasledujúcich rokoch sa predpokladá nárast obyvateľov obce najmä z dôvodu preferovania bývania v kvalitnom vidieckom prostredí . Územný plán obce Sučany rieši aj nové plochy pre rozvoj občianskej vybavenosti, čo tiež môže pomôcť nárastu počtu obyvateľov. Vo všeobecnosti však návrh územného plánu preferuje rozvoj charakteru obce v kvalitnom prírodnom prostredí s primeranými službami obyvateľstvu.

Koncepcia rozvoja obce je spracovaná v návrhovo do roku 2030 a vo výhľade do roku 2040 .Je naviazaná na predpokladaný demografický vývoj počtu obyvateľstva v obci Sučany v návrhu(reálny predpoklad) a vo výhľade.(predpoklad optimistický) .V návrhu uvažujeme s nárastom počtu obyvateľov a zvyšovaním počtu cenových domácností. Východiskovými údajmi pre výpočet prognózy sú údaje o počte obyvateľstva z roku 2017.(zdroj obecny úrad).

Tab.15 Predpokladaný vývoj počtu obyvateľov :

demografický vývoj	počet obyvateľov (r. 2017)	Predpoklad (do r.2030)	Návrh (do r.2040)
počet obyvateľov	4747	4967	5187
Prírastok obyvateľov		220	220

Predpoklad do roku 2030 – zachytáva predpokladaný vývoj počtu obyvateľov v horizonte do roku 2030 s prírastkom cca 220 osôb od roku 2017. Návrh funkčných plôch sa týmto medzníkom vývoja predpokladaného počtu obyvateľov viac nezaobrá. Bude slúžiť ako

kontrolný bod pre obec, či sa plnia navrhované predpoklady a bude aj signálom k prípadným korektúram ÚPN.

Návrh do roku 2040 – zachytáva predpokladaný vývoj počtu obyvateľov v horizonte do roku 2040 s prírastkom cca 220 osôb od roku 2030. Tento predpokladaný vývoj sa na prvý pohľad zdá veľmi optimistický, ale berúc do úvahy potenciál pracovných príležitostí priamo v obci a vo väzbe na okresné mesto Martin je veľmi pravdepodobný. Navrhované funkčné plochy v grafickej časti sú definované k tomuto roku.

V prípade, že skutočný vývoj obyvateľov bude vyšší ako sú uvedené predpoklady počíta ÚPN O Sučany s plošnou rezervou zahrnutou do návrhu k roku 2040 a výhľadom, ktorý však bude potrebné v určitom časovom úseku platnosti ÚPN O Sučany legislatívne upraviť aby mohol slúžiť ako legitímny podklad pre povoľovanie stavieb.

c.4. Zamestnanosť a pracovné príležitosti

Ku sčítaniu ľudu k 25.05.2001 žilo v obci 2 356 ekonomicky aktívnych osôb, z toho 1 102 žien. Z celkového počtu obyvateľov sa do pracovného procesu zapojilo 51,2% a zamestnanosť žien mala hodnotu 47,2%. Nízka hospodárska základňa obce má za následok, že značná časť ekonomicky aktívnych obyvateľov odchádza za prácou do iných sídiel (44,4%). Celkový počet ekonomicky aktívnych osôb sa od roku 1991 zvýšil o 71 osôb.

V obci Sučany je vysoká nezamestnanosť a miera nezamestnanosti dosahuje hodnotu až 21,18 %. Pre vytvorenie trhu práce postačuje 5-6% miera nezamestnanosti (118-140 osôb).

Z pohľadu na najvýznamnejšie podniky v okrese Martin podľa dosiahnutých tržieb a výšky splatnej dane v r. 2014 boli v prvej desiatke až tri spoločnosti so sídlom v Sučanoch - všetky tri v priemyselnej zóne v západnej časti obce. Išlo o spoločnosti MAR SK, s.r.o. (automobilový priemysel), GGB Slovakia s.r.o. (strojárstvo) a HRANIPEX, a.s. (výroba a distribúcia nábytkových hrán a lepidiel). Ďalší rozvoj priemyslov sa bude realizovať najmä na plochách medzi Sučanmi a susedným Martinom, kde sú navrhnuté tri priemyselné parky: Priemyselný park Martin I celoštátneho významu, Priemyselný park Martin II regionálneho významu a výhľadovo Priemyselný park Martin III celoštátneho významu.

V r. 2015 bolo evidovaných v Obchodnom registri Slovenskej republiky 120 právnických osôb založených za účelom podnikania so sídlom v obci Sučany. Z nich 90% malo formu spoločnosti s ručením obmedzeným a iba dvanásť zaregistrovaných firiem malo inú právnu formu. Počet podnikov, ako aj spektrum ich podnikania od služieb, cez práce až po tovary, dokladuje významné postavenie obce ako podnikateľskej lokality v Turci. Z hľadiska dosiahnutých tržieb je vhodné uviesť ešte sučianske strojárske spoločnosti KraussMaffei Technologies, spol. s r.o., či Robotec s.r.o. Najvýznamnejším obhospodarovateľom lesných pozemkov je Urbárska spoločnosť Sučany, najvýznamnejším poľnohospodárskym podnikom v obci je Agromajetok s.r.o., chovu hydiny sa venuje martinská spoločnosť Farmavet, s.r.o. s prevádzkou v Sučanoch.

V r. 2014 bolo evidovaných 302 fyzických osôb – podnikateľov zo Sučian. Z nich živnostníkov bolo 276 (91,3%), 18 osôb (5,9%) vykonávalo slobodné povolania a samostatne hospodáriacich roľníkov bolo 8 (2,6%).

Podľa údajov zo Sčítania obyvateľov, domov a bytov v r. 2011 malo status zamestnanca 1 619 obyvateľov Sučian, čo bolo iba 71,4% z 2 267 ekonomicky aktívnych obyvateľov. Ostatní

mali príjem ako podnikatelia, členovia družstiev, a pod. Do zamestnania a za vlastným podnikaním dochádzalo až 1 812 obyvateľov. Najviac ekonomicky aktívnych obyvateľov Sučian pôsobilo v odvetviach Maloobchod okrem motorových vozidiel a motocyklov (184), Verejná správa a obrana, povinné sociálne zabezpečenie (182) a Zdravotníctvo (146).

Na základe štatistiky evidovaných uchádzačov o zamestnanie je možné konštatovať, že vývoj nezamestnanosti v obci Sučany kopíroval situáciu v Žilinskom kraji a okrese Martin. Kým v prvej polovici dekády 2005 – 2014 dochádzalo k jej postupnému utlmovaniu, v roku 2009 spolu s nástupom krízy skokovite narástla. Od r. 2013 dochádza k jej postupnému poklesu. Kým na začiatku sledovanej dekády tvorili ženy cca 1/2 všetkých evidovaných uchádzačov o zamestnanie z obce Sučany, na jej konci už prevažovali muži. Aj na úrovni okresu Martin vývoj evidovanej nezamestnanosti bol pre mužov v sledovanej dekáde menej priaznivý, nie však tak zásadne, pričom na jej konci počet mužov a žien v evidencii uchádzačov o zamestnanie je približne rovnaký.

c.5 Bytový fond

Hlavnou funkciou v obci je bývanie. Bývanie je zastúpené tradičnou zástavbou rodinných domov. Domový a bytový fond sa podrobne sleduje počas sčítania obyvateľstva, domov a bytov. Ku dňu Sčítania obyvateľov domov a bytov zo dňa 21.mája 2011 bol v obci stav domového a bytového fondu:

Domový fond tvorilo v obci spolu 1077 obývaných domov, v ktorých bolo 1 443 bytov. Z toho 1 044 bytov bolo v rodinných domoch. V časti Sučany - juh bolo 903 obývaných domov a v časti Sučany - sever 174 obývaných domov.

V obci bolo v roku 2011 evidovaných 1077 domov s jedným bytom, domov, v obci bolo 1443 obývaných bytov, z toho 19 tvorili kolektívne obydlia. Ukazovatele úrovne bývania a vybavenosti boli nasledovné: na jeden byt v obci v priemere pripadalo 3,23 osôb.

Je možné konštatovať, že stavebno-technický stav obytných domov je relatívne vyhovujúci. Intenzita novej bytovej výstavby sa v posledných rokoch zvýšila. V budúcnosti možno za istých okolností predpokladať oživenie dopytu po nových bytoch. Napomôcť tomu by mohol aktuálny trend sťahovania obyvateľov miest do okolitých vidieckych obcí a prijateľná ponuka pracovných príležitostí.

Dopyt po nových bytoch v obci Sučany je pokračujúci. Aktuálny trend znižovania počtu osôb na domácnosť a rast priemernej obytnej plochy na obyvateľa.

Ku sčítaniu ľudu k 25.05.2001 bolo na území obce Sučany 1 404 trvalo obývaných bytov, z toho 1 028 v rodinných domoch.

Tab.16 Vývoj bytového fondu od roku 1970 :

Rok	Počet trvalo obývaných bytov	index rastu
1970	1150	100,0
1980	1329	115,6
1991	1398	121,6
2001	1404	122,1

Od roku 1970 do roku 1980 počet trvalo obývaných bytov vzrástol o 15,6% a od roku 1980 do roku 1991 počet trvalo obývaných bytov vzrástol o 6%. Od roku 1991 do roku 2001 vzrástol počet trvalo obývaných bytov o 6 (0,5%). a priemerný ročný prírastok predstavuje 0,6 bytu.

Tab.17 Charakteristika domového a bytového fondu za roky 1991 a 2001:

Ukazovateľ	1991	2001
Počet trvalo obývaných domov	1 078	1 057
Počet neobývaných domov	90	133
Celkový počet domov	1 168	1 195
Počet trvalo obývaných bytov	1 398	1 404
Počet neobývaných bytov	115	164
Celkový počet bytov	1 513	1 572
Počet osôb na jeden byt	3,21	3,29
Počet bytov na 1000 obyvateľov	309,2	305

V roku 2001 je charakteristika bytového fondu v obci Sučany nevyhovujúca. Počet trvalo obývaných bytov bolo 1 404, ale neobývaných bytov bolo až 164, a ich podiel k trvalo obývaným bytom odpovedá hodnote 11,7 %. Kvantitatívne ukazovatele úrovne bývania v roku 2001 sú nižšie ako v roku 1991. V roku 1991 v celoslovenskom priemere pripadalo na 1000 obyvateľov 307 bytov, ale v obci Sučany dosiahol uvedený ukazovateľ hodnotu 309,2. V roku 2001 v celoslovenskom priemere pripadalo na 1000 obyvateľov takmer 310 bytov a v Žilinskom kraji 292. Počet osôb na jeden byt v celoslovenskom priemere pripadá 3,23 osôb a v Žilinskom kraji 3,42 osôb.

Tab.18 Pri sčítaní ľudu k 25.05.2001 sa sledoval dôvod, pre ktorý nie sú byty obývané :

Neobýv. byty podľa dôvodu neobývanosti	Počet bytov	Podiel v %
Zmena užívateľa	14	8,5
Určený na rekreáciu	48	29,3
Uvoľnený na prestavbu	22	13,4
Nespôsobilý na bývanie	15	9,1
Po kolaudácii	3	1,8
V pozostalostnom alebo súdnom konaní	13	7,9
Z iných dôvodov	49	30
Spolu	164	100

Tab.19 Štruktúra bytového fondu podľa veľkosti bytov :

Veľkosť bytov	Počet bytov	podiel v %
1 obytná miestnosť	62	4,4
2 izby	316	22,5
3 izby	490	34,9
4 a viac izieb	536	38,2
Spolu	1 404	100

Najvyššie zastúpenie majú 4 a viacizbové byty (38,2%) a najnižšie zastúpenie majú jednoizbové byty (4,4%).

Bytový fond podľa doby výstavby :

V obci Sučany prevládajú byty postavené v období rokov 1946 až 1970.

Tab. 20 Doba výstavby:

Doba výstavby	Počet bytov	podiel v %
do r. 1899 a nezistené	68	4,8
1900-1919	57	4,1
1920-1945	156	11,1
1946- 1970	504	35,9
1971 – 1980	334	23,8
1981 – 1990	215	15,3
1991 -2001	70	5,0

Tab. 21 Technická vybavenosť bytov :

Vybavenosť	Počet bytov	podiel v %
Vodovodom	1 350	96,2
Kúpeľňou	1 296	92,3
Splachovací záchod	1 259	89,7
Ústredné kúrenie	951	67,7

Technická vybavenosť bytového fondu je nepostačujúca, veď iba cca 68 % bytov má ústredné, alebo etážové kúrenie.

Tab. 22 Kvalitatívne parametre bytového fondu sú zohľadnené v kategorizácii bytov :

Kategória bytov	Počet bytov	podiel v %
I. kategória	974	69,4
II. kategória	264	18,8
III. kategória	37	2,6
IV. kategória	129	9,2
Spolu	1404	100

V obci Sučany je takmer 70% bytov s najvyšším štandardom vybavenia. Nevyhovujúce sú byty IV. kategórie, ktoré tvoria 9,2% z celkového počtu bytov.

Tab. 23 Základné údaje o obyvateľstve k 25.05.2001:

Obec	Počet trvalo bývajúcich obyvateľov		
	Celkom	Muži	ženy
Sučany	4 604	2 267	2 337

Tab. 24 Veková štruktúra obyvateľstva k 25.05.2001:

Obec	0-14 roč.		15-59, 14-54 roč.		60+55+ roč.		index vitality	index ek.zať.
	abs.	v%	abs.	V%	abs.	v%	v%	v%
Sučany	820	17,8	2 820	61,3	964	20,8	85,3	63,3

Tab.25 Retrospektívny vývoj obyvateľstva od roku 1869 v obci Sučany:

Rok	Počet obyvateľov
1869	1 943
1900	2 079
1930	2 936
1950	2 972
1961	4 168
1970	4 547
1980	4 785
1991	4 502
2001	4 604

Tab. 26 Štruktúra bytového fondu podľa veľkosti:

Obec	Trvalo obývané byty			Veľkosť bytu (1)			
	2001	1991	1970	ob. miest.	2 izby	3 izby	4 + izieb
Sučany	1 404	1398	1150	62	316	490	536

Tab.27 Štruktúra bytového fondu podľa veku:

Doba výstavby	Počet bytov	podiel v %
o r. 1899 a nezistené	68	4,8
1900- 1919	57	4,1
1920- 1945	156	11,1
1946- 1970	504	35,9
1971 – 1980	334	23,8
1981 – 1990	215	15,3
1991 -2001	70	5,0
Spolu	1 404	100

Tab.28 Ukazovatele úrovne bývania:

Obec	Trv. Obývané byty spolu (1)				Počet obytých miest.	Obytná plocha bytov
	Vodovodom	Kúpeľňa	splach.zách.	Ustr. Kúrenie		
Sučany	1 350	1 296	1 259	951	4 672	84 625

Tab.29 Bytový fond :

Rok	Celkový počet bytov	Z toho: trvalé obývané			Neobývané byty	
		Spolu	v tom		abs. počet	% podiel
			v RD	V%		
1991	1 513	1 398	1 113	79,6	115	8,2
2001	1 568	1 404	1 028	73,2	164	11,7

Tab.30 Kvantitatívne ukazovatele úrovne bývania v obci Sučany:

Rok	Koeficient obýv. bytov	Na 1000 obyv. pripadá
1991	3,21	309,2
2001	3,29	305

Tab.31 Index vitality a index ekonomického zaťaženia v obci Sučany:

Rok	Index vitality	Index ekonomického zaťaženia
1991	109,1	70
2001	85,1	63,3

Tab.32 Ekonomická aktivita obyvateľstva obce Sučany:

Rok	Počet ekon. aktívnych	Miera ek. aktivity	Odchádzka za prácou	Podiel v %
1991	2 285	50,7	1 149	50,3
2001	2 356	51,2	1 046	44,4

Z uvedených údajov demografickej charakteristiky a bytového fondu vyplýva, že po určitej stabilizácii a dokonca znižovaní počtu obyvateľov v 80-tych rokoch 20. storočia sa opätovne v 90-tych rokoch rozbehol postupný nárast obyvateľstva i bytového fondu. Na vysokom podiele neobývaných bytov sa podpísal hlavne starý bytový fond v centrálnej a zároveň historickej časti zástavby, ktorá bude v značnej miere uvažovaná na úplnú prestavbu (centrum) a prípadnú asanáciu (uvoľnenie štruktúry zástavby okolo potoka).

Tab.33 Navrhovaný vývoj obyvateľov, domov a bytov v obci Sučany do roku 2040:

Počet trvalo bývajúcich obyvateľov podľa údajov v r. 2017	4747
Počet trvalo bývajúcich obyvateľov podľa údajov v r. 2011	4404
Odpad bytového fondu do r. 2030/2040	-50
Zostatok súčasného bytového fondu v r. 2030	1354
Zostatok súčasného bytového fondu v r. 2040	1334
Potreba bytov v r. 2030 pri obložnosti 3,21.a počte obyvateľov 4967	1547
Potreba bytov v r. 2040 pri obložnosti 3,21.a počte obyvateľov 5187	1615
Potreba výstavby nových bytov do r. 2030, (prípadne úpravy exist. byt. fondu)	193
Potreba výstavby nových bytov do r. 2040, (prípadne úpravy exist. byt. fondu)	281
Skutočne navrhovaný počet bytov realizovateľných na vymedzených plochách	413

Poznámka: Počet skutočne navrhovaných bytov realizovateľných na vymedzených plochách v grafickej časti je iba smerný. Nemá obmedzujúci charakter v zmysle regulácie zástavby.

Z uvedenej tabuľky je zrejme, že s ohľadom na predpokladaný demografický vývoj, odpad súčasného bytového fondu a potrebu zníženia obložnosti bytov navrhujeme vytvoriť podmienky pre výstavbu cca 413 bytov vo forme rodinných domov (IBV) prípadne vo forme nízkopodlažných bytových domov.

Východiska pre rozvoj obce Sučany:

- územím obce Sučany prechádza cesta I. triedy I/18, diaľničný obchvat obce Dubná skala – Turany ako súčasť diaľnice D1 Bratislava – Košice, cesty III. triedy III/2131(01893), III/2132(01894) a dvojkoľajová elektrifikovaná železničná trať č.180 Žilina-Poprad-Košice. V obci je aj železničná stanica.
- uvažovať predovšetkým o rozvoji bytového fondu hlavne pre individuálnu bytovú výstavu tvorenú rodinnými domami v spojení s možnou občianskou vybavenosťou
- počítať s obložnosťou 1 bytu pre 3,2 osoby
- pre stabilizáciu mladých rodín v obci je nutné vytvorenie územných predpokladov pre voľne stavebne pozemky
- zabezpečiť potrebu doplnkového sociálneho bývania v obci pre obyvateľov
- technická a dopravná infraštruktúra a podmienky pre rozvoj športu, rekreácie a cestovného ruchu priamo v obci.

Sučany sa nachádzajú v tesnom dotyku s mestom Martin. Hlavne vytvorením podmienok pre realizáciu IBV budú svojou polohou atraktívnym satelitom. Pripravovaný

priemyselný park, prechádzajúci z k.ú. Martina do Sučian, prinesie nielen požiadavky na pracovnú silu, čím sa predpokladá zníženie nezamestnanosti, ale aj požiadavky na byty (IBV, Bytové domy).

Navrhované nové plochy pre bytovú zástavbu v lokalitách:

- obytné plochy – rodinné domy v historickom jadrovom území :
lokalita Centrum
- obytné plochy – rodinné domy individuálne v ostatnom území:
lokalita Diely
lokalita Hrabiny
lokalita Veľká Hrabina
lokalita Pod Skalou
lokalita Záhumnie
lokalita Plutva
lokalita Breziny + výhľad
lokalita Hliník + výhľad
- obytné plochy – bytové domy do 4 podlaží v rátane podkrovia :
lokalita Stará tehelňa

d.) Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy obce

d.1. Poloha a význam obce v rámci štruktúry osídlenia, funkčné a priestorové usporiadanie širšieho územia, ich vplyv na socioekonomický potenciál a územný rozvoj obce

Obec Sučany je najväčšia obec Turca, nachádza sa medzi tromi mestami. Územie Sučian patrí medzi lokality kontinuálne osadené slovanskými kmeňmi. Prvá písomná zmienka je z roku 1258. Asi do polovice 14. storočia patrili Sučany pod sklabinské hradné panstvo, potom sa stali strediskom menšieho Sučanského panstva okolo tamojšieho hradu (lokalita „Skala“), prvýkrát spomínaného v roku 1321. Hrad dal zbúrať kráľ Matej v roku 1488. Od polovice 14. storočia sa stali Sučany malým poddanským mestečkom so správnou a súdnou samosprávou a s právom konať trhy. Bol tu sklad soli a uplatňované právo panského mýta. Podľa dochovaných dokumentov mali Sučany v roku 1537 - 84 rodín, v roku 1715-83 rodín, roku 1720 - 93 rodín. Pohromy v podobe požiaru, keď obec vyhorela, boli v rokoch 1842, 1889 a 1911.

Obyvatelia sa v prevažnej miere zaoberali poľnohospodárstvom, remeslami a obchodom. Koncom 19. storočia tu rozkvitlo i šafraníctvo. V poslednej tretine 19. storočia v Sučanoch vznikla na tú dobu veľká tehelňa. Po II. svetovej vojne rozvoj priemyslu v obci je dokumentovaný vybudovaním závodu na výrobu prefabrikátov Prefa, vodným dielom na Váhu s hydrocentrálou a umiestnením rozvodne elektrickej energie celoštátneho významu.

Pôvodná architektúra nahrádzajúca drevostavby bola murovaná, stavaná z pálených tehál, krytá slamenými a drevošindľovými krytinami valbových striech. Staré domy z 1. polovice 20. storočia sú murované, trojpriestorové, novšie z druhej tretiny 20. storočia sú štvorcového pôdorysu. Do tejto doby prebiehala výstavba aditívne sledujúc hlavne severojužnú hlavnú kompozičnú os obce (rím.-kat. kostol - Skala).

Prvá plánovaná výstavba sa rozvinula v lokalitách Prefa (východne od hlavnej osi) a v lokalite Hrabiny (samostatná časť severne za Váhom a za kanálom). Táto výstavba bola započatá v 2. polovici 20. storočia. V poslednej tretine 20. storočia sa zástavba, hlavne vo forme IBV, sústredila v priestore medzi cestou I/18 a železničnou traťou západne od centra. Túto zástavbu však možno charakterizovať z urbanistického hľadiska ako nekoncepčnú bez viditeľných urbanistických hodnôt v zastavovanom riešení.

Významná výstavba nastala začiatkom 21. storočia, kedy v západnej časti katastra obce vyrástla priemyselná zóna a v roku 2015 bola daná do prevádzky diaľnica D1 Dubná skala – Turany, ktorá významne odľahčila preťaženú cestu I/18 idúcu cez zastavané územie obce.

Bytová výstavba vo forme HBV sa etablovala v obci v štyroch polohách v časti Prefa (výstavba bytov pre Prefu a obec), v časti západne od centra (ulica Dukelských hrdinov), južne od centra (byty pôvodného poľnohospodárskeho družstva) a pri psychiatrickej liečebni (v súvislosti s výstavbou hydrouzla Sučany).

Obdobne ako pri IBV možno túto zástavbu charakterizovať ako nekoncepčnú (bez urbanistickej racionality umiestnenia). Čiastočná náprava nastala pri schválení územného plánu v roku 2005, ktorý zadefinoval koncepciu rozvoja v území a darí sa ju čiastočne naplňať.

V súlade so záväznými výstupmi ÚPN – VÚC Žilinského kraja je potrebné posilňovať väzby medzi mestom a jeho vidieckym zázemím a vytvárať rovnocenné kultúrne a sociálne prostredie, pričom treba zachovať vidiecky charakter osídlenia a ráz krajiny s prírodnými a urbanistickými špecifikami. V týchto intenciách je potrebné v Územnom pláne obce riešiť ďalší rozvoj obce.

d.2 Väzby obce na záujmové územie

Katastrálne územie obce Sučany je vymedzené katastrálnymi hranicami obce a situované cca 8 km severovýchodne od okresného mesta Martin v Žilinskom kraji, na úpätí Krivánskej Malej Fatry v nadmorskej výške od 390 do 405 m.n.m. (námestie - 394 m.n.m.)

Susednými katastrami sú od východu mesto Turany, od severu obce Belá a Krasňany, od západu obce Nezbudská Lúčka, Lipovec, Turčianske Kľačany a mesto Martin so svojimi katastrálnymi územiami Priekopa a Tomčany, z juhu obce Diaková, Sklabinský Podzámok a Turčianska Štiavnička.

Veľkosť katastrálneho územia je 3326 ha, zastavané územie tvorí 273,41 ha, z čoho pripadá 1499,60 ha na lesnú pôdu, 1111,77 ha na poľnohospodársku pôdu (366,22 ha orná pôda, 687,67 trvalé trávne porasty, 52,97 ha záhrady, 4,9 ha ovocné sady) a 85,32 ha vodné plochy.

Riešené územie má dobré dopravné napojenie na hlavné cestné a železničné trasy Slovenska, nakoľko jeho zastavanou časťou prechádzajú diaľnica D1 Dubná skala – Turany a cesta I/18, železničná trať č. 180 Žilina - Košice.

Podľa záverov „tretej paneurópskej konferencie o doprave“, cez Sučany prechádza trasa multimodálneho koridoru (ozn. V.a.), ktorá je reprezentovaná trasou diaľnice D1. Tá je zaradená do koridoru č. 2 najvyššieho slovenského významu (severný, západno-východný koridor) a koridoru č. 8 celoslovenského a nadregionálneho významu (stredný, severojužný koridor). V západnej časti katastrálneho územia Sučian je mimoúrovňové križovanie diaľnice D1 s cestou I. triedy I/65, ktorá plní funkciu diaľničného privádzača.

Dominantou obce Sučany je rímskokatolícky kostol Nanebovzatie Panny Márie , Evanjelický kostol a tiež z hladiny zástavby vystupuje „veža“ vyčnievajúca z objektu bilingválneho gymnázia (bývalá meštianka). „Pokojnú“ vedutu čiastočne z diaľkových pohľadov narušá, k priestorovým pomeroch obce, vyčnievajúca „doska“ 4-podlažnej časti objektu Biblickej školy (bývalý internát).

d.3 Územný priemet ekologickej stability krajiny, zásady ochrany a využívania osobitne chránených častí prírody a krajiny

Návrh územného plánu zachováva v hlavných smeroch ekologickú stabilitu krajiny. V riešenom území sa nachádzajú veľkoplošné a maloplošné chránené územia:

Severná časť katastrálneho územia obce Sučany sa nachádza na území Národného parku Malá Fatra, kde v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny platí tretí stupeň ochrany.

Časť k.ú. obce je súčasťou ochranného pásma NP Malá Fatra s druhým stupňom ochrany. Južná časť k.ú. Sučian sa nachádza v prvom stupni ochrany - v kompetenčnom území Správy NP Veľká Fatra.

Územie NP Malá Fatra je súčasťou územia európskeho významu SKUEV 0252 Malá Fatra, zároveň sa časť k.ú. obce sa nachádza v chránenom vtáčom území SKCHVÚ 013 Malá Fatra.

V severnej časti katastrálneho územia zasahuje do k.ú. obce aj časť NPR Kľačianska Magura s piatym stupňom ochrany. Severná hranica k.ú. sa prekrýva s hranicami NPR Suchý a NPR Prípor, kde podľa daného zákona platí 5. stupeň ochrany

Podľa aktualizovaného RÚSES Martin v kompetenčnom území Správy NP Malá Fatra do k.ú. obce zasahuje:

- biosférické biocentrum BBcl Krivánska Fatra
 - nadregionálny biokoridor NRBkl rieka Váh
 - regionálny biokoridor RBk5 ekotón Krivánskej Fatry
 - regionálny biokoridor RBk 7 Černík - Kubiancovo -Rieka Váh
 - genofondové lokality : č.3 Kľačianska Magura č.4 Suchý - Stratenec č.29 Biele Brehy (Ontáριο) č.30 Kudlov vršok č.31 Veľké Hrabiny č.76 Odmúty č.77 Sihoť pri Váhu
- Genofondové lokality z hľadiska R-ÚSES okresu Martin:

1. S stráň kóty 437 m - Stráň s nesúvislými porastami krovín a malými zvyškami hrabín s výskytom chránených druhov vtákov.

2. Dúbravy - Sukcesne pokročilejšie opustené štrkovisko s progresívnou vodnou a litorálnou vegetáciou. Z významných biotopov sa vyskytujú: Vo6 Mezo - až eutrofné poloprirodzené a umelé vodné nádrže so stojatou vodou s plávajúcou alebo ponorenou vegetáciou, Kr9 Vrbové kroviny na zaplavovaných brehoch riek - lem Ls1.1 Vrbovo-topoľové nížinné lužné lesy 91E0*

- lem, Lk11 Trstinové spoločenstvá mokradi (Phragmitum) - fragmenty

3. Bukovina - Bučiny s hrabom

4. Radúchová - Podhorský jelšový les

5. Odmúty - Mokradové drevinové i trávno-bylinové formácie na nive potoka Grchová Biotopy

európskeho významu. Ls 1.3 Jaseňovo-jelšové lužné lesy, Biotopy národného významu: Lk10 Vegetácia vysokých ostríc

6. Sihoť pri Váhu - Mozaika vodných a brehových biotopov v širokom medzihrádzovom priestore Váhu pri Sučanoch. Rieka v tomto priestore okrem vodného toku vytvára bočné a slepé ramená, doplnené plochami štrkovísk. Na vodné plochy sú viazané vodné biotopy. Územie je významným refúgiom pre mnohé druhy živočíchov. Ide o hniezdiská, migračnú zastávku a zimovisko vtákov. Z významných biotopov sú to: Ls1.1 Vrbovo-topoľové nížinné lužné lesy 91E0*. Lk10 Vegetácia vysokých ostríc, Lk11 Trstinové spoločenstvá mokradí (Phragmition), Kr9 Vrbové kroviny na zaplavovaných brehoch riek, Vo2 Prirodzené eutrofné a mezotrofné stojaté vody s vegetáciou plávajúcich a/alebo ponorených cievnatých rastlín typu, Ls 1.3 Jaseňovo-jelšové lužné lesy. Lk1 nížinné a podhorské mezofilné lúky, Br2 Horské vodné toky a bylinné porasty pozdĺž ich brehov, Br5 Rieky s bahnitými až piesočnatými brehmi, Br7 Bylinné lemové spoločenstvá nížinných riek, Vo4 Nížinné a horské vodné toky s vegetáciou zväzu

Z druhov európskeho významu sa tu vyskytujú vydra riečna, hlavátka podunajská

7. Skalka - územie s výskytom teplo-a suchomilovných skalných spoločenstiev

8. Nádrž JV od Sučian - výskyt viacerých druhov obojživelníkov, zo vzácných biotopov výskyt: Lk10 Vegetácia vysokých ostríc, Lk11 Trstinové spoločenstvá mokradí (Phragmition), Vo6 Mezo - až eutrofné poloprirodzené a umelé vodné nádrže so stojatou vodou s plávajúcou alebo ponorenou vegetáciou

9. Breziny - Sukcesne zarastajúce pasienky a lúky s opustenými malými ťažbovými jamami hliny s vyvinutou vodnou a litorálnou vegetáciou.

Nadregionálny biokoridor rieka Váh (NRbK 1) - Rieka Váh patrí k najvýznamnejším nadregionálnym biokoridorom, plní funkciu kontinentálnej migračnej trasy. Do územia biokoridoru zahŕňame staré koryto rieky Váh s príslušnými plochami. Pozdĺž starého riečišťa Váhu sa zachoval komplex mokradí, tvorený vodnými plochami, vysokobylinovými a drevinovými porastami. Paralelne so starým korytom je vybudovaný Krpeliansky kanál, ktorý v území pôsobí skôr ako bariéra (lichobežníkový betónový profil, vyvýšené, ťažko prekonateľné hrádze). Staré koryto Váhu má miestami zachovaný prírodný charakter, väčšia časť je však vplyvom silného urbanistického tlaku (sídla, infraštruktúra) regulovaná.

d.4. Súčasná urbanistická štruktúra

Obec spadá do hlavného sídelného ťažiska osídlenia kraja na hlavnej rozvojovej osi Považská Bystrica - Žilina - Martin - Ružomberok - Liptovský Mikuláš - Poprad. Riešeným územím okresu Martin prechádza žilinsko-podtatranská rozvojová os prvého stupňa, ktorá spája Žilinu a Martin s Tatrami. Na tejto osi leží aj mesto Vrútky a Turany a obce Sučany, Krpelany, ktoré vďaka svojej polohe majú výrazné rozvojové potenciály. Zastavané územie je kompaktné, vymedzené hranicami k 1.1.1990.

Súčasná urbanistická štruktúra je výsledkom dlhodobého vývoja, pričom najväčší nárast obce bol zaznamenaný v 2. polovici 20. storočia. Pôvodná vidiecka zástavba bola tvorená jednopodlažnými domami so sedlovými alebo valbovými strechami. Mnohé z týchto objektov prešli viac alebo menej vhodnými prestavbami. Centrálna časť tejto starej zástavby prešla výraznými stavebnými a funkčnými zmenami, napriek tomu obec pôsobí ako kompaktný celok. K pôvodnému zastavanému urbanistickému pásu, reprezentovanému historickou štruktúrou a samostatným areálom starej tehelne pribudla hlavne obytná výstavba od centra v smere na západ a od centra v smere na juhovýchod (popri cestách na Turčiansku Štiavničku a

Podhradie). Rodinné domy postavené v druhom pláne reprezentujú výstavbu 2. polovice min. storočia – domy sú prevažne samostatne stojace, s valbovými, plochými, príp. sedlovými strechami.

e.) Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania

e.1. Stanovenie základnej urbanistickej koncepcie a kompozície obce.

Z hľadiska urbanistickej koncepcie je potrebné obec rozvíjať v súlade s jeho doterajšou kompozičnou štruktúrou formou ulicovej zástavby.

Urbanizácia obce prebiehala pozdĺž hlavnej komunikácii s rozširovaním zástavby smerom juhovýchodným a západným. Pre priestorovú štruktúru je charakteristická jednopodlažná, miestami dvojpodlažná zástavba rodinných domov a štvorpodlažná bytová zástavba.

Ďalším zámerom riešenia je prehodnotenie a doplnenie zariadení občianskej vybavenosti v navrhovaných plochách. V rámci plôch občianskej vybavenosti je nutné počítať s parkovacími plochami pre osobné automobily.

ÚPN obce navrhuje nové plochy pre polyfunkčnú zástavbu, bytovú zástavbu a individuálnu bytovú výstavbu rodinných domov mimo zastavané územie obce.

Koncepcia rozvoja územia uvažuje aj s rozvojom plôch rekreácie a cestovného ruchu, športu a športovej vybavenosti. Územný plán zachováva jestvujúce plochy verejnej zelene, navrhuje nové plochy verejnej zelene a zapojenie všetkých prírodných atraktivít do organizmu sídla.

Koncepcia rozmiestnenia nových plôch pre zástavbu rešpektuje založený pôdorys obce, podporuje jeho funkčné rozdelenia a nové rozvojové plochy na bývanie priamo nadväzujú na existujúce zastavané územie obce.

e.2. Vymedzenie potrieb bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie, výroby, dopravy, zelene a ostatných plôch

Na základe očakávaného demografického vývoja a záujem o výstavbu rodinných domov aj z iných obcí je možné predpokladať, že aj naďalej bude hlavnou funkciou v obci bývanie a preto je potrebné vymedziť v návrhovom období plochy pre bývanie. Prevažujúcou formou bývania aj naďalej ostáva bývanie v rodinných domoch, v návrhu vyčleňujeme plochy aj hromadné bývanie – v bytových domoch, v nadväznosti na existujúcu zástavbu bytových domov. Je potrebné vymedziť aj plochy pre bývanie nižšieho štandardu.

V dobe medzi spracovaním Konceptu ÚPN-O Sučany a Návrhu ÚPN-O Sučany boli skolaudované niektoré stavby rodinných domov a cesty a preto ich dávame do stavu .(Lokalita Hrabiny).

Občianska vybavenosť v obci je zastúpená primerane pre súčasný charakter obce, skladbu obyvateľstva .Vzhľadom na predpoklad rozvoja je potrebné vytvoriť podmienky pre rozvoj niektorých chýbajúcich služieb, hlavne zariadenia sociálnej infraštruktúry, ako je zdravotné stredisko, zariadení pre rozvoj kultúry a plochu pre hotel s kongresovým centrom.

Taktiež je potrebné vymedziť plochy pre rozšírenie športových zariadení, ako je kombinované ihrisko (volejbal, basketbal, tenis). ÚPN-O Sučany rieši plochu pre ubytovacie a stravovacie zariadenie pre potreby bilingválneho gymnázia. Vybudovanie zariadenia

sociálnych služieb pobytového typu a denný stacionár. V návrhovom období sa občianska vybavenosť bude rozvíjať najmä na princípe ponuky a dopytu.

Plochy individuálnej rekreácie v súčasnosti zastupujú zariadenia súkromnej rekreácie a záhradky.

Najvýznamnejší priemysel v obci je zastúpený podnikmi ako sú Prefa invest a.s. Sučany, GGB, Slovenské elektrárne, Hranipex, MAR Sk s.r.o, ZWL Slovakia, MARO s.r.o Sučany, Kraussmaffe s.r.o Sučany, Biorafinéria SK a.s., Volkswagen Slovakia a.s. V návrhu vymedziť plochy pre rozvoj drobných služieb v náväznosti na zastavané územie.

Poľnohospodárska výroba v obci je reprezentovaná areálom bývalého poľnohospodárskeho družstva - Agromajetok Sučany. s.r.o. Hospodársky dvor Agromajetku má zámer predpokladaného mierneho rozšírenia plochy juhozápadným smerom. Taktiež v severnej časti areálu je navrhnutá plocha na Kompostovisko, ktorého súčasťou je aj nový Hospodársky dvor.

Konkretizácia priestorového rozvoja a funkčného využívania

Obec Sučany sa na základe priestorového usporiadania delí na

- intenzívne urbanizované územie s využitím na bývanie, občiansku vybavenosť a nezávadnú výrobu, historické jadrové územie, ktoré tvorí najstaršia zástavba,
- priemyselný park s využitím pre výrobu,
- poľnohospodárska krajina,
- lesné masívy s lesohospodárskou a ekologickou funkciou

Pre rozvoj bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie, výroby a zelene sú k dispozícii tieto plochy:

Tab.34 Plochy pre rozvoj bývania do roku 2040 :

Názov lokality	Plocha (ha)	Počet RD (BJ)	Počet obyv.
Veľká Hrabina	1,02	7	22
Hrabiny	13,14	88	280
Centrum	1,40	9	30
Diely	12,12	81	259
Záhumnie	17,93	120	384
Pod Skalou	7,44	50	159
Plutva	2,30	15	49
Stará teheľňa	3,04	20	65
Breziny	2,44	16	52
Hliník	1,00	7	21
Spolu	62,00	413	1319

Tab.35 Plochy pre rozvoj bývania po roku 2040 (výhľad):

Názov lokality	Plocha (ha)	Počet RD (BJ)	Počet obyv.
Breziny(výhľad)	6,77	40	128
Hliník (výhľad)	11,5	85	272
Spolu	18,27	125	400

Navrhované plochy pre výstavbu rodinných a bytových domov majú výmeru 66,86 ha,

čo predstavuje asi 494 pozemkov pre rodinné domy a dva pozemky pre bytové domy (32 bytov). Navrhnutý počet domov prekračuje skutočnú potrebu rozvoja bývania. Skúsenosti s majetkovým vysporiadaním pozemkov hovoria o tom, že je nevyhnutné vytvoriť viacero území s možnosťou umiestnenia bytovej výstavby, aby sa aspoň v niektorých navrhovaných lokalitách podarilo vytvoriť podmienky pre rozvoj bývania. Jednotlivé pozemky v rámci zastavaného územia obce postačujú pre obmenu bytového fondu, prípadne pre uspokojenie malej časti obyvateľstva.

Tab.36 Plochy pre rozvoj zariadení občianskej vybavenosti do roku 2040 :

Názov lokality	Plocha (ha)	Prac.príležitosti	Počet návšt./deň
Hrabiny	0,52	10	100
Hradiská	0,45	10	90
Centrum	1,31	20	300
Diely	8,10	160	150
Záhumnie* (šport)	3,49	5	150
Kamenné	7,70	140	400
Stará tehelná	3,77	70	50
Spolu	25,34	415	1240

* údaje návštevnosti v prípade športových podujatí môžu mať veľké výkyvy – 150-800 a viac, preto uvádzame priemernú dennú návštevnosť

Tab.37 Plochy pre rozvoj výroby do roku 2040:

Názov lokality	Plocha (ha)	Prac.príležitosti	Počet návšt./deň
Diely*	89,76	1000	200
Priemys Západ	1,10	20	10
Agromajetok Sučany a Záhumnie(K)	1,33	5	0
Prefa priemysel Východ	0,99	20	10
Spolu	93,18	1045	220

Poznámka: Diely* - v lokalite Diely je uvedená zamestnanosť reálna až po ukončení ťažby štrkov (plocha 40,4 ha) a realizácii výrobných prevádzok.

Rozvoj výroby vo všetkých lokalitách si vyžaduje záber kvalitnej poľnohospodárskej pôdy. Návrh riešenia Kompostoviska (K), ktorého súčasťou je aj nový Zberného dvora je v lokalite Záhumnie.

Tab.38 Plochy pre rozvoj zelene do roku 2040:

Názov lokality	Plocha (ha)
Rekultivácia bývalého areálu Prefa Hliník	12,50
Izolačná zeleň pri Ústave pre výkon trestu odňatia slobody mladistvých	3,22
Izolačná zeleň pri ceste I/18	6,21
Spolu	21,93

Verejná zeleň je rozdrobená na malé a úzke plochy. Sú to brehové porasty, verejná zeleň,

vyhradená zeleň občianskej vybavenosti, obytná zeleň pri bytových domoch, zeleň na pozemkoch rodinných domov. Nedostatok verejnej zelene čiastočne nahrádza vyhradená zeleň v areáloch občianskej vybavenosti, zeleň na pozemkoch rodinných domov a blízkosť lesov. V obci je malý park pred kostolom s pobytovou a relaxačnou funkciou, park pri ceste I/18 oproti cintorínu a parková zeleň v lokalite stará tehelná. Novú zeleň navrhujeme v lokalite Hrabiny v novej IBV a perspektívne sa môže vytvoriť parková zeleň v časti po rekultivovanom areáli Prefa nad Brezinami.

Navrhujeme, aby rozšírený cintorín bol koncipovaný ako park.

e.3. Zásady ochrany a využitia kultúrohistorických a prírodných hodnôt

Legislatívnu ochranu pamiatok s podmienkami ochrany kultúrnych pamiatok a pamiatkových území v súlade s medzinárodnými zmluvami v oblasti európskeho a svetového kultúrneho dedičstva upravuje zákon č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu. Pamiatkový fond tvorí súbor hnutelných a nehnuteľných vecí vyhlásených podľa uvedeného zákona za národné kultúrne pamiatky, pamiatkové rezervácie a pamiatkové zóny. Národné kultúrne pamiatky sú v § 2, ods. 3 zákona č. 49/2002 Z.z. uvedené ako kultúrne pamiatky .

V rámci územia Sučany sa nachádzajú nasledujúce národné kultúrne pamiatky evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu:

Tab.39

č. ÚZPF	Lokalita	Názov
627/1	Sučany, ul. J. Langsfelda č.40	Kostol, R.k., Nanebovzatia Panny Márie
628/1	Sučany, Nám. SNP č. parc. KN 1995	Stĺp hanby – Pranier
686/1	Sučany, Cintorín č. parc. KN 974	Hrob spoločný- padlí partizáni
687/1-2	Sučany, ul. J. Langsfelda č.13	Dom ľudový a pamätná tabuľa, rodný dom – Juraja Langsfelda
2205/1	Sučany – J kraj obce – k. 450	Hradisko- skala
2206/1	Sučany – J od obce – hrebeň Buk	Mohyla
120991	Sučany, Nám.SNP č.444,p.KN C634	Fara evanjelická a.v.

Pri uvedených národných kultúrnych pamiatkach platí znenie § 32 ods. 1 a 2 pamiatkového zákona „Obnova kultúrnej pamiatky podľa tohto zákona je súbor špecializovaných umelecko- remeselných činností a iných odborných činností, ktorými sa vykonáva údržba, konzervovanie, oprava, adaptácia alebo rekonštrukcia kultúrnej pamiatky alebo jej časti s cieľom zachovať jej pamiatkové hodnoty. Obnovou na účely tohto zákona sa rozumejú aj činnosti, ktoré nepodliehajú ohláseniu ani povoleniu podľa osobitného predpisu" a ..pred začatím obnovy je vlastník kultúrnej pamiatky povinný krajskému pamiatkovému úradu predložiť žiadosť o vydanie rozhodnutia o zámere obnovy. Ak vlastník začne obnovu bez právoplatného rozhodnutia o zámere obnovy, krajský pamiatkový úrad začne konanie o obnove vydaním oznámenia o začatí konania o obnove, ktoré doručí vlastníčkovi kultúrnej pamiatky, a vyzve ho, aby práce až do vydania rozhodnutia zastavil".

Rovnako platí znenie § 27 ods. 2 pamiatkového zákona „V bezprostrednom okolí

nehnutelnej kultúrnej pamiatky nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnej pamiatky. Bezprostredné okolie nehnuteľnej kultúrnej pamiatky je priestor v okruhu desiatich metrov od nehnuteľnej kultúrnej pamiatky; desať metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je stavba, alebo od hranice pozemku, ak je nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou aj pozemok.

Z dostupnej evidencie nálezísk CEANS a z odbornej literatúry evidujeme nasledovné archeologické náleziská:

- a. SUČANY, poloha „Pod Skalou“ - polykultúrne osídlenie
- b. SUČANY. poloha „Hradská nad cestným mostom“ kultúra lužická?, púchovská?, hradištná - sídlisko
- c. SUČANY. Poloha „Starý hliník“ - k. púchovská, d. hradištná - sídlisko
- d. SUČANY. Poloha „Prefa - stavba slobodárne žien č. 23“ - d. hradištná stredná a mladá - sídlisko
- e. SUČANY. poloha „Nová ul. medzi hradskou Sučany-Podhradie“ - k. púchovská - hrob?, chata?
- f. SUČANY. Poloha „Záhumnie - na úpätí vrchu Čapík“ - k. púchovská, sídlisko
- g. SUČANY. poloha „Základy hydrocentrály oproti nádražiu“ - k. lužická?, sídlisková jama

Všetky uvedené archeologické náleziská evidované v CEANS-e boli objavené v päťdesiatych rokoch 20. storočia kedy neexistoval systém geodetického vyznačenia polôh, vychádzame preto len z opisu polohy čo v praxi znamená, že vyznačenie polôh na mape je orientačné.

Na základe vyššie uvedeného možno konštatovať, že obec Sučany má bohatý archeologický potenciál a vzhľadom k tomu, že v jeho katastri sa doteraz nerealizoval systematický archeologický prieskum je veľký predpoklad, že sa tu nachádzajú doteraz, neevidované a neznáme archeologické náleziská, ktoré môžu byť narušené akoukoľvek stavebnou činnosťou. Z uvedeného dôvodu je nevyhnutné, aby v územných a stavebných konaniach akejkoľvek stavby, pri ktorej sa predpokladá zásah do terénu (zakladanie stavieb všetkého druhu, líniové podzemné vedenia, komunikácie, hrubé terénne úpravy v. rekultivácie a pod.), musí byť oslovený Krajský pamiatkový úrad Žilina, ktorého záväzné stanovisko bude podkladom pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia. V opodstatnených prípadoch - predovšetkým na vyznačenom území archeologického potenciálu Krajský pamiatkový úrad Žilina stanoví požiadavku na zabezpečenie archeologického výskumu.

Archeologické náleziská evidované ako národné kultúrne pamiatky podliehajú osobitnej ochrane podľa pamiatkového zákona a preto nie je možné ich územie využívať na akékoľvek stavebné zámery.

Návrh

Popri bežných postupoch pamiatkovej starostlivosti a ochrany pamiatok treba pri príprave realizácie investičných zámerov, zabezpečiť v dostatočnom rozsahu pamiatkový a archeologický výskum.

K zámeru akejkoľvek formy úpravy (nová výstavba, dostavba, nadstavba, adaptácia, rekonštrukcia, zemné práce a pod.) nehnuteľnosti situovaných na území pamiatkového ochranného a archeologických lokalít si investor vyžiada rozhodnutie príslušného orgánu na ochranu pamiatkového fondu, ktorý rozhodne o prípustnosti prác a prípadnej nutnosti vykonania pamiatkového výskumu. Súhlasné stanovisko resp. rozhodnutie príslušného orgánu na ochranu pamiatkového fondu, v ktorom budú presne stanovené podmienky realizácie

záchranného/pamiatkového archeologického výskumu, je potrebné zabezpečiť v súvislosti s územným a stavebným konaním. Tým sa zamedzí opakovaniu situácií, keď pri stavebných prácach z neznalosti alebo z nedôslednosti boli vážne poškodené alebo celkom zničené významné archeologické artefakty a zvyšky po historickej zástavbe.

Podľa § 40 ods. 4 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Žilina. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom. Podľa § 40 pamiatkového zákona archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

e.4. Požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu

Požiadavku na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie zohľadňovať pri projektovaní a realizácii verejných priestranstiev, chodníkov a komunikácií a ich križovania navzájom a pri príprave ostatných stavieb v následných stupňoch dokumentácie pre (§ 56 Vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z.):

- stavbu bytového domu a ostatných budov na bývanie
- byt, ak ho má užívať osoba s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie
- stavbu nebytovej budovy v časti určenej na užívanie verejnosťou
- stavbu, v ktorej sa predpokladá zamestnávanie osôb s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie
- inžiniersku stavbu v časti určenej na užívanie verejnosťou.

f.) Návrh funkčného využitia územia obce s určením prevládajúcich funkčných území

Zvýšenie počtu obyvateľstva hlavne za posledné roky súvisí s významom riešeného sídla. Táto okolnosť si vyžaduje vytváranie nárokov pre budovanie novej výstavby pre zariadenia občianskej vybavenosti, služby a drobné prevádzky, bytovej výstavby, šport a rekreácia, podnikateľské aktivity, krajinná zeleň atď. V návrhu funkčnej organizácie vychádzame zo súčasného stavu a z koncepcie riešenia. V návrhu sú zabezpečené základné funkčné zložky, ich vzájomné proporčné previazanie, ako aj zabezpečenie dopravy a technickej vybavenosti územia.

Urbanistický návrh vychádza z prírodných, územnotechnických a priestorových podmienok územia a z dosiahnutého stupňa rozvoja urbanistickej štruktúry obce.

Návrh územného plánu na základe schváleného Súborného stanoviska navrhuje funkčné využitie územia obce v jednej variante.

Územie obce Sučany možno z hľadiska priestorového usporiadania a funkčného využívania rozčleniť na tieto priestorové jednotky :

Obytné plochy

- B1 obytné plochy- rodinné domy v historickom jadrovom území
- B2 obytné plochy- rodinné domy individuálne v ostatnom území
- B2p obytné územie - rodinné domy individuálne v lokalite Plutva
- B3 obytné plochy - bytové domy do 4 podlaží vrátane podkrovia

Plochy cintorínov

- C1 plochy cintorínov

Plochy dopravných zariadení

- D1 plochy dopravných zariadení-plochy a trasy nadradenej cestnej siete
- D2 plochy dopravných zariadení – plochy a trasy železničnej dopravy

Polyfunkčné plochy

- F1 polyfunkčné plochy – rodinné, alebo bytové domy + vybavenosť a služby drobného rozsahu
- F2 polyfunkčné plochy – občianska vybavenosť-výroba-sklady

Lesná krajina

- L1 lesná krajina- lesy hospodárske
- L2 lesná krajina- lesy ochranné

Plochy občianskeho vybavenia

- O1 plochy občianskeho vybavenia- školy
- O2 plochy občianskeho vybavenia

Poľnohospodárska krajina

- P1 poľnohospodárska krajina- veľkobloková oráčinová
- P2 poľnohospodárska krajina- úzkobloková oráčinová
- P3 poľnohospodárska krajina- podhorské lúky a pasienky

Plochy rekreácie

- R1 plochy rekreácie- ubytovacie a stravovacie zariadenia, penzióny
- R2 plochy rozptýlenej rekreácie – chatové osady, piknikové plochy

Športové plochy

- Š1 športové plochy

Plochy technickej vybavenosti

- T1 plochy technickej vybavenosti
- T2 plochy technickej vybavenosti - energetické zariadenia

T3 plochy technickej vybavenosti - zariadenia na zber, triedenie a zneškodňovanie odpadov

T4 plochy zvláštnych účelov

Plochy výroby

V1 plochy výroby - priemyselná výroba s možnými negatívnymi vplyvmi na životné prostredie

V2 plochy výroby- priemyselná výroba nezávadná

V3 zariadenia poľnohospodárskej výroby, kompostoviská

V4 ťažba nevyhradeného nerastu

Plochy zelene

Z1 plochy zelene - verejná parková zeleň

Z2 plochy zelene - ostatná zeleň(izolačná zeleň, brehové porasty, nelesná drevinná vegetácia)

Z3 plochy zelene –sady, záhrady, záhradkové osady

Z4 plochy určené na technickú rekultiváciu

Zariadenia občianskeho vybavenia sa nachádzajú hlavne v centrálnej časti obce. Prevádzkové vzťahy sú bez výraznejších problémov a kolízií.

Plochy bývania sú navrhnuté v nadväznosti na jestvujúce zastavané územie obce, čo umožňuje plynulo nadviazať na existujúce dopravné a technické vybavenie. V návrhu odporúčame rešpektovať súčasné funkčné využitie zastavaných plôch. Intenzifikácia využitia obytného územia je možná najmä dostavbami a nadstavbami existujúcich objektov.

Rekreačná funkcia je zastúpená individuálnou rekreáciou v časti pozdĺž pôvodného koryta Váhu a záhradkárskych osád.

Plošný rozvoj obce determinujú viaceré limity, ktoré sa premietli do návrhu optimálneho funkčného usporiadania. Ide predovšetkým o líniové dopravné a technické stavby a prírodné prvky (vodné toky so sprievodnou zeleňou, lesné porasty).

Celé územie obce Sučany je rozčlenené na funkčné plochy, pre ktoré sú definované regulatívy a limity rozvoja.

Do rozvojových plôch sú navrhnuté nové cestné komunikácie vrátane chodníkov v príslušných funkčných triedach a návrhových parametroch, u jestvujúcich komunikácií je potrebné zrealizovať smerové a šírkové úpravy v nevyhovujúcich úsekoch.

g.) Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie

Z pohľadu perspektívneho vývoja počtu obyvateľov možno predpokladať ďalší rast počtu obyvateľov, ktorý bude spôsobený najmä pozitívnou migráciou, zlepšením podmienok životného prostredia, atraktívnosti územia pre výstavbu rodinných domov. Po roku 1989 so zvýšeným dôrazom na vlastnícke vzťahy je výstavba limitovaná najmä možnosťou majetkoprávneho vysporiadania pozemkov.

V návrhu riešenia sú vyznačené všetky možnosti prípadného zastavania parciel, ich majetkové vysporiadanie ostáva v rukách majiteľov pozemkov.

S prihladením na túto skutočnosť bolo potrebné uvažovať s návrhom zástavby rodinných domov, bytových domov, polyfunkčných a zástavby pre rekreačné účely aj v lokalitách mimo zastavané územie obce.

V rámci ÚPN O Sučany sa do roku 2040 navrhujú pre rozvoj lokality uvedené v nasledujúcej tabuľke:-k.ú. Sučany

Tab.40

Názov	Funkčné využitie
Lokalita Centrum	(B,OV) *
Lokalita Diely	(B,OV,V,R-výhľad GL)
Lokalita Hrabiny	(B,OV)
Lokalita Veľká Hrabina	(B)
Lokalita Breziny	(B)
Lokalita Breziny	(B- výhľad)
Lokalita Pod Skalou	(B,Z _{RCH})
Lokalita Záhumnie	(B,Š,K,PD)
Lokalita Kamenné	(OV)
Lokalita Plutva	(B)
Lokalita Stará tehelňa	(B,OV)
Lokalita Prefa priemysel Východ	(V)
Lokalita Priemysel Západ	(V)
Lokalita Priemysel Diely	(V)
Lokalita Hliník	(B)
Lokalita Hliník	(Zt) technická rekultivácia-výhľad(B)

*Použité skratky: B- bývanie, OV- občianska vybavenosť, Š – šport, Zt-technická rekultivácia, Z_{RCH}- záhradné rekreačné chatky, K- kompostovisko, PD- poľnohospodársky dvor, V- výroba, R-rekreácia, (výhľad GL-ťah žiab)

V ÚPN-O Sučany v grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie sa nachádza aj lokalita Hradiská(B,OV,Z), ktorú neriešime v návrhovej časti. Je značená ako stav, bez riešeného terajšieho ďalšieho rozvoja.

g.1. Rozvoj obytnej funkcie

Prioritnou funkciou obce Sučany je obytná funkcia, ktorá pri určitej koncentrácii vyžaduje doplňujúce funkcie občianskej vybavenosti, rekreácie a produkčných činností v podobe poľnohospodárskej a priemyselnej výroby.

V navrhovanej koncepcii rozvoja uvažujeme o vytvorení podmienok pre rozvoj bytovej výstavby, aby došlo k stabilizácii súčasného počtu obyvateľstva a aby príchodom nových obyvateľov do obce sa vytvorili predpoklady pre udržanie progresívneho typu populácie t.j. populácie schopnej rásť prirodzene a udržať si tento trend.

Podstatou riešenia je preto vytvorenie disponibilných plôch pre výstavu nových rodinných domov, bytových domov, prípadne kombinácie viacerých zlučiteľných funkcií v jednom priestore, humanizácia verejných priestorov, zlepšenie stavu životného prostredia, dobudovanie technickej vybavenosti a ekonomické motivačné programy.

V nasledujúcej tabuľke je uvedený zoznam lokalít obce, kde sa navrhuje výstavba rodinných, bytových domov, polyfunkčných objektov a zástavba pre rekreáciu a cestovný ruch .

Tab.41 Počet obyvateľov a bytových jednotiek (b.j.) podľa lokalít do roku 2040:

Lokality pre bývanie v rodinných a bytových domoch	Počet RD(BJ)	Počet obyv. / 1 byt	Počet obyvateľov
Lokalita Veľká Hrabina	7	3,21	22
Lokalita Hrabiny	88	3,21	280
Lokalita Centrum	9	3,21	30
Lokalita Diely	81	3,21	259
Lokalita Záhumnie	120	3,21	384
Lokalita Pod Skalou	50	3,21	159
Lokalita Plutva	15	3,21	49
Lokalita Stará tehelná (Bytové domy)	20	3,21	65
Lokalita Breziny	16	3,21	52
Lokalita Hliník	7	3,21	21
Spolu	413	3,21	1319

Tab.42 Počet obyvateľov a bytových jednotiek (b.j.) podľa lokalít po roku 2040(Výhľad):

Lokality pre bývanie v rodinných a bytových domoch	Počet RD(BJ)	Počet obyv. / 1 byt	Počet obyvateľov
Lokalita Breziny(výhľad)	40	3,21	128
Lokalita Hliník(výhľad)	85	3,21	272
Spolu	125	3,21	400

Navrhovaná bytová výstavba je v návrhu kumulovaná vo funkčne ucelených plochách priamo nadväzujúcich na kompaktné zastavané územie obce. Navrhovaný počet obyvateľov a bytov je iba teoreticky a použitý hlavne pri koncipovaní potrieb technickej infraštruktúry.

Skutočný vývoj bude determinovaný hlavne ekonomickým potenciálom obyvateľstva, demografickým vývojom a podpornými nástrojmi pre rozvoj bývania zo strany obce a štátu.

Z hľadiska urbanizácie územia nie je podstatná egalizácia výstavby, nakoľko každé štyri roky ma obec povinnosť preskúmať ÚPN a aktualizovať jeho riešenie, čo môže v dostatočnom predstihu korigovať podmienky rozvoja.

g.2. Sociálna infraštruktúra a občianske vybavenie

Zariadenia občianskeho vybavenia sú v riešenom území členené do troch kategórií:

- sociálna infraštruktúra – školstvo a výchova, zdravotníctvo a sociálna starostlivosť
- komerčná infraštruktúra – maloobchodná sieť, ubytovanie a stravovanie, služby nevýrobné, služby výrobné
- ostatná infraštruktúra – administratíva, verejná správa, kultúra a osвета, telovýchova a šport, a iné.

Jednotlivé kategórie občianskej vybavenosti zastúpené v obci, ich kapacity a kvalita, zodpovedajú významu obce v štruktúre osídlenia, počtu obyvateľov v jeho sídelných štruktúrach, polohe vo vzťahu k ostatným sídelným štruktúram, možnosti finančného zabezpečenia potrieb zariadení občianskej vybavenosti v minulosti a iniciatíve obyvateľov po roku 1989.

Zastúpenie kategórií občianskej vybavenosti v skúmanom území dokumentuje nasledujúci prehľad.

Školstvo a výchova

Predškolská výchova

V obci sa nachádza predškolské zariadenie - materská škola v dotyku s centrálnou časťou na ulici Februárového víťazstva. Do areálu tohto zariadenia spadá pôvodný (starší) objekt školy prestavaný na kuchyňu, slúžiacu pre zabezpečenie prípravy stravy materskej školy. V tomto predškolskom zariadení sa nachádza 6 tried. V súčasnosti sa počet detí umiestnených v materskej škole pohybuje okolo 100 detí (cca 26 detí na triedu). Počet pracovníkov (zamestnanci obce) je 20 (učitelia a prevádzkoví pracovníci).

Návrh

Existujúce predškolské zariadenie postačuje pre súčasné potreby. V budúcnosti je potrebné uvažovať s dostavbou dvoch tried pre celkovú kapacitu 150 detí.

Základné školstvo

V dotyku s centrom obce sa nachádza samostatný areál základnej školy Slovenského národného povstania (0-9 ročník + špeciálne triedy pre deti s ľahkým mentálnym postihnutím). Okrem žiakov zo Sučian dochádzajú do školy aj žiaci z obcí Turčianska Štiavnička a Podhradie (5.-9. ročník). Základná škola je 24- triedna. Aktuálne je 22 tried.

V súčasnosti školu navštevuje 363 detí, čo predstavuje cca 16,5 žiakov na triedu. Súčasťou areálu školy sú v rámci školského dvora vybudované športové plochy (univerzálne ihrisko pre kolektívne hry a atletický štadión s 250 m bežeckou dráhou, dva tenisové kurty).

Návrh

Disponibilné plochy v dotyku s areálom umožňujú jej prípadné rozšírenie podľa potrieb, vyplývajúcich z demografie a návrhu rozvoja obce. Poloha školy v ťažisku zastavaného územia je optimálna.

Stredné školstvo

Významné postavenie v občianskej vybavenosti obce presahujúcej regionálny význam zaujíma gymnázium bilingválne - anglicko - slovenské „Milana Hodžu“, nachádzajúce sa na ulici Komenského v severozápadnej časti zastavaného územia.

Gymnázium je umiestnené v budove historickej meštianky. Zriaďovateľom školy je Krajský úrad v Žiline, s predpokladom prechodu od 01.01.2004 pod nový úrad - Krajský školský úrad.

Školu navštevuje v súčasnosti 475 žiakov v 20-tich triedach a v škole pracuje 49 pracovníkov (pedagogickí a ostatní hospodárski pracovníci). Vzhľadom na charakter školy, všetci žiaci sú dochádzajúci, pričom cca 2/3 sú ubytovaní na internáte v Martine. 1/3 dochádza spojmi hromadnej dopravy (autobus, vlak).

Návrh

Pre potreby výučby škola prechádza drobnými investičnými internými prestavbami disponibilných priestorov, ktoré majú však obmedzené možnosti. Je nevyhnutné riešiť novými investíciami telocvičňu, šatne, jedáleň, ďalšie učebne, exteriérové športové plochy a internát vrátane malometrážnych bytov pre pedagogických pracovníkov (hlavne zahraničných). Podľa získaných informácií sa pripravuje investičný zámer - prístavba školy (telocvičňa + niektoré prevádzkové priestory, jedáleň), ktorá však nepokrýva celkové potreby. Disponibilný priestor areálu to tiež v plnom rozsahu neumožňuje. Pre ubytovanie študentov školy, vrátane stabilizačných bytov pedagogických pracovníkov, je nutné vytvoriť priestor pre investíciu v rámci nového centra obce.

Zdravotníctvo, sociálna starostlivosť

Psychiatrická liečebňa

V tejto oblasti najvýraznejšie postavenie zaujíma areál psychiatrickej liečebne, spadajúcej pod OÚNZ Martin. Areál sa nachádza v severovýchodnej časti zastavaného územia obce medzi cestou 1/18 a kanálom Váhu. V rámci areálu sa nachádzajú samostatné pavilóny a objekty liečebne. Niektoré pôvodne slúžili pri výstavbe VD Sučany ako zariadenie staveniska (ubytovne).

V súčasnosti je v liečebni zamestnaných 142 pracovníkov. Kapacita liečebne je pre 180 pacientov.

Pavilón C parcelné číslo 1905/2 v areály psychiatrickej liečebne prešiel do vlastníctva obce a v súčasnosti tam prebieha výstavba nájomnej bytovky (40 bytových jednotiek)

Návrh

Z hľadiska investícií v rámci areálu je uvažovaná výstavba samostatného geriatrického pavilónu, ktorý by bolo možné využívať aj pre potreby obce.

Lekárske ambulancie a ostatné zdravotnícke a sociálne zariadenia

V obci nie je vybudované samostatné komplexné zdravotné stredisko, pokrývajúce potreby obyvateľov obce Sučany. V rámci existujúcich objektov sú vybudované a prevádzkované samostatné zariadenia.

V objekte Domu sociálnych služieb (občianske združenie) školy pri ZŠ sa nachádza zariadenie pre seniorov, lekárňu a lekárske pracoviská (ambulancie - všeobecný lekár, detský lekár, stomatológ).

Podľa dostupných informácií má prevádzkovateľ objektu zámer prestavať existujúci objekt na domov dôchodcov s doliečovacím zariadením pre dlhodobo chorých, vrátane priestorov pre výučbu ošetrovateľov a umiestnenie lekárskeho a sesterského bytov. V komplexe zariadenia sú priestory jedálne a kuchyne, ktoré by slúžili pôvodným účelom (v súčasnosti neprevádzkované).

Ostatné ambulancie

V rámci nízkopodlažného bytového domu HBV Prefy, sú zriadené ambulancie zubného a všeobecného lekára pre pracovníkov Prefy Sučany. V rámci obytnej výstavby IBV v blízkosti centra na ulici Dukelských hrdinov je zriadená súkromná kožná ambulancia.

V obci sa nachádzajú dve veterinárne ambulancie a to na ul. Osloboditeľov 12 a ulica Stará Hradská 12.

Návrh

Pre obec Sučany by bolo optimálne zriadenie samostatného komplexného zdravotného strediska, kde by boli vybudované pracoviská lekárov všeobecného (-ých), detského (-ých), zubného (-ých) a gynekológa. Súčasné riešenie je možné považovať za dočasné.

Maloobchod

V obci Sučany je vybudovaných niekoľko obchodných prevádzok a zariadení s rôznym sortimentom predaja rozptýlené po celej obci. Najviac týchto maloobchodov sa nachádza v centre obce, kde niektoré prevádzky sú adaptované v pôvodných starších rodinných domoch.

Potravinárske obchody

Na území Sučian sa nachádzajú tieto zistené potravinárske obchody. Ide o tieto zariadenia : názov, ulica, počet prac.

- Sučianska pekárňa, Stará Hradská 430/11, 1 prac.
- Cukráreň Sučany – Ľ. Kubala, Ď. Langsfelda 38, 2 prac.
- potraviny MIX Jednota, ulica Fučíkova, 9 prac.
- Predaj a výroba mäsa, Fatranská 26, 2 prac.
- potraviny DUO, ulica Mierová, 3 prac.
- potraviny, mäso-údeniny, námestie SNP, 5 prac.
- potraviny, námestie SNP, 11 prac.
- Výroba zmrzlín, námestie SNP, 1 prac.
- Tesco expres, Hlavná ul., 6 prac.

Nepotravinárske obchody

Na území Sučian sa nachádzajú tieto zistené nepotravinárske obchody a obchodné prevádzky. Ide o tieto zariadenia : názov, ulica, firma, počet prac.

- autobazár, ulica 29. augusta, 1 prac.

- LUKOIL, ulica Februárového víťazstva, 9 prac.
- predajňa Elektro, ulica Fučíkova, 1 prac.
- predaj značkových výrobkov BOSCH, ulica Februárového víťazstva, 34 prac.
- Autoservis INCAR - predaj náhradných dielov, ulica Komenského,
- lekáreň, ulica J. Langsfelda,
- textil, textil Miriam, Maxi Mode, farby - laky, drogéria, obuv, Stará Hradská, ulica Februárového víťazstva, 8 prac.
- Autobazár v priemyselnom parku
- Textil ,požičovňa šiat, námestie SNP,2 prac.

Stravovanie

Na území Sučian sa nachádzajú tieto reštauračné zariadenia : názov, ulica, počet prac.

- pohostinstvo Kamzík, ulica Osloboditeľov, 1 prac
- Bistro Pod lipou - železničná stanica, ulica J. Langsfelda, 1 prac.
- Orea pub - biliard, ulica J. Langsfelda, 100 stoličiek,
- Ranč stará teheľňa, Kalinčiakova, 300 stoličiek, 15 prac.
- Motorest Rapid, v priemyselnom parku
- pohostinstvo , ul.29.augusta ,30 stoličiek,2 prac
- pohostinstvo CIBERA, námestie SNP 16,25 stoličiek,2 prac.
- Pohostinstvo Corgoň ,námestie SNP 30 stoličiek,2 prac.

Ubytovanie

Z hľadiska kapacity ubytovania je na území Sučian Turistická ubytovňa s 20 lôžkami , 1 pracovník. Okrem tohto zariadenia je ubytovanie umiestnené v dome športu, kde na úrovni turistickej ubytovne je zariadených cca 40 lôžok,2 pracovníci.

Návrh

V lokalite priemyselnej zóny západ v lokalite Kamenné navrhujeme výstavbu nového Kongresového hotela- kongresové centrum s kapacitou 200 lôžok, 10 zamestnancov.

- umiestnenie kongresového hotela v lokalite priemyselnej zóny západ bude možné uvažovať výlučne v prípade, ak bude preukázateľne vylúčený akýkoľvek negatívny vplyv z činností/prevádzok umiestnených/plánovaných v priemyselnej zóne na navrhované ubytovacie zariadenie s konzervatívnym posúdením všetkých relevantných faktorov pracovného a životného prostredia.
- plochy výroby, občianskej vybavenosti a rekreácie v lokalite Diely riešiť tak, aby nedochádzalo k vzájomnému ovplyvňovaniu jednotlivých funkcií, resp. neumiestňovať v tejto lokalite prevádzky/služby, ktoré sa vzhľadom na charakter činnosti/spôsob prevádzkovania vzájomne vylučujú.

Kultúra

Kultúrne zariadenia

Jedným z objektov, ktorý spadá pod obecné prevádzky je robotnícky kultúrny dom - MKS. V objekte je okrem administratívnych a sociálnych prevádzok a zariadení univerzálna sála a kinosála.

Pre kultúrno-spoločenské podujatia je využívaná aj univerzálna sála v rámci športového domu. Ten spadá pod obecnú prevádzku Tatra s.r.o.. Obecná knižnica funguje v rámci Základnej školy .

Súčasná kapacita :

- robotnícky dom kultúry : 670 m² úžitková plocha,
- knižnica: 21 000 zväzkov
- pam. izba J.Langsfelda : 120 m² úžitková plocha

Z kultúrnych zariadení je ešte v obci klub dôchodcov v samostatnom objekte s cca 80 miestami (oproti r.k. kostolu).

Návrh

Kultúrne zariadenie svojou kapacitou postačuje.

Cirkevné zariadenia

V centrálnej časti obce sa nachádzajú dva kostoly, ktoré tvoria orientačné dominanty vo vedute obce. Severnú časť centra ukončuje a uzatvára rímsko-katolícky kostol sv. Nanebovzatia Panny Márie, v rámci centra (pri námestí) je umiestnený evanjelický kostol. Pri oboch kostoloch sú postavené samostatné objekty farských úradov.

Návrh

S výstavbou nových kostolov v budúcnosti nie je potrebné uvažovať.

Nevýrobné služby

V obci Sučany sa nachádzajú tieto zariadenia nevýrobných služieb : názov, ulica, počet prac.

- Požiarna zbrojnica, ulica Partizánska, 5 prac.
- Kaderníctvo, ulica Hrabinská, 1 prac.
- Kaderníctvo ,ulica Stará Hradská, 1 prac.
- Kaderníctvo, ulica stromová,1 prac.
- Kozmetika, pedikúra, ulica Podbrezinou , 1 prac
- Dom smútku, ulica Hlavná, počet stoličiek 100
- Obecná knižnica, pri základnej škole
- Rozličný tovar, ulica Stará Hradská ,2 prac
- Zberné suroviny Žilina a.s. - miestna výkupňa, ulica Stará Hradská,
- Outlet v priemyselnom parku
- STK v priemyselnom parku

Návrh

V lokalite priemysel Západ je určená plocha na vybudovanie Autobazáru. Existujúci Zberný dvor ostáva funkčný ,ale bez ďalšieho rozvoja. Navrhujeme výstavbu nového zberného dvora ako súčasť areálu novo navrhovaného Kompostoviska .

Administratíva

V obci Sučany sa nachádzajú tieto zariadenia administratívy : názov, ulica, počet prac.

- Rímsko-katolícky farský úrad, námestie SNP,
- Evanjelický farský úrad, námestie SNP,
- Pošta, ulica Hviezdoslavova,
- Obecný úrad, námestie SNP č.31, 14 prac.

g.3. Šport a rekreačné zariadenia

Športové zariadenia

Športové zariadenia sú v súčasnosti rozmiestnené v rámci viacerých areálov a zariadení.

Sú to tieto :

- starý športový areál pri športovom dome s futbalovým ihriskom, tribúnou a priamou väzbou na objekt športového domu, v ktorom je umiestnené sociálno-hygienické zázemie
- nový športový areál za cintorínom s futbalovým ihriskom a sociálnou budovou, v ktorej sú umiestnené šatne a sociálne zázemie, kolkáreň a stolnotenisová sála, nová tribúna, kontajnerové šatne so sociálnym zázemím pre futbalový oddiel.
- tenisové kurty - 3 pri parku a ceste do Podhradia
- tenisové kurty - 3 pri hydrocentrále
- otvorená športová strelnica (100 m + 50 m)
- otvorené ihrisko v rámci IBV pri ulici Generála Svobodu
- otvorená motokrosová dráha (južne od priemyselného parku)

Návrh

Okrem uvedených plôch sú športové ihriská v rámci areálu ZŠ a gymnázia. Športová vybavenosť obce je nekomplexná. Chýba hlavne univerzálna športová hala, atletická 400 m dráha, zimný štadión, areál pre kolektívne loptové hry. Pri návrhu bude nutné sústrediť sa na jeho umiestnenie s požadovanou disponibilitou plôch a tiež s ich možnosťou výhľadového rozvoja.

Rekreačné zariadenia a rekreácia

Ďalší rekreačný priestor s individuálnymi zariadeniami súkromnej rekreácie sa nachádza v Sučianskej doline - Jarolíme, kde sú umiestnené súkromné chaty (cca 20). V rámci Sučianskej doliny sa nachádza tiež chata urbáru Sučany. **Vzhľadom k tomu, že uvedené zariadenia sa nachádzajú na území národného parku, a tiež v blízkosti genofondovej lokality „Pod Ríglom“ (č.82), v budúcnosti nie je možné uvažovať s ich rozvojom.** Sučianskou dolinou nevedie ani nie je uvažovaný turistický chodník k hrebeňu Malej Fatry (mohol by byť v trase neznačeného chodníka cez Meškalku na Malý Fatranský Kriváň). Dolina svojim prírodným fenoménom v rámci priestoru Národného parku tvorí zónu ticha.

Pre prisídelnú každodennú rekreáciu je v súčasnosti využívaný priestor pozdĺž ľavobrežnej hrádze pôvodného koryta Váhu, slúžiaci hlavne k vychádzkovým trasám. Obdobne plní funkciu priestor „Skaly“ vo väzbe na uvažovaný lesopark Bukovina - Radúchovo.

Osobitné postavenie vo využívaní na rekreačné účely má vodná plocha „Biele Brehy“ - zostatok meandra pôvodného koryta Váhu, odrezaná vybudovaním kanála na rieke Váh, medzi hydrouzlami Sučany a Krpeľany. Tento priestor okolo jazera je využívaný hlavne v letných mesiacoch na tzv. divoké kúpanie a rybolov. Pri jazere nie je vybudované sociálne zázemie, a tiež vzhľadom na nízku prietoknosť vody v lete často nevyhovuje z hygienického hľadiska na kúpanie.

V blízkosti „Bielych Brehov“ sa nachádza záhradková osada Kečkov. Vzhľadom na veľkosť osady a umiestnenie osady v priestore s vysokou krajinou diverzitou a genofondovou lokalitou (č.29), nebude možné v budúcnosti uvažovať s jej rozšírením.

V Lokalite Diely - bývalé miesto ťažby štrku investor v území PREFA Sučany, a.s. ako výrobca prefabrikovaných betónových, železobetónových a predpätých stavebných dielcov ako aj betónových zmesí, základnú surovinu - kamenivo získava ťažbou a úpravou štrkopieskov v k.ú. Sučany. Vo výhľade navrhujeme vzniknúť novú vodnú plochu využiť na rekreačnú časť, ktorá nie je riešením v tejto etape návrhu územného plánu obce Sučany.

g.4 Priemyselná výroba, stavebníctvo a skladové hospodárstvo

Existujúce hospodárske prevádzky v Sučanoch úzko nadväzujú na rozvinutú hospodársku základňu mesta Martin, hlavne v kontaktnom území dotyku katastrov (Martin-Sučany). Toto územie spadá do plochy označenej ako Martin - východný priemyselný park I. etapa a II. etapa (k. ú. Sučany). Druhú, nemenej významnú polohu, z hľadiska hospodárskej základne tvoria výrobné zariadenia, plochy a areáli existujúce priamo v obci Sučany.

Priestor priemyselného parku

Areál ŽSR

1 Stredisko údržby NDS

Druh činnosti je správa a údržba diaľničného úseku Dubná skala – Turany.

2 Slovenský rybársky zväz. MsO Martin

Rybník - štrkovisko Explózia, vodná plocha po vyťažení štrkov bez prítoku. Číslo revíru 3-4120-1 -1 (kaprové vody).

Areál Železničnej spoločnosti a.s.

1 Železničná spoločnosť a.s.. zásobovací závod Vrútky

Prevádzkovaný areál. Druh činnosti : zásobovanie Železničnej spoločnosti náhradnými dielmi, obchodná činnosť, voľné exteriérové skladovacie plochy. Do areálu je zavedená železničná vlečka.

2 Loqi - Soed

Nájomca v priestoroch Železničnej spoločnosti. Činnosť: sklady, počet pracovníkov 1.

EBA s.r.o., Bratislava, prevádzka Sučany (pôvodné rašelinové závody)

Areál s vysokým podielom využívaných exteriérových plôch. Druh činnosti : zneškodňovanie nebezpečných odpadov, výroba organických hnojív a substrátov, rekultivácie a pestovanie okrasných kríkov a stromčekov. V areáli sú garáže, dielne, administratívna budova, prístrešky a spevnené plochy na prípravu substrátov, počet pracovníkov 12.

ELZA Bratislava, elektro-montážny závod Žilina

Malý areál s výrobnou-montážnou dielňou. Druh činnosti: realizácia a údržba VN elektrorozvodov, hlavne pre ŽSR, počet pracovníkov 4.

Elektorozvodňa Sučany**Sosna**

Malý prevádzkovaný výrobný areál južne od železničnej trate na západnom okraji zastavaného územia sídla. Druh činnosti: výroba dreveného nábytku 1 výrobná hala, počet pracovníkov 14 .

Areál Prefa Sučany

PREFA invest a.s – výroba betónových prefabrikátov a výrobkov z betónu, počet zamestnancov 220

EE & MC Consult Next, SE uvedené firmy nemajú zamestnancov, nemajú výrobu, na adrese majú sídlo

PREFA development, s.r.o. uvedené firmy nemajú zamestnancov, nemajú výrobu, na adrese majú sídlo

PREFA Property, a. s. – majiteľ nehnuteľnosti areál PREFA, prenájom, nemá zamestnancov

PREFA stavby, s.r.o. uvedené firmy nemajú zamestnancov, nemajú výrobu, na adrese majú sídlo

PREFA-DK, s.r.o. – uvedené firmy nemajú zamestnancov, nemajú výrobu, na adrese majú sídlo

Vo vnútri areálu plánujeme búranie starých a nepoužívaných objektov. A výstavbu nových výrobných a skladovacích hál. Zameranie ostane ako výroba stavebných dielov z železobetónu.

Faşanok

Výrobná prevádzka využívajúca priestory bývalej kotolne starej tehelne. Druh činnosti: výroba reziva, drevovýroba, výroba nábytku z drevomasívu. Počet pracovníkov 5.

VOS s.r.o.,

Areál v dotyku s bývalou kotolňou starej tehelne (severne). Druh činnosti: odvoz a dovoz zeminy, výroba rašeliny a substrátov. Počet pracovníkov 2.

Torez 1

Výrobný a skladovací areál v severnej časti priestoru bývalého lomu na ťažbu tehliarskej suroviny. Druh činnosti: doprava a pílenie dreva, drevovýroba. Počet pracovníkov 15.

LK - kovošťl

Objekt v rámci starej tehelne. Druh činnosti: umelecká kovovýroba. Počet

pracovníkov 1.

Kalitek Slovakia s.r.o.

Využívanie priestorov haly bývalej starej tehelne, dostavba priestorov. Druh činnosti: výroba hliníkových okien, dverí, zimných záhrad a fasádnych systémov. Výkup a triedenie ovčej vlny. Počet pracovníkov 10.

IPL s.r.o

Využívanie priestorov haly bývalej starej tehelne. Druh činnosti: výroba a konštrukcia strojních priemyselných zariadení. Počet pracovníkov 5.

S + K, Peter Krčula

Samostatná malá výrobná prevádzka v dotyku so starou tehelnou. Druh činnosti: kovovýroba. Počet pracovníkov 3.

Areál Turčianskej drevárskej spoločnosti

Turčianska drevárska spoločnosť s.r.o., (T.D.S. s.r.o.)

Samostatný výrobný areál. Druh činnosti: výroba stavebno-stolárskych výrobkov na báze dreva (okná, dvere). Počet pracovníkov 35.

XXII72 Brunar

Prevádzka v rámci areálu T.D.S., druh činnosti: ostrenie drevoobrábacieho náradia. Počet pracovníkov 5.

XXII73 Veranqo

Prevádzka v rámci areálu T.D.S., druh činnosti: výroba tatranských obkladov a dlážkovice. Počet pracovníkov 4.

Hydrouzol Sučany

Hydrocentrála na kanále Váhu v rámci Hornovážskej kaskády. Druh činnosti: výroba špičkovej elektrickej energie.

Autoservis

Objekt s výrobnými službami, využívajúci bývalú halu mechanizačného strediska Agromajetku. Druh činnosti: oprava a servis áut. Počet pracovníkov 2.

Firma Kamil Kubík

Firma využívajúca priestory bývalého mechanizačného strediska Agromajetku. Druh činnosti: obchodná, drevovýroba, výroba truhiel. Počet pracovníkov 50.

Agrima s.r.o.

Firma využívajúca priestory bývalého mechanizačného strediska Agromajetku, na východnom okraji obce pri ceste 1/18. Druh činnosti: skladovanie a výroba krmných zmesí, nákup a predaj. Počet pracovníkov 3.

Zámočnícke dielne

Výrobná prevádzka vo výstavbe. Nový objekt v rámci areálu bývalého mechanizačného strediska Agromajetku.

Koravos

Výrobná otvorená hala. Druh činnosti: výroba zemných substrátov. Počet pracovníkov 8.

Ústav na výkon trestu odňatia slobody pre mladistvých

Ústav má osobitné postavenie v spektre hospodárskej základne na území katastra obce. V priestoroch ústavu sú dielne (drevárska, strojárska), v ktorých pracujú mladiství vo výkone trestu odňatia slobody. V priestoroch areálu sa zdržuje cca 460 osôb (spolupracovníci MV SR a odsúdení). Pri vstupe do areálu je umiestnená zamestnanecká bytovka (12 b.j.).

Návrh

Priemysel Východ -Areá Prefa Sučany

Vo vnútri areálu plánujeme búranie starých a nepoužívaných objektov. A výstavbu nových výrobných a skladovacích hál. Zameranie ostane ako výroba stavebných dielov z železobetónu.

V Lokalite Diely sa v súčasnosti nachádzajú plochy po ťažbe štrku (PREFA Sučany, a.s.) . Po rekultivácii týchto plôch môžu slúžiť pre rozvoj funkcie výroby, čo je v súlade aj s nadradeným ÚPN VÚC ŽK. Severne od vyťažených plôch sa plánuje na poľnohospodárskych plochách nová ťažba štrku. Po jej ukončení bude časť lokality „Diely“ určená pre priemyselné funkčné využitie a časť priľahlá k diaľničnému privádzaču bude ponechaná pre rekreačné účely (výhľad).

Priemysel Západ

Navrhujeme rozšírenie priemyselnej zóny Západ, výstavbou nových výrobných a skladovacích hál.

g.5. Lesné hospodárstvo

Les je súvislý súbor rastlín (prevažne stromovitého vzrastu), živočíšstva a podmienok prostredia, ktoré tvoria jednotný celok.

Podľa vzniku poznáme :

- a) prírodné lesy - vznikli a pretrvávajú len pôsobením prírodných síl bez prispenia človeka
- b) hospodárske lesy - sú určené predovšetkým na napĺňanie produkcie kvalitnej drevnej hmoty pri súčasnom zachovaní ostatných funkcií lesa. Ich vývoj ovplyvňuje vo veľkej miere človek svojím úmyselným konaním v minulosti a už teraz zakladá každým obnovným alebo výchovným zásahom podmienky pre trvalo udržateľné obhospodarovanie a nepretržitú produkciu

Lesy sú jedným z najväčších bohatstiev štátu a predstavujú významnú zložku životného prostredia a krajiny, poskytujú trvalý a jediný náš obnoviteľný surovínový zdroj - drevo. Ovpływujú a zlepšujú podnebie, vodné a pôdne pomery, vytvárajú prirodzené prostredie pre mnohé druhy rastlín a živočíchov, vytvárajú prírodné krásy, a sú zároveň zdrojom zdravia a osvieženia obyvateľstva. Pre tieto funkcie sa treba o les starať sústavne a cieľavedome ich ochraňovať a zveľaďovať. Podkladom pre zabezpečenie takejto starostlivosti je platný lesný hospodársky plán (LHP), ktorý má na tomto území platnosť od 01.01.1995 do 31.12.2004 – územie, ktoré patrí do LHC Turany a od 01.01.2002 do 31.12.2011 na LHC Kantor.

Celé územie k.ú. Sučany je podľa Nariadenia vlády SR č. 49/1997 zaradené do Oblasti lesov 34 – Malá Fatra a 26 – Turčianska kotlina. Už toto členenie napovedá aj o usporiadaní lesníckom. Katastrálne územie Sučany sa nachádza v dvoch lesných hospodárskych celkoch (LHC). Prevažná časť je v LHC Turany – vzniklo odovzdaním bývalých vojenských lesov a majetkov Pliešovce užívateľom – na časti sú doteraz vyčlenené ako priestor strelnice v súčasnej dobe nevyužívané. Menšia časť – južná (ľavý breh Váhu) sa nachádza v LHC Kantor.

Celková výmera poľovných pozemkov začlenených do poľovného revíru US Sučany je 3120 ha. Z uvedenej výmery tvorí lesná pôda 1495,42 ha, poľnohospodárska pôda 1250,45 ha, vodné plochy 91,71 ha, ostatné pozemky 291,23 ha.

Poľovný revír US Sučany v rámci poľovníckej rajonizácie Slovenskej republiky sa nachádza v oblasti J8 Malá Fatra, chovateľský celok Malá Fatra pre chov jelenej zveri. Pre revír bola stanovená ako hlavná jelena zver, ako vedľajšia srnčia a diviacia zver chovaná na úkor hlavnej zveri.

Lesné porasty obhospodarovali Vojenské lesy a majetky SR šp. Územie slúži ako strelnica a skúšobný priestor pre výrobu tankových zbraní v Martin tankodrom Sučany. Na území je v súčasnej dobe niekoľko jednotlivých vlastníkov(užívateľov) spoločného revíru.

Tab.43 Vlastníci spoločného revíru:

p.č.	Vlastník	Druh a výmera pozemku v ha			Pozemky spolu	
		lpf	ppf	vp	ha	%
1	US Sučany	794	4,9		798,9	25,61
2	US Podhradie	210			210	6,73
3	Lesy SR	172,8			172,8	5,54
4	Ferenčík Ladislav	51,66			51,66	1,66
5	Juraj Rutkay	14,57	3,34		17,91	0,57
6	Ing. Michal Kováč	47,94			47,94	1,01
7	Voj-Lesy a majetky SR šp.	27,58			27,58	0,88
8	Rímskokatol.cirkev Sučany	31,5			31,5	1,01
9	Obec Sučany	19,64			19,64	
10	Slov.pozemk.fond		320,11	28,56	348,67	11,18
11	Mgr.D.Dziaček	12			12	0,38
12	Mgr.D.Schieberová	12			12	0,38
13	SVP Piešťany-vod.plocha			83,02	83,02	2,66

14	Drobní vlastníci		1233,47		1233,47	39,53
----	------------------	--	---------	--	---------	-------

Lesy pod vplyvom imisií na LHC neboli vyčlenené. LOU na území k.ú. boli vyhlásené v zmysle Vyhlášky NR SR č. 5 / 1995 Z.z. § 2 odseku 3 , písmeno e – ochrana prírody (JPRL 255 – 257 a 274,275) ostatné lesy zaradené do LOU sú vyhlásené podľa písmena „ h „.

Nariadenie vlády č.13/1987 Zb., zo dňa 6.2.1987 zaraďuje územie k.ú. do chránenej oblasti prirodzenej akumulácie podzemných vôd. Podmienky stanovené týmto nariadením sú zakomponované do modelov hospodárenia a do Lesného hospodárskeho plánu (LHP). Lesné porasty obhospodarované podľa LHP si zachovávajú, ba dokonca zvyšujú retenčnú schopnosť a vyrovnaný odtok vody.

Lesné porasty a ich stav možno charakterizovať pomocou stupňa ekologickej stability. Je to číslo poukazujúce na schopnosť ekosystému zotrvať v rovnovážnom stave aj pri pôsobení vonkajších rušivých vplyvov, alebo po prípadnom narušení znovu sa vrátiť do pôvodného stavu bez vloženia dodatkovej energie.

Územie k.ú. Sučany sa dá na základe vonkajších zistení zaradiť do :

0.stupeň – stabilné ekosystémy	16%
1.stupeň - mierne narušený ekosystém	57 %
2.stupeň - stredne stabilný ekosystém	20%
3.stupeň - veľmi narušený ekosystém	7%

Najstabilnejšie sú lesné porasty s prevahou listnatých drevín, najmä buka alebo zmiešané porasty s priaznivou výškovou a vekovou štruktúrou. Porasty rovnorodé a rovnové (smrekové monokultúry rovnakého veku) sú najmenej stabilné s častým výskytom kalamít. Väčšie komplexy lesných porastov sú zväčša zaradené v stupni 2 - väčšinou nezmiešané a rovnové. Cieľom hospodárskych opatrení presadzovaných v LHP je vytvoriť porasty zložené z pôvodných drevín v primeranom zložení.

Prírodné pomery v k.ú. Sučany sú charakterizované výškovým rozpätím. Na veľmi malom území sa nachádzajú lesné vegetačné stupne v rozsahu 3. – 8., od dubových bučín po kosodrevinu. Najväčšie zastúpenie má 5. lesný vegetačný stupeň (lvs) - jedľovo bukový, zaberá až 48% celkovej plochy lesov. Okrajovo sa vyskytuje 3. lvs dubovo bukový – 3%, 4. lvs - bukový - 27%. Vo vyšších polohách k.ú. sa nachádza 6. lvs - smrekovo - bukovo - jedľový -10% plochy, nad ním je 7. lvs – smrekový 9 % a nakoniec v najvyšších polohách je to 8. lvs – kosodrevinový - 3 %.

Predstavu o prírodných pomeroch doplní prehľad zastúpenia ekologických radov. Rad

A - kyslý dosahuje zastúpenie len 7%. V ňom je najrozšírenejšia skupina lesných typov (slt) SP,

A/B - prechodný od kyslého do živného – 37 %,SLT - FA nst.

B - živný - dosahuje 43 % z celkovej plochy lesov

B/C - prechodný zo živného do nitrofilného - 9 %

Ostatné rady sa vyskytujú len sporadicky alebo úplne absentujú.

V pôvodných porastoch 3. lvs bol zastúpený dub a hrab vo vzájomnej kombinácii s bukom, najmä na žulových hrebienkoch na južnej expozícii, smrek sa vyskytoval vo väčšom zastúpení len v 6. lvs. Hlavné dreviny boli buk a jedľa s rozličným vzájomným pomerom v zastúpení v 4., 5. lvs. Významné miesto mal javor horský, často sa vyskytoval jaseň a brest horský, na suťovitých lokalitách to bola breza a lipa. V najvyšších polohách to bola kosodrevina, jej rozsah poklesol v minulosti, pretože vysokohorské polohy sa premenili na pastviny.

V súčasnom zastúpení dosahuje smrek – 38%, z ostatných drevín je tu zastúpená jedľa - 3%, borovica a smrekovec – 2 %, kosodrevina 3%. Z listnáčov je najviac zastúpený buk – 44%, dub a hrab – 2%, javor, jaseň – 2%, breza – 3 %, jelša a vrby 3 %. Tieto sa nachádzajú na brehu Váhu – pôvodný tok, kde sa nachádzajú aj ucelené plochy väčšieho rozsahu.

Pôdotvornou horninou je v najväčšom rozsahu žula, v kotline sú to sprašové hliny. Na nich sa vytvorili pôdne typy mapované v lesníckej systematike (Tomlan, Šály 1971) ako hnedé lesné pôdy – 61 %, rendziny – 4 %, podzoly – 10 %, illimerizované pôdy – 15 % a rankrové pôdy 10 %.

Z uvedeného vyplýva, že treba uplatňovať také hospodárske opatrenia, ktoré postupne pri obnove porastov zmenia zastúpenie drevín v prospech pôvodných, čím sa vytvorí predpoklad pre vysokú stabilitu a produkčnú bezpečnosť lesných ekosystémov.

Toto sa deje v posledných desaťročiach prostredníctvom predpisov LHP dodržiavaním ktorých sa postupne mení terajšie zastúpenie v prospech pôvodných drevín. Na území k. ú. vzhľadom na zaradenie medzi lesy slúžiace vojenským účelom nebola prioritou obnova lesa. Tá sa začala robiť vo väčšom rozsahu až po vrátení užívacích práv pôvodným vlastníkom. Preto sa zmeny v drevinovej skladbe dosahujú pomalším tempom. Obnova porastov je zameraná najmä na využitie prirodzeného zmladenia. Preto sa v zložení smrečín zatiaľ objavuje vyššie zastúpenie smreka, ktorý má dominantné postavenie a v porastoch sa veľmi dobre zmladzuje. Ostatné dreviny sa väčšinou vnášajú zalesňovaním. Vplyvom otepľovania sa začína vo vyššej miere uplatňovať v prirodzenom zmladení buk a najmä jaseň. Tieto dreviny sa správajú v niektorých lokalitách agresívne a vytláčajú ostatné lesné dreviny. Vzájomný pomer jednotlivých drevín sa dá upraviť nielen pri zakladaní porastov, ale aj pri realizácii výchovných zásahov, ktoré sú dôležité jednak pre zvyšovanie stability porastov, ale aj kvality budúcej produkcie.

V zmysle legislatívnych noriem platí povinnosť hospodáriť vo všetkých lesoch podľa LHP. Pre lesné porasty na území k. ú. Sučany platí LHP na obdobie 1995 - 2004, bol vypracovaný na lesné užívateľské celky (LUC). Jeho autorom je Lesoprojekt Zvolen, pobočka Žilina. LHP bol schválený KÚ O PPLH v Žiline. Dodržiavanie záväzných predpisov LHP kontrolujú orgány štátnej správy.

Realizáciou predpisov platného LHP je možné dosiahnuť nielen ekonomický efekt zvyšovaním prírastku, ale aj trvalým zabezpečením všetkých ekologických funkcií, ktoré lesný ekosystém má plniť.

Z hľadiska urbanistického rozvoja sa v budúcnosti neuvažuje so zásahom do LPF, a tak ani z jeho prípadným záberom, nakoľko podstatná časť LPF (Krivánska Malá Fatra) leží na území Národného parku. Tiež sa nepredpokladá žiadny urbanistický rozvoj na územie ostatného LPF v k. ú. Sučany (Bukovina).

Ochranné pásmo

Je potrebné dodržiavať ochranné pásmo 50 m od okraja lesných pozemkov.

Návrh

Lesné pozemky sa v riešenom území nachádzajú mimo lokalít navrhovaných na zastavanie. So záberom lesných pozemkov sa v posudzovanom koncepte ÚPN-O Sučany neuvažuje. Vlastníkom pozemkov nevznikne majetková ujma, v tomto prípade nie je potrebné vyčíslovať výšku náhrady za obmedzenie vlastníckych práv, obmedzením využívania, alebo osobitným režimom hospodárenia lesných pozemkov v zmysle § 35, zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov a predpisov.

Tab.44

Rekapitulácia lesných pozemkov:			
	V zastavanom území (ha)	Mimo hranice súčasne (ha)	Spolu (ha)
Celkový záber LP:	0,0000	0,0000	0,0000

g.6. Poľnohospodárstvo

Poľnohospodársku pôdu mimo intravilánu obhospodaruje Agromajetok Sučany s.r.o., hospodáriaci na PPF v 12-tich katastrálnych územiach.

Hospodársky dvor je na farme Starý dvor, patrí k nemu aj salaš na letné ustajnenie (nad Hrabínami). V rámci areálu hospodárskeho dvora je aj mechanizačné stredisko. Pracuje tu 50 zamestnancov, v lete + 20 brigádnikov. Bitúnok v rámci areálu je mimo prevádzky (odvoz na bitúnok Mäsokombinát Vrútky).

Rastlinná výroba je realizovaná na ploche 2939 ha PPF. Z toho je 930 ha ornej pôdy, 981 ha predstavujú lúky a 1028 ha sa využíva na pasienky.

Živočíšna výroba : hovädzí dobytok – 800 ks (z toho je 330 kráv), 400 ks oviec a 250 ks ošípaných. Ročná produkcia mlieka je 800 000 litrov.

V rámci agromajetku funguje samostatná firma Farmavet, zaoberajúca sa chovom brojlerov – cca 50 000 ks. V tejto prevádzke pracujú 2 pracovníci.

Návrh

V budúcom období rešpektovať súčasný stav a podporovať obhospodarovanie poľnohospodárskych pozemkov a tým údržbu kultúrnej krajiny. Umiestnenie hospodárskeho dvora Agromajetku Sučany je stabilizované, ale predpokladáme jeho rozširovanie. Interné prevádzky v rámci areálu sú stabilizované. S novým zariadením hospodárskeho dvora poľnohospodárskej výroby (veľkovýroby) v rámci katastra územia obce Sučany je uvažované navrhované rozširovanie smerom na juhozápad.

V OZ Túlavé šťastie (psí útulok) plánuje na parcele E 2926 k.ú. Sučany výstavbu útulku pre túlavé zvieratá. Podľa ich informácie kapacity počítajú na cca 80 psov čo je cca 20 koterčov.

g.7. Ostatné zariadenia

Zberný dvor a kompostovisko

V zmysle zákona č. 79/2015 o odpadoch je potrebné v obci vytvoriť priestor zberného dvora . Zber komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov, objemný odpad a oddelene zbierané zložky komunálneho odpadu. Zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu rastlinného pôvodu vznikajúci na území obce (pri údržbe verejnej a súkromnej zelene, cintorínov a záhrad).

Návrh

V rámci zefektívnenia systému biologicky rozložiteľného odpadu navrhujeme vybudovať zariadenia na zhodnocovanie biologických odpadov – Kompostovisko s potrebným technickým vybavením a novým Zberným dvorom, ktorý je súčasťou plochy kompostoviska.

Plochu na kompostovisko riešime lokalite severovýchodnej časti areálu *Agromajetok Sučany*.

h.) Vymedzenie zastavaného územia obce

Súčasnú hranicu zastavaného územia

Zastavané územie obce Sučany vyhlásené v zmysle platnej legislatívy k 1.1.1990) je vymedzené hranicou súčasného zastavaného územia, ktorá je vymedzená v rámci k. ú. obce (hranica je znázornená v grafickej časti dvoj bodkovanou čiarkovanou čiarou).

Navrhované hranice zastavaného územia

Navrhovaný územný rozvoj funkčných plôch si vyžaduje rozšírenie hranice zastavaného územia v lokalitách znázornených vo výkrese „Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia zastavaného územia obce s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami“ (č.3) a výkrese „Výkres vyhodnotenia dôsledkov navrhovaného stavebného rozvoja a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde.“ (č.8):

Predpokladané možné rozšírenie zastavaného územia obce je vymedzené plochami vhodnými na zástavbu. Zastavané územie obce sa rozšíri pre rozvoj obytnej funkcie o nové lokality, vhodné na realizáciu individuálnej bytovej výstavby a občianskej vybavenosti.

i.) Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

V riešenom území je potrebné rešpektovať tieto ochranné pásma, ovplyvňujúce riešené územie:

Hygienické ochranné pásma

- Pásmo hygienickej ochrany cintorína je 50m od hranice pozemku v zmysle zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve. Rozsah obmedzení v OP cintorína si obec Sučany upraví samostatným VZN.
- Hygienické ochranné pásmo živočíšnej výroby – 1m na jednu veľkú dobytku jednotku (VDJ).

Ochranné pásmo železnice

- Ochranné pásmo dráhy je v zmysle zákona č.513/2009 Z.z. o dráhach , pre železničnú dráhu 60 m od osi krajnej koľaje, najmenej však 30 m od vonkajšej hranice obvodu dráh.

Cestné ochranné pásma

- 100 m trasa diaľnice D1, po oboch stranách kolmo od osi príľahlej vozovky diaľnice,
- 50 m cesta I. triedy od osi vozovky na každú stranu v úseku mimo územia ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce,
- 25 m cesta II. triedy od osi cesty na každú stranu v úseku mimo súvislé zastavaného územia, ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce.
- 20 m cesta III. triedy od osi cesty na každú stranu v úseku mimo súvislé zastavaného územia, ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce.

Ochranné pásma letísk

Z ochranných pásiem Letiska Martin vyplývajú pre väčšiu časť územia obce nasledovné

obmedzenia:

Výškové obmedzenie stavieb, zariadení nestavebnej povahy (vrátane použitia stavebných a iných mechanizmov) porastov a pod., ktoré je stanovené.

- ochranným pásmom vzletového a približovacieho priestoru s výškovým obmedzením v rozmedzí nadmorských výšok cca 446,5 – 534,8 m n.m.Bpv, pričom obmedzujúce výšky stúpajú v sklone 1:40 /2,5%/ v smere od letiska,
- ochranným pásmom prechodovej plochy s výškovým obmedzením v rozmedzí nadmorských výšok cca 446,5 – 460,0 m n.m.Bpv, pričom obmedzujúce výšky stúpajú v sklone 1:7 /14,3%/ v smere od predĺženej osi letiska,
- ochranným pásmom vodorovnej roviny s výškovým obmedzením 460,0 m n.m.Bpv,
- ochranným pásmom kužeľovej plochy s výškovým obmedzením v rozmedzí nadmorských výšok 460,0 – 515,0 m n.m.Bpv, pričom obmedzujúce výšky stúpajú v sklone 1:25 /4 %/ v smere od letiska.

Jednotlivé ochranné pásma sa prelínajú, záväznou výškou pre konkrétny priestor je výška stanovená ochranným pásmom s nižšou hodnotou.

Nad tieto výšky je zakázané umiestňovať akékoľvek stavby a zariadenia bez predchádzajúceho súhlasu Dopravného úradu. Terén v časti katastrálneho územia už presahuje výšky určené ochranným pásmom vodorovnej roviny a kužeľovej plochy Letiska Martin tzn. tvorí prirodzenú leteckú prekážku. V tomto priestore je zakázané umiestňovať akékoľvek stavby a zariadenia bez predchádzajúceho súhlasu Dopravného úradu.

Ďalšie obmedzenia na území obce sú stanovené:

- ochranným pásmom s obmedzením stavieb nadzemných vedení elektrického prúdu vysokého napätia a veľmi vysokého napätia, kde umiestnenie všetkých vzdušných vedení vysokého napätia a vyššieho podlieha súhlasu Dopravného úradu, pričom navrhované vedenie môže byť povolené len v prípade, keď je tienené existujúcim vedením alebo neodstrániteľnou prekážkou alebo je letecko-prevádzkovým posúdením preukázané, že nové vedenie nepriaznivo neovplyvní bezpečnosť a plynulosť leteckej prevádzky,
- ochranným pásmom proti nebezpečným a klamlivým svetlám, v ktorom musí byť povrchová úprava objektov a zariadení riešená materiálmi s nereflexnou úpravou; externé osvetlenie objektov, spevnených plôch a komunikácií, reklamných zariadení a pod. musí byť riešené svetidlami, ktorých svetelný lúč je nasmerovaný priamo na osvetľovanú plochu a nemôže spôsobiť oslepenie alebo odpútanie pozornosti posádky lietadiel alebo podať klamlivú informáciu pre pilota; zakázané je použitie silných svetelných zdrojov a zariadení na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, ktoré by mohli ohroziť let lietadla;
- vnútorným ornitologickým ochranným pásmom (zasahuje sem len veľmi malá časť územia obce), kde je vylúčené vykonávať činnosti a zriaďovať stavby a prevádzky, ktoré by mohli zvýšiť výskyt vtáctva v okolí letiska a negatívne ovplyvniť ornitologickú situáciu vo vzťahu k leteckej prevádzke; zakázané je zriaďovať skládky, stohy a siláže; režim využívania pôdy v tomto priestore sú užívatelia povinní dohodnúť s prevádzkovateľom letiska,

- vonkajším ornitologickým ochranným pásmom, kde je zriaďovanie poľnohospodárskych stavieb, napr. hydinární, kravínov, bažantníc, stredísk zberu a spracovania hmotného odpadu, vodných plôch a ďalších stavieb a zariadení s možnosťou vzniku nadmerného výskytu vtáctva možné len po predchádzajúcom súhlase Dopravného úradu, pričom vznik takéhoto zariadenia alebo činnosť nesmie nepriaznivo ovplyvniť ornitologickú situáciu vo vzťahu k leteckej prevádzke alebo musia byť prijaté opatrenia na zaistenie bezpečnosti leteckej prevádzky.

V zmysle ustanovení § 28 ods. 3 a § 30 leteckého zákona je Dopravný úrad dotknutým orgánom štátnej správy v povoľovacom procese stavieb a zariadení nestavebnej povahy v ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení ako aj pri ďalších stavbách, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, na základe čoho je potrebné požiadať Dopravný úrad o súhlas pri:

- stavbách a zariadeniach, ktoré by svojou výškou, prevádzkou alebo použitím stavebných mechanizmov mohli narušiť vyššie popísané ochranné pásma Letiska Martin,
- stavbách alebo zariadeniach vysokých 100 m a viac nad terénom /§ 30 ods. 1 písmeno a) leteckého zákona)/,
- stavbách a zariadeniach vysokých 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu /§ 30 ods. 1 písmeno b) leteckého zákona)/,
- zariadeniach, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice /§ 30 ods. 1 písmeno c) leteckého zákona)/,
- zariadeniach, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje /§ 30 ods. 1 písmeno d) leteckého zákona)/.

Ochranné pásma elektrických zariadení

- Ochranné pásma pre ESt Sučany (30m kolmo na oplotenie) a úložný optický kábel (1m po oboch stranách krajných káblov).
- Ochranné pásma elektrických zariadení v zmysle § 43 zákona č. 251/2012 Zb. o energetike:
 - 15 m pre nadzemné vedenie bez izolácie pri napätí od 35 kV do 110 kV, na každú stranu od krajného vodiča,
 - 10 m pre nadzemné vedenie bez izolácie pri napätí od 1 kV do 35 kV a 7 m v súvislých lesných priesekoch (od krajného vodiča na každú stranu vedenia),
 - 10 m od transformovne VN/NN.
 - 4 m pre vodiče so základnou izoláciou pri napätí od 1 kV do 35 kV a 2 m v súvislých lesných priesekoch (od krajného vodiča na každú stranu vedenia),
 - 1m pre nadzemné káblové vedenie pri napätí od 1 kV do 35 kV (na každú stranu vedenia),
 - od 35 kV do 110 kV vrátane 15 m
 - od 110 kV do 220 kV vrátane 20 m
 - od 220 kV do 400 kV vrátane 25 m
 - nad 400 kV 35 m

- trafostanice - okruh 10 m.
- ochranné pásma pre ESt Sučany (30m kolmo na oplotenie) a úložný optický kábel (1m po oboch stranách krajných káblov)

Ochrana prírodných liečivých zdrojov, vodárenských diel

Časť katastrálneho územia obce Sučany, ktoré spadalo do ochranného pásma (OP) II. a III. stupňa (ďalej len OP II. a III. stupňa) prírodných liečivých zdrojov a prírodných zdrojov minerálnych stolových vôd v Martine, stanovených Vyhláškou MZ SR č.20/2000 Z.z. z 10.1.2000, bola s účinnosťou 1.9.2010 zrušená vyhláškou MZ SR č.341/2010 Z.z., ktorou sa ustanovujú ochranné pásma prírodných liečivých zdrojov v Martine a druhy zakázaných činností v ochranných pásmach prírodných liečivých zdrojov a prírodných minerálnych zdrojov v Martine v znení neskorších predpisov. Rozsah ochranných pásiem v zmysle platnej vyhlášky MZ SR č.341/2010 Z.z už nezahŕňa katastrálne územie obce Sučany ani jeho časť.

- Ochranné pásmo vodohospodárskych diel
Hydroenergetický kanál Vážskej kaskády Krpeľany - Sučany - Lipovec s vodnou elektrárnou Sučany.
Ochranné pásmo – 10 m od vzdušnej päty hrádze.

ÚPN obce Sučany rešpektuje :

- Ochranné pásmo hrádze hydroenergetického kanála - v tomto území nie sú navrhované žiadne aktivity.

Ochrana vodárenských zdrojov

Na katastrálne územie obce Sučany sa nevzťahuje žiadna legislatívne stanovená ochrana vodárenských zdrojov, slúžiacich pre hromadné zásobovanie pitnou vodou.

Ochrana vodných tokov

V zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z.z. (Vodný zákon) a vykonávacej normy STN 75 2102 žiadame zachovať a rešpektovať ochranné pásmo vodohospodársky významných vodných tokov Váh a Krpeliansky kanál a priesakového kanála v šírke min. 10 m od brehovej čiary, resp. vzdušnej päty hrádze, ďalej ochranné pásmo min.6 m od brehovej čiary, resp. vzdušnej päty hrádze vodohospodársky významných vodných tokov Biely a Kantorský potok a Sučanského potoka, ochranné pásmo min. 5 m od brehovej čiary, resp. vzdušnej päty hrádze ostatných vodných tokov obojstranne.

Územie v tomto ochrannom pásme, sa musí ponechať bez trvalého oplatenia, nie je prípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí.

Osadenie stavieb, oplatenie samotného pozemku, resp. akékoľvek stavebné objekty v dotyku s vodným tokom požadujeme umiestňovať za hranicou ochranného pásma.

Taktiež je nutné zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity.

Pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení (§ 49 Zákona o vodách č.364/2004 Z.Z) môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky. Pobrežnými

pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významnom vodnom toku sú pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary; pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze.

Ochranné pásma vodovody a kanalizácie

V zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. z 19.6.2002 §19 - pásma ochrany sú vymedzené najmenšou vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného potrubia alebo kanalizačného potrubia na obidve strany 1,5 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm a 2,5 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm.

Pásmo ochrany vodárenských zariadení (vodojem, čerpacia stanica) je oplotené.

Plynárenské ochranné pásma

Ochranné a bezpečnostné pásmo plynárenských zariadení a priamych plynovodov v zmysle § 79 a § 80 zákona č. 251/2012 Zb. o energetike:

Ochranné pásmo:

- 4 m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm, na každú stranu od osi plynovodu,
- 1 m pre plynovod s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0,4 MPa, na každú stranu od osi plynovodu v zastavanom území,
- 10 m pre plynovod s tlakom nižším ako 0,4 MPa na každú stranu od osi plynovodu (bezpečnostné pásmo) na voľnom priestranstve a na nezastavanom území,

Bezpečnostné pásmo:

- 20 m pri plynovod s tlakom do 4,0 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území.

Ochranné pásma telekomunikačných zariadení

- ochranné pásma telekomunikačných vedení, zariadení a objektov verejnej telekomunikačnej siete dodržať v zmysle Zákona č.278/2015 Z.z. o vysielaní a retransmisii a o zmene zákona telekomunikáciách a priestorovej normy úpravy vedení technického vybavenia,
- 0,5 – 1,0 m od osi na každú stranu telekomunikačnej siete a diaľkového kábla.

Ochrana archeologických lokalít a kultúrnych pamiatok

- Z hľadiska ochrany archeologických nálezísk ku stavbe, ktorá si vyžiada vykonanie zemných prác investor/stavebník je povinný od Krajského pamiatkového úradu v Žiline už v stupni územného konania si vyžiadať v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov odborné stanovisko.
- V prípade nevyhnutnosti, vykonať záchranný archeologický výskum ako predstihové opatrenie na záchranu archeologických nálezísk a nálezov rozhoduje o výskume podľa § 37 pamiatkového zákona Pamiatkový úrad Slovenskej republiky.
- V katastri obce Sučany sú evidované archeologické lokality a je predpokladaný výskyt ďalších archeologických nálezísk. Z tohto dôvodu je pravdepodobnosť narušenia archeologických nálezísk vysoká. Preto by všetky zemné práce mali prebiehať pod dohľadom archeológa v rámci záchranného archeologického výskumu.
- Je pravdepodobné, že pri zemných prácach spojených so stavebnou činnosťou budú zistené archeologické nálezy, resp. archeologické situácie. Bližšie údaje o arch. náleziskách v záujmovom území obce je možné poskytnúť na KPÚ v Žiline.

- Rešpektovať priestor v okruhu 10m od nehnuteľnej kultúrnej pamiatky v zmysle § 27, ods. 2 pamiatkového zákona, ktorý je súčasťou NKP a jej bezprostredné okolie.

Ochranné pásmo lesa

- Ochranné pásmo lesa 50 m od hranice lesného porastu v zmysle § 10 zákona NR SR č. 326/2005 Z.z. o lesoch.

Vymedzenie chránených území podľa osobitných predpisov :

Značnú časť katastra obce Sučany tvorí Národný park (NP) Malá Fatra a jeho ochranné pásmo. V časti NP platí III° ochrany prírody v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny č.543/2002 Z.z.. V OP NP platí II° ochrany prírody

- Európska sieť chránených území: Natura 2000 - Chránené vtáčie územie (Malá Fatra SKCHVÚ 0130).
- Územie európskeho významu: Územie NP Malá Fatra(nad pravým brehom Váhu) SKUEV 0252 .
- Prírodná rezervácia: národná prírodná rezervácia (NPR)Kľačianska Magura s 5.stupňom ochrany
- Nadregionálny biokoridor NRBk 1 rieka Váh .
- Regionálny biokoridor Rbk 6 ekotón Krivánskej Fatry
- Regionálny biokoridor RBk 8 Černík - Kubiancovo -Rieka Váh
- Regionálny biokoridor RBk 9 Sklabinský Podzámok – Bukovina
- Regionálny biokoridor Rbk 6 ekotón Krivánskej Fatry
- Regionálny biokoridor RBk 8 Černík - Kubiancovo -Rieka Váh
- Regionálny biokoridor RBk 9 Sklabinský Podzámok – Bukovina
- Regionálne biocentrum Rbc 11 Bukovina
- Biosférické biocentrum BBc 1 Krivánska Fatra
- Genofondové lokality (vid.kapit. B.13.6)

Prieskumné územie, chránené ložiskové územie, dobývacie priestory, svahové deformácie, skládky odpadov

- V riešnom území je evidované chránené ložiskové územie nevyhradeného nerastu LNN (4585,4732,4734,4733) dobývací priestor Sučany určený na ochranu výhradného ložiska štrkopieskov.
- *Svahové deformácie*: nachádzajú sa(13)z toho sú aktívne (1) potenciálne (5) svahové stabilizované (7) .
- *Skládky odpadov*: nachádzajú sa (8) skládky odpadov, prevádzkovaná (1),odvezená (7) .

Vymedzenie ochranných a bezpečnostných pásiem podľa OS SR :

- nezasahovať do existujúcich vojenských objektov a zariadení umiestnených v k.ú Sučany, neobmedzovať a iným spôsobom neohrozovať ich činnosť,
- v rámci k.ú Sučany zabezpečiť stálu prejazdnosť (obslužnosť) záujmových komunikácií ozbrojených síl v min. šírke jazdného pruhu 3,5m
- zachovať prvky obrannej infraštruktúry a rešpektovať ich priestorové požiadavky,

- plánované aktivity a činnosť na území dotknutom činnosťou ozbrojených síl (OP posádkovej strelnice, Tankodrom Sučany - Turany, Vodné cvičisko Ontário) realizovať len v súčinnosti a po dohode s užívateľom vojenského objektu – VÚ 1037 Martin,
- k umiestňovaniu a povoľovaniu stavieb v k. ú. Sučany vždy vyžiadať stanovisko ministerstva obrany.

j.) Návrh riešenia záujmov obrany štátu,požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami

j.1. Riešenie záujmov obrany štátu

V území obce Sučany sú špecifikované záujmy a zámery obrany štátu. Na území katastra obce sú vyhradené priestory, slúžiace ako výcvikové plochy MO SR. Nachádzajú sa v priestoroch LPF na plochách osobitného určenia severovýchodne od zástavby . Na území obce sa dlhodobo nachádzajú objekty vojenskej správy, preto sú obci už dávno známe záujmy obrany štátu v území, aj z predchádzajúcich stanovísk MO SR k územným plánom riešenej obce (napríklad stanovisko MO SR adresované obci pod č. SEMaI-57-1780/2015 z novembra 2015). Z dôvodu neustáleho nárastu intenzity aj medzinárodného krízového manažmentu rastú aj nároky na počty výcvikov a tým rozsiahlejšiemu a intenzívnemu využívaniu posádkových cvičísk. Okrem bariérovej strelnice sa v lokalite Sučany -Turany nachádzajú ďalšie vojenské objekty-Strelnica Sučany a Tankodrom Sučany-Turany.

Posádkové cvičisko Sučany -Turany tvorí neoddeliteľnú súčasť Základne výcviku a mobilizačného doplňovania, ktorá je kľúčová pre naplnenie prípravy OS SR ,Ako aj zložiek Ministerstva vnútra SR.

Výcvikové zariadenia sú intenzívne využívané počas celého roka. Dochádza k nárastu počtu cvičiacich na Posádkovom cvičisku .PC Turany -Sučany je jediné komplexné cvičisko pre zabezpečenie požiadaviek vševojskovej prípravy pre útvary v posádke Martin-strelecká príprava, taktická príprava, vedenie bojových vozidiel výcviku a prípravy do operácií MKM.

Návrh

Riešenie ÚPN-O Sučany vo vzťahu k vojenským objektom nachádzajúcim sa na území:

- rešpektuje existujúce vojenské objekty:
 - Tankodrom Sučany - Turany,
 - Vodné cvičisko Ontário Sučany,
 - Posádková strelnica Sučany (ochranné a bezpečnostné pásmo 3000 x 5000 m),
- neobmedzuje ich činnosť a zachováva ich celistvosť a celistvosť ich ochranných a bezpečnostných pásiem
- v záväznej časti ÚPN O Sučany stanovuje obmedzenia vyplývajúce z činnosti Ozbrojených síl SR na území obce
- zaväzuje obec ako orgán vykonávajúci dohľad nad výstavbou (stavebný úrad) požadovať od investorov stavieb záväzné stanovisko MO SR pri rozhodovaní o umiestňovaní a povoľovaní stavieb v katastrálnom území obce.

V prípade nerešpektovania uvedených skutočností by išlo o zásah do plnenia úloh obrany

štátu a mohla by byť ohrozená bezpečnosť, zdravie a životy civilného obyvateľstva obce Sučany.

j.2. Riešenie civilnej ochrany obyvateľstva

Požiadavky na ochranu obyvateľstva sú riešené ochrannými stavbami CO v zmysle zákona NR SR č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení zákona č. 479/2005 Z. z. v znení neskorších predpisov, zákona NR SR č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane v znení neskorších predpisov, vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácie, v súlade s vyhláškou č. MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení CO.

Podmienky civilnej ochrany v ÚPN obce sú spracované na základe zhodnotenia súčasného plánovaného zabezpečenia ukrytia obyvateľstva a určujú sa v nej objekty, ktoré možno využiť ako dvojúčelové stavby pre plánovanie zariadení civilnej ochrany. Predstavuje navrhnutie nových spôsobov a hlavných zásad ukrytia a zabezpečenia ochrany obyvateľstva, zamestnancov zariadení občianskeho vybavenia v hraniciach riešeného územia.

Spôsob a rozsah ukrytia obyvateľstva riešiť podľa § 4 ods. 3 a § 15 ods. 1 písm. e) zákona č.42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a § 4 vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany.

Z hľadiska ochrany obyvateľstva pred ohrozením je potrebná úprava šírkoovo nevyhovujúcich existujúcich miestnych komunikácií pre prístup hasičskej techniky, sanitných a prípadne evakuačných vozidiel ku všetkým objektom v obci.

Nehnutelnosti neumiestňovať do:

a) územia vymedzeného hranicu 50 - ročnej resp. 100 - ročnej vody z miestnych vodných tokov.

b) zosuvného územia

Individuálnu výstavbu a výstavbu bytových domov umiestňovať mimo území určených na výstavbu a prevádzkovanie priemyselných zón.

Umiestnenie technických prostriedkov pre varovanie obyvateľstva a vyznamenanie osôb podľa vyhlášky MV SR číslo 388/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečovanie technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany v znení neskorších predpisov je uvedené v grafickej časti dokumentácie(výkres dopravy č.4). Tvorí ju siréna na budove Hasičskej zbrojnice (popisné číslo 871, pozemok KN 223/2 kú Sučany). Jej dosah pokryje celú obec. Pravidelne sa kontroluje jej prevádzkový stav minútovou skúškou.

j.3. Riešenie ochrany pred požiarmi

V obci sa nachádza budova - obecná hasičská zbrojnica. V obci pôsobí miestny hasičský zbor. zbor a v prípade potreby aj z mesta Martin. Zdrojom požiarnej vody je obecný vodovod, rieka Váh a miestne potoky.

Návrh

ÚPN obce Sučany z hľadiska zabezpečenia požiarnej ochrany :

- Rešpektuje existujúci systém zabezpečovania požiarnej ochrany.
- Navrhne rekonštrukciu rozvodnej vodovodnej siete s profilom menším ako DN 100.
- Navrhne rozšírenie rozvodnej vodovodnej siete v rozvojových lokalitách z potrubí vyhovujúcim profilom.

Jestvujúca sieť zberných a obslužných komunikácií v zastavanom území obce umožňuje prístup požiarnej techniky do všetkých jej častí a k jednotlivým objektom.

Zásobovanie pitnou vodou a vodou pre požiarne účely z jestvujúcej vodovodnej siete.

Pre stavby na bývanie je riešené zabezpečenie vody na hasenie požiarov v zmysle §3 vyhlášky MV SR č. 699/2004 Z.z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov. Pre stavby na bývanie kategórie A je potreba vody na hasenie požiarov v zmysle STN 92 0400 7,5l/s, čomu zodpovedajú hydranty osadené na existujúcom vodovodnom potrubí DN 80 mm. Hydranty sa umiestňujú mimo požiarne nebezpečného priestoru najmenej 5 m a najviac 200 m od stavby; ich vzájomná vzdialenosť môže byť najviac 400 m podľa tabuľky 1 STN 92 0400.

V miestach kde nie je vybudovaný vodovod, navrhujeme pri každom samostatnom rodinnom, vybudovať čerpacie stanovište s objemom min. 14 m³. Zdrojom vody môže byť : vodný tok (napr. rieka, potok, kanál), prírodná alebo umelá nádrž na vodu (napr. studňa, rybník, jazero, priehrada, bazén, požiarne studňa, požiarne nádrž, vodojem, technologická nádrž s vhodnou vodou na hasenie požiarov a podobne) a to podľa STN 92 0400 čl. 3.3.

Na vodovodných potrubíach vo všetkých častiach mesta navrhujeme dobudovať hydranty (nadmerné, alebo podzemné) v zmysle §8 vyhlášky MV SR č. 699/2004 Z.z. Nadzemné hydranty osadiť na vodovodnom potrubí v zmysle čl. 4.7 STN 92 0400. Podzemné hydranty je možné riešiť vtedy, ak nemožno osadiť nadzemný. Nesmie však byť navrhnutý v podzemnej komunikácii určenej na státie a parkovanie.

Z hľadiska riešenia základných zásad požiarnej ochrany nehnuteľného a hnutel'ného majetku ako aj ochrany osôb dodržiavať príslušné legislatívne ustanovenia a to najmä:

- každý stavebný objekt (objekty) resp. parcely na ktorých tieto objekty stoja musia byť prístupné z verejných priestorov;
- pri realizácii jednotlivých stavebných objektov musia byť dodržané odstupové vzdialenosti objektov, prípadne musia byť riešené protipožiarne opatrenia, navrhnuť požiarne ochrany v súlade so zákonom č. 129/2015 Z.z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 314/2001 o ochrane pred požiarom Z. z. a Vyhlášky č. 202/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov o požiarnej prevencii.

j.4. Riešenie ochrany pred povodňami

Z hľadiska riešenia ochrany pred povodňami nie je hrozba plošnej záplavy územia obce, je však nutné v súčasnosti zhodnotiť vplyvy a občasné zaplavovanie kontaktného územia okolo vodných tokov v časoch veľkých dažďových prívalových vôd. Problémom je periodické zanášanie dažďových rigolov a korýt vodných tokov splavenou zeminou pri nárazových zrážkach.

Katastrálnym územím obce Sučany pretekajú vodohospodársky významné vodné toky Váh, Krpelienský kanál, Biely potok, Kantorský potok so svojimi prítokmi a drobné vodné toky Sučanský potok, Hrabinský potok, Krchová, Mnišej, Borovský potok, Kúdel s prítokmi, ktoré sú v správe SVP š.p.

Intravilán obce Sučany nie je chránený pred povodňami na Sučianskom potoku, č. hydrologického poradia 4-21-05-018, ktorého povodie má nízku vsakovaciu schopnosť. V intraviláne obce je potok len čiastočne upravený (tri úseky), najmä formou oporných múrov.

Stiesnené pomery, spôsobené zástavbou po brehovú čiaru, neumožňujú realizovať komplexnú úpravu koryta.

ÚPN obce Sučany rešpektuje vybudované tri záchytné nádrže (poldre) na tokoch Brezinský a Sučiansky, ktorých cieľom bolo vytvorenie dostatočného retenčného priestoru na ochranu obce pred privalovými dažďami, prípadne pred povodňovými prietokmi.

Pri návrhu rozvojových zámerov je potrebné vychádzať z nasledovných požiadaviek:

- V záujme zabezpečenia ochrany pred povodňami musia byť rozvojové aktivity v súlade so zákonom č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami najmä podľa § 20 ods.6,7 je v inundačnom území vodných tokov zakázané umiestňovať bytové budovy iné stavby, objekty alebo zariadenia, ktoré by mohla voda počas povodne poškodiť alebo odplaviť.
- Križovania inžinierskych sietí s vodnými tokmi technicky riešiť v súlade s STN 73 6822 „Križovanie a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“.
- V zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z.z. (Vodný zákon) a vykonávacej normy STN 75 2102 je potrebné zachovať pobrežné pozemky a ochranné pásmo vodohospodársky významných vodných tokov Váh a Krpeliánsky kanál v šírke min. 10 m od brehovej čiary, resp. vzdušnej päty hrádze obojstranne, ďalej min. 6 m od brehovej čiary, resp. vzdušnej päty hrádze vodohospodársky významných vodných tokov Biely a Kantorský potok a Sučianskeho potoka a min. 5 m od brehovej čiary, resp. vzdušnej päty hrádze ostatných vodných tokov obojstranne.
- V ochrannom pásme, ktoré musí ostať bez trvalého oplotenia, nie je prípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí.

Taktiež je nutné zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity.

V rámci Podnikového rozvojového programu investícií SVP š.p. uvažuje v k.ú. obce Sučany s investičnou akciou - úprava vodného toku Sučianskeho potoka.

Návrh

Pri navrhovaných plôch je potrebné rešpektovať:

- V zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z.z. (Vodný zákon) a vykonávacej normy STN 75 2102 žiadame zachovať a rešpektovať ochranné pásmo vodohospodársky významných vodných tokov Váh a Krpeliánsky kanál a priesakového kanála v šírke min. 10 m od brehovej čiary, resp. vzdušnej päty hrádze, ďalej ochranné pásmo min.6 m od brehovej čiary, resp. vzdušnej päty hrádze vodohospodársky významných vodných tokov Biely a Kantorský potok a Sučianskeho potoka, ochranné pásmo min. 5 m od brehovej čiary, resp. vzdušnej päty hrádze ostatných vodných tokov obojstranne.
- rešpektovať ochranné pásmo a manipulačný priestor vodného toku Váh a to v šírke 10 m od brehovej čiary obojstranne – do tohto priestoru neumiestňovať technickú infraštruktúru, cestné komunikácie, pevné stavby, súvislú vzrastlú zeleň a neobhospodarovateľnú poľnohospodársku,
- rešpektovať ochranné pásma a manipulačný priestor vodného toku Sučianskeho potoka a to v šírke 5 m od brehovej čiary obojstranne – do tohto priestoru neumiestňovať technickú infraštruktúru, cestné komunikácie, pevné stavby,

- súvislú vzrastlú zeleň a neobhospodarovat' ich poľnohospodársky,
- rešpektovať prirodzené záplavové územie tokov a prípadnú výstavbu situovať v zmysle §20 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov mimo územie ohrozeného povodňami.
 - pri novonavrhovaných areáloch navrhujeme realizovať odvádzanie dažďových vôd z povrchových odtokov a zo spevnených plôch v zastavanom území obce, vrátane odstránenia existujúcich závad, pričom riešiť zaradenie sedimentačných nádrží a lapačov olejov na likvidovanie znečistenia zaolejovaných splachov z komunikácií a parkovísk,
 - pri novonavrhovaných areáloch riešiť odvádzanie vnútorných vôd do recipientov vzhľadom na skutočnosť, že vybudovaním zastavaných plôch sa mení režim povrchového odtoku zo zrážok, resp. z topenia snehu,
 - pri novonavrhovaných areáloch riešiť opatrenia na zachytávanie plávajúcich látok, aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente v súlade s ust. § 36 odst. 17 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov a v zmysle požiadaviek NV SR č. 269/2010 Z.z. podľa §9,
 - navrhnuť opatrenia na ochranu pred povodňami v zmysle zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami.
 - pri neohradzovanom vodnom toku, pri ktorom nie je určené inundačné územie, vychádza sa v zmysle § 46 odst. 3 zákona o vodách č. 364/2004 z dostupných podkladov o pravdepodobnej hranici územia ohrozeného povodňami resp. v prípade záujmu o výstavbu v lokalitách situovaných pri vodných tokoch bude potrebné vypracovať hladinový režim tokov a následne vlastnú výstavbu situovať mimo zistené inundačné územie nad hladinu Q_{100} – ročnej veľkej vody.
 - V rámci Podnikového rozvojového programu investícií SVP š.p. uvažuje v k.ú. obce Sučany s investičnou akciou - úprava vodného toku Sučianskeho potoka.

Starostlivosť o koryto toku Váh vyplýva z existujúcej legislatívy a spadá do činností Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., OZ Povodie Váhu Piešťany .

Všeobecne sú úpravy zamerané, vzhľadom k zvýšeným hodnotám max. prietokov, na neškodné odvádzanie veľkých vôd. V hornej časti hlavných povodí, ktoré prináležia Žilinskému kraju, úpravy smerujú k zabezpečeniu ochrany intravilánov sídiel, k zlepšeniu nevyhovujúcich smerových pomerov a k stabilizácii koryta v extravilánoch.

k.) Ochrana prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov ÚSES

k.1. Lokality medzinárodného významu

Územia medzinárodného významu

Územia svetového prírodného dedičstva UNESCO : nenachádzajú sa v riešenom území

Európska sieť chránených území – NATURA 2000

Európska sieť chránených území

Chránené vtáacie územia (CHVÚ): Chránené vtáacie územie Malá Fatra SKCHVÚ 013

Územie európskeho významu (ÚEV) : SKUEV 0252 územie NP Malá Fatra(nad pravým brehom Váhu)

k.2. Národná sústava chránených území – veľkoplošné chránené územia:

Značnú časť katastra obce Sučany tvorí Národný park (NP) Malá Fatra a jeho ochranné pásmo. V časti NP platí III° ochrany prírody v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny č.543/2002 Z.z.. V OP NP platí II° ochrany prírody

Národný park Malá Fatra

Národný park Malá Fatra sa nachádza v severozápadnej časti Západných Karpát. Územie samotného národného parku zaberá krivánsku časť orografického celku Malej Fatry. V rámci karpatského oblúka je to najzápadnejší národný park a zároveň posledné západne položené územie s pomerne zachovalou karpatskou prírodou a ekosystémami, v ktorých sa ešte udržiavajú základné ekologické procesy. Toto postavenie je významné z dôvodu možného šírenia západokarpatských druhov (osobitne veľkých šeliem) do susedných území, najmä smerom na západ a severozápad, kde tieto druhy v dôsledku ľudskej činnosti ustúpili, alebo boli vyhubené.

Pestré geologické podložie a veľké rozpätie nadmorských výšok podmieňujú existenciu mozaiky rôznych foriem reliéfu, ako aj rastlinnej a živočíšnej ríše. Na relatívne malej ploche sa tak strieda veľká rôznorodosť, čo je pre Malú Fatru charakteristické a čím je výnimočná.

Jadro pohoria tvoria kryštallické horniny, väčšiu časť budujú horniny obalovej série, najmä dolomity a vápence. V odolných horninách vápencov a dolomitov vznikol členitý reliéf s charakteristickými bralami, tiesňavami, skalnými vežami (komplex Rozsutcov, Bobôť a Sokolia, Vrátna dolina - Tiesňavy). Tento členitý reliéf ostro kontrastuje so zaobleným povrchom na ľahšie zvetrávajúcich horninách. Typickým príkladom tohto kontrastu je pre Malú Fatru ikonická panoráma bralnatého Veľkého Rozsutca a hladkého Stohu.

Výnimočnými geomorfologickými útvarmi sú Domašínsky a Kľačiansky meander, vytvorené riekou Váh, ktorá tu tiekla už v čase vzniku pohoria a postupne sa zarezávala do dvíhajúceho sa hrebeňa Malej Fatry.

Najväčší a turistami vyhľadávaný je Šútovský vodopád s výškou 38m. V závere Vrátnej doliny sa nachádza najväčší doteraz objavený jaskynný systém v Malej Fatre. Ide o verejnosti neprístupnú Jaskyňu nad vyvierackou s dĺžkou 550 m. Pozoruhodná svojou výzdobou, kalcitovými drúzami, je Kryštálová jaskyňa, ktorá je taktiež verejnosti neprístupná. Najvyšším vrchom je Veľký Fatranský Kriváň s nadmorskou výškou 1709 m n. m.

V Malej Fatre zaberajú lesy takmer dve tretiny. Veľké relatívne prevýšenie a tvar reliéfu spôsobili, že na relatívne malom území je zastúpených sedem výškových vegetačných stupňov z deviatich (od dubovo-bukového, cez bukový, bukovo-jedľový, smrekovo-bukovo-jedľový, smrekový, kosodrevinový až po relikt alpského stupňa). Dnešné zloženie a rozloha nezodpovedá pôvodným lesovi. Pôvodná plocha lesov bola oveľa väčšia, avšak v 16. storočí, v dobe valašskej kolonizácie, sa vplyvom vyrubovania a vypaľovania lesov, za účelom rozširovania plôch pasienkov, lesnatosť znížila, najmä v oblasti hlavného hrebeňa. Činnosť človeka mala vplyv aj na zmenu drevinového zloženia. Pôvodné zmiešané lesy vo Vrátnej, Kúrskej doline a na iných miestach boli nahradené smrekovými monokultúrami. V okolí Belej a Bránice boli zmiešané lesy nahradené čistými bučinami. V súčasnosti prevládajú listnaté dreviny nad ihličnatými. V členitom teréne na skalných terasách sa nachádzajú spoločenstvá borovice lesnej, ako zvyšky v minulosti rozsiahlejších porastov. V miestach s teplejšou klímou, napr. pri Starom hrade, sa zachovali spoločenstvá kyslých dubových bučín. Je to severná

hranica ich rozšírenia na Slovensku. Zachovalé pásma kosodreviny sa nachádzajú v oblasti Malého Kriváňa, Veľkého Kriváňa a Chlebu.

Bohaté geologické podložie, členitý reliéf a veľké rozpätie nadmorských výšok podnietili mimoriadne pestrý vývoj rastlinných spoločenstiev. Na území národného parku a jeho ochranného pásma bolo doteraz zistených viac ako 1100 druhov vyšších rastlín. Vyskytujú sa tu aj 4 vlastné endemity Malej Fatry - alchemilka Sojákova, alchemilka panenská, očianka stopkatá a jarabina Margittaiho. Na vápencových skalných stenách môžeme obdivovať chránené druhy ako poniklec slovenský, klinček neskorý, astra alpínska, horec Clusiov.

Charakteristickými druhmi nad hornou hranicou lesa sú vrba sieťkovaná, dryádka osemplupienková, prilbica tuhá, mliečivec alpínsky, stračia nôžka a pod. Na prechodných rašeliniskách, slatiniskách, vlhkých a podmäčianých lúkach sú bohato zastúpené ohrozené rastlinné spoločenstvá zastúpené druhmi ako napr. rosička okrúhlostá, rosička anglická, vstavač Fuchsov, vstavačovec májový, bradáčik vajcovitý, mečík strechovitý, všivec močiarny, páperníky atď.

V návaznosti na rozmanitosť biotopov sú pestré i živočíšne spoločenstvá. Z bezstavovcov môžeme spomenúť napríklad na staršie bučiny viazaného fúzača alpského.

V Národnom parku Malá Fatra a jeho ochrannom pásme je možné pozorovať viaceré stavovce bežne sa vyskytujúce v teplejších, nížinných podmienkach, ako sú užovka stromová, rosička zelená a samozrejme i typických zástupcov horskej fauny, a to vretenicu severnú, mloka karpatského, z vtákov ľabtušku vrchovskú.

Charakteristickými pre zachované rozsiahlejšie horské biotopy sú veľké šelmy ako medveď hnedý, vlk dravý, rys ostrovid a zriedka sa vyskytujúca mačka divá, z pernatých dravcov sú to orol skalný, jastrab lesný, včelár lesný, sokol sťahovavý, sokol lastovičiar a pod. Na území národného parku a v jeho blízkom okolí hniezdi najväčšia a najmenšia európska sova výr skalný a kuvik vrabčí. Z glaciálnych reliktov (druhy prežívajúce z minulých ľadových období) sa vyskytujú kuvik kapcavý, dúbniak trojprstý, myšovka vrchovská, piskor vrchovský atď. Zo zástupcov druhov viazaných na vodné prostredie sa vyskytuje viacero druhov, v súčasnosti už celkovo ohrozenej triedy obojživelníkov - mlok karpatský, mlok vrchovský.

Brehy vodnatejších potokov obývajú vodnáre obyčajné, vzácne aj rybáriky riečne, z drobných cicavcov oba druhy dulovníci a z predátorov vydra riečna. Na lúkach a pasienkoch vo večerných a nočných hodinách môžeme často počuť volanie chrapkáča poľného

Národný park Malá Fatra - ochranné pásmo

Hranica OP NP Malá Fatra v k.ú. Sučany prechádza pozdĺž južného okraja Váhu (NRBk 1).

k.3. Národná sústava chránených území – maloplošné chránené územia:

Súčasťou NP Malá Fatra je v rámci k.ú. Sučany 1 maloplošné chránené územie – národná prírodná rezervácia (NPR) Kľačianska Magura s piatym stupňom ochrany. Severná hranica k.ú. sa prekrýva s hranicami NPR Suchý a NPR Prípor.

k.4. Súvislá európska sústava chránených území NATURA 2000 – chránené vtáčie územia

Územie NP Malá Fatra (nad pravým brehom Váhu) je súčasťou národného zoznamu území európskeho významu s označením **SKUEV 0252** a Chráneného vtáčieho územia Malá Fatra s označením **SKCHVÚ 013**.

SKUEV 0252 Malá Fatra

Okresy: Dolný Kubín, Martin, Žilina

Katastrálne územia: Belá, Dolná Tižina, Krasňany, Istebné, Kraľovany, Lipovec, Nezbudská Lúčka, Párnica, Sučany, Šútovo, Terchová, Turany, Turčianske Kľačany, Varín, Veličná, Zázrivá.

Výmera 21918,45 ha, nadmorská výška: 350-1 709 m. n.m.

Územie európskeho významu (ÚEV) Malá Fatra zaberá podcelok Krivánska Fatra, ktorý je súčasťou pohoria Malá Fatra. Pre územie je charakteristický kľukatý hlavný hrebeň s priliehlymi rázsochami, ktoré oddeľujú hlboké doliny. Geologické podložie je veľmi pestré. V južnej časti pohoria vystupujú žuly a granodiority kryštallického jadra. Zvyšok územia tvoria najmä druhohorné horniny príkrovov ako vápence, dolomity, kremence a bridlice. Výrazným krajnotvorným prvkom sú pôsobivé bralné partie, z krasových foriem sú zastúpené škrapy, závrty, priepasti, kaňony, jaskyne, krasové pramene. V území bolo zistených 26 typov biotopov, 6 druhov rastlín a 29 druhov živočíchov (12 druhov bezstavovcov, 5 druhov rýb, 3 druhy obojživelníkov a 9 druhov cicavcov) európskeho významu, z toho klinček lesklý (*Dianthus nitidus*) a prilbica tuhá moravská (*Aconitum firmum* ssp. *moravicum*) sú západokarpatské rastlinné endemity a mlok karpatský (*Triturus montandoni*) karpatský živočíšny endemit. V území európskeho významu sú tieto biotopy a druhy hlavným predmetom ochrany. Jarabina Margittaiova (*Sorbus margittaiana*), očianka stopkatá (*Euphrasia stipitata*), alchemilka Sojákova (*Alchemilla sojakii*) a alchemilka panenská (*Alchemilla virginea*) sú vlastnými endemitmi Krivánskej Fatry. Územie tvorí západnú hranicu súvislého výskytu medveďa hnedého (*Ursus arctos*) a rysa ostrovida (*Lynx lynx*).

Navrhované manažmentové opatrenia

- Stráženie (napríklad. hniezd dravcov)
- Extenzívne prepásanie ovcami (so stádom s veľkosťou primeranou únosnosti pasienka) na nelesných pozemkoch
- Opatrenia na udržanie primeraného vodného režimu (vysoké hladiny podzemnej vody)
- Revitalizácia tokov, obnova prírodných kanálov, mŕtvych ramien za účelom zavodenia mokraďových biotopov po dohode s obhospodarovateľom
- Zabezpečenie vhodných pobytových podmienok bioty po dohode s obhospodarovateľom
- Úprava a budovanie nových hniezd a hniezdných biotopov vtáctva
- Ochrana, údržba a úprava priaznivého stavu súčasných a budovanie nových liahnísk pre obojživelníky
- Udržovanie zimovísk obojživelníkov a priaznivého stavu migračných zón k lokalitám reprodukcie a k niektorým typom letných stanovišť
- Usmerňovanie návštevnosti územia
- Zvyšovanie rubnej doby a predlžovanie obnovnej doby
- Predĺženie obdobia na zalesnenie a zabezpečenie nového porastu
- Jemnejšie spôsoby hospodárenia a ich formy
- Šetrné spôsoby sústreďovania drevnej hmoty
- Ponechávanie stromov a drevnej hmoty v porastoch (ojedinelo stojacich stromov, skupiny stromov a ležaniny) mimo hlavný tok riek
- Zvyšovanie podielu prirodzenej obnovy
- Zachovať alebo cielene obnoviť pôvodné druhové zloženie lesných porastov

- Optimalizovať ekologické podmienky v bylinnej etáži (napr. presvetlenie znižovaním zápoja) z dôvodu chránených alebo ohrozených druhov rastlín na nelesných pozemkoch po dohode s obhospodarovateľom
- Pravidelné pasenie pri dodržaní max. zaťaženia VDJ na ha s častým prekladaním košiarov a vykášaním burín a nedopaskov
- Extenzívne prepásanie hovädzím dobytkom (so stádom s veľkosťou primeranou únosnosti pasienka)
- Kombinovaná pastva a kosenie (napr. jarné kosenie s následným prepásaním územia) na nelesných pozemkoch
- Odstraňovanie sukcesných drevín, prípadne bylín a vyhrabávanie stariny na nelesných pozemkoch
- Odstraňovanie invázných druhov rastlín
- Odstraňovanie zámerne vysadených drevín na nelesných pozemkoch
- Ponechávanie mokradí, rašelinísk a statických vodných plôch bez výsadby drevín
- Zakladanie nových brehových porastov s uplatnením pôvodných druhov drevín
- Kosenie a následné odstránenie biomasy 1 x ročne na nelesných pozemkoch

SKCHVU 013 Malá Fatra

Vyhlásené Vyhláškou MŽP SR č. 2/2011 v Z. z., s účinnosťou od 15.1.2011 vo výmere 66 228,06 ha, 54% územia sa prekrýva s Národným parkom Malá Fatra.

Okresy : Dolný Kubín, Martin, Námestovo, Prievidza, Ružomberok, Žilina

Katastrálne územia : Istebné, Kraľovany, Kubínska Hoľa, Párnica, Revišné, Veličná, Zázrivá, Žaškov, Bystrica, Kláštor pod Znievom, Lazany, Lipovec, Martin, Priekopa, Slovany, **Sučany**, Šútovo, Trebostovo, Trnovo, Turany, Turčianske Kľačany, Turčiansky Peter, Valča, Vrícko, Vrútky, Záturčie, Hruštín, Oravská Lesná, Kľačno, Stankovany, Belá, Dolná Tižina, Ďurčiná, Fačkov, Horná Tižina, Kamenná Poruba, Krasňany, Kunerad, Nezbudská Lúčka, Poluvsie nad Rajčankou, Rajec, Rajecká Lesná, Stránske, Stráňavy, Strečno, Terchová, Turie, Višňové, Varín.

Chránené vtáčie územie Malá Fatra je vyhlásené (ďalej len „chránené vtáčie územie“) na účel zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu orla skalného, sokola sťahovavého, výra skalného, žlny sivej, kuvika kapcavého, ďatľa bieločrptého, ďatľa čierneho, muchárika bieločrptého, skaliara pestrého, rybárika riečného, bociana čierneho, včelára lesného, sovy dlhochvostej, lelka lesného, ďatľa hnedkavého, chriašteľa poľného, kuvika vrabčieho

ho, jariabka hôrneho, strakoša sivého, prepelice poľnej, žltouchvosta lesného, muchárika sivého, tetra hlucháňa, tetra hoľniaka, ďatľa trojprstého a muchárika červenohrdlého a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania.

k.5. RÚSES okresu Martin v priemete na k.ú. Sučany

Podľa aktualizovaného RÚSES Martin do k.ú. obce zasahuje:

- biosférické biocentrum BBc 1 Krivánska Fatra
- nadregionálny biokoridor NRBk 1 rieka Váh
- regionálny biokoridor Rbk 6 ekotón Krivánskej Fatry
- regionálny biokoridor RBk 8 Černík - Kubiancovo - Rieka Váh
- regionálny biokoridor RBk 9 Sklabinský Podzámok – Bukovina

- regionálne biocentrum Rbc 11 Bukovina

BBc 1 Krivánska Fatra

Kategória: biosférické biocentrum.

Charakteristika: rozľahlé pohorie s pestrým geologickým podložíom a členitým reliéfom, s bralnými, hôľnymi a lesnými ekosystémami, prirodzene lesné spoločenstva pralesového razu, jedľobučiny až smrečiny s prechodom do kosodreviny a subalpínskych luk, ohrozené druhy fauny a flóry.

Legislatívna ochrana, genofondové lokality: biocentrum je súčasťou NP Mala Fatra, platí tam prevažne 3 stupeň ochrany, okrem území NPR a PR, kde platí 5. stupeň ochrany (NPR Chleb, NPR Štúrovská dolina, NPR, Kľačianska Magura, NPR Suchý, PR Hajasova, PR Hrádok) a ochranného pásma, kde platí 2. stupeň ochrany. Územie biocentra patrí tiež do SKUEV 0252 Mala Fatra, do chráneného vŕačieho územia SKCHVU 013 Mala Fatra.

Z genofondových lokalít sú vymedzené GL 1,2,3,4, 5, 6, 7, 8, 13, 23, 30.

Ohrozenia: intenzívne lesohospodárske využívanie,

NRBk 1 Rieka Váh

Kategória: nadregionálny biokoridor.

Charakteristika: Rieka Váh patrí k najvýznamnejším nadregionálnym biokoridorom, plní funkciu kontinentálnej migračnej trasy. Do územia biokoridoru zahŕňame staré koryto rieky Váh s príľahlými plochami. Staré koryto Váhu má miestami zachovaný prírodný charakter, časť je regulovaná. Pozdĺž starého riečiska Váhu sa zachoval komplex mokradi, tvorený vodnými plochami, vysokobylinovými a drevinovými porastami. Paralelne so starým korytom je vybudovaný Krpeliansky kanál, ktorý v území pôsobí ako bariéra (lichobežníkový betónový profil, vyvýšene, ťažko prekonateľne hrádze).

Legislatívna ochrana, genofondové lokality: Vo východnej časti územia tvorí koryto Váhu hranicu OP NP Veľká Fatra, v západnej časti hranicu NP Mala Fatra. Súčasťou biokoridoru je územie európskeho významu SKUEV 0665 Strečnianske meandre Váhu a GL 12, 17,18, 20, 26, 77, 86, 88, 89, 92, 93, 94, 95.

Ohrozenia, konfliktne uzly:

- likvidácia štrkových lavíc, ostrovov a iných naplavenín ťažbou štrku,
- narušenie živinového režimu zmenšením prívodu hrubých organických častí detritu a naopak zväčšením podielu jemných nerozpustných látok vyplavovaných zo zanesenej nádrže VD Krpelany, ktorá masívnymi pulzami jemných sedimentov vyplavovaných z nej pri veľkých vodách vyvoláva silnú eutrofizáciu, veľké zmeny zrnitosti i bioty v ekosysteme,
- narušenie teplotného režimu vody,
- narušenie prirodzeného ročného chodu prietokov a narušenie korytotvorných procesov (veľmi
- obmedzený prívod štrku z prítokov, zahľbovanie tokov v ťažených úsekoch a ďalej proti prúdu, odvodňovanie príľahlých niv),
- šírenie invázných druhov rastlín pozdĺž tokov,
- výrubby brehových porastov,
- výstavba diaľnice, rekonštrukcia železnice a technickej infraštruktúry,
- zástavba brehov,
- znečisťovanie brehov skládkami odpadov,
- znečistenie vody.
- súbeh s diaľnicou v úseku Sučany – Turany po Šútovo,

- regulácia brehov vo Vrútkach, Sučanoch a Turanoch,
- Krpeliarska priehrada.

Ekostabilizačné a manažmentové opatrenia:

- odstrániť resp. spriechodniť existujúce bariéry na toku a zamedziť vytváranie nových bariér,
- revitalizovať regulovaný vodný tok tam, kde to dovoľia priestorové možnosti so zachovaním
- protipovodňového účinku regulácii,
- nenarušovať doposiaľ zachovane brehové porasty,
- realizovať výsadbu brehových porastov v intravilánoch na ochranu brehov vodných tokov,
- odstraňovať porasty invázných druhov,
- zákaz ťažby štrku v koryte, maximálne povoliť len ťažbu jemných sedimentov,
- eliminovať znečistenie brehov a zabraňovať vytváraniu nelegálnych skládok odpadov

RBk 6 ekotón Krivánskej Fatry

Kategória: regionálny biokoridor.

Charakteristika: terestrický ekotonový biokoridor, vedúci okrajom súvislých lesných porastov Krivánskej Fatry. Oddeľuje územie s prevahou prírodných prvkov od podhoria a kotliny s výraznými antropogénnymi vplyvmi. Biokoridor je charakteristicky rozvoľnenou štruktúrou, striedajú sa úseky krovinových lesných plášťov so širšími úsekmi luk a pasienkov s bohatým zastúpením drevinovej vegetácie, ktoré poskytujú mimoriadne priaznivé prostredie pre migráciu, úkryt a potravne zdroje všetkým skupinám živočíchov.

Legislatívna ochrana, genofondové lokality: NP Mala Fatra, OP NP Mala Fatra, SKUEV Mala Fatra, SKCHVU 013 Mala Fatra, GL 9, 17, 27, 29, 30, 31, 33, 34, 40, 41, 43.

Ohrozenia, konfliktne uzly:

- - chatové osady a rekreácia,
- - šírenie invázných druhov,
- - tvorba nelegálnych skládok odpadu,
- - vojensky cvičný priestor,
- - zarastanie neobhospodarovaných luk a pasienkov,
- - pripravovaná výstavba diaľnice v priestore Šútova.

Ekostabilizačné a manažmentové opatrenia:

- udržiavať rozvoľnenú štruktúru ekotónu, zachovať mozaiku trávnatých plôch, drevín a krovin, chrániť okraje lesa pred výrubom a prirodzene drevinové zloženie lesného plášťa
- obmedziť negatívne prejavy rekreačných aktivít (hluk, znečistenie),
- zabraňovať vzniku odpadov a výsypiek,
- monitorovať invázne rastliny a aktívne likvidovať ich ohniská, najmä v okolí zárodkových a chatových osád
- pri výstavbe vodovodov a kanalizácii zmierniť dopady realizáciou technických opatrení zabezpečujúcich priechodnosť a funkčnosť biokoridoru,

RBk 8 Černík - Kubiancovo – Rieka Váh

Kategória: regionálny biokoridor.

Charakteristika: terestrický biokoridor, prepájajúci BBc1 Krivánsku Fatru s nadregionálnym biokoridorom NRBk1 Rieka Váh. Tvoria ho rozľahlé jelšové lesy okolo potoka Malý Černík spolu

s priľahlým hrebienkom Kanovo, ďalej prechádza do lučnopasienkarskej krajiny, kde sú zachovalé lúčne terasy, oddelene širokými krovinatými medzami, sukcesne porasty krovín s ovocnými stromami, ktoré tvoria potravnú bazu pre živočíchy vrátane medveďa hnedého, zvyšky vlhkomilných porastov na alúviu Váhu odrezanom kanálom. Tvorí veľmi významu migračnú trasu najmä pre medveďa hnedého, ale i iné druhy.

Legislatívna ochrana, genofondové lokality : OP NP Mala Fatra, GL 33, 34, 76

Ohrozenia, konfliktne uzly:

- rekreácia (chaty),
- zarastanie luk a pasienkov,
- šírenie invázných druhov,
- Krpeliarsky kanál,
- cesta I/18.

Ekostabilizačné a manažmentové opatrenia:

- zmierniť bariérový efekt existujúcej dopravnej infraštruktúry realizáciou technických opatrení
- zabezpečujúce priechodnosť a funkčnosť biokoridorov (podchody, navádzacie zabraný, odstraňovanie bariér,
- cielene udržiavať pestrú krajinnú štruktúru,
- odstraňovať invázne druhy,
- v priestore biokoridoru obmedziť výstavbu a oplocovanie pozemkov.

RBk 9 Sklabinský Podzámok – Bukovina

Kategória: regionálny biokoridor

Charakteristika: terestrický biokoridor prepájajúci RBc 11 Bukovina s RBc 13 Katova skala - Sklabinský hrad –Nad baštou. Tvorí ho mozaiky lesíkov, luk a poli, predstavuje útočisko a migračnú trasu stavovcov na okraji husto obývanej kotliny v blízkosti veľkých sídiel Martin a Sučany.

Legislatívna ochrana, genofondové lokality: GL 75

Ohrozenia, konfliktne uzly:

- - zmena krajinej štruktúry, zarastanie luk,
- - zmena drevinového zloženia lesov, nadmerne výruby,
- - výskyt invázných druhov,

Ekostabilizačné a manažmentové opatrenia:

- - cielene udržiavať pestrú krajinnú štruktúru,
- - obnovenie obhospodarovania,
- - rovnomerne vypásanie pasienkov a kosenie luk, vykášanie nedopaskov po ukončení pasenia,
- - pravidelne odstraňovanie náletových a vymladkových drevín,
- - v lesoch používať jemnejšie hospodárske spôsoby (podrastový, účelový),
- - odstraňovať invázne druhy.

RBc 11 Bukovina

Kategória: regionálne biocentrum.

Charakteristika: Posledný rozsiahlejší zvyšok zachovalého bukovo-hrabového lesa v území s relatívne prirodzeným druhovým zložením v kontakte s poľnohospodárskou krajinou a osídlením.

Legislatívna ochrana, genofondové lokality: GL 74.

Ohrozenia:

- - intenzívne lesné využívanie,
- - výrubu,
- - rekreácia,
- - zmena druhového zloženia,
- - znečisťovanie odpadmi,
- - šírenie inváznych druhov rastlín.

Ekostabilizačné a manažmentové opatrenia:

- zachovanie cenných biotopov v štruktúre lesa,
- na miestach výskytu hodnotných biotopov ponechávať dostatočne množstva starých porastov i jednotlivých starých a dutinových stromov,
- používať jemnejšie hospodárske spôsoby (podrastový, účelový), menšie obnovne prvky, šetrnejšie technológie približovania,
- nenarušovať ťažkými mechanizmami pôdu, podrast a bylinne poschodie,
- selektívne odstraňovanie nepôvodných porastov,
- v prípade výrubu zabezpečiť obnovu zo zdrojov miestnej proveniencie a v štruktúre blízkej prirodzenej.

k.6. Ekostabilizačné prvky – genofondové lokality

Medzi ekostabilizačné prvky sú zaradené regionálne významne genofondové lokality. V rámci aktualizovaného RUSES okresu Martin (r. 2012) sú v katastri obce Sučany identifikované lokality, na ktorých bol overovaný výskyt druhov európskeho a národného významu a identifikovali sa biotopy európskeho a národného významu. V nasledujúcej tabuľke je uvedený zoznam identifikovaných lokalít v katastri obce Sučany vrátane formačných skupín biotopov, aby bolo možné aplikovať všeobecne manažmentové opatrenia, platne pre dane skupiny. Okrem toho sú identifikované negatívne faktory v okolí, ohrozujúce priaznivý stav a existenciu biotopov. Číslovanie genofondových lokalít korešponduje s grafickou časťou dokumentácie.

Zoznam genofondových lokalít v katastri obce Sučany

Číslo Geno- fond lokalit y	Názov lokality k. u.	Skupina biotopov (1 – 9) Kód manažment. opatrení (A1–A7)	Charakteristika Najvýznamnejšie biotopy (európskeho a národného významu), Ohrozujúce faktory
GL 3	Kľáčianska Magura	8,9 A7	Pestrý reliéf i expozícia, rozmanité lesné spoločenstva, najmä pralesovité bučiny s prímiesou jedle a duba zimného. Ukážky lesných stupňov nachádzajúcich sa medzi teplomilnými bukovo-dubovými lesmi v údolí Váhu a smrečiami tvoriacimi hornú hranicu lesa. Prírodná rezervácia Hrádok s 5. stupňom ochrany. Biotopy: Ls5.1. Kyslomilné bukové lesy, Ls5.2. Bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy.

			Ohrozenie: nelegálne výruby, pohyb mimo vyhradených tras.
GL 4	Suchy- Stratenec	3 A3	Vysoko hodnotne územie priľahlé k NPR Suchý tvorene plochami holi, v hrebeňových partiách sú mohutne skalne brala s vegetáciou vápencových skál. Vyskytujú sa tu endemické porasty kosodreviny s <i>Padus racemosa</i> ssp. <i>petraea</i> a <i>Sorbus margittiana</i> (endemit Krivánskej Fatry). Geomorfologicky periglacialny jav – združené hrebene. Biotopy: A13 Alpínske a subalpínske vápnomilné travinnobylinné porasty, A15 Vysokobylinné spoločenstvá alpínskeho stupňa, Sk1 Karbonátové skalné steny so štrbinovou vegetáciou, Kr10 Kosodrevina, Lk2 Horské kosné lúky, Pr1 Prameniská horského a subalpínskeho stupňa na nevápencových horninách, A17 vysokosteblové spoločenstvá vlhkých skalnatých žľabov na karbonátovom podklade, A18 horské vysokosteblové spoločenstvá na suchších a teplejších svahoch. Druhy európskeho významu: <i>Campanula serrata</i>, <i>Aconitum firmum</i> ssp. <i>moravicum</i>, <i>Dianthus nitidus</i>, 12 druhov rastlín národného významu. Ohrozenie: zarastanie nepovodnymi porastami kosodreviny, nekontrolovaný zber lesných plodov, skialpinizmus mimo vyhradených tras.
GL5	Mojsky gruň Malý Krivaň	3,4,8 A3 A7	Komplex bučín, smrečín, kosodrevinových porastov a travnobylinových hoľných fytocenoz na mezozoických horninách a kryštaliniku. Rozľahlé kamenne moria. Biotopy: A11 Alpínske travinno-bylinné porasty na silikátovom podklade – jediný výskyt tohto biotopu v Krivánskej Fatre, A19 Vresoviská s spoločenstvami kríčkov v subalpínskom a alpínskom stupni, Lk2 Horské kosné lúky, Tr8 Kvetnaté vysokohorské a horské psicové porasty na silikátovom substráte, Ls 5.1. Bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy, Ls5.2 Kyslomilné bukové lesy, Ls5.3. javorovo-bukové horské lesy, Ls 9.1. Smrekové lesy čučoriedkové, Kr10 Kosodrevina. Druhy európskeho významu: <i>Campanula serrata</i>, <i>Aconitum firmum</i> ssp. <i>Moravicum</i>, <i>Triturus montandoni</i>, <i>Triturus. Alpestris</i>, <i>Tetrao urogallus</i>, <i>Picoides tridactylus</i>, <i>Carduelis flammea</i>, <i>Sorex alpinus</i>, <i>Ursus arctos</i>, <i>Canis lupus</i>. Druhy národného významu: <i>Diphysastrum alpinum</i>, 5 chránených druhov rastlín. Ohrozenie: nekontrolovaný zber lesných plodov, skialpinizmus mimo vyhradených tras.
GL 29	Biele brehy		Veľký zvyšok starého ramena Váhu s fragmentami litorálnej i inej vegetácie a s výskytom migrujúcich

(Ontario)			vodných vtákov (Ardea cinerea, Anas Querquedula, A. penelope, Bucephala clangula). Významné biotopy živočíchov, najvýznamnejšia reprodukčná lokalita Bufo bufo v južnej časti OP NP MF. Ohrozenie: hromadenie odpadov z blízkej chatovej osady, ponechávanie množstva odpadov rybármi a kúpajúcimi sa. Snaha o využitie na rekreačné účely (UP Sučany), využívanie vojskom na výcvik (ropne odpady), nelegálne výrubu
GL 30	Kudlov vršok	5 A5	Zvyšok teplomilných luk na ostrovčeku vápencov zapadne od Sučianskej doliny. Druhy: Bromus erectus, Poa angustifolia, Briza media, Brachypodium pinnatum, Galium verum, Ononis spinosa, Securigera varia, Cirsium acaule, Genista tinctoria, Scabiosa ochroleuca a i. Biotopy: Tr1 Teplomilne travinnobylinné a krovinné porasty na vápnitom substráte. Ohrozenie: Zarastanie samonáletovými drevinami, predovšetkým borovicami, výsadba borovíc, sťahovanie dreva.
GL 31	Veľké Hrabiny	2 A2	Komplex lesných porastov a okrajovo aj luk a pasienkov na nive Bieleho potoka a priľahlých deluvialných sedimentoch a štrkových rterasach. Typická je vysoká hladina podzemnej vody, výskyt prameňov a vlhkých priehlbín. Porasty tvoria rozsiahle jelšiny a breziny rôzneho veku. Prevažujúce Alnus glutinosa a Betula pendula dopĺňajú Padus avium, Populus tremula, Acer campestre, v podraсте Swida sanguinea, Corylus avellana, Crataegus sp. Rubus caesius, Rubus fruticosus a i. V brezinách možno pozorovať zmladenie duba. Bylinne poschodie tvoria lesné druhy ako Circaea lutetiana, Sanicula europaea, Geranium robertianum, Carex sylvatica, Luzula albida, Oxalis acetosella, Galeobdolon luteum, Glechoma hederacea a i. Na druhovom zložení luk a pasienkov sa podpísalo kyslé podložie a ich intenzifikácia v minulosti. V súčasnosti sú využívané len sporadicky. Druhové spektrum tvoria Nardus stricta, Prunella vulgaris, Cynosurus cristatus, Tithymalus cyparissias, Leontodon hispidus, Daucus carota, Achillea millefolium, Cichorium intybus. Od okrajov postupne zarastajú Calamagrostis epigejos, Deschampsia cespitosa a burinnými druhmi (Cirsium, Carduus) a drevinami. Biotopy: Ls 1.3 Jaseňovo-jelšove lužné lesy, Lk3 mezofilne pasienky a spásané luky. Ohrozenie: rozširovanie intravilánu, nelegálne výrubu, možná snaha previesť na lesy s umelým drevinným

			zložením (v súčasnosti ide o lesy na nelesnej pôde)
GL 71	Borova		Borovicové lesíky s druhovo bohatým krovinovým poschodím a hniezdnym výskytom <i>Falco subbuteo</i>, <i>Asio otus</i>, <i>Falco tinnunculus</i>, <i>Corvus corax</i> a ukrytmi malej poľovnej zveri. Biotopy: Kr7 Trnkove a lieskove kroviny – s výraznou dominanciou <i>Prunus spinosa</i>, Ls6 Suchomilne borovicové a borovicové zmiešané lesy, rozširujúca sa skupina <i>Populus tremula</i> Ohrozenie: zmena druhového zloženia po obnove porastu (výrube).
GI 72	Severna straň koty 437 m	6 A6	Straň s nesúvislými porastami krovín a malými zvyškami hrabin s výskytom <i>Scilla bifolia</i>, hniezdením <i>Lanius collurio</i>, <i>Falco tinnunculus</i>, <i>Asio otus</i>. Biotopy: Kr7 Trnkove a lieskove kroviny, Ls2 Dubovo-hrabove lesy – fragment. Ohrozenie: sukcesia, ruderalizacia, šírenie inváznych druhov rastlín (<i>Solidago canadensis</i>), výsadba nevhodných druhov drevín (<i>Picea abies</i>).
GL 73	Dubravy	2 A2	Sukcesne pokročilejšie opustene štrkovisko s progresívnou vodnou a litorálnou vegetáciou (<i>Typha latifolia</i>, <i>Sparganium erectum</i>, <i>Schoenoplectus lacustris</i>, <i>Polygonum amphibium</i>), s hniezdením <i>Tachybaptus ruficollis</i>, <i>Podiceps nigricollis</i> (výnimočne), <i>Aythya fuligula</i>, <i>Anas querquedula</i>, <i>Fulica atra</i>, <i>Gallinula chloropus</i>, <i>Riparia riparia</i> a migračným výskytom <i>Chlidonias nigra</i>, <i>Anthus cervinus</i>. Biotopy: Vo6 Mezo - až eutrofné poloprirodzené a umele vodne nádrže so stojatou vodou s plávajúcou alebo ponorenou vegetáciou, Kr9 Vrbíve kroviny na zaplavovaných brehoch riek – lem, Ls1.1 Vrbívo-topoľove nížinne lužné lesy - lem, Lk11 Trstinove spoločenstva mokradi (<i>Phragmites</i>) – fragmenty. Ohrozenie: narušenie vodného režimu, znečistenie, invázne druhy rastlín (<i>Solidago canadensis</i>), regulácie a úpravy brehov, výsadba nepôvodných druhov (napr. <i>Nymphaea alba</i>), výstavba.
GL 74	Bukovina	8 A7	Bučiny s hrabom, v bylinovej synuzii <i>Dentaria glandulosa</i>, <i>Carex pilosa</i>, <i>Inula conyza</i>, <i>Scilla bifolia</i> agg, <i>Isopyrum thalictroides</i>, <i>Corydalis solida</i>
GI 75	Raduchov a	2 A2	Podhorský jelšový les.
GL 76	Odmuty	2 A2	Mokraďové drevinové i travnobylinové formácie na nive potoka Grchova

			Biotopy: Ls 1.3 Jaseňovo-jelšove lužne lesy, Lk10 Vegetácia vysokých ostríc
GL 77	Sihoť pri Váhu	2 A2	Mozaika vodných a brehových biotopov v širokom medzihrádzovom priestore Váhu pri Sučanoch. Rieka v tomto priestore okrem vodného toku vytvára bočne a slepé ramena , doplnené plochami štrkovísk. Na vodne plochy sú viazane vodne biotopy s druhmi <i>Lemna minor</i>, <i>Ceratophyllum demersum</i>, <i>Potamogeton pectinatus</i>, <i>Potamogeton crispus</i>, <i>Batrachium sp.</i> a i. Lemujú ich brehové trávinné a bylinné spoločenstvá ovplyvňované zmenami vodnej hladiny tvorene <i>Phalaroides arundinacea</i>, <i>Rumex sp.</i>, <i>Mentha longifolia</i>, <i>Lycopus europaeus</i>, <i>Scrophularia nodosa</i>, <i>Valeriana officinalis</i>, <i>Epilobium hirsutum</i>, <i>Agrostis stolonifera</i>, <i>Bidens cernua</i>, <i>B. tripartita</i>, <i>Myosotis sp.</i>, <i>Persicaria lapathifolia</i>, <i>Rumex sp.</i>, <i>Veronica beccabunga</i>. V priestore sa vyvinuli lužne lesy tvorene <i>Salix alba</i>, <i>Salix fragilis</i>, <i>S. xrubens</i>, <i>Salix purpurea</i>, <i>Fraxinus excelsior</i>, <i>Alnus glutinosa</i>, <i>Alnus incana</i>, <i>Padus avium</i>, <i>Populus nigra</i>, <i>Corylus avellana</i>, <i>Crataegus sp.</i>, <i>Svida sanguinea</i>, v podraťsteví, <i>Cucubalus baccifer</i>, <i>Geum urbanum</i>, <i>Aegopodium podagraria</i>, <i>Urtica dioica</i>, <i>Festuca gigantea</i>. Uzemie je významným refúgiom pre mnohé druhy živočíchov. Ide o hniezdiska, migračnú zastávku a zimovisko vtákov. Predbežne môžeme uviesť výskyt nasledovných druhov vtákov: <i>Tachybaptus ruficollis</i>, <i>Botaurus stellaris</i> (ťahova zastavka, zimovisko), <i>Nycticorax nycticorax</i> (ťahova zastavka), <i>Egretta garzetta</i>, <i>Egretta alba</i> (detto), <i>Ciconia nigra</i> (lovisko), <i>Anas crecca</i>, <i>Anas querquedula</i>, <i>Anas clypeata</i>, <i>Anas penelope</i> (ťahova zastavka, pri <i>A. crecca</i> aj zimovisko), <i>Haliaeetus albicilla</i> (lovisko v zime), <i>Pandion haliaetus</i> (lovisko za ťahu), <i>Rallus aquaticus</i> (hniezdisko, zimovisko), <i>Charadrius dubius</i>, <i>Actitis hypoleucos</i> (hniezdisko, ťah), <i>Tringa glareola</i>, <i>Tringa ochropus</i>, <i>Tringa nebularia</i>, <i>G. gallinago</i> (ťahova zastavka), <i>Sterna hirundo</i> (ťahova zastavka, lovisko), <i>Alcedo atthis</i> (lovisko, zimovisko), <i>Cinclus cinclus</i> (hniezdisko, zimovisko), <i>Locustella naevia</i>, <i>Locustella fluviatilis</i> (hniezdisko, ťah), <i>Acrocephalus schoenobaenus</i>, <i>Acrocephalus scirpaceus</i>, <i>Acrocephalus arundinaceus</i> (ťah, pri <i>A. schoenobaenus</i> aj hniezdisko), <i>Remiz pendulinus</i>, <i>Emberiza schoeniclus</i>, <i>Picus viridis</i> (hniezdiska) a i. Biotopy: Ls1.1 Vrbovo-topoľove nížinné lužne lesy , Lk10 Vegetácia vysokých ostríc, Lk11 Trstinové spoločenstvá mokradi (<i>Phragmites</i>), Kr9 Vrbové kroviny na zaplavovaných brehoch , Vo2 Prirodzene eutrofne a mezotrofne stojaté vody s vegetáciou plávajúcich a/alebo ponorených cievnatých

			rastlín typu Magnopotamion alebo Hydrocharition, Ls 1.3 Jaseňovojelšove lužne lesy, Lk1 nížinne a podhorské mezofilne luky, Br2 Horské vodne toky a bylinne porasty pozdĺž ich brehov, Br5 Rieky s bahnitými až piesočnatými brehmi s vegetáciou zväzov Chenopodion rubri p.p. a Bidention p.p, Br7 Bylinne lemové spoločenstva nížinných riek, Vo4 Nížinne a horské vodne toky s vegetáciou zväzu Ranunculion fluitantis a Callitricho-Batrachion Druhy európskeho významu: Hucho hucho, Lutra lutra, Natrix tessellata, Bufo viridis. Druhy národného významu: Rana temporaria, Bufo bufo, Natrix natrix. Ohrozenie: neodôvodnené rozsiahle výruby brehových porastov vodohospodármi s cieľom ťažiť štrk, odstraňovanie stabilizovaných štrkových lavíc, narušenie vodného režimu, nelegálne skládky odpadov, eutrofizácia, výstavba, šírenie invázných druhov Fallopia japonica, Impatiens glandulifera, ojedinele Robinia pseudacacia, sukcesia.
GL 78	Skalka	4,5 A4, A5	Teplo- a suchomilne skalne spoločenstva s výskytom Stipa joannis, Bromus erectus, Koeleria gracilis, Festuca rupicola, Acinos arvensis, Melica ciliata, Sedum album, Hieracium bupleuroides, Aster amelloides, Veronica teucrium, Scabiosa ochroleuca, Stachys recta, Potentilla recta.
GL 79	Nadrž JV od Sučian	2 A2	Litorálna vegetácia zväzov Phragmition a Magnocaricion, hromadne rozmnožovanie obojživelníkov, hniezdenie Anas platyrhynchos, Gallinula chloropus, Acrocephalus schoenobaenus, Emberiza schoeniclus. Biotopy: Lk10 Vegetácia vysokých ostríc, Lk11 Trstinové spoločenstva mokradi (Phragmition), Vo6 Mezo - až eutrofne poloprirodzené a umele vodné nádrže so stojatou vodou s plávajúcou alebo ponorenou vegetáciou. Ohrozenie: narušenie vodného režimu, eutrofizácia, sukcesia, zazemňovanie.
GL 80	Breziny	2 A2	Sukcesne zarastajúce pasienky a luky s opustenými malými ťažbovými jamami hlíny s vyvinutou vodnou a litorálnou vegetáciou zväzu Sparganio-Glycerion a s výskytom Triturus vulgaris, Hyla arborea, Anas platyrhynchos, Gallinula chloropus. Remiz pendulinus.
GL 84	Dolný tok Kantorske ho potoka	2 A2	Úsek so zachovanými vrbovými brehovými porastami, s refugiami viacerých druhov rýb s hniezdením Remiz pendulinus, Turdus pilaris.

Formačne skupiny biotopov (komplexy) a kód manažmentových opatrení v rámci k.ú.

Sučany:

2. Komplexy biotopov vodných tokov, mŕtvych ramien a ich sprievodnej vegetácie (manažmentove opatrenia A2).
3. Komplexy biotopov subalpínskeho pásma, vrátane kosodreviny (manažmentove opatrenia A3).
4. Komplexy skalných biotopov (manažmentove opatrenia A4).
5. Komplexy biotopov suchomilných luk a pasienkov (manažmentove opatrenia A5).
6. Komplexy biotopov mezofilných luk, pasienkov a krovín (manažmentove opatrenia A6).
8. Komplexy biotopov bukových a zmiešaných bukových lesov (manažmentove opatrenia A7).
9. Komplexy biotopov jedľových a smrekových lesov (manažmentove opatrenia A7).

A – Diferencovaná starostlivosť o biotopy európskeho a národného významu v rámci k.ú. Sučany:**A2 starostlivosť o komplexy biotopov vodných tokov a plôch, mŕtvych ramien a ich sprievodnej vegetácie**

Do tejto skupiny biotopov zahrňujeme biotopy: Vo2, Vo4, Vo7, Vo8, Vo9, Br1, Br2, Br4, Br5, Br6, Br7, Br8, Kr8, Kr9, Lk6, Lk7, Lk8, Lk9, Lk10, Lk11, Ls1.1, Ls1.2, Ls1.3, Ls1.4, Vo6, Pr2.

Opatrenia:

- zákaz ťažby štrku v riečišti Turca a Váhu (ak povoľovať ťažbu, tak hlavne jemnozrnných sedimentov vyplavených z priehrad),
- vylúčiť výrubu v brehových biotopoch Turca a mimo koryta aj popri Váhu a ich významnejších prítokoch, s výnimkou odstraňovania vývrátov, suchých a dolámaných stromov alebo konárov krov, ktoré zasahujú do vody, výrubu v koryte a brehových porastoch Váhu a prítokov minimalizovať,
- odstrániť, resp. spriechodniť existujúce bariéry (hate na Turci) a zabrániť vytváraniu nových,
- - pri výstavbe a opravách lesných ciest a doprave dreva minimalizovať zásahy do ekosystémov vodných tokov (vrátane brehových porastov) umiestňovaním lesných ciest mimo nich, kvalitnou výstavbou ciest a ich odvodnením (odrážky, premostenia, priepusty)
- - pri výstavbe neumiestňovať stavby v blízkosti tokov (v prípade NPR Turiec a ďalších významných tokov len vo vzdialenosti 500 m a viac), ani inak nenarušovať brehovú porasty vodných tokov,
- odporúčať výsadbu brehových porastov (aspoň línií) na ochranu brehov vodných tokov a izoláciu pred znečistením aj v intravilánoch tam, kde je to z priestorového hľadiska možné,
- dôkladne dodržiavať zákon o odpadoch, vrátane sankcií, pri vydávaní súhlasov na uskladnenie prebytočnej zeminu uprednostniť zdevastované územia a intravilány,
- vytipovať štrkoviska, ktoré bude vhodne ponechať na prirodzenú sukcesiu,
- mŕtve ramena a ťažobne jamy nevyužívať na chov rýb a rybolov, ak si takéto využitie vyžaduje úpravy brehov a zásahy do porastov, ktoré by mali za následok zničenie a/alebo poškodenie mokradových biotopov európskeho a národného významu,
- usmerniť letné rekreačné využitie stojatých vôd s ohľadom na citlivé biotopy a druhy,
- eliminovať porasty inváznych druhov,
- zachovať brehovú porasty v štruktúre lesa – v rámci prieskumov PSoL je potrebné zmapovať brehovú porasty a v PSoL ich chrániť pred výrubom, výstavbou lesných ciest a pod.

A3 starostlivosť o komplexy biotopov subalpínskeho pásma , vrátane kosodreviny

Patria sem biotopy Kr4, Kr10, Al1, Al2, Al3, Al4, Al5, Al6, Al7, Al8, Al9, Lk2, Tr8, Pr1

Opatrenia:

- zabrániť rozširovaniu stredísk CR do cenných subalpínskych biotopov,
- opravami a údržbou turistických chodníkov zabezpečiť usmernenie pohybu turistov,
- zabezpečiť dodržiavanie návštevného poriadku národných parkov,
- na vybraných lokalitách v subalpínskom stupni umožňovať/podporovať usmernenú pastvu oviec,
- monitorovať komerčný zber lesných plodov a kontrolovať pôvod lesných plodov u predajcov,
- neumožniť výsadbu kosodreviny, smreka a iných nepôvodných drevín v hoľnom stupni, plochy
- ponechať na prirodzenú sukcesiu alebo regulovanú pastvu s ohľadom na zachovanie kvality biotopov,
- na vytipovaných lokalitách - v záveroch lavínových žľabov a na plochách s vysokou diverzitou zabezpečiť likvidáciu nepôvodnej kosodreviny, vysadeného smreka a iných drevín,
- brániť šíreniu vysadenej kosodreviny do okolitých biotopov.

A4 Starostlivosť o komplexy skalných biotopov

Patria sem biotopy Sk1, Sk2, Sk3, Sk4, Sk5, Sk6, Sk7, Sk8, Pi5.

Opatrenia:

- usmerňovať turistický ruch,
- údržbou turistických chodníkov zabráňovať poškodzovaniu a zašľapávaniu citlivých biotopov,
- regulovať horolezecké a skalolezecké aktivity,
- monitorovať a kontrolovať územia pracovníkmi stráže prírody,
- usmerňovať lesné a poľovne obhospodarovanie na miestach výskytu hodnotných biotopov, selektívne odstraňovať nepôvodne borovicové, smrekové a iné porasty na vytipovaných lokalitách.

A5 Starostlivosť o komplexy biotopov suchomilných lúk a pasienkov

K biotopom suchomilných luk a pasienkov patria Pi5, Kr1, Kr2, Tr1, Tr5, Tr1, Tr6.

Opatrenia:

- zabezpečiť pravidelne obhospodarovanie a zabráňovať sukcesii,
- pravidelne odstraňovať náletové a vyhliadkové dreviny,
- lúky kosiť minimálne raz ročne,
- pasienky vypásť rovnomerne,
- na zabezpečenie obhospodárenia čo najväčších plôch neodpásť mláďze, ale zamerať sa na dôkladnejšie vypásenie čo najväčšej výmery pasienkov,
- doplniť starostlivosť o pasienky o vykášanie nedopaskov po ukončení pasienia,
- realizovať aspoň občas obkásanie krovinatých lesných plášťov a lúčnych/pasienkových krovín až po ich okraj, aby sa nerozrastali a nezmenšovali výmeru luk,
- prekladať košariská, čím sa zabráni erózii pôdy a následnej ruderalizácii,
- eliminovať porasty invázných druhov rastlín.

A6 Starostlivosť o komplexy biotopov mezofilných lúk, pasienkov a krovín

Medzi komplexy biotopov mezofilných luk, pasienkov a krovín zaraďujeme biotopy Lk1, Lk3, Lk5, Lk6, Kr7, Tr7, Pr2

Opatrenia:

- zabezpečiť obhospodarovanie aj na menej dostupných plochách
- rovnomerne vypásanie pasienkov
- kosenie luk minimálne raz ročne
- zabraňovať sukcesii, pravidelne odstraňovať náletové a výhľadové dreviny,
- doplniť starostlivosť o pasienky o vykášanie nedopaskov po ukončení pasenia,
- obkášať kroviny lesných plášťov až po ich okraj, aby sa nerozrastali a nezmenšovali výmeru luk,
- upravovať intenzitu využívania napájadiel - zabrániť erózii v ich okolí,
- prekladať košarišká, čím sa zabráni erózii pôdy a následnej ruderalizácii,
- eliminovať porasty inváznych druhov rastlín,
- obmedzovať lieskové a trnkové kroviny a zachovávať borievkové porasty prepásaním.

A7 Starostlivosť o komplexy lesných biotopov

K biotopom dubových a dubovo-hrabových lesov patria Ls2.1, Ls2.3, Ls3.1, Ls3.3, Ls3.5, Ls4.

K biotopom bukových a zmiešaných bukových lesov patria Ls5.1, Ls5.2, Ls5.3, Ls5.4, Ls6.2.

K biotopom jedľových a smrekových lesov patria Ls8, Ls9.1, Ls9.2, Ls 6.2.

Opatrenia:

- zachovávať povodne druhy zloženie podľa zloženia potenciálnej prirodzenej vegetácie,
- nezvyšovať intenzitu a rozsah zásahov v lesoch ochranných a osobitného určenia,
- ponechávať dostatočne množstva starých porastov i jednotlivých starých a dutinových stromov, ako i stojace a ležiace mŕtve drevo v dostatočnom objeme a štruktúre (najmä hrubé),
- na mieste vyrúbaných nepôvodných smrekových monokultúr obnovovať listnatý alebo zmiešaný les s ponechávaním prirodzeného zmladenia,
- nenarušovať ťažkými mechanizmami pôdu, podrast a bylinne poschodie,
- rekultivovať lesné sklady a lesné cesty, ktoré vznikli pre účely ťažby,
- v prípade výskytu prírodnej disturbancie (napríklad vetrový či snehový polom, žer podkorníkov a pod.) v území s 5. resp. 4. stupňom ochrany územie ponechať bez zásahu, neodstraňovať padlé a vyschnuté stromy (zásahy povoliť len v nárazníkovej zóne za hranicami týchto území),
- v prípade vyrúbu zabezpečiť obnovu zo zdrojov miestnej proveniencie a v štruktúre blízkej
- prirodzenej,
- realizovať opatrenia, ktoré zlepšujú vekovú i priestorovú štruktúru porastov, približujú ich drevinové zloženie prirodzenému,
- zabezpečiť ponechanie časti hmoty hrubších a časti živých hrubých stromov na dožitie a rozklad,
- používať jemnejšie hospodárske spôsoby (podrastový, účelový), menšie obnovne prvky, šetrnejšie
- technológie približovania.

k.7. Návrhy ekologickej stability a manažmentových opatrení pre navrhované prvky územného systému ekologickej stability krajiny

Návrh ekologickej stability a manažmentových opatrení pre prvky územného systému ekologickej stability krajiny sú súčasťou predchádzajúcej kapitoly.

I.) Návrh dopravného a technického vybavenia

I.1. Návrh základného dopravného systému obce, koncepcia prepravných vzťahov

I.1.1. Širšie dopravné vzťahy

Obec Sučany leží severovýchodne od mesta Martin. Katastrálnym územím Sučany prechádza dopravný koridor Rýn – Dunaj patriaci do základnej siete TEN-T a trasa medzinárodných cestných ťahov TEM-4. Napojenie obce Sučany na nadradený komunikačný systém zabezpečuje diaľnica D1, diaľničný privádzač „Martin“, cesta I. triedy I/18 v smere Martin – Kraľovany a elektrifikovaná železničná trať č. 180 (Vrútky – Kraľovany).

Cesta I/18 je prieťahom obce Sučany, tvorí hlavnú dopravnú tepnu v smere západ – východ, je zároveň súčasťou cestnej siete medzinárodného významu s označeniami „E50“, „TEM“ (Transeurópska magistrála) a „TINA“ (Multimodálny koridor).

Na cestu I/18 sa napájajú cesty III. triedy : III/2131, III/2132 a III/2137 a sieť miestnych komunikácií, na ktoré sa napájajú účelové komunikácie, poľné a lesné cesty.

Vo výhlade zostane najdôležitejšou cestou v území cesta I/18. Diaľnica D1 Martin (Dubná Skala) – Hubová prechádzať severnou časťou k.ú. Sučany sa zapojila do základného dopravného systému, ovplyvňujúceho prepravné vzťahy v k.ú. obce Sučany.

Do základného dopravného skeletu územia sa tiež zapojil diaľničný privádzač „Martin“ - prepájajúci cestu I/18 a diaľnicu D1 s následným pokračovaním smerom na juh vo výhlade ako rýchlostná komunikácia R3.

Elektrifikovaná železničná trať č. 180 je zahrnutá do medzinárodných magistrál AGC s označením E40, ktorá je súčasne traťou pre medzinárodnú kombinovanú dopravu AGTC s označením C-E40. Na území Sučian je na tejto trati železničná zastávka. V územnom pláne je trasa železničnej trate č. 180 akceptovaná, v zmysle pripravenej modernizácie pre úpravu dvojkoľajnej elektrifikovanej trate na rýchlosť 120 km/hod. a vo výhlade 160 km/hod.

Napojenie obce na celoštátnu sieť leteckej dopravy je zaistené v Žiline, kde vznikne letisko pre medzinárodnú dopravu. V priamej návaznosti na zastavané územie sídla sa nachádza letisko Martin, ktoré je v nadradených dokumentáciách uvažované ako regionálne verejné letisko miestneho významu. Toto bude slúžiť pre nepravidelnú vnútroštátnu a medzinárodnú dopravu v súvislosti s rozvojom podnikateľských aktivít v regióne.

Previazanie obce s vodnou dopravou je podľa Koncepcie územného rozvoja Slovenska II. uvažované v Žiline, kde má vzniknúť na Vážskej vodnej ceste prístav Žilina.

Funkčné členenie a kategorizácia dopravy

I.1.2. Cestná doprava

Nosný skelet pozemných komunikácií na území obce Sučany v súčasnosti tvoria diaľnica D1, diaľničný privádzač „Martin“, cesta I/18, na ktorú sa napájajú cesty III/2131, III/2132 a III/2137.

Diaľnica D1 v trase Martin - Ružomberok prechádza severnou časťou k.ú. Sučany ako realizovaný úsek diaľnice D1 Dubná Skala - Turany. Základné technické parametre diaľnice D1 vychádzajú z platnej STN 73 6101, pre požadovanú kategóriu D 26,5/120, z ktorej vyplýva šírkové usporiadanie realizovanej diaľnice, ako 4-pruhovej, smerovo rozdelenej komunikácie funkčnej triedy A1.

Diaľničný úsek D1 Dubná skala - Turany je súčasťou základného diaľničného ťahu v Slovenskej republike v smere západ – východ, ktorý je situovaný v trase multimodálneho koridoru č. V (vetva A) Bratislava - Žilina - Poprad - Košice - Užhorod - Lvov celoeurópskej cestnej siete, ako i európskej cesty E 50. Význam úseku spočíva v presmerovaní tranzitnej dopravy z preťaženej cesty I/18 prechádzajúcej sídlom Sučany, čo značne pomôže životnému prostrediu z hľadiska zníženia zaťaženia hlukom, exhalátmi, prašnosťou a zároveň sa zvýši bezpečnosť chodcov.

Prepojenie diaľnice D1 a cesty I/18 zabezpečuje diaľničný privádzač „Martin“, ktorý sa pripája na diaľnicu mimoúrovňovou križovatkou „Martin 1“. Na konci je privádzač pripojený medzi mestom Martin a obcou Sučany cez mimoúrovňovú križovátku „Martin 2“ na cestu I/18. Privádzač je v kategórii R 22,5/80, tvorí severojužné dopravné prepojenie diaľnice D1 a cesty I/18 v priemyselnej zóne na severovýchodnom okraji Martina. Výhľadovo bude trasa privádzača „Martin“ pokračovať ako rýchlostná cesta R3 východným obchvatom mesta Martin.

Cesta I/18 v trase Martin - Ružomberok je rešpektovaná v existujúcom polohovom a šírkovom usporiadaní v kategórii C11,5/80, 70 mimo zastavaného územia a v zastavanom území vo funkčnej triede B1, v kategórii MZ 14/60.

Trasy ciest III. triedy sú v k.ú. obce stabilizované, plnia v intraviláne funkciu zberných komunikácií, funkčnej triedy B3.

Cesta III. triedy III/2131 je vedená v trase križovatka s cestou III/2132 Sučany – Podhradie.

Cesta III. triedy III/2132 je vedená v trase križovatka s cestou I/18 Sučany – Turčianska Štiavnička. Vzhľadom na to, že cesta III/2132 je súčasťou biokoridoru, na ceste bol vybudovaný žabovod - ako sieť tunelov popod cestu a betónových múrikov (ohrádzok) popri ceste na usmernenie bezpečnej migrácie žiab z lesa do močaristého poldra.

Sieť miestnych komunikácií zabezpečujúcich dopravnú obsluhu obce tvoria obslužné komunikácie funkčnej triedy C2, C3 a D1 zabezpečujúcich priamu obsluhu objektov a územia. Na sieť obslužných komunikácií sa napájajú poľné alebo lesné cesty, ktoré ďalej umožňujú sprístupnenie extravilánu obce.

Návrh riešenia

ÚPN-o Sučany rešpektuje územný koridor existujúcej trasy diaľničného úseku D1 Dubná Skala – Turany, diaľničného privádzača „Martin“, cesty I/18 a trasy ciest III/2131, III/2132 a III/2137, vrátane ich ochranných pásiem v zmysle Zákona č. 135/1961 Zb.

Z hľadiska koncepcie rozvoja cestnej siete SSC požaduje :

- mimo zastavaného územia rezervovať koridor pre výhľadové šírkové usporiadanie cesty I. triedy v kategórii C11,5/80, v zmysle STN 73 6101;
- v zastavanom území rezervovať koridor pre výhľadové šírkové usporiadanie cesty I. triedy vo funkčnej triede B1 v kategórii MZ14,0/60, v zmysle STN 73 6110;
- mimo zastavaného územia rezervovať koridor pre výhľadové šírkové usporiadanie ciest III. triedy v kategórii C7,5/70, v zmysle STN 73 6101;

- v zastavnom území rezervovať koridor pre výhľadové šírkové usporiadanie ciest III. triedy v kategórii MZ8,5/50 alebo MZ8,0/50, vo funkčnej triede B3, v zmysle STN 73 6110;
- dopravné riešenie rozvojovej lokality Hrabiny bude navrhnuté pripojením na novú komunikáciu vedenú severnou časťou lokality, mimo komunikácie vo vlastníctve SVP, š.p.

Existujúce miestne komunikácie, ktoré svojimi šírkovými parametrami nevyhovujú obojsmernej premávke a s ohľadom na okolitú zástavbu nemôžu byť ďalej rozširované, rieši ÚPN-O Sučany ako jednopruhovú prípadne obojsmernú s výhybňami.

Obslužné komunikácie so živičnou úpravou sú v malej miere miestami rozrušené rozkopávkami a prekopávkami z kladenia inžinierskych sietí, preto z hľadiska životnosti vozovky ÚPN-O navrhuje tieto komunikácie vyspraviť alebo zrekonštruovať a zaraďuje ich medzi verejnoprospešné stavby.

Parametre navrhovaných miestnych komunikácií:

Navrhované obslužné komunikácie v rozvojových územiach budú mať šírkové parametre totožné s komunikáciami, na ktoré nadväzujú v ich predĺžení alebo budú mať min. parametre v zmysle navrhovaných kategórií :

Tab.45 Dvojpruhová obojsmerná MK (lemované obrubníkmi) :

Funkčná trieda :	Kategória :	Parametre :		
		jazdný pruh (m)	vodiaci / odvodňovací prúžok	bezpečnostný odstup (m)
C2	MO 8,0/40	2 x 3,00	2 x 0,50	2 x 0,50

Tab.46 Dvojpruhová obojsmerná MK (lemované obrubníkmi) :

Funkčná trieda :	Kategória :	Parametre :		
		jazdný pruh (m)	Vodiaci / odvodňovací prúžok	Bezpečnostný odstup (m)
C3	MO 6,5/30	2 x 2,75	-	2 x 0,50

Tab.47 Alternatíva - dvojpruhová obojsmerná MK s krajinicami (bez obrubníkov) :

Funkčná trieda :	Kategória :	Parametre :	
		jazdný pruh (m)	nespevnená časť krajnice (m)
C3	MOK 7,00/30	2 x 2,75	2 x 0,75

Min. šírka dvojpruhovej obslužnej komunikácie funkčnej triedy C3 bude 5,50 m, pričom bude lemovaná obrubníkmi alebo krajinicami v závislosti od spôsobu odvodnenia komunikácie.

V prípade kategórií s obrubníkmi je nutné zabezpečiť odvodnenie komunikácie cez uličné vpusty do dažďovej kanalizácie alebo do vsaku, v prípade kategórií s krajinicami je odvodnenie zabezpečené na terén alebo do otvoreného odvodňovacieho zariadenia (rigol, priekopa).

V miestach, kde to z priestorových dôvodov nie je možné, budú komunikácie jednopruhovú, obojsmernú s výhybňami min. šírky 3,00 m (funkčná trieda C3, kategória MOK 4,00/30 (modifikovaná)). Ak je jednopruhovú komunikácia dlhšia ako 50 m a je ukončená slepo,

uvažuje sa s realizáciou otočky, resp. otáčacieho kladiva.

Navrhované riešenie je dokumentované vo výkresovej časti. Polohu navrhovaných obslužných komunikácií dokumentovanú v grafickej časti je treba považovať za smernú.

Navrhovaný prístup do lokality Rekreačia Diely- výhľad je zabezpečená z existujúceho prístupu do VI, a to východne alebo západne orientovanou prístupovou komunikáciou.

Pri realizácii nového napojenia miestnych komunikácií treba dodržiavať vzdialenosť križovatiek v zmysle STN 73 6110/O1 Projektovanie miestnych komunikácií, tab. 2, kde sa uvádzajú nasledovné hodnoty :

- na zbernej komunikácii funkčnej triedy B1 smerovo nerozdelenej bude v rozmedzí hodnôt – najmenšia je 300 m, odporúčaná je 500 m;
- na zbernej komunikácii funkčnej triedy B3 bude v rozmedzí hodnôt – najmenšia je 80 m, odporúčaná je 150 m;
- na obslužnej komunikácii funkčnej triedy C2 v rozmedzí hodnôt – najmenšia je 30 m (len pri novostavbách), odporúčaná je bez obmedzenia;
- na obslužnej komunikácii funkčnej triedy C3 je bez obmedzenia.

V prípade, že sa nedajú dosiahnuť požadované vzdialenosti križovatiek, treba požiadať správcu komunikácie o výnimku.

V oblasti rozvoja infraštruktúry cestnej dopravy je potrebné rešpektovať ÚPN - VÚC Žilinského kraja v platnom znení. K riešenému územiu – k.ú. Sučany sa vzťahuje :

Infraštruktúra cestnej dopravy

5.3.1 v návrhovom i výhľadovom období rešpektovať lokalizáciu existujúcej cestnej infraštruktúry diaľnic až ciest III. triedy - definovanú pasportom Slovenskej správy ciest „Miestopisný priebeh cestných komunikácií“ - ohraničenú jej ochrannými pásmami mimo zastavaného územia a cestnými pozemkami v rámci zastavaného územia kraja,

5.3.2 v návrhovom období chrániť územný koridor a realizovať diaľnicu D1 v trase multimodálneho koridoru č. Va., súčasť koridorovej siete TEN-T, v kategórii D 26,5/120, v trase a úsekoch :

b) Dubná Skala - Martin - Turany - Kraľovany - Hubová - Ružomberok - Ivachnová, alternatívne v úseku Turany – tunel Korbeľka - Hubová, s pripojením na existujúci úsek D1, sieť AGR č. E50, trasa TEM 4 – v k.ú. Sučany je diaľnica D1 už realizovaná,

5.3.5 b) V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry - infraštruktúra cestnej dopravy - v návrhovom období chrániť územný koridor a realizovať rýchlostnú cestu R3, cieľový stav podľa záťaže úsekov v kategórii R 24,5/120 - 80. v trase a úsekoch : b) v úseku križovatka diaľnice DI Martin - križovatka s cestou I/18 Martin, sieť AGR č. E77

5.3.6 b) v návrhovom a výhľadovom období chrániť územný koridor a vo výhľadovom období realizovať rýchlostnú cestu R3, cieľový stav podľa záťaže úsekov v kategórii R 24,5/120 - 80, v trase a úsekoch . b) križovatka s cestou I/18 Martin - Horná Štubňa. súčasť doplnkovej siete TEN-T. sieť AGR č. E"7, trasa TEM 5. "

5.3.15 v návrhovom a výhľadovom období chrániť územný koridor a vo výhľadovom období realizovať homogenizáciu cestu I/18 medzinárodného a celoštátneho významu v trase a úsekoch :

h) križovatka s novou trasou cesty I/64 Strečno/Zlatné - Vrútky - Sučany - Kraľovany - Ružomberok - Liptovský Mikuláš, v extravilánoch v kategórii C 11,5/80, súbežná cesta s diaľnicou D1.

I.1.3 Železničná doprava

Katastrálnym územím obce Sučany prechádza dvojkoľajová, elektrifikovaná železničná trať č. 180 Žilina – Košice, na ktorej sa nachádza železničná stanica. Na železničnú trať nadväzujú železničné zariadenia zastúpené železničnými vlečkami, ktoré vedú do firemných areálov. Všetky existujúce vlečky sú v územnom pláne rešpektované. Vlečky zavedené do územia priemyselného parku sú a budú využívané firmami a investormi v tomto území.

Miestne komunikácie (automobilové a pešie) križujú železničnú trať č. 180 mimoúrovňovo.

Z hľadiska rozvojových zámerov ŽSR, prejde železničná trať Košice – Žilina v k.ú. Sučany rozsiahlou modernizáciou železničnej trate.

ŽSR žiada zachovať existujúce objekty a zariadenia ŽSR, ako aj dostupnosť a prepojenie na infraštruktúru obce a všetky novobudované kríženia komunikácii s traťou, riešiť ako mimoúrovňové. Túto požiadavku ÚPN-O akceptuje.

Navrhované rozvojové plochy priemyselnej, občianskej a technickej vybavenosti sú situované z ekologického hľadiska v takej vzdialenosti od železničnej trate, aby boli umiestnené za hranicou najvyššej prípustnosti hodnoty hladiny hluku, spôsobenej prevádzkou železničnej dopravy, platné pre príslušné objekty, stavby a územia, v zmysle príslušnej legislatívy. Rozvojové plochy priemyselnej, občianskej a technickej vybavenosti sú situované mimo OP dráhy čím sú pre budúcu možnú výstavbu vytvorené podmienky pre zabezpečenie opatrení na elimináciu nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky z hľadiska hluku a vibrácií v zmysle zákona č. 355/2007 Z. z. a požiadavky RÚVZ.

V záväzných ustanoveniach ÚPN-O stanovuje regulatív, že pri umiestňovaní stavieb v obvode dráhy a v OP dráhy stavby podliehajú dodržiavaniu ustanovení zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Uvažovaný rozvoj železničnej trate č. 180:

Stanovisko ŽSR :

- ŽSR žiada zachovať existujúce objekty a zariadenia ŽSR, ako aj dostupnosť a prepojenie na infraštruktúru mesta a všetky novobudované kríženia komunikácii s traťou, riešiť ako mimoúrovňové;
- Odporúčame novovybudované objekty priemyselnej, občianskej a technickej vybavenosti situovať z ekologického hľadiska v takej vzdialenosti od železničnej trate, aby boli umiestnené za hranicou najvyššej prípustnosti hodnoty hladiny hluku, spôsobenej prevádzkou železničnej dopravy, platné pre príslušné objekty, stavby a územia, v zmysle príslušnej legislatívy. V prípade ich umiestnenia v OP dráhy zabezpečiť opatrenia na elimináciu nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky z hľadiska hluku a vibrácií v zmysle zákona č. 355/2007 Z. z. a vyjadrenia RÚVZ.
- Stavba v obvode dráhy a v OP dráhy podliehajú dodržiavaniu ustanovení zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry je potrebné rešpektovať ÚPN - VÚC Žilinského kraja v platnom znení. K riešenému územiu – k.ú. Sučany sa vzťahuje :

Infraštruktúra železničnej dopravy

- 5.4.1 v návrhovom i výhľadovom období rešpektovať lokalizáciu existujúcej železničnej infraštruktúry – tratí, plôch a zariadení – umiestnenú na pozemkoch Železníc Slovenskej republiky, ohraničenú jej ochrannými pásmami,
- 5.4.4. v návrhovom i výhľadovom období chrániť územný koridor a vo výhľadovom období realizovať modernizáciu železničnej trate č. 180 I. kategórie na traťovú rýchlosť do 160 km/h, v trase multimodálneho koridoru č. Va, koridorová sieť TEN-T, sieť AGC č. E40, sieť AGTC č. C-E) v trase a úsekoch :
- a) v existujúcom koridore trate v úsekoch technicky vynútených lokálnych úprav smerového vedenia trate,
- 5.4.5. v návrhovom a výhľadovom období zabezpečiť územnú rezervu pre modernizáciu železničnej trate č. 180 I. kategórie na traťovú rýchlosť 160 km/h koridorová sieť TEN-T, sieť AGC č. E40, sieť AGTC č. C-E 40 v úsekoch:
- a) Žilina - Vrútky - Kľačany - Ružomberok – Liptovské Vlachy.

V zmysle ÚPN-VÚC Žilinského kraja bude katastrálnym územím Sučian prechádzať vo výhľade VRT (vysokorýchlostná trať), ktorá podľa grafického vyjadrenia uvedeného dokumentu v úseku cez kataster obce bude z cca 90% viesť tunelom. Trasovanie trate je uvažované ponad severný okraj zastavaného územia. Výstavba VRT je výlučne viazaná na európsky kontext výstavby VRT. Výstavbou VRT sa zaoberá dokumentácia (SUDOP – Trade Košice – optimálny systém vedenia trás VRT v SR, 1997), riešiacia prepojenie VRT územím Slovenska pre smer sever – juh a pre smer západ – východ. Systém VRT je pre Slovensko koncipovaný na zmiešanú prevádzku (osobná a nákladná doprava) s traťovou rýchlosťou osobnej dopravy 250 km.h-1.

Koncepcia hlavných peších systémov, cyklistických a turistických trás

I.1.4. Pešia doprava

Chodníky na území obce sú vybudované popri cestách I. a III. triedy ako jednostranné alebo obojstranné chodníky a popri niektorých obslužných komunikáciách.

V centrálnej časti mesta sa nachádzajú rozptylová plocha (námestie) a chodníky prepájajúce objekty občianskeho vybavenia.

V návrhu riešenia dopravy v ÚPN – O Sučany sú navrhované chodníky ako komunikácie pre chodcov funkčnej triedy D3. Chodníky pre peších vedené v dotyku s miestnou komunikáciou (MK) budú mať šírku min. 2,0 m - bezpečnostný odstup od MK 0,5 m + min. dva pešie pruhy 2 x 0,75 m. Prechodový prierez je daný voľnou šírkou chodníka (min. 1,5 m) a výškou 2,50 m. Komunikácie pre chodcov budú s krytom spevneným (asfalt, dlažba), ...).

Pre pohyb chodcov bude možné využívať aj málo zaťažené obslužné komunikácie.

I.1.5 Cyklistická doprava

Cyklistická doprava miestneho významu využíva existujúce miestne komunikácie obce Sučany. Katastrálnym územím obce prechádzajú vyznačené cykloturistické trasy (<http://www.freemap.sk/>):červená trasa ev. č. 032 (Turčianska cyklomagistrála) : Vrútky – Lipovec – Turčianske Kľačany – Sučany – Turčianska Štiavnička, Schádzaná – Sklabinský hrad - ...

modrá trasa ev. č. 2412: Sučany, Hrabiny – Turany – Krpeľany – Nolčovo – Kónské – Podhradie –Turčianska Štiavnička, schádzaná;

V oblasti rozvoja infraštruktúry cyklistickej dopravy je potrebné rešpektovať ÚPN - VÚC Žilinského kraja v platnom znení. K riešenému územiu – k.ú. Sučany sa vzťahuje :

Infraštruktúra cyklistickej dopravy

5.8.1 v návrhovom a výhľadovom období chrániť územný koridor a realizovať sieť cyklomagistrál (cyklistické trasy celoštátneho významu) v nasledovných trasách a úsekoch :

f) Turčianska cyklomagistrála v trase cesty III/2130 Vrútky - Lipovec - Turčianske Kľačany, v trase účelovej cesty Turčianske Kľačany - Sučany - v trase cesty Nám. SNP most cez Váh Sučany, v trase cesty III/2132 Sučany - Turčianska Štiavnička - Blatnica - Turčiansky Michal, v trase spevnenej poľnej cesty Turčiansky Michal - Háj, v trase ciest III/2174 a III/2175 Háj – Turčianske Teplice, v trase miestnych komunikácií a spevnených poľných ciest na území Turčianskych Teplic, v trase cesty III/2183 Turčianske Teplice - Budiš, v trase spevnených lesných ciest Budiš - Za hájom - hranica Žilinského a Trenčianskeho kraja s napojením cez Prievidzu a Bojnice na Hornonitriansku cyklomagistrálu.

ÚPN-O Sučany navrhuje vybudovať cyklotrasu ako prepojenie priemyselného parku Sučany západ – Sučany centrum (priemysel západ – ul. 1.mája – ul. Hlavná – ul. Hviezdoslavova – ul. Dukelských hrdinov – Námestie SNP – ul. Ďurka Langsfelda - železničná stanica Sučany).

Značené pešie turistické trasy a chodníky

Katastrom obce Sučany prechádza značená turistická trasa (<http://www.freemap.sk/>) : modrá trasa ev. č. 2737: Sučany – Pod Rigľom – Za dolinou – Rypaj – Meškalka – Malý Kriváň.

I.1.6 Statická doprava, kapacity plôch pre parkovanie

Odstavovanie vozidiel v územiach s IBV je zabezpečené na vlastných pozemkoch (garáže, spevnené plochy s prístreškom alebo bez).

Odstavenie vozidiel bytových domov je riešené formou spevnených plôch, ktoré sú súčasťou uličného priestoru alebo formou radových garáží.

Parkovanie vozidiel pri objektoch občianskeho vybavenia je riešená formou spevnených plôch parkovísk alebo spevnených plôch, ktoré sú súčasťou uličného priestoru.

Na presné určenie počtu parkovacích stojísk bude treba uskutočniť dopravný prieskum, kde sa vymedzia plochy určené pre statickú dopravu, zistí sa skutočná potreba stojísk pre jednotlivé funkcie (bývanie, občianska vybavenosť, výroba, služby, ...) a navrhne sa riešenie ako a kde doplniť chýbajúce počty stojísk.

V návrhu riešenia dopravy v ÚPN-O Sučany sa uvažuje, že potrebné nápočty a situovanie odstavných a parkovacích stojísk pre uvažované objekty bývania a vybavenosti budú riešiť projektové dokumentácie pre konkrétne objekty. Nápočty je potrebné realizovať v zmysle „STN 73 6110 Projektovanie miestnych komunikácií“ pre výhľadový stupeň automobilizácie.

I.1.7. Letecká doprava

V obci Sučany sa priamo nenachádza letisko. Západne vo vzdialenosti cca 10 km sa nachádza regionálne letisko miestneho významu Martin. Časť k.ú. obce Sučany sa nachádza v ochranných pásmach Letiska Martin, určených rozhodnutím Leteckého úradu SR.

Letisko Martin je verejné vnútroštátne letisko pre športové lietanie, nachádzajúce sa 2 km východne od centra Martina v miestnej časti Tomčany. Letisko prevádzkuje Aeroklub

Martin. Nemá spevnený povrch, na runway je len zasiatá tráva. Z letiska nie sú organizované nijaké komerčné lety, ide len o športové letisko.

Vo vzdialenosti cca 46 km sa nachádza regionálne verejné letisko, pre medzinárodnú dopravu v katastrálnom území obce Dolný Hričov.

I.1.8. Vodná doprava

V katastrálnom území obce Sučany sa nenachádza vodná cesta, a ani sa v budúcnosti neuvažuje s jej realizáciou.

Katastrálnym územím Sučany preteká Vážský kanál súbežne s vodným tokom Váh. V budúcnosti je možné využiť vodný tok Váh pre plavbu miestneho významu, s dôrazom na rekreačnú a športovú plavbu v celom území.

V rámci vodnej dopravy sa predpokladá vybudovanie prístavu Žilina – Strážov vo vzdialenosti cca 34 km.

I.1.9. Dopravné zariadenia

Na ceste I/18 sa nachádza v centre po pravej strane v smere na Kraľovany čerpacia stanica pohonných hmôt Lukoil. ČSPH zabezpečuje príjem, skladovanie a predaj benzínu a motorovej nafty.

Dopravné zariadenia sú v obci ďalej zastúpené vo forme pneuservisu, autoservisu, predajne poľnohospodárskej techniky, ...

Objekty s podobnou prevádzkou budú môcť byť súčasťou navrhovaných plôch priemyslu a výrobných služieb.

I.1.10. Systém hromadnej dopravy

Hromadná doprava v obci Sučany je zabezpečená autobusovou a železničnou dopravou. Autobusová hromadná doprava je riešená ako diaľková a prímestská doprava. Na autobusových zastávkach (autobusové zastávky Sučany Cintorín, Dom potravín, Hrabiny, Nová Prefa, Nová tehelňa, Obecny úrad, Psychiatrická liečebňa, Stará tehelňa, ZŠ, Železničná stanica) sú umiestnené prístrešky pre cestujúcich. Prímestská autobusová doprava osôb v rámci obce zabezpečujú autobusy prechádzajúce po cestách I. triedy (I/18) a III. triedy (III/2131, III/2132) a po miestnych komunikáciách obce. Izochróna pešej dostupnosti od existujúcich autobusových zastávok s polomerom 500 m väčšinou pokrýva dostupnosť autobusových zastávok v rámci intravilánu obce. V okrajových prípadoch zástavby obce ako napr. IBV Diele (návrh), IBV Hrabiny, IBV Hliník (výhľad) je pešia dostupnosť väčšia ako 500 m. Návrh novej autobusovej zastávky by prichádzal do úvahy len v prípade IBV Hliník (výhľad), kde na ceste III/2132 v smere Sučany – Turčianska Štiavnička by bolo možné uvažovať o novej polohe autobusovej zastávky, čo však bude treba prerokovať s prevádzkovateľom autobusovej dopravy.

Linky prímestskej dopravy sú vedené katastrom mesta na smery: Martin, Turčianska Štiavnička, Podhradie, Turany, Šútovo, Krpeľany, Nolčovo, Dolný Kubín, Ružomberok.

Železničná hromadná doprava je riešená prostredníctvom železničnej trate č. 180 Žilina – Košice. Priamo v obci Sučany sa nachádza železničná stanica, z ktorej premávajú osobné vlaky v smeroch Žilina a Košice.

V návrhu riešenia dopravy v ÚPN–O Sučany sa poloha zastávok hromadnej dopravy rešpektuje.

I.1.11 Návrh eliminácie náhradného hluku, vyplývajúceho z dopravy, negatívne účinky

dopravy.

Vplyv dopravy na obytné územie mesta je jednoznačne negatívny, intenzita dopravy na hlavných cestách (cesty I. a III. triedy) a železničných tratí už dávno prekročila intenzitu prijateľnú z pohľadu životného prostredia. Hlukové zaťaženie, ktoré produkuje doprava prechádzajúca obcou po týchto cestách prekračuje hodnotu 50 dB(A) povolenú pre obytné prostredie Vyhláškou Ministerstva Zdravotníctva SR.

Odvedenie podstatnej časti dopravy z cesty I/18 na diaľnicu D1 má pozitívny vplyv na zníženie emisií hluku z dopravy v okolí cesty I/18, kde sú už v súčasnosti prekračované povolené limity hluku. Zároveň sa však presunie produkcia hluku do lokalít, v ktorých sa doteraz tento jav neprejavoval. Podľa výsledkov hlukovej štúdie bude na základe predpokladanej intenzity dopravy dochádzať na D1 k prekračovaniu povolených hygienických limitov hluku v dennej aj nočnej dobe v niektorých lokalitách, najmä vo Vrútkach, Lipovci, Turčianskych Kľačanoch, Sučanoch a v Turanoch. Na elimináciu hlukovej záťaže boli navrhnuté a zrealizované protihlukové opatrenia v podobe protihlukových stien. Výstavba protihlukových stien zabezpečí dosiahnutie povolenej úrovne hluku v zastavaných častiach dotknutých obcí.

Zaťaženie obce hlukom a vibráciami zo železničnej trate je veľmi výrazné. Vzhľadom na elimináciu hluku od železnice boli navrhnuté a zrealizované protihlukové opatrenia v častiach, kde sa nachádzajú alebo kde sa budú nachádzať obytné územia.

Po realizácii diaľnice došlo k zníženiu pohybu vozidiel po ceste I/18 cez obec, nakoľko sa vylúči v rozhodujúcej miere prejazd tranzitnej dopravy, a tým došlo aj k zníženiu nadmernej nehodovosti na tomto úseku cesty.

I.1.12. Ochranné pásma dopravných systémov

Mimo zastavaného územia alebo územia určeného k zastavaniu, sú na ochranu ciest a premávky na nich určené ochranné pásma definované v Zákone o pozemných komunikáciách - Zákon č. 135/61 Z.z. v znení zákona č. 524/2003 Z.z.

V prípade obce Sučany sa uplatňujú tieto ochranné pásma mimo zastavaného územia:

diaľnica	100 m od osi krajného jazdného pruhu,
cesty I. triedy	50 m od osi cesty,
cesty III. triedy	20 m od osi cesty.

Ochranné pásmo vyžadujú podľa Zákona o železničiach aj železničné trate a vlečky. Ochranné pásmo železničných tratí je 60 m od osi krajnej koľaje, ochranné pásmo železničných vlečiek je 30 m (mimo uzavretého priestoru).

Ochranné pásma letísk

Časť k.ú. obce Sučany sa nachádza v ochranných pásmach Letiska Martin, určených rozhodnutím Leteckého úradu SR zn. 313/79/99 zo dňa 11.05.1999, z ktorých vyplývajú nasledovné obmedzenia :

Výškové obmedzenie stavieb, zariadení nestavebnej povahy (vrátane použitia stavebných a iných mechanizmov), porastov a pod., ktoré je stanovené

- ochranným pásmom vzletového a približovacieho priestoru s výškovým obmedzením v rozmedzí nadmorských výšok cca 446,5 – 534,8 m n.m.Bpv, pričom obmedzujúce výšky stúpajú v sklone 1:40 /2,5%/ v smere od letiska,

- ochranným pásmom prechodovej plochy s výškovým obmedzením v rozmedzí nadmorských výšok cca 446,5 – 460,0 m n.m.Bpv, pričom obmedzujúce výšky stúpajú v sklone 1:7 /14,3%/ v smere od predĺženej osi letiska,
- ochranným pásmom vodorovnej roviny s výškovým obmedzením 460,0 m n.m.Bpv,
- ochranným pásmom kužeľovej plochy s výškovým obmedzením v rozmedzí nadmorských výšok 460,0 – 515,0 m n.m.Bpv, pričom obmedzujúce výšky stúpajú v sklone 1:25 /4 %/ v smere od letiska.

Jednotlivé ochranné pásma sa prelínajú, záväznou výškou pre konkrétny priestor je výška stanovená ochranným pásmom s nižšou hodnotou.

Nad tieto výšky je zakázané umiestňovať akékoľvek stavby a zariadenia bez predchádzajúceho súhlasu Dopravného úradu. Terén v časti katastrálneho územia už presahuje výšky určené ochranným pásmom vodorovnej roviny a kužeľovej plochy Letiska Martin tzn. tvorí prirodzenú leteckú prekážku. V tomto priestore je zakázané umiestňovať akékoľvek stavby a zariadenia bez predchádzajúceho súhlasu Dopravného úradu.

Ďalšie obmedzenia na území obce sú stanovené:

- ochranným pásmom s obmedzením stavieb nadzemných vedení elektrického prúdu vysokého napätia a veľmi vysokého napätia, kde umiestnenie všetkých vzdušných vedení vysokého napätia a vyššieho podlieha súhlasu Dopravného úradu, pričom navrhované vedenie môže byť povolené len v prípade, keď je tienené existujúcim vedením alebo neodstrániteľnou prekážkou alebo je letecko-prevádzkovým posúdením preukázané, že nové vedenie nepriaznivo neovplyvní bezpečnosť a plynulosť leteckej prevádzky,
- ochranným pásmom proti nebezpečným a klamlivým svetlám, v ktorom musí byť povrchová úprava objektov a zariadení riešená materiálmi s nereflexnou úpravou; externé osvetlenie objektov, spevnených plôch a komunikácií, reklamných zariadení a pod. musí byť riešené svetidlami, ktorých svetelný lúč je nasmerovaný priamo na osvetľovanú plochu a nemôže spôsobiť oslepenie alebo odpútanie pozornosti posádky lietadiel alebo podať klamlivú informáciu pre pilota; zakázané je použitie silných svetelných zdrojov a zariadení na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, ktoré by mohli ohroziť let lietadla;
- vnútorným ornitologickým ochranným pásmom (zasahuje sem len veľmi malá časť územia obce), kde je vylúčené vykonávať činnosti a zriaďovať stavby a prevádzky, ktoré by mohli zvýšiť výskyt vtáctva v okolí letiska a negatívne ovplyvniť ornitologickú situáciu vo vzťahu k leteckej prevádzke; zakázané je zriaďovať skládky, stohy a siláže; režim využívania pôdy v tomto priestore sú užívatelia povinní dohodnúť s prevádzkovateľom letiska,
- vonkajším ornitologickým ochranným pásmom, kde je zriaďovanie poľnohospodárskych stavieb, napr. hydinární, kravínov, bažantníc, stredísk zberu a spracovania hmotného odpadu, vodných plôch a ďalších stavieb a zariadení s možnosťou vzniku nadmerného výskytu vtáctva možné len po predchádzajúcom súhlase Dopravného úradu, pričom vznik takéhoto zariadenia alebo činnosť nesmie nepriaznivo ovplyvniť ornitologickú situáciu vo vzťahu k leteckej prevádzke alebo musia byť prijaté opatrenia na zaistenie bezpečnosti leteckej prevádzky.

V zmysle ustanovení § 28 ods. 3 a § 30 leteckého zákona je Dopravný úrad dotknutým orgánom štátnej správy v povoľovacom procese stavieb a zariadení nestavebnej povahy v ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení ako aj pri ďalších stavbách, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, na základe čoho je potrebné požiadať Dopravný úrad o súhlas pri:

- stavbách a zariadeniach, ktoré by svojou výškou, prevádzkou alebo použitím stavebných mechanizmov mohli narušiť vyššie popísané ochranné pásma Letiska Martin,
- stavbách alebo zariadenia vysokých 100 m a viac nad terénom /§ 30 ods. 1 písmeno a) leteckého zákona)/,
- stavbách a zariadeniach vysokých 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu /§ 30 ods. 1 písmeno b) leteckého zákona)/,
- zariadeniach, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice /§ 30 ods. 1 písmeno c) leteckého zákona)/,
- zariadeniach, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje /§ 30 ods. 1 písmeno d) leteckého zákona)/.

I.1.13. Zásady rozvoja dopravy

Pri rozvoji obce Sučany z hľadiska komunikačného systému bude nutné dodržiavať nasledovné zásady :

existujúce trasy diaľnice D1, diaľničného privádzača Martin, cesty I. triedy I/18 a ciest III. triedy III/2131, III/2132 a III/2137 budú rešpektované;

železničná trať č. 180 je stabilizovaná, vrátane umiestnenia železničnej zastávky, jej poloha je rešpektovaná pre modernizáciu na rýchlosť 120 km/hod. a vo výhľade na 160 km/hod.;

navrhovanou zástavbou je rešpektovať ochranné pásmo letiska Martin;

existujúce miestne komunikácie, ktoré svojimi šírkovými parametrami nevyhovujú obojsmernej premávke a s ohľadom na okolitú zástavbu nemôžu byť ďalej rozširované, riešiť ako jednosmerné, vzájomne zokruhované;

- obslužné komunikácie so živičnou úpravou sú v malej miere miestami rozrušené rozkopávkami a prekopávkami z kladenia inžinierskych sietí, preto z hľadiska životnosti vozovky je potrebné tieto komunikácie vyspraviť alebo zrekonštruovať;
- novonavrhované komunikácie v rozvojových územiach riešiť ako obojsmerné, dvojpruhové vzájomne zokruhované alebo ako obojsmerné, jednopruhé s výhybňami, v prípade že budú slepé a dĺžka väčšia ako 50 m budú opatrené obratiskom alebo otáčacím kladivom;
- v návrhovom a výhľadovom období zabezpečiť územnú rezervu pre modernizáciu železničnej trate č. 180 I. kategórie na traťovú rýchlosť 160 km/h koridorová sieť TEN-T, sieť AGC č. E40, sieť AGTC č. C-E 40 v úsekoch: a) Žilina - Vrútky - Kľačany - Ružomberok – Vlaky;
- nápočty parkovacích stojísk pre objekty bývania a vybavenosti riešiť v projektových dokumentáciách pre konkrétne objekty v zmysle STN 73 6110 pre výhľadový stupeň automobilizácie;

- ÚPN-O Sučany navrhuje vybudovať cyklotrasu ako prepojenie priemyselného parku Sučany západ – Sučany centrum.

Výpočet izofóny 50 dB pri ceste I/18 :

Výpočet pre nočnú dobu 22 - 6 hod. :

RPDI = 16062 skutočných vozidiel (sčítanie dopravy 2015 na ceste I/18 - sčítací úsek 90130, súčet všetkých automobilov a prívosov)

Kategória : MZ 14,0/60 → $v = 50$ km/hod. (pre výpočet)

$N = 13,4$ % (percentuálny podiel nákladných vozidiel)

$s = 1,0$ % (pozdĺžny sklon)

Výhľadová intenzita I_d :

$I_d = RPDI \times 1,15 = 16062 \times 1,15 = 18471,3$ voz/24 hod.

RPDI – ročný priemer denných intenzít

1,15 – koeficient pre stanovenie návrhovej intenzity priemerného hospodárskeho dňa pre zmiešanú dopravu

Špičkové zaťaženie komunikácie :

$n = I_d \times k = 18471,3 \times 0,01 = 184,7$ voz/hod.

$k = 1 / 8 \times 0,08 = 0,01$ pre cestnú sieť v extraviláne a prieťahu zástavbou pre nočnú dobu

Výpočtová veličina :

$X = F1 \times F2 \times F3 \times n$

Faktor vyjadrujúci vplyv rýchlosti dopravného prúdu „v“ a percentuálny podiel nákladných vozidiel „N“ :

Kategória : MZ 14,0/60 pre rýchlosť $v = 60$ km/hod. → hodnota „v“ pre výpočet 50 km/hod.

$N = 13,4$ % (percentuálny podiel nákladných vozidiel)

$F1 = (1 - (N/100)) \times 10 (v-58/60) + N/100 \times ((v-10)/5)$

$F1 = (1 - 13,4/100) \times 10 (50-58/60) + 13,4/100 \times (50-10/5)$

$F1 = 1,709$

Faktor vyjadrujúci vplyv pozdĺžneho sklonu nivelety „s“ pre obojsmernú komunikáciu :

$s = 1,0$ %

pre $s = 0-6$ % → $F2 = 10 (s / 34) = 10 (1,0 / 34)$

$F2 = 1,070$

Faktor vyjadrujúci vplyv krytu komunikácie :

pre živičný kryt :

$F3 = 1,000$

$$X = F1 \times F2 \times F3 \times n = 1,709 \times 1,070 \times 1,000 \times 184,7 = 337,75$$

Vzdialenosť izofóny hodnoty 50 dB :

$$d50 = 10 \{ 3,682 - ((Lx - 10 \log X + 10,4)/30,2)^2 \} = 10 \{ 3,682 - ((50 - 10 \log 337,75 + 10,4)/30,2)^2 \}$$

$$d50 = 213,8 \text{ m}$$

Izofóna prípustnej hodnoty 50 dB pre referenčný časový interval „noc“ je pre navrhované obytné územie uvažované na výstavbu IBV Diele neďaleko cesty I/18 v smere Martin - Sučany má vypočítanú vzdialenosť hodnotu **213,8 m** od osi cesty I/18. Vzhľadom na vypočítanú vzdialenosť, je treba realizovať protihlukové opatrenia.

Výpočet izofóny 50 dB pri ceste I/18 – „IBV Sučany - východ“

Výpočet pre nočnú dobu 22 - 6 hod. :

RPDI = 7924 skutočných vozidiel (sčítanie dopravy 2015 na ceste I/18 - sčítací úsek 90140, súčet všetkých automobilov a prívesov – T=1254, O=6642, M=28, S=7924)

Kategória : MZ 14,0/60 → v = 50 km/hod. (pre výpočet)

N = (1254 : 7924) x 100 = 15,8 % (percentuálny podiel nákladných vozidiel)

s = 1,0 % (pozdĺžny sklon)

Výhľadová intenzita Id :

$$Id = RPDI \times 1,15 = 7924 \times 1,15 = 9112,6 \text{ voz/24 hod.}$$

RPDI – ročný priemer denných intenzít

1,15 – koeficient pre stanovenie návrhovej intenzity priemerného hospodárskeho dňa pre zmiešanú dopravu

Špičkové zaťaženie komunikácie :

$$n = Id \times k = 9112,6 \times 0,01 = 91,1 \text{ voz/hod.}$$

$$k = 1 / 8 \times 0,08 = 0,01 \text{ pre cestnú sieť v extraviláne a priesahu zástavbou pre nočnú dobu}$$

Výpočtová veličina :

$$X = F1 \times F2 \times F3 \times n$$

Faktor vyjadrujúci vplyv rýchlosti dopravného prúdu „v“ a percentuálny podiel nákladných vozidiel „N“ :

Kategória : MZ 14,0/60 pre rýchlosť v = 60 km/hod. → hodnota „v“ pre výpočet 50 km/hod.

N = 15,8 % (percentuálny podiel nákladných vozidiel)

$$F1 = (1 - (N/100)) \times 10^{((v-58)/60)} + N/100 \times ((v-10)/5)$$

$$F1 = (1 - 15,8/100) \times 10^{((50-58)/60)} + 15,8/100 \times ((50-10)/5)$$

$$F1 = 1,883$$

Faktor vyjadrujúci vplyv pozdĺžneho sklonu nivelety „s“ pre obojsmernú komunikáciu :

$s = 1,0\%$

pre $s = 0 - 6\% \rightarrow F_2 = 10^{(s/34)} = 10^{(1,0/34)}$

$F_2 = 1,070$

Faktor vyjadrujúci vplyv krytu komunikácie :

pre živičný kryt :

$F_3 = 1,000$

$X = F_1 \times F_2 \times F_3 \times n = 1,883 \times 1,070 \times 1,000 \times 91,1 = 183,55$

Vzdialenosť izofóny hodnoty 50 dB :

$d_{50} = 10^{\{3,682 - ((L_x - 10 \log X + 10,4)/30,2)^2\}} = 10^{\{3,682 - ((50 - 10 \log 183,55 + 10,4)/30,2)^2\}}$

$d_{50} = 131,4 \text{ m}$

Izofóna prípustnej hodnoty 50 dB pre referenčný časový interval „noc“ je pre navrhované obytné územie uvažované na výstavbu „IBV Sučany – východ“ neďaleko cesty I/18 v smere Sučany - Turany má vypočítanú vzdialenosť hodnotu **131,4 m** od osi cesty I/18. Vzhľadom na vypočítanú vzdialenosť, je treba realizovať protihlukové opatrenia.

Protihlukové opatrenia :

- dopravno – organizačné protihlukové opatrenia (obmedzenie rýchlosti, zníženie intenzity dopravy zákazom vjazdu určitých druhov vozidiel, ...);
 - urbanisticko - architektonické protihlukové opatrenia (dostatočná vzdialenosť od zdroja, ak sa nedá dodržať, tak obývacie miestnosti a spálne riešiť na odvrátenej strane RD od komunikácie, ďalej navrhnuť pohltivú fasádu, princíp balkónov a loggií, ...);
 - stavebno –technické protihlukové opatrenia (hlukové bariéry - zeleň, stena, zárez, fasádna clona; tlmiace účinky zelene ako samostatného prvku proti hlukovej ochrane sa významnejšie prejavuje až od súvislých kompaktných pásov o minimálnej šírke 20 m).
- Prekročenie hluku je možné zistiť priamym meraním hluku z dopravy v danej lokalite a následne navrhnuť optimálne opatrenie.

Výpočet izofóny 50 dB pri ceste III/2131 :

Výpočet pre nočnú dobu 22 - 6 hod. :

RPDI = 463 skutočných vozidiel (sčítanie dopravy 2015 na ceste III/2131 - sčítací úsek 93506, súčet všetkých automobilov a prívosov)

Kategória : MZ 8,5(8,0)/50 $\rightarrow v = 45 \text{ km/hod. (pre výpočet)}$

$N = 22,2\%$ (percentuálny podiel nákladných vozidiel)

$s = 1,0\%$ (pozdĺžny sklon)

Výhľadová intenzita I_d :

$I_d = \text{RPDI} \times 1,15 = 463 \times 1,15 = 532,45 \text{ voz/24 hod.}$

RPDI – ročný priemer denných intenzít

1,15 – koeficient pre stanovenie návrhovej intenzity priemerného hospodárskeho dňa pre zmiešanú dopravu

Špičkové zaťaženie komunikácie :

$$n = I_d \times k = 532,45 \times 0,01 = 5,3 \text{ voz/hod.}$$

$$k = 1 / 8 \times 0,08 = 0,01 \text{ pre cestnú sieť v extraviláne a prietahu zástavbou pre nočnú dobu}$$

Výpočtová veličina :

$$X = F_1 \times F_2 \times F_3 \times n$$

Faktor vyjadrujúci vplyv rýchlosti dopravného prúdu „v“ a percentuálny podiel nákladných vozidiel „N“ :

Kategória : MZ 8,5(8,0)/50 pre rýchlosť $v = 50 \text{ km/hod.} \rightarrow$ hodnota „v“ pre výpočet 45 km/hod.

$N = 22,2\%$ (percentuálny podiel nákladných vozidiel)

$$F_1 = (1 - (N/100)) \times 10^{(v-58/60)} + N/100 \times ((v-10)/5)$$

$$F_1 = (1 - 22,2/100) \times 10^{(45-58/60)} + 22,2/100 \times (45-10/5)$$

$$F_1 = 2,026$$

Faktor vyjadrujúci vplyv pozdĺžneho sklonu nivelety „s“ pre obojsmernú komunikáciu :

$$s = 1,0\%$$

$$\text{pre } s = 0 - 6\% \rightarrow F_2 = 10^{(s / 34)} = 10^{(1,0 / 34)}$$

$$F_2 = 1,070$$

Faktor vyjadrujúci vplyv krytu komunikácie :

pre živičný kryt :

$$F_3 = 1,000$$

$$X = F_1 \times F_2 \times F_3 \times n = 2,026 \times 1,070 \times 1,000 \times 5,3 = 11,5$$

Vzdialenosť izofóny hodnoty 50 dB :

$$d_{50} = 10 \{ 3,682 - ((L_x - 10 \log X + 10,4)/30,2)^2 \} = 10 \{ 3,682 - ((50 - 10 \log 11,5 + 10,4)/30,2)^2 \}$$

$$d_{50} = 9,2 \text{ m}$$

Izofóna prípustnej hodnoty 50 dB pre referenčný časový interval „noc“ je pre navrhované obytné územie uvažované na výstavbu IBV (lokalita Prefa) tesne v dotyku s cestou III/2131 v smere Sučany - Podhradie má vypočítanú vzdialenosť hodnotu **9,2 m** od osi cesty III/2131. Vzhľadom na vypočítanú vzdialenosť, nie je treba realizovať protihlukové opatrenia.

I.2. Vodné hospodárstvo

I.2.1. Širšie vzťahy

I.2.1.1 Zásobovanie pitnou vodou

Obec Sučany má vybudovanú vodovodnú sieť napojenú na skupinový vodovod Martin.

Obec je zásobovaná vodou z vodojemu Čapík. Voda do vodojemu je privádzaná od šachty Schádzaná. Celková dĺžka privodného potrubia DN 300mm je 2 890,5 m.

Šachta Schádzaná je sútoková šachta, do ktorej sú privedené potrubia z dvoch vodných zdrojov:

- Dolina – potrubím DN 300mm (Podhradie)
- Rybníky potrubím DN 200mm (Turčianska Štiavnička)

Na trase je rozdeľovacia šachta, z ktorej pokračuje jedno potrubie do vodojemu Čapík a druhé do obce Turany, Nolčovo.

Vodojem Čapík slúži na akumuláciu vody pre obec Sučany. Vodojem tvoria dve komory objemu 1000 m³ (2x500m³) – kóta dna 458,84 m n.m., max. hladina 463,34 m n.m.

Pitná voda zo zdrojov je privádzaná potrubiami do šachty, odkiaľ je trasované jedno privodné potrubie profilu DN 300 do vodojemu Čapík s objemom 2 x 500 m³. Z vodojemu sú trasované dve zásobné potrubia: potrubie DN 200 do obce Sučany a potrubie DN 350 do mesta Vrútky.

Časť obce za derivačným kanálom je zásobovaná cez čerpaciu stanicu Hrabiny a vodojem Hrabiny.

Čerpacia stanica Sučany-Hrabiny dopravuje vodu do vodojemu Hrabiny. Vodojem sa plní v nočných hodinách. Voda do ČS je privádzaná z rozvodného potrubia I. tlakového pásma. Vodojem Hrabiny (100m³) kóta dna 448,89 m n.m., max. hladina 452,19 m n.m. slúži na akumuláciu vody pre obec Sučany –II.tlakové pásmo. Vykrýva nerovnomerný odber vody v sieti. Výtlačné potrubie slúži alternatívne ako zásobovacie potrubie.

V roku 2019 bola sprevádzkovaná automatická tlaková stanica (ATS) na vodovode DN 100 pre zásobovanie novej lokality IBV Sučany – Hrabiny.

Obec Sučany a priemyselná zóna je zásobovaná aj z SKV – od Martina.

Obec Sučany a priemyselná zóna je zásobovaná vodou aj zo SKV Martin z potrubia profilu DN 600.

Koncepcia územného rozvoja z hľadiska širších vzťahov :

- zachováva existujúci systém zásobovania obce pitnou vodou zo skupinového vodovodu Martin ,
- pripúšťa rozšírenie vodojemu Čapík o 2 x 1.000 m³ v zmysle návrhu ÚPN mesta Martin,
- rezervuje územie pozdĺž existujúceho zásobného potrubia DN 350 z vodojemu Čapík pre prípadné nové zásobné potrubie pre potreby výhľadového rozšírenia priemyselného areálu. Potreba priemyselného areálu Diely môže byť uspokojená dotáciou zo skupinového vodovodu z Martina.
- rešpektuje ochranné pásma vodárenských zariadení.

1.2.1.2 Odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd

V obci Sučany bola vybudovaná kanalizačná sieť realizáciou projektu „Kanalizácia a čistenie odpadových vôd v meste Martin a regióne Dolný Turiec – Kanalizácia Sučany“ (projektant Hydrocoop s.r.o. Bratislava, 02/2003). Odpadové vody z obce Sučany sú odvádzané do verejnej kanalizácie mesta Martin a následne čistené na ČOV Vrútky. Kanalizačná sieť je napojená na verejnú kanalizáciu s čistením na ČOV Vrútky.

Na kanalizačnej sieti v obci sú osadené čerpacie stanice, ktoré prečerpávajú odpadové vody:

1. v časti Hrabiny

2. v časti Hradiská

3. PREFA

4. Priemyselná zóna – Fatran, GGB Sučany

5. „PLUTVA“

Odpadové vody z kanalizačnej siete v obci sú cez výtlačné potrubie od čerpacej stanice FATRAN odvedené na ČOV Vrútky.

Koncepcia územného rozvoja z hľadiska širších vzťahov :

- Rešpektuje súčasnú koncepciu odvádzania splaškových vôd zo Sučian s čistením na ČOV Vrútky.

1.2.1.3. Ochrana územia pred povodňami

Realizáciou troch záchytných nádrží (poldrov) na Sučianskom a Brezinskom potoku nad obcou Sučany bol vytvorený dostatočný retenčný priestor na ochranu obce pred prívalovými prietokmi.

Koncepcia územného rozvoja z hľadiska širších vzťahov :

- Rešpektuje realizovanú ochranu intravilánu obce Sučany formou suchých poldrov a úpravou Sučianskeho potoka.

Podrobnejšie v kapitole „Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami“.

1.2.2. Vodohospodárska problematika obce Sučany

1.2.2.1. Zásobovanie pitnou vodou

• **Súčasný stav**

Zásobovanie obce pitnou vodou zabezpečuje verejný obecný vodovod v správe Turčianskej vodárenskej spoločnosti, a.s Martin (predtým SVS), pozostávajúci z dvoch tlakových pásiem, ktorý je napojený na SKV Martin.

Tab.48 I. tlakové pásmo :

Zásobovací rozsah :	historická časť obce na ľavom brehu Váhu a územie medzi Váhom a energetickým kanálom
Akumulácia vody :	vodojem Čapík s objemom 2 x 500 m ³ s kótami hladín 463,34/458,83 m n.m.
Zásobné potrubie :	potrubie DN 200 do obce, potrubie DN 350 do Vrútok

Tab.49 II. tlakové pásmo :

Zásobovací rozsah :	miestna časť Hrabiny
Akumulácia vody :	vodojem Hrabiny s objemom 100 m ³ s kótami hladín 452,19/448,89 m n.m.
Prívodné potrubie :	výtlačné potrubie DN 100, prečerpávanie vody z rozvodnej siete ČS s kapacitou 5,8 l.s ⁻¹ do vodojemu Hrabiny
Zásobné potrubie :	výtlačné potrubie DN 100 slúži aj ako zásobné potrubie

Podľa podkladov správcu vodovodu je na verejný vodovod napojených 100 % obyvateľov.

Návrh

Návrh ÚPN obce Sučany rešpektuje súčasný systém zásobovania pitnou vodou a navrhuje rozšírenie existujúcej rozvodnej vodovodnej siete vo väzbe na územný rozvoj.

Pri navrhovaní nových rozvodných vodovodných potrubí je potrebné ich situovať do verejných priestranstiev resp. miestnych komunikácií, prípadne zelených pásov, vodovodné potrubia navrhovať s možnosťou ich zokruhovania.

- Zásobovanie pitnou vodou (plánovaných rozvojových lokalít) z verejného vodovodu, je podmienené zabezpečením dostatočného tlaku vody podľa platnej legislatívy.
- Pri návrhu zásobovania nových rozvojových lokalít vodou z verejného vodovodu, je nutné zohľadniť v mieste napojenia hydrotechnický pretlak v potrubí verejného vodovodu. V prípade, že v niektorej novej lokalite nebude posudzovaná tlaková výška v najvyššom mieste odberu vody na verejnom vodovode vyhovovať požiadavkám podľa platnej legislatívy, bude potrebné navrhnuť opatrenia na dosiahnutie potrebného tlaku -vyriešiť dotlačanie vody.

Potreba pitnej vody

Potreba pitnej vody pre obec v roku 2020 je vypočítaná podľa Vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z.z. zo dňa 14.11.2006 na výpočet potreby vody pri navrhovaní vodovodných a kanalizačných zariadení a posudzovaní výdatnosti vodných zdrojov.

Na verejný vodovod bude v roku 2020 napojených :

7 282 obyvateľov s nasledujúcim predpokladaným rozdelením podľa špecifickej potreby :

4 821	- 135 l.obyv.-1.d-1
1 299	- 101,3 l.obyv.-1.d-1 (zníženie o 25 %)
910	- 145 l.obyv.-1.d-1
252	- 155 l.obyv.-1.d-1 (zvýšenie o 15 %)

- základná a vyššia vybavenosť pre 7 282 obyvateľov
- špecifická vybavenosť
- rekreačná vybavenosť
- priemysel
- poľnohospodárska výroba

Tab.50 Rekapitulácia potreby pitnej vody v roku 2020

Spotrebiteľ	Qd priemerná		Qd maximálna		Qh
	m3.d-1	l.s-1	m3.d-1	l.s-1	l.s-1
a) obyvatelia	836,0				
b) základná vybavenosť	243,1				
c) špecifická vybavenosť	155,0				
d) rekreačná vybavenosť	31,6				
a – d spolu	1.265,7	17,22	2 084,88	24,08	43,4
e) priemysel	95,0	1,76	105,0	1,26	13,56
f) poľnohospodárstvo	71,3	0,84	99,6	1,12	1,96
e + f spolu	166,3	2,16	204,6	2,38	15,52
Riešené územie spolu	1.432,0	19,38	2 289,48	26,46	19,92

Posúdenie jestvujúcich vodárenských zariadení

Akumulácia vody

Maximálna denná potreba : 1.432,0 m³.d-1 ,

Minimálna potrebná miera akumulácie 60 % z maximálnej dennej potreby je 860 m³

Existujúca akumulácia 1.000 m³ vo vodojeme Čapík vyhovuje pre potreby obce Sučany .

Vodojem Čapík slúži pre obec Sučany, mesto Vrútky a časť priemyselnej zóny Martin.

Návrh ÚPN obce Sučany rešpektuje návrh ÚPN mesta Martin, ktorý navrhuje rozšírenie vodojemu Čapík o 2 x 1.000 m³ v blízkosti jestvujúceho vodojemu.

Vodojem Hrabiny

II. tlakové pásmo vodovodu Sučany bude v roku 2020 bude slúžiť pre cca 500 obyvateľov, príslušnú základnú vybavenosť, špecifickú rekreačnú vybavenosť a výrobu.

Priemerná denná potreba :

Obyvateľstvo : 420 obyvateľov x 135 l.obyv-1.d-1 = 56,7 m³.d-1

80 obyvateľov x 101,3 l.obyv-1.d-1 = 8,1 m³.d-1

vybavenosť : 500 obyvateľov x 40 l.obyv-1.d-1 = 20,0 m³.d-1

rekreácia : 200 návštevníkov x 25 l.osoba-1.d-1 = 5,0 m³.d-1

výroba : odhad = 0,2 m³.d-1

Spolu = 90,0 m³.d-1 = 0,9 l.s-1

Maximálna denná potreba :

90,0 m³.d-1 x 1,4 = 126,0 m³.d-1 = 1,5 l.s-1

Maximálna hodinová potreba : 1,5 x 1,8 = 2,7 l.s-1

Existujúci vodojem s objemom 100 m³ vyhovuje, predstavuje 76,0 % z maximálnej dennej potreby.

Zásobné potrubie

Z vodojemu Čapík

Existujúce zásobné potrubie DN 200 zabezpečuje dodávku maximálnej hodinovej potreby pre obec a maximálnu dennú potrebu pre miestnu časť Hrabiny.

$Q = 43,4 - 2,7 + 1,5 = 42,2 \text{ l.s-1}$

Existujúce zásobné potrubie DN 200 s kapacitou cca 43,4 l.s-1 vyhovuje.

Z vodojemu Hrabiny

Maximálna hodinová potreba pre miestnu časť Hrabina bude 2,7 l.s-1.

Existujúce zásobné potrubie DN 125 kapacitne vyhovuje.

Rozvodná sieť

Rozvodná vodovodná sieť v obci je tvorená potrubiami profilov DN 200, 150, 100 a 80.

Návrh ÚPN obce Sučany :

- rešpektuje existujúci systém zásobovania obce pitnou vodou zo skupinového vodovodu Martin,
- pripúšťa rozšírenie vodojemu Čapík o 2 x 1.000 m³ v zmysle návrhu ÚPN mesta Martin,

- rešpektuje existujúce zásobné potrubie a vyhovujúcu rozvodnú vodovodnú sieť
- navrhuje rozšírenie vodovodnej siete vo väzbe na uvažovaný územný rozvoj
- navrhuje rekonštrukciu kapacitne nevyhovujúcej vodovodnej siete (po upresnení reálnej potreby vody) aj pre potreby požiarnej vody v zmysle vyhl. MV SR č. 699/2004 Z.z
- navrhuje rešpektovať trasy existujúcich vedení, vrátane ich ochranných pásiem v zmysle zákona 442/2002 Z.z.
- nové rozvodné potrubia navrhuje situovať do verejných priestranstiev, resp. komunikácii a zelených pásov, s možnosťou ich zokruhovania a realizovať tak, aby boli prístupné ich prevádzkovateľovi,
- v prípade, že v niektorej novej lokalite nebude posudzovaná tlaková výška v najvyššom mieste odberu vody vyhovovať požiadavkám platnej legislatívy, bude potrebné situáciu riešiť dotláčaním,
- akceptuje zákon o vodách č. 364/2004 Z.z. a príslušné platné normy (STN 73 6822, STN 75 2102 atď.).

Návrh zásobovania pitnou vodou je zakreslený vo výkrese v mierke 1: 5 000. Navrhované vodárenské zariadenia sú špecifikované ako verejnoprospešné stavby a sú uvedené v príslušnej kapitole.

1.2.2.2. Zásobovanie úžitkovou vodou

ÚPN-O Sučany neuvažuje s realizáciou úžitkového vodovodu. Jednotlivé prevádzky budú v prípade potreby využívať vlastné studne, zachytené dažďové vody zo striech akumulované v areálových nádržiach, resp. vodu z povrchového toku.

1.2.2.3. Odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd

- **Súčasný stav**

V obci Sučany bola vybudovaná kanalizačná sieť realizáciou stavby „Kanalizácia a čistenie odpadových vôd v meste Martin a regióne Dolný Turiec – Kanalizácia Sučany“ (projektant Hydrocoop s.r.o. Bratislava, 02/2003). Celková dĺžka kanalizácie je 16.820,63 m, z toho gravitačná kanalizácia – 11.387,55m a tlaková kanalizácia – 5.433,08m. Časť kanalizácie (v historickej časti ja vybudovaná dažďová kanalizácia) je riešená ako jednotná, ostatná kanalizácia je splašková.

Odpadové vody z obce Sučany sú odvádzané do verejnej kanalizácie mesta Martin a následne čistené na ČOV Vrútky. Pôvodná ČOV v obci bola zrušená a prebudovaná na čerpaciu stanicu odpadových vôd.

Odvádzanie dažďových vôd, mimo historickej časti obce, je riešené vsakovaním, resp. sú odvádzané rigolmi do vodných tokov pretekajúcich riešeným územím.

Návrh riešenia

Návrh ÚPN obce Sučany rešpektuje koncepciu odvádzania odpadových vôd z obce Sučany obecnou kanalizačnou sieťou napojenou na kanalizačnú sieť mesta Martin s čistením odpadových vôd na ČOV Vrútky.

ÚPN obce Sučany z hľadiska odvádzania a zneškodňovania odpadových vôd:

- rešpektuje súčasný systém odvádzania odpadových vôd verejnou kanalizáciou, s čistením na ČOV Vrútky, ktorá je pre navrhovaný územný rozvoj postačujúca,
- navrhuje rozšírenie existujúcej tlakovej a gravitačnej splaškovej kanalizácie vo väzbe na uvažovaný územný rozvoj,
- vzhľadom na stupeň podrobnosti ÚPN navrhuje nové územia určené pre zastavanie prioritne odkanalizovať gravitačným spôsobom a iba v prípade, že nebude možné gravitačné odkanalizovanie využiť prečerpávanie,
- do verejnej kanalizácie odvádzať iba odpadové vody spĺňajúce limity kanalizačného poriadku v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 55/2004,
- odvádzanie vôd z povrchového odtoku realizovať samostatnou kanalizáciou, vsakovaním, resp. zaústením do vodných tokov, v prípade potreby riešiť prečistenie na čistiacich zariadeniach ,hlavne priemyselné areály
- rešpektuje trasy existujúcich potrubí verejnej kanalizácie a príslušných vodohospodárskych objektov, vrátane ich ochranných pásiem v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z.,
- akceptuje zákon o vodách č. 364/2004 Z.z. a príslušné platné normy
- navrhnuté verejné siete vodovodné a kanalizačné, vrátane ich ochranného pásma, musia byť realizované tak ,aby boli prístupné ich prevádzkovateľovi.

Návrh odvádzania odpadových vôd je zakreslený vo výkrese v mierke 1: 5 000. Vyprojektovaná a navrhovaná kanalizácia a príslušné zariadenia sú špecifikované ako verejnoprospešné stavby a sú uvedené v príslušnej kapitole.

1.2.2.4. Vodné toky a nádrže

Z hydrologického hľadiska patrí riešené územie do základného povodia vodného toku Váh (4-21-05), ktorým je spolu s jeho prítokmi odvodňované. V regióne Turiec sa Váh rozdeľuje na dva toky - pôvodné koryto, ktoré tečie južnejšou trasou cez Sučany a Vrútky a Krpelienský kanál, ktorý prechádza severným okrajom mesta Turany.

Katastrálnym územím obce Sučany pretekajú vodohospodársky významné vodné toky Váh, Krpelienský kanál, Biely potok, Kantorský potok so svojimi prítokmi a drobné vodné toky Sučanský potok, Hrabinský potok, Krchová, Mníšeň, Borovský potok, Kúdel s prítokmi, ktoré sú v správe SVP š.p..

Hlavným tokom v intraviláne obce je Sučiansky potok a v miestnej časti Hrabiny Biely potok. Na tokoch v území nie sú realizované komplexné úpravy.

V riešenom území sa nachádzajú vodné plochy, ktoré vznikli prirodzene, resp. po vyťažení štrkov. Vodné plochy je možné využívať na rekreačné účely a rybárstvo.

Odtokové pomery

Vo väčšine prípadov ide o podhorský typ tokov so zachovalým prevažne prirodzeným charakterom koryta a prietokových pomerov.

Najväčšiu zbernicu povrchových vôd tvorí čiastkový úsek rieky Váh, ktorý odvodňuje celú Turčiansku kotlinu. Odtokové pomery sú regulované vodnými nádržami. Výstavbou vodných diel na Váhu bola koncepčne vyriešená ochrana územia pred povodňami.

ÚPN obce Sučany rešpektuje :

- Realizovanú stavbu „Úprava odtokových pomerov Sučianskeho potoka“.

- opravy poldrov

-
- 07/2022

- rešpektovať Zákon o vodách č. 364/2004 Z.z., Zákon č. 7/2010 o ochrane pred povodňami a príslušné platné normy
- v zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z.z. a vykonávacej normy STN 75 2102 je potrebné zachovať pobrežné pozemky a ochranné pásmo vodohospodársky významných vodných tokov Váh a Krpeliánsky kanál v šírke min. 10 m od brehovej čiary, resp. vzdušnej päty hrádze obojstranne, ďalej min. 6 m od brehovej čiary, resp. vzdušnej päty hrádze u vodohospodársky významných vodných tokov Biely potok, Kanorský potok a Sučiansky potok a min. 5 m od brehovej čiary, resp. vzdušnej päty hrádze ostatných vodných tokov obojstranne
- v ochrannom pásme nie je prípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí.
- riešenie zásobovania vodou a odkanalizovania obce je potrebné prerokovať s pracovníkmi našej spoločnosti, ako prevádzkovateľom verejného vodovodu a kanalizácie.
- rešpektovať trasy existujúcich potrubí verejného vodovodu a kanalizácie vrátane ich ochranných pásiem v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. v platnom znení.
- vody z povrchového odtoku v riešených lokalitách budú prednostne odvedené do vsaku, v prípade potreby prečistené na čistiacich zariadeniach, ak sa v danom území nachádzajú hydromelioračné úpravy, tieto zachovať; ak pri plánovanej výstavbe dôjde k ich narušeniu, investor je povinný na vlastné náklady ich sfunkčniť,
- neumiestňovať stavby na pobrežné pozemky vodných tokov, v zmysle § 49 vodného zákona pobrežný pozemok pri vodohospodársky významnom vodnom toku je do 10 m a pri drobnom vodnom toku do 5 m od brehovej čiary, rešpektovať podmienky zo stanoviska správcu povodia SVP, š.p., OZ Piešťany,
- dodržať ochranné pásma vodných stavieb v dotknutom území, v riešenom území rešpektovať ochranné pásma vodárenských zdrojov,
- nové ucelené lokality, občianske vybavenosti alebo priemyselné zóny v územiach na to určených povoliť až po vybudovaní inžinierskych sietí (verejný vodovod, verejná splašková kanalizácia, v prípade potreby dažďová kanalizácia) z dôvodu zabezpečenia všestrannej ochrany vôd a vytvorenia podmienok pre trvalo udržateľné využívanie vodných zdrojov

Verejnoprospešné stavby

12. vodovodné vedenia a stavby pre zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou (vodojemy, čerpace stanice a pod)
13. verejná kanalizácia a stavby pre zabezpečenie odvedenia splaškových vôd
14. dažďová kanalizácia a stavby súvisiace s odvedením dažďových vôd z územia obce

VPS vo výkresovej časti sú umiestnené iba v niektorých polohách. Kvôli prehľadnosti výkresu nie sú označenia v mieste každej VPS.

I.3. Elektrická energia

Pre spracovanie návrhu elektrifikácie ako podklad boli použité spracované Prieskumy a rozboru obce Sučany (2003 a 2015).

V súčasnosti je obec Sučany celoplošne plynofikovaná na cca 62,2%, čo má vplyv na spotrebu elektrickej energie v navrhovanom období.

Tab.51 Riešené územie .k ú. Sučany - Základné údaje riešeného územia

Trvalo obývané byty	2001	Návrh 2040 :
	1 404	1 817

Poznámka: Pri bilancii využívame počet bytov, ktoré je možné umiestniť na plochy skutočne navrhované v grafickej časti ÚPN O Sučany. Reálny počet bytov bude v návrhovom roku pravdepodobne nižší.

Tab.52 Priemerný príkon na byt (kW) :

Obdobie :	stav	2020	Návrh 2040 :
Priemerný príkon na byt (kW) :	1,95	2,45	2,75

Tab.53 Rozdelenie počtu bytov podľa lokalít

Lokalita	Počet b.j. stav	Počet b.j. návrh	Počet b.j. celkom
Veľká Hrabina	52	7	59
Hrabiny	168	88	256
Centrum	430	9	439
Diely	195	81	276
Záhumnie	220	120	340
Pod Skalou	170	50	220
Breziny	169	16	185
Stará tehelňa	0	20	20
Plutva	0	15	15
Hliník	0	7	7
Spolu	1404	413	1817

Elektrický príkon pre súčasnú vybavenosť sa určuje odhadom cca 10 až 20 % z potreby bytov jednotlivých lokalít, navrhovaná vybavenosť sa stanovuje podľa uvažovaného počtu pracovných príležitostí o príkone 1,1 kW/pracovné miesto.

Elektrický príkon pre súčasnú výrobu sa stanovil z výkonu trafostaníc jednotlivých výrobných prevádzok, pre rozvojové plochy výroby sa uvažovalo s merným príkonom 100 až 200 kW/ha.

Tab.54 Výpočet elektrického príkonu podľa druhu odberu v kW

Lokalita :	Druh odberu :	kW
------------	---------------	----

		stav	rok 2040
Veľká Hrabina	Byty	102	121
	vybavenosť	15	15
	výroba	-	-
	Spolu :	117	136
Hrabiny	Byty	328	570
	vybavenosť	50	60
	výroba	-	-
	Spolu :	378	630
Centrum	Byty	838	863
	vybavenosť	168	190
	výroba	-	-
	Spolu :	1006	1053
Diely	Byty	380	603
	vybavenosť	254	430
	výroba	240	2500
	Spolu :	874	3533
Záhumnie	Byty	583	913
	vybavenosť	87	165
	výroba	200	450
	Spolu :	870	1528
Pod Skalou	Byty	332	470
	vybavenosť	50	65
	výroba	140	140
	Spolu :	422	675
Breziny	Byty spolu	440	484
	Vybavenosť	65	80
	Výroba	130	130
	Spolu	635	694
Stará tehelňa	Byty	-	55
	Vybavenosť	-	75
	Výroba	-	-
	Spolu :	-	130
Kamenné	Byty	-	
	Vybavenosť	-	400
	Výroba	-	-

	Spolu	-	400
Priemyselný východ	Byty	-	-
	Vybavenosť	-	-
	Výroba	1670	1670
	Spolu	1670	1670

Tab.55

Súhrnné údaje:	Byty	3965	4078
	vybavenosť	700	1480
	výroba	2555	4890
	Celkom :	7220	10448
Spolu ÚPN-O pri koeficiente súčasnosti 0,80		5780	8359

Poznámka: Vo výpočte nie je zahrnutá potreba "Priemysel Západ" - nedostupné údaje.

Tab.56 Požiadavka územia na transformačný výkon (kVA)

Lokalita	BKO (bytovo-komunálny odber)	Výroba	Spolu
Veľká Hrabina	170		170
Hrabiny	645		645
Centrum	1316		1316
Diely	1291	3125	4416
Záhumnie	1348	563	1910
Pod Skalou	668	175	843
Breziny	705	163	868
Stará tehelňa	163		163
Kamenné	500		500
Priemysel východ		2088	2088
ÚPN O celkom :	6805	6113	12918

Poznámka: Nároky na transformačný výkon "Priemyslu Západ" v tabuľke nie sú vyhodnotené.

Tab.57 Transformačné stanice 22/0,4 kV

Číslo TS	Výkon kVA		Prevedenie	Poznámka
	stav	návrh		
T1	400	400	stožiar	Centrum západ
T2	400	400	stožiar	Centrum západ

T3	400	400	stožiar	Centrum stred
T3a	-	2x400	kiosk	Záhumnie
T4	630	630	murovaná	Centrum stred
T5	100	400	stožiar	Záhumnie - prestavba kiosk
T6	400	400	stožiar	Hradiska
T7	400	400	stožiar	Hrabiny
T8	250	250	stožiar	Hrabiny
T8a		160	kiosk	Veľké Hrabiny (zámer SSE)
T9	400	400	stĺpová	Hrabiny
T10	400	-	stožiar	Centrum - demontáž
T11	400	-	stožiar	Centrum - demontáž
T11a	-	400	kiosk	Náhrada za T10
T12	630	630	stožiar	Centrum
T13	400	400	stožiar	Hrabiny
T14	400	400	stožiar	Hrabiny
T15	250	400	stožiar	Hrabiny - rekonštrukcia
T16	400	400	stožiar	Pod Skalou
T16a		160	kiosk	Pod Skalou (zámer SSE)
T17	400	400	murovaná	ÚNVM
T18	400	400	murovaná	ÚNVM
T19	400	400	stožiar	Hradiska
T20	160	160	stĺpová	Hradiska
T21	400	400	stožiar	Záhumnie
T22	100	100	stožiar	Sihoť
T23	2x400	2x400	vstavaná	Centrum
T24	160	160	stožiar	Mimo rieš. územia - západ
T25	250	250	stožiar	Pod Skalou - výroba
T26	160	160	stožiar	Mimo rieš. územia - západ
T27	160	160	stožiar	Mimo rieš. územia - západ
T28	400	400	stožiar	Mimo rieš. územia - západ
T29	400	400	stožiar	Diely - výroba
T30	315	315	vežová	ŽSR
T31	630	630	vežová	Priemysel východ
T32	400	400	stĺpová	Sihoť
T33	3x1000	3x1000	vstavaná	Priemysel východ
T34	160	160	stožiar	Pod Skalu - výroba
T35	100	400	stožiar	Sihoť - rekonštrukcia
T36	100	100	stĺpová	Hradiska
T37	100	100	stožiar	Mimo rieš. územia - západ
T39	250	250	stožiar	Rekultivácia plochy
T40	400	-	stožiar	Demontáž
T40a	-	400	kiosk	Pod Skalou
T41	-	250	kiosk	IBV Diely
T42	-	250	kiosk	IBV Diely
T43	400	400	kiosk	Záhumnie
T44	-	2x400	kiosk	Kamenné
T45	-	400	kiosk	Pod Skalou – zahustenie
T46	-	-	kiosk	160 kVA po roku 2040 IBV Breziny
T47	-	-	kiosk	160 kVA po roku 2040 IBV Breziny
T48	160	160	kiosk	Hrabiny
T49	-	160	kiosk	Hrabiny

T50	-	400	kiosk	Centrum
T51	-	400	kiosk	Centrum -náhrada za T10
T52	-	250	kiosk	Stará tehelňa - HBV + OV
T53	-	250	kiosk	Stará tehelňa - HBV + OV
T54	-	2x1000	Kiosk (alt. vstavaná)	Diely - výroba

Tab.58 Zhrnuté údaje

Vypočítané zaťaženie územia	rok 2040	8,35 MW
Výpočet transformačného výkonu	rok 2040	12,90 MVA
Počet trafostaníc	stav	29 ks
	návrh	17 ks
	na rekonštrukciu	3 ks
	na zrušenie	3 ks
Celkový inštalovaný výkon trafostaníc		20,9 MVA

Poznámka: Do celkového inštalovaného výkonu nie sú zarátané trafostanice mimo bilancované územie Priemysel Západ a trafostanice predpokladané na výstavbu po roku 2040.

Návrh riešenia elektrifikácie

Širšie súvislosti

Sústava ZVN, VVN

V riešenom území treba rešpektovať trasy 400kV, 220 kV, 110 kV vedení a zariadení nadradenej elektrizačnej sústavy.

VN vedenie

Pre priemyselné parky Martin I, II a III. (lokality priemysel Západ, Diely) bude v prípade podrobnejšieho riešenia konkrétnych výrobných prevádzok a skutočných potrieb elektrickej energie preveriť prenosovú schopnosť existujúcich VN vedení v danom území. Toto bude v kompetencii správcu VN sietí.

Riešené územie

22 kV rozvod

VN vedenia v riešenom území sú v podstate prevedené vzdušným rozvodom, ktorý prekáža plánovanej výstavbe. V návrhu sa uvažuje prekážajúce 22 kV vzdušné vedenie preložiť, respektíve tieto vedenia nahradiť za káblovú sieť v zemi.

Náhrada a výstavba 22 kV vedení za káblový rozvodom zemou v trase :

- demontáž VN prípojky k T1 (IBV Diely)- nové pripojenie na VN kábel v trase I.č. 210 – T41-T42-T1
- demontáž VN vedenia (lokalita Záhumnie) od I. č. 210 k trafostaniciam T2-T3-T5-T21 VN a jeho náhrada VN káblom v trase VN linka- T43-T2-T5-T21-T3-T4
- demontáž VN prípojky k T40 vrátane tejto trafostanice
- demontáž VN vedenia (lokalita Pod Skalou, Stará tehelňa, Centrum) v úseku od I.č. 278 k železničnej trati a nadväzne k trafostaniciam T15-T13-T23- T31- T10-T12 a jeho náhrada VN káblom zemou
- preloženie vzdušného VN vedenia v lokalite Breziny do novej polohy s pripojením trafostaníc T46-T47 – vo výhľade po roku 2040

- VN káblová prípojka k trafostanici T44
- VN kábel k trafostanici T49 (lokalita Hrabiny)
- prepojavací VN kábel (lokalita Pod Skalou, Stará tehelňa, Centrum) v trase od prípojky T14-T15- T13- T23-T53-T31-T52-T50-T11a-T51-T12
- prepojavací VN kábel (lokalita Záhumnie, Pod Skalou) v trase VN linka T3a-T45-T49-T40a VN linka
- Doplnenie trafostanice T 16a Pod Skalou a T8a Veľká Hrabina v zmysle zámeru SSE-D vrátane prípojných zemných VN káblov.

Transformačné stanice

Jestvujúce transformačné stanice pre bytovo-komunálny (BKO) odber sú osadzované transformátormi o výkone od 160 kVA po 630 kVA v prevedení ako stožiarové, stĺpové, murované, vežové a vstavané.

V návrhu sa uvažuje s úplnou demontážou vonkajších trafostaníc (zrušené VN prípojky) T40 (Pod Skalou), T10, T11 (Centrum), prestavbou vonkajších T3, T5 za kioskové (Pod Skalou, Záhumnie) a výstavbou nových trafostaníc v plochách navrhovanej výstavby ako kioskové - Diely T41, T42 - Záhumnie T43 - T44 - Pod Skalou 40a - Stará tehelňa T52, T53 - Centrum T50, T51, T11a.

V území novej výstavby sa navrhujú stožiarové trafostanice - IBV Hrabiny T49 (T48 – stav). Lokalita IBV Breziny bude riešená až po roku 2040 a pôvodne v koncepte navrhnuté T46, a T47 nie sú zahrnuté do bilancie trafostaníc.

Pre rozvoj výroby v lokalite Diely je uvažovaná trafostanica s výkonom 2x1000 kVA. Jej poloha a výkon sú iba orientačné a budú predmetom podrobnejších stupňov dokumentácie.

Sekundárne rozvody

Sekundárne rozvody pre IBV súčasnú zástavbu sa doporučujú postupne umiestňovať do zeme. Verejné osvetlenie bude realizované v zástavbe na betónových a oceľových stĺpoch.

V navrhovaných lokalitách s novou sústredenou bytovou výstavbou HBV, IBV a občianskou vybavenosťou (Pod Skalou, Záhumnie, Diely, Hrabiny) riešiť sekundárne rozvody 1 kV káblami v zemi, vrátane rozvodov pre verejné osvetlenie.

Z navrhovaných trafostaníc NN vývody budú pripojené do jestvujúcej sekundárnej siete, dosiahne sa vylepšenie parametrov existujúcej NN siete a napájanie z viacerých strán.

Elektrické vykurovanie

V návrhu ÚPN-O sa s rozširovaním elektricky vykurovaných bytov neuvažuje - potreba investícií na prestavbu elektrickej rozvodnej siete. Vzhľadom na súčasný trend znižovania energetickej náročnosti objektov je možné uvažovať aj s touto eventualitou, pričom by bolo vhodné tento spôsob vykurovania aplikovať v polohách, kde nie sú dostupné iné zdroje tepla.

Ochranné pásma

Ochranné pásmo elektrických zariadení v zmysle § 43 zákona č. 251/2012 Zb. o energetike:

1. 25 m pri napätí 400 kV vedení na každú stranu od krajného vodiča,
2. 15 m pre nadzemné vedenie bez izolácie pri napätí od 35 kV do 110 kV, na každú stranu od krajného vodiča,
3. 10 m pre nadzemné vedenie bez izolácie pri napätí od 1 kV do 35 kV a 7 m v súvislých lesných priesekoch (od krajného vodiča na každú stranu vedenia).
4. 4 m pre vodiče so základnou izoláciou pri napätí od 1 kV do 35 kV a 2 m v súvislých

lesných priesekoch (od krajného vodiča na každú stranu vedenia).

5. 1m pre nadzemné káblové vedenie pri napätí od 1 kV do 35 kV (na každú stranu vedenia).
6. 10 m od transformovne VN/NN.
7. pri trafostaniciach v prevedení kiosk ochranné pásmo je stanovené jej oplatením

V ochrannom pásme vonkajšieho el. vedenia a pod vedením je zakázané:

- zriaďovať stavby a konštrukcie,
- pestovať porasty s výškou presahujúcou 3m, vo vzdialenosti
- presahujúcej 5m od krajného vodiča vzdušného vedenia možno porasty pestovať do takej výšky, aby pri páde sa nemohli dotknúť el. vedenia
- uskladňovať ľahko horľavé a výbušné látky,
- vykonávať iné činnosti, pri ktorých by sa mohla ohroziť bezpečnosť osôb a majetku, prípadne pri ktorých by sa mohlo poškodiť el. vedenie alebo ohroziť bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky,
- V ochrannom pásme podzemného vedenia a nad týmto vedením je zakázané:
- zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky, vysádzanie trvalého porastu a jazdiť osobitne ťažkými mechanizmami,
- vykonávať bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa el. vedenia zemné práce a činnosti, ktoré by mohli ohroziť el. vedenie, spoľahlivosť a bezpečnosť jeho prevádzky, prípadne by podstatne sťažili prístup k nemu.

I.4. Zásobovanie plynom

Súčasný stav

Plynifikácia obce Sučany sa započala v roku 1993, zdrojom zemného plynu je VTL plynovod Žilina – Martin - Prievidza DN 300 PN 25, z ktorého je vybudovaný VTL odbočný plynovod Martin – Sučany DN 200 PN 25.

Zdrojom zásobovania riešeného územia zemným plynom je :

- RS 3000 Sučany pod Brezinou
- RS 3000 Sučany 1. mája
- Uvedené RS sú zokruhované cez STL distribučnú sieť z materiálu PE s max. prevádzkovým tlakom do 100 kPa
- RS 3000 východný PP, s výstupnou STL distribučnou sieťou z materiálu PE s max. prevádzkovým tlakom do 300 kPa

V katastrálnom území obce Sučany sa v súčasnosti nachádza distribučná sieť prevádzkovaná SPP-D:

- VTL prípojka pre RS Sučany pod Brezinou: DN 100 PN 2,5 MPa
- VTL prípojka pre RS Sučany I. mája: DN 100 PN 2,5 MPa
- VTL prípojka pre RS východný PP: DN 80 PN 2,5 MPa
- VTL prípojka pre RS Železničná spoločnosť: DN 80 PN 2,5 MPa
- VTL prípojka pre RS MAR-SK: DN 50 PN 2,5 MPa
- VTL prípojka pre RS NVÚ: DN 80 PN 2,5 MPa
- VTL prípojka pre RS GGB: DN 50 PN 2,5 MPa
- VTL plynovod DN 200 PN 2,5 MPa

- VTL plynovod DN 150 PN 2,5 MPa
- VTL plynovod DN 80 PN 2,5 MPa
- STL plynovody z materiálu PE s maximálnym prevádzkovým tlakom do 100 kPa a 300 kPa

Miestne rozvody plynu sú riešené v tlakových hladinách :

STL do 0,1 MPa (Brezina, Hrabina, Ústredie – juhovýchodná časť)

NTL do 2,2 kPa (severozápadná časť Ústredia medzi traťou a cestou I. tr.) s piatimi doregulačnými zariadeniami

NTL plynovody z mat. PE s max. prevádzkovým tlakom do 2,1 kPa, ktoré sú, zokruhované cez regulačné stanice DRŽ Jilemnického, DRŽ Kostru, DRŽ Kožucha a DRŽ Komenského

Samostatný NTL plynovod mat. PE s max. prevádzkovým tlakom do 2,1 kPa na ul. Štúrova cez regulačnú stanicu DRŽ Štúrova

Návrh riešenia

Tab.59 Riešené územie .k ú. Sučany - Základné údaje riešeného územia

Trvalo obývané byty	2001	Návrh 2040 :
	1 404	1 817

Poznámka: Pri bilancii využívame počet bytov, ktoré je možné umiestniť na plochy skutočne navrhované v grafickej časti ÚPN O Sučany. Reálny počet bytov bude v návrhovom roku pravdepodobne nižší.

Tab.60 Rozdelenie počtu bytov podľa lokalít

Lokalita	Počet b.j. stav	Počet b.j. návrh	Počet b.j. celkom
Veľká Hrabina	52	7	59
Hrabiny	168	88	256
Centrum	430	9	439
Diely	195	81	276
Záhumnie	220	120	340
Pod Skalou	170	50	220
Breziny	169	16	185
Stará tehelňa	0	20	20
Plutva	0	15	15
Hliník	0	7	7
Spolu	1404	413	1817

V riešení ÚPN O Sučany sme vychádzali z požiadaviek Zadania pre vypracovanie ÚPN O a správcu plynovodných sietí (SPP-D, a.s), kde boli stanovené požiadavky na riešenie:

- navrhnuť plynofikáciu navrhovaného územia
- vo výkresovej časti zobraziť všetky existujúce plynárenské zariadenia s dôrazom na RS, VTL , STL2, STL1a NTL distribučnú sieť (zohľadniť aj ich príslušenstvo, napr. zariadenia katódovej ochrany...),

- akceptovať, že miestne rozvody plynu sú dostatočne kapacitne vybudované a budú vyhovovať i pre návrhové obdobie,
- navrhnuť rozšírenie STL plynovodov do plôch s plánovanou výstavbou (konceptne),
- rešpektovať ochranné pásma a bezpečnostné pásma VTL a STL plynovodov, a technologických objektov v zmysle zák.č. 251/2012 Z. z.,
- využiť zverejnené technické podmienky prevádzkovateľa Distribučnej siete pri stanovení energetickej bilancie, návrhu zásobovania zemným plynom a návrhu spotreby zemného plynu pre rozvoj obce

Tab.61 Základné údaje pre nápočet potreby plynu

hodinová potreba plynu pre 1 RD	1,6 m ³ .h ⁻¹
ročná spotreba plynu pre 1 RD	2 425 m ³ r ⁻¹
hodinová potreba plynu pre 1 byt	1,0 m ³ .h ⁻¹
ročná spotreba plynu pre 1 byt	1 087 m ³ r ⁻¹ .
hodinová potreba plynu pre OV	40 - 80 m ³ /ha/hod
ročná spotreba plynu pre OV	25 000 m ³ /ha
hodinová potreba plynu pre výrobu	40 - 60 m ³ /ha/hod
ročná spotreba plynu pre výrobu	20 000 m ³ /ha

Tab.62 Výpočet ZPN podľa druhu odberu

Názov Funkcie	Počet účelových jednotiek		merný ukazovateľ	spotreba plynu			
	stav	návrh	hodinová spotreba	Stav	návrh	Spolu	ročná spotreba
				m3/h	m3/h	m3/h	m3/rok
Bývanie IBV	1028	381	1,6	1645	610	2254	3416825
Bývanie HBV	346	32	1	346	32	378	410886
Občianska vybavenosť	15	25	60	900	120	1020	1000000
Priemysel	122	92	40	4880	3680	8560	4280000
Rekreácia	0	0	0	0	0	0	
Spolu				7771	4442	12212	9107711

Poznámka: Pri rekreácii sa neuvažuje s využitím ZPN

Výkon regulačných staníc v k.ú. Sučany je spolu 9000 m³/hod. Potreba plynu v návrhovom období v prípade realizácie kompletného návrhu (variant 1, prípadne variant 2) dosiahne 12 212 m³/h.

Významný podiel na zvýšenej spotrebe plynu má priemysel, kde potreba plynu je

veľmi rozmanitá. V riešení ÚPN O Sučany uvažujeme v lokalite Diely aj s prípadnými požiadavkami na technologický plyn a vybudovaním novej regulačnej stanice napojenej na VTL. Zatiaľ sa predpokladá, že potreby plynu budú dostatočne zabezpečené aj v návrhovom období do roku 2040, lebo lokalita Diely je v prvom rade rezervovaná pre ťažbu štrku a až následne po vyťažení a rekultivácii plôch pre rozvoj priemyselnej výroby. Predpokladáme že tento stav môže nastať ku koncu návrhového obdobia (cca 15 rokov) Do tej doby bude výkon regulačných staníc v k.ú. Sučany postačovať.

V miestnych strednotlakových rozvodov STL do 0,1 MPa sa navrhuje realizovať pripojenie všetkých variantne navrhovaných plôch určených pre bývanie, OV a výrobu .

Ochranné a bezpečnostné pásma

V zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike pre rozvody plynu sú stanovené pásma ochrany od osi plynovodu na každú stranu. Ochranné pásmo na účely tohto zákona je priestor v . bezprostrednej blízkosti priameho plynovodu alebo plynárenského zariadenia vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi priameho plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia meraný kolmo na os plynovodu alebo na hranu pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia.

Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia je:

- 4 m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm,
- 1 m pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavanom území obce s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0,4 MPa,
- 8 m pre technologické objekty (Regulačná stanica plynu).

Bezpečnostné pásmo je určené na zabránenie porúch alebo havárií na plynárenských zariadeniach alebo na zmiernenie ich vplyvov a na ochranu života, zdravia a majetku osôb.

Bezpečnostným pásmom sa rozumie priestor vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia meraný kolmo na os alebo na pôdorys. Vzďialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia je:

- 10 m pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa, v zmysle TPP 906 01 je vzdialenosť pre umiestnenie stavieb všetkých kategórií od plynovodu s projektovaným tlakom 300 kPa je 2 m (miestne siete STL rozvod plynu 0,3 MPa a NTL rozvod plynu 2,1 kPa)
- 20 m pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 MPa a s menovitou svetlosťou do 350 mm,

Podľa ustanovenia § 79 ods. 5 a 6 a ustanovenia § 80 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zriaďovať stavby v ochrannom pásme a bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia a vykonávať činnosti v ochrannom pásme plynárenského zariadenia možno len po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa siete a za podmienok ním určených. Súhlas prevádzkovateľa siete na zriadenie stavby je dokladom pre územné a stavebné konanie, pričom každá projektová dokumentácia alebo iná dokumentácia stavieb, drobných stavieb, informačných, propagačných a/alebo reklamných zariadení, stavebných prác, terénnych úprav alebo ťažobných prác, sa posudzuje individuálne na základe žiadosti adresovanej SPP-D.

I.5. Zásobovanie teplom

Zásobovanie teplom obce Sučany sa uskutočňuje decentralizovaným systémom z vlastných tepelných zdrojov podnikov a objektov občianskej vybavenosti s palivovou základňou :

zemný plyn :

- ÚNVN s inštalovaným výkonom -3900 kW
- Železničná spoločnosť a.s. s inštalovaným výkonom 1 150 kW
- Základná škola s inštalovaným výkonom 700 kW
- Psychiatrická liečebňa s inštalovaným výkonom 1 611 kW
- PREFA s tromi kotolňami s inštalovaným výkonom 945 kW
- FATRAN s inštalovaným výkonom 474 kW
- Gymnázium Milana Hodžu s inštalovaným výkonom 258 kW
- Dom dôchodcov s inštalovaným výkonom 336 kW

propán-bután :

- FARMAVET s inštalovaným výkonom 220 kW

drevný odpad :

- Turčianska drevárska spoločnosť s výkonom 210 kW

Ostatný tepelný výkon je zabezpečený lokálnymi domovými kotolňami na báze ZPN, elektrickej energie (v menšej miere) a tuhých palív. Objavuje sa aj využitie tepelných čerpadiel a fotovoltaiických článkov.

Tab.63 Riešené územie .k ú. Sučany - Základné údaje riešeného územia

Trvalo obývané byty	2001	Návrh 2040 :
	1 404	1 817

Poznámka: Pri bilancii využívame počet bytov, ktoré je možné umiestniť na plochy skutočne navrhované v grafickej časti ÚPN O Sučany. Reálny počet bytov bude v návrhovom roku pravdepodobne nižší.

V riešení ÚPN O Sučany sme vychádzali z požiadaviek Zadania pre vypracovanie ÚPN O kde boli stanovené požiadavky na riešenie. Základnou prioritou riešenia je:

- rešpektovať, že sústava decentralizovaného zásobovania teplom je základnou sústavou zabezpečujúcou zásobovanie teplom v obci.
- rozvoj navrhnuť inovovaním zdrojov tepla na báze ekologických palív pri znižovaní energetickej náročnosti objektov (budov) z hľadiska tepelných strát,

Tab.64 Výpočet potreby tepla podľa druhu odberu – merné ukazovatele

Druh odberu	Merná jednotka	
	Okamžitá potreba tepla	Ročná potreba tepla
	kW/h/byt	GJ rok/byt,
byty HBV	8,89	68,8
byty IBV	14,0	80,6
	kW/h/ha	GJ rok/ha
občianska vybavenosť	140	600
výroba	180	800

Tab.65 Tabuľka tepelnej bilancie

Názov Funkcie	Počet účelových jednotiek		spotreba tepla kW/h/byt kW/h/ha	Energetická náročnosť			
	Stav	návrh		Stav	návrh	Spolu	ročná spotreba
				kW/h	kW/h	kW/h	GJ rok
Bývanie IBV	1028	381	14	14392	5334	19726	113565
Bývanie HBV	346	32	8,89	3076	284	3360	26006
Občianska vybavenosť (aj ubytovanie) (ha)	15	25,34	140	2100	120	2220	24204
Priemysel (ha)	122	92	180	21960	16560	38520	171200
Spolu				41528	22298	63826	334976

Poznámka: Rekreačia je zahrnutá v OV

Návrh na riešenie potrieb tepla:

Zásobovanie obce Sučany teplom sa uskutočňuje decentralizovaným spôsobom z miestnych zdrojov tepla, ktorý sa ponecháva aj pre návrhové obdobie.

Navrhovaná bytová výstavba HVB bude realizovaná domovými zdrojmi tepla a IBV zástavba kotolňami ústredného vykurovania na báze zemného plynu.

Ako rovnocenný zdroj tepla môže byť použitá elektrická energia, solárne panely (ohrev TÚV), prípadne fotovoltaické články. Potreba tepla sa môže riešiť aj individuálne z dostupných miestnych zdrojov (drevo, drevné štiepky, lesná biomasa).

Nové objekty občianskej vybavenosti do tepelného výkonu 1,0 MW realizovať na báze zemného plynu.

Potreba tepla navrhovaných priemyselných plôch sa odporúča z vlastných tepelných zdrojov s využitím rekuperácia tepla (odpadové teplo z výroby môže byť využité pre vlastnú potrebu, prípadne dodávku do objektov v najbližšom okolí)

Ochranné pásma:

V riešenom území obce Sučany sa nenachádzajú a neplánuje sa žiadna výstavba tepelno-rozvodných zariadení, vyžadujúcich si ochranné pásma.

Regulatívy zásobovania teplom a odporúčania do návrhového roku 2040:

- podporovať využitie miestnych energetických zdrojov (biomasa, geotermálna a solárna energia, pod.)
- znižovať energetickú náročnosť objektov (budov) z hľadiska tepelných strát
- potrebu tepla na vykurovanie v návrhovom období zamerať na spaľovanie plynu a na využitie obnoviteľných zdrojov energie (tepelné čerpadlá, biomasa, peletky...)
- pre ohrev teplej úžitkovej vody v rekreačnej zóne využívať kolektory na slnečnú energiu, tepelné čerpadlá
- Pre riešenie tepelnej bilancie v navrhovaných priemyselných areáloch počítať s využitím rekuperácie tepla a využitím odpadové tepla z výroby.

I.6. Pošta

Súčasný stav

Poštové služby pre obec Sučany sú zabezpečované poštovou prevádzkou, umiestnenou v objekte poštovej budovy Sučany. Pošta v Sučanoch organizačne prislúcha pod Stredisko poštovej prevádzky (SPP) Prievidza.

Z hľadiska telekomunikačného obec Sučany podľa súčasnej štruktúry ST a.s. prislúcha pod centrum sieťovej infraštruktúry Martin (CSI-MA) s príslušnosťou do regionálneho centra (RCSI) Žilina.

Zriadená digitálna ústredňa RSU je umiestnená v prenajatých priestoroch na ulici Partizánska.

Riešeným územím prechádzajú trasy optických a metalických diaľkových káblov na smeroch Martin-Vrútky-Ružomberok a Sučany -Turčianska Štiavnička.

Návrh

Pre poštovú prevádzku v Sučanoch nie sú známe žiadne požiadavky. V poskytovaní poštových služieb sa chcú zamerať na zvyšovanie ich kvality. Rozšírenie týchto služieb je plne v kompetencii Slovenskej pošty.

I.7. Telekomunikácie

Vstupné údaje pre výpočet HTS

Tab.66 Základné údaje

Kategória	Východzí rok	Etapa 2040	nárast
Počet obyvateľov	4722	5187	4747
Počet bytov (b.j.)	1404	1615	211
Nárast prac. príležitosti - OV			415
Nárast prac. príležitosti - výroba			1045

Poznámka: Počet pracovných príležitosti je orientačný a pravdepodobne dosiahnuteľný na konci návrhového roku 2040

Úvaha hlavných telefónnych staníc pre návrh bytov, občianskej vybavenosti a výroby :

- 1 - 1,5 HTS na byt pre plánovanú bytovú výstavbu
- počet HTS pre vybavenosť a výrobné plochy sa určujú odhadom cca 3 -24 hlavných staníc na 100 pracovných miest

Výpočet HTS pevnej telefónnej siete pre navrhované plochy do roku 2040

Tab.67 Bilancie potreby nových HTS do roku 2040

Lokalita	byty		vybavenosť		výroba		Celkom HTS
	počet b.j.	počet HTS	Pracovné príležitosti	počet HTS	pracovné príležitosti	počet HTS	
Hradiska	0	0	10	2	0	0	2
Veľká Hrabina	7	10,5	0	0	0	0	11
Hrabiny	88	132	10	2	0	0	134
Centrum	9	13,5	20	4	0	0	18
Diely	81	121,5	160	16	1000	200	338
Záhumnie	120	180	5	2	5		182
Pod Skalou	50	75	140	14	0	0	89
Breziny	16	24	0	0	0	0	24
Stará tehelná	20	30	70	10	0	0	40
Plutva	15	22,5	0	0	0	0	23
Hliník	7	10,5	0	0	0	0	11
Kamenné	0	0	140	14	0	0	14
Priemysel východ	0	0	0	0	20	5	5
Priemysel západ	0	0	0	0	20	20	20
ÚPN O celkom :		620		62		225	907

Návrh riešenia telefonizácie

Pre zabezpečenie telefonizácie riešeného územia v roku 2040 je potrebné :

- Rozšírenie kapacity digitálnej ústredne RSU Sučany na predpokladaný počet HTS jednotlivých etáp výstavby.
- Pre priemyselný obvod „Západ a Diely“ uvažovať vo výhľade s novou digitálnou ústredňou NGN o kapacite cca 500 Pp.
- Rozšírenie káblovej telekomunikačnej siete do rozvojových plôch obce v zmysle grafickej časti dokumentácie.
- Rozšírenie kapacity RSU a počtu prípojných vedení z RSÚ Sučany k sieťovým rozvádzačom SR I., SR III. a SR IV. Riešiť formou pripokládky k jestvujúcim káblom miestnej telekomunikačnej káblovej siete.
- Rozvádzače do 200 Pp zriaďovať v káblových skrinách, nad 200 Pp v samostatných miestnostiach zástavby (OV-HBV).

- Pripojovanie telefónnych účastníkov v novej zástavbe riešiť cez káblové prípojkové skrine.
- Body napojenia budú určené pri začatí územnosprávneho konania konkrétnej lokality.

V obci Sučany sa odporúča budovať verejnú elektronickú komunikačnú sieť VEKS optickým káblom, ktorá bude slúžiť pre obyvateľstvo a podnikateľský segment. Sieťou VEKS bude možné v obci riešiť šírenie signálov miestneho rozhlasu, káblovej TV, pripojenia na internet a pre monitoring budov a verejných plôch.

Miestny rozhlas (MR)

Celoplošne zrealizovaný rozvod MR sa navrhuje rozšíriť do všetkých navrhovaných plôch bytovej výstavby, plôch občianskej vybavenosti a služieb.

Diaľkové káble

Trasy optických a metalických trás v území treba rešpektovať, dodržať ich ochranné pásmo, t.j. 1 m od krajného káblu na každú stranu.

Ochranné pásmo

Pri investičnej výstavbe je potrebné dodržať ochranné pásmo telekomunikačných vedení:

- ochranné pásmo diaľkových a spojovacích vedení je 1,5 m na každú stranu od trasy ich uloženia, 3 m do výšky a 3 m do hĺbky od úrovne terénu,
- ochranné pásmo miestnych telefónnych vedení je 1 m od trasy ich pokládky.

Ochranné pásma sú vymedzené vyhláškou. V prípade realizácie akcií spojených so zemnými prácami sa doporučuje vždy konkrétnu akciu prerokovať s príslušnou organizáciou, ktoré vydajú svoje vyjadrenie aj s podmienkami realizácie.

m.) Koncepcia starostlivosti o životné prostredie

m.1. Základné zložky životného prostredia

Územie obce sa vyznačuje pomerne dobrou kvalitou životného prostredia, vzhľadom na polohu obce. Územie je bez väčších znečisťovateľov. Jediným z faktorov znižujúcim kvalitu životného prostredia je tranzitná automobilová doprava (diaľnica D1, I/18) a železničná trať.

m.2. Ochrana čistoty ovzdušia

Veľké zdroje znečisťovania

Na celkovú kvalitu ovzdušia má vplyv smer emisií z komínov, ktorý závisí od meteorologických podmienok, hlavne od smeru prevládajúcich vetrov.

Stredné zdroje znečisťovania ovzdušia

Hlavným a najvýraznejším zdrojom zápachu v súčasnosti v k.ú. Sučian je prevádzka Agromajetku s.r.o., s chovom hovädzieho dobytku (cca 800 ks), oviec (cca 400 ks) a ošípaných (cca 250 ks), spolu s firmou Farmavet s chovom brojlerov cca 50 000 ks.

Areál tohto Agropodniku živočíšnej výroby je postavený mimo obytné územie obce. Najbližšia obytná výstavba (IBV a HBV Agromajetku) je vzdialená cca 350 m (ochranné pásmo

500 m). Na elimináciu nežiadúcich pachov bude nutné vysadiť okolo areálu Agromajetku pachopohlcujúcu izolačnú zeleň s autochtónnych druhov drevín v šírke cca 30 - 50 m. Táto zeleň zároveň vytvorí opticko-estetickú clonu v krajinných pohľadoch na areál Agromajetku.

Malé zdroje znečisťovania ovzdušia (MZZO)

Potencionálnymi prevádzkovateľmi s malým zdrojom znečistenia ovzdušia sú osoby právnické aj fyzické s oprávnením na podnikanie. Títo zodpovedajú za vypúšťanie znečisťujúcich látok do ovzdušia.

Nevyhovujúce je odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd. Na verejnú kanalizáciu a ČOV je napojených iba 28,4 % obyvateľov. V historickej časti obce nie je vybudovaná verejná kanalizácia. Na zberače dažďovej kanalizácie sú napojené aj odpadové vody zo septikov.

Sídlo je plynofikované.

Iné zdroje znečisťovania (IZZO)

V súčasnosti sú na Slovensku rozhodujúcimi lokálnymi zdrojmi prašného znečistenia ovzdušia tieto faktory, ktoré platia aj pre obec:

- a) Výfuky z automobilov (vysoký podiel dieselových motorov, nevyhovujúci technický stav vozidiel).
- b) Resuspenzia tuhých častíc z povrchov ciest (nedostatočné čistenie ulíc, nedostatočné čistenie vozidiel). Do tejto skupiny patrí aj zimné zaprášenie ciest.
- c) Suspenzia tuhých častíc z dopravy (napr. oder pneumatík a povrchov ciest, doprava a manipulácia so sypkými materiálmi).
- d) Minerálny prach zo stavenísk.
- e) Veterná erózia z neupravených obecných priestorov a skládok sypkých materiálov.
- f) Vzhľadom na nárast cien zemného plynu začal návrat k používaniu tuhých palív u lokálneho vykurovania. Očakáva sa, že tento zdroj bude v najbližších rokoch významne narastať.

Odpady

Na území obce Sučany vznikajú najmä komunálne odpady a odpady v rámci priemyselnej výroby vo výrobných subjektoch. S odpadmi, ktoré vznikajú na území obce sa nakladá podľa VZN obce Sučany a ďalej v súlade s POH a legislatívou.

Obec neprevádzkuje vlastné zariadenie na zhodnotenie, úpravu a zneškodnenie odpadov, disponuje však vlastným zberným dvorom s vlastným prevádzkovým poriadkom. Zber, odvoz a uloženie komunálneho odpadu z obce Sučany zabezpečuje zmluvný dodávateľ - spoločnosť Brantner Fatra, s.r.o. z Martina. O likvidáciu kovov a biologicky rozložiteľného odpadu sa stará tiež viacero ďalších podnikateľských subjektov. V obci sa realizuje separovaný zber nasledovných komponentov: papier, sklo, PET fľaše, biela technika, železný a elektronický šrot, tetrapakové obaly, odpad z kuchyne a kúpeľne a nebezpečný odpad.

Objem vyprodukovaného komunálneho odpadu v obci Sučany kulminoval v r. 2010, odkedy mierne klesá. Celkové množstvo odpadov vyprodukované v obci v roku 2013 predstavovalo 1 266,62 ton, z toho sa 91,46 t zhodnotilo ako druhotná surovina, čo predstavuje asi 7,22 % z celkového množstva odpadov.

Návrh

V súvislosti s riešením problematiky životného prostredia navrhujeme pre udržanie

zdravého stavu ŽP dodržiavať nasledovne opatrenia:

V oblasti odpadového hospodárstva

- a) Zabezpečovať triedený zber odpadov – navrhovaný Zberný dvor+ Kompostovisko
- b) Realizovať komplexne odkanalizovanie splaškových vôd z územia obce
- c) Zapojiť navrhovane lokality IBV a rekreácie do programu odpadového hospodárstva obce
- d) Nebezpečný odpad likvidovať v zmysle platných legislatívnych predpisov
- e) Rastlinný odpad z kosenia trávnikov a strihania zelene kompostovať v rámci rodinných domov a z verejných priestranstiev obce na pozemku obce mimo zastavané územie, alebo na zmluvne dohodnutom mieste

Ovzdušie

Kvalita ovzdušia v riešenom území je ovplyvňovaná aj existujúcimi veľkými, strednými a malými zdrojmi znečisťovania ovzdušia, ktoré sa nachádzajú v širšom okolí riešeného územia.

Mobilným zdrojom znečisťovania ovzdušia na území obce Sučany je automobilová doprava predovšetkým tranzitná automobilová doprava, ktorá spôsobuje zvyšovanie množstva plynných emisií z výfukových plynov a sekundárnu prašnosť.

Hlavným a najvýraznejším zdrojom zápachu v súčasnosti v k.ú. Sučian je prevádzka Agromajetku s.r.o., s chovom hovädzieho dobytku (cca 800 ks), oviec (cca 400 ks) a ošípaných (cca 250 ks), spolu s firmou Farmavet s chovom brojlerov cca 50 000 ks.

Priamo na riešenom území sa nenachádza žiadny ďalší významný zdroj znečistenia ovzdušia. Z priemyselných podnikov k najväčším znečisťovateľom ovzdušia sa v hodnotenom území radí PREFA Sučany, a.s. a to najmä z hľadiska emisie TZL (betonárka a spracovanie štrkov, výroba betónovej dlažby).

Voda

V riešenom území sa nenachádzajú významné zdroje znečistenia vôd. Hlavnými znečisťovateľmi vôd v riešenom území sú najmä bodové zdroje znečistenia, komunálne odpadové vody vypúšťané do tokov bez čistenia, staré environmentálne záťaže (divoké skládky odpadov v okolí tokov), z plošných zdrojov znečistená voda z povrchového odtoku, najmä z poľnohospodárskej činnosti, doprava (infiltrácia znečistenej vody z komunikácií). Medzi lokálne zdroje znečistenia bude možno zaradiť splachy z cestných komunikácií, najmä v zimných mesiacoch a pri topení snehu, z dôvodu posypu vozovky môžu byť zvýšené hodnoty BSK₅, mineralizácie, obsahu dusičnanov, amoniaku, vápnika, železa, síranov. V prípade úniku ropných látok môžu byť prekročené limity mikropolutantov (NEL).

Vo vlastnom riešenom území nie je na recipientoch územia sledovaný žiaden profil zameraný na kvalitu povrchových vôd.

Návrh

V oblasti ochrany vôd a ovzdušia

- a) minimalizovať používanie tuhých palív
- b) organizačnými opatreniami zabezpečiť čistotu komunikácií (hlavne v jarných mesiacoch včas upratať komunikácie po zimnom posype)

- c) pri stavebných prácach zabezpečiť stavenisko proti šíreniu prašnosti dostupnými technickými prostriedkami
- d) včasne a účinne čistenie komunikácií pri výstavbe
- e) dodržiavať ustanovenia zákona NR SR č.364/2004 Z.z. z 13.5.2004, O vodách a o zmene zákona SNR č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon). Tento zákon vytvára podmienky na všestrannú ochranu povrchových a podzemných vôd vrátane vodných ekosystémov a od vôd priamo závislých ekosystémov, na zlepšenie stavu povrchových vôd a podzemných vôd a ich účelné a hospodárne využívanie. Zásobovanie pitnou vodou v obci zabezpečuje verejný celoobecný vodovod, na ktorý sú napojení všetci obyvatelia bývajúci v obci.
- f) chrániť spodne vody počas výstavby a hlavne počas prevádzky osadením odlučovačov ropných látok na parkoviskách
- g) zabezpečiť odkanalizovanie čo možno najväčšieho počtu nehnuteľností (napojenie nových ulíc a rekreačných zariadení na ČOV) V územnom pláne obce uvažujeme s celoplošným dobudovaním kanalizácie v zmysle celkovej koncepcie odkanalizovania dolného Turca so zaústením užitých vôd do ČOV Vrútky.
- h) predchádzať rizikám havarijného znečistenia vody realizáciou preventívnych opatrení (nepriepustné žumpy na miestach bez kanalizácie do času jej dobudovania a pripojenia nehnuteľností)
- i) dodržiavať Kódex správnej poľnohospodárskej praxe

Ochranné pásma vodárenských zdrojov

Na katastrálne územie obce Sučany sa nevzťahuje žiadna legislatívne stanovená ochrana vodárenských zdrojov slúžiacich pre hromadné zásobovanie pitnou vodou.

Pôda

Kvalita pôdy je výsledkom dlhodobého prirodzeného vývoja ale aj činnosti človeka. Nadlimitné znečistenie pôdy v riešenom území nebolo zaznamenané. Podľa mapy Kontaminácia pôdy sú pôdy na riešenom území relatívne čisté a nekontaminované u ktorých geogénne podmienený obsah niektorých rizikových prvkov dosahuje limitné hodnoty A.

Odolnosť pôd v hodnotenom území proti intoxikácii kyslou skupinou rizikových kovov je silná (niva Váhu) resp. stredná (pohorie Malá Fatra). Z hľadiska odolnosti pôd proti intoxikácii alkalickou skupinou rizikových kovov sa v území nachádzajú pôdy náchylné na acidifikáciu na minerálne chudobných substrátoch (niva Váhu) resp. prirodzene kyslé pôdy na minerálne chudobných substrátoch (územie pohoria Malá Fatra).

Návrh

V oblasti ochrany pôdy

- a) pri stavebných prácach zabezpečiť opatrnú skryvku ornice a jej spätné použitie
- b) zabrániť technickými prostriedkami erózii pôdy
- c) zabrániť technickými prostriedkami ujazdeniu pôdy a jej degradácii
- d) zavádzať racionálne postupy a protierózne opatrenia v rámci poľnohospodárskej výroby
- e) zvyšovať podiel NSKV na lúkach a pasienkoch a všetkých potenciálne vhodných miestach
- f) rešpektovať legislatívnu ochranu jednotlivých častí krajiny.

g) zachovať, chrániť, zveľaďovať brehové porasty toku a zavádzať racionálnych a environmentálne vhodne postupy do poľnohospodárskej a lesnej výroby.

Hluk a vibrácie

Hluk je nežiaduci a škodlivý jav, ktorý nepriaznivo pôsobí na zdravotný stav obyvateľstva, najmä v oblasti zmyslového a nervového systému, ako aj na prírodné prostredie. Zdrojom hluku v riešenom území je najmä automobilová doprava na diaľnici D1, ceste I/18 a železničná doprava.

Hluk a vibrácie sú v súčasnosti jedným z najväčších environmentálnych problémov v obci Sučany. Najväčším zdrojom hluku v riešenom území je intenzívna cestná doprava po cestných komunikáciách - existujúce trasy diaľnice D1, diaľničného privádzača Martin, cesta I. triedy I/18 a cesty III. triedy III/2131, III/2132 a III/2137 a železničná doprava (železničná trať č. 180), ktoré vedú zastavaným územím obce Sučany resp. v jeho kontakte.

Na základe riešenia problematiky hluku bol v rámci strategického dokumentu ÚPN-O Sučany realizovaný výpočet izofóny 50 dB pri ceste I/18 a izofóny 50 dB pri ceste III/2131, t.j. pri najviac zaťažujúcich komunikáciách hlukom v rámci navrhovaného zastavaného územia obce.

V oblasti ochrany územia pred hlukom a vibráciami

- a) Hlukové zaťaženie z miestnych ciest riešiť protihlukovými opatreniami v rámci ulíc a zmierniť dopady formou izolačnej zelene, protihlukových opatrení na nehnuteľnostiach
- b) Izofóna prípustnej hodnoty 50 dB pre referenčný časový interval „noc“ je pre navrhované obytné územie uvažované na výstavbu „IBV Sučany – západ“ neďaleko cesty I/18 v smere Martin - Sučany má vypočítanú vzdialenosť hodnotu 213,8 m od osi cesty I/18. Vzhľadom na vypočítanú vzdialenosť, je treba realizovať protihlukové opatrenia.
- c) Izofóna prípustnej hodnoty 50 dB pre referenčný časový interval „noc“ je pre navrhované obytné územie uvažované na výstavbu „IBV Sučany – východ“ neďaleko cesty I/18 v smere Sučany - Turany má vypočítanú vzdialenosť hodnotu 131,4 m od osi cesty I/18. Vzhľadom na vypočítanú vzdialenosť, je treba realizovať protihlukové opatrenia.
- d) dopravno – organizačné protihlukové opatrenia (obmedzenie rýchlosti, zníženie intenzity dopravy zákazom vjazdu určitých druhov vozidiel, ...);
- e) urbanisticko - architektonické protihlukové opatrenia (dostatočná vzdialenosť od zdroja, ak sa nedá dodržať, tak obývacie miestnosti a spálne riešiť na odvrátenej strane RD od komunikácie, ďalej navrhnúť pohltivú fasádu, princíp balkónov a loggií, ...);
- f) stavebno –technické protihlukové opatrenia (hlukové bariéry - zeleň, stena, zárez, fasádna clona; tlmiace účinky zelene ako samostatného prvku proti hlukovej ochrane sa významnejšie prejavuje až od súvislých kompaktných pásov o minimálnej šírke 20 m).

Legislatívne opatrenia

V procese predprojektovej prípravy postupovať v zmysle zákona 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Legislatívna ochrana prírodných liečivých zdrojov a prírodných zdrojov minerálnych stolových vôd

Stanovenie ochranných pásiem je plne v kompetencii Ministerstva zdravotníctva SR. Časť katastrálneho územia obce Sučany spadá do ochranného pásma (OP) II.a III. stupňa prírodných liečivých zdrojov a prírodných zdrojov minerálnych stolových vôd v Martine, stanoveného Vyhláškou MZ SR č.20/2000 Z.z. 10.1.2000, podľa § 65 ods. 13 zákona č. 277/1994 Z.z. o zdravotnej starostlivosti v znení zákona č. 241/1998 Z.z.

Zdroje znečistenia povrchových a podzemných vôd

V katastrálnom území obce Sučany sa nenachádzajú významné zdroje znečistenia vôd. Medzi lokálne zdroje znečistenia je možné zaradiť splachy z poľnohospodárskych areálov, komunikácii a železnice.

V návrhu ÚPN obce Sučany z hľadiska starostlivosti o životné prostredie a ochranu vôd sú navrhované nasledujúce opatrenia :

- Rešpektovať opatrenia vyplývajúce zo zákona č.277/1994 Z.z. o zdravotnej starostlivosti v znení neskorších predpisov pre OP II. a III. stupňa prírodných liečivých zdrojov a prírodných zdrojov minerálnych stolových vôd.
- Dobudovanie verejnej obecnej kanalizácie s čistením odpadových vôd na ČOV Vrútky.
- Riešenie odvádzania zrážkových vôd.
- Rešpektovanie realizovanej ochrany intravilánu obce pred zatápaním vybreženými vodami Sučanského potoka.
- rešpektovanie ochrany pôvodného koryta Váhu a sprievodnej brehovej vegetácie.

Prírodná rádioaktivita

Územie obce Sučany spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia s výskytom nízkeho a stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.

Environmentálne záťaž

Vhodnosť a podmienky stavebného využitia s výskytom environmentálnej záťaž s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom.

Environmentálna regionalizácia SR na základe komplexného zhodnotenia stavu ovzdušia, podzemnej a povrchovej vody, pôdy, horninového prostredia, bioty a ďalších faktorov vymedzila 5 stupňov kvality životného prostredia - prostredie vysokej kvality - 1. stupeň, prostredie vyhovujúce - 2. stupeň, prostredie mierne narušené 3. stupeň, prostredie narušené 4. stupeň a prostredie silne narušené 5. stupeň. Za ohrozené oblasti územia SR z hľadiska ŽP podľa environmentálnej regionalizácie označujeme tie územia, na ktoré sa viaže súčasne 4. a 5. stupeň kvality životného prostredia. Takéto územia tvoria vyše 12 % celkovej rozlohy Slovenska a žije v nich cca 43 % obyvateľov. Tieto územia predstavujú spravidla väčšie sídelné územné celky so sústredenými hospodárskymi aktivitami.

Podľa uvedených kritérií environmentálnej regionalizácie Slovenskej republiky sa zaraďuje územie obce Sučany ako celok do 2. stupňa úrovne životného prostredia - prostredie vyhovujúce.

Environmentálne záťaž Slovenskej republiky

Na území obce Sučany je v rámci registra environmentálnych záťaží SR evidovaná iba jedna environmentálna záťaž MT (006)/Sučany - Diely - skládka odpadov, identifikátor - SK/EZ/MT/1355, register C - sanovaná, rekultivovaná lokalita.

Opatrenia zo Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy

a) Opatrenia voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav:

- koncipovať urbanistickú štruktúru tak, aby umožňovala lepšiu cirkuláciu vzduchu,
- zabezpečiť zvyšovanie podielu vegetácie a vodných prvkov v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest,
- zabezpečiť a podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb, napríklad vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, tepelnou izoláciou, tienením transparentných vyplní,
- podporovať a využívať vegetáciu, svetle a odrazové povrchy na budovách a v dopravnej infraštruktúre,
- zabezpečiť a podporovať, aby boli dopravne a energetické technológie, materiály a infraštruktúra prispôsobená meniacim sa klimatickým podmienkam,
- vytvárať a podporovať vhodnú mikroklímu pre chodcov a cyklistov,
- zabezpečiť a podporovať ochranu funkčných brehových porastov ,
- zabezpečiť prispôsobenie výberu drevín pre výsadbu v sídlach meniacim sa klimatickým podmienkam,
- vytvárať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do kontaktných hraníc sídla a do priľahlej krajiny.

b) Opatrenia voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchric:

- zabezpečiť a podporovať výsadbu lesa, alebo spoločenstiev drevín v extravilánoch miest a obcí,
- zabezpečiť udržiavanie dobrého stavu, statickej a ekologickej stability stromovej vegetácie,
- zabezpečiť dostatočnú odstupnú vzdialenosť v blízkosti elektrického vedenia,
- zabezpečiť a podporovať implementáciu opatrení proti veternej erózii, napríklad výsadbu vetrolamov, živých plotov, aplikáciu prenosných zabráň,

c) Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha:

- podporovať a zabezpečiť opätovne využívanie dažďovej a odpadovej vody,
- zabezpečiť minimalizáciu strát vody v rozvodných sieťach,
- v menších obciach podporovať výstavbu domových čistiarní odpadových vôd,
- v prípade, že samospráva je vlastníkom lesov, zabezpečiť opatrenia voči riziku lesných požiarov,
- samosprávy by mali podporovať a pokiaľ možno zabezpečiť zvýšene využívanie lokálnych vodných plôch a dostupnosť záložných vodných zdrojov.

d) Opatrenia voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok:

- v prípade že samospráva je vlastníkom lesov, zabezpečiť udržiavanie a rozširovanie plochy v prírode blízkych lesov, resp. prirodzených lesov,
- zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou
- hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľaduplne k životnému prostrediu, ak opatrenia zelenej infraštruktúry nepostačujú,
 - zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaným štruktúrou krajiny pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov v extraviláne a minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov a vytvárania nových nepriepustných plôch na urbanizovaných pôdach v intraviláne obcí,

- zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest,
- zabezpečiť a podporovať renaturáciu a ochranu tokov a mokradi,
- v prípade, že samospráva vlastní lesy, zabezpečiť udržiavanie siete lesných ciest s účinnou protipovodňovou ochranou a rozrušovať nepotrebné lesné cesty,
- usmernenie odtoku pomocou drobných hydromechanických opatrení,
- zabezpečiť a podporovať opatrenia proti vodnej erózii, zosuvom pôdy.

n.) Vymedzenie prieskumných území,chránených ložiskových území a dobývacích priestorov

n.1. Ťažba nerastných surovín

V rámci k. ú. obce sa z hľadiska nerastných surovín sú na území k. ú. Sučany evidované dva základné zdroje, a to :

- ložiská tehliarskej suroviny
- ložiská štrkov

Ložiská tehliarskej suroviny sú v prevažnej miere vyťažené, a aj v tej súvislosti bola pravdepodobne ukončená prevádzka pôvodnej tehelne na výrobu pálených tehliarskych výrobkov.

V katastri obce Sučany je rozhodnutím Obvodného banského úradu v Banskej Bystrici evidované chránené ložiskové územie (štrky) o rozlohe 105,1050645 ha, s vypočítaným množstvom zásob suroviny 10 051 000 m³ v kategórii C2. Rozhodnutím Ministerstva stavebníctva SSR a následne ObÚ v Banskej Bystrici bol určený dobývací priestor pre podnik na výrobu stavebných výrobkov Prefa Sučany a.s., o celkovej rozlohe 24,240245 ha.

Surovinou v ložiskovom telese sú štrky s prímесou piesku s kolísavou hrúbkou od 7,4 po 11,0 m (priemer 9,5 m). Vrchná časť ložiska do hĺbky 4,0 m je nezavodnená, ustálená hladina vody je 5,5 – 6,0 m nad bázou ložiska.

Vyťažené časti sa v minulosti zasypávali odpadom prevažne komunálneho charakteru (skládka s osobitnými podmienkami Ekopolis s.r.o.). Zasypávanie sa ukončilo 31.07.2000.

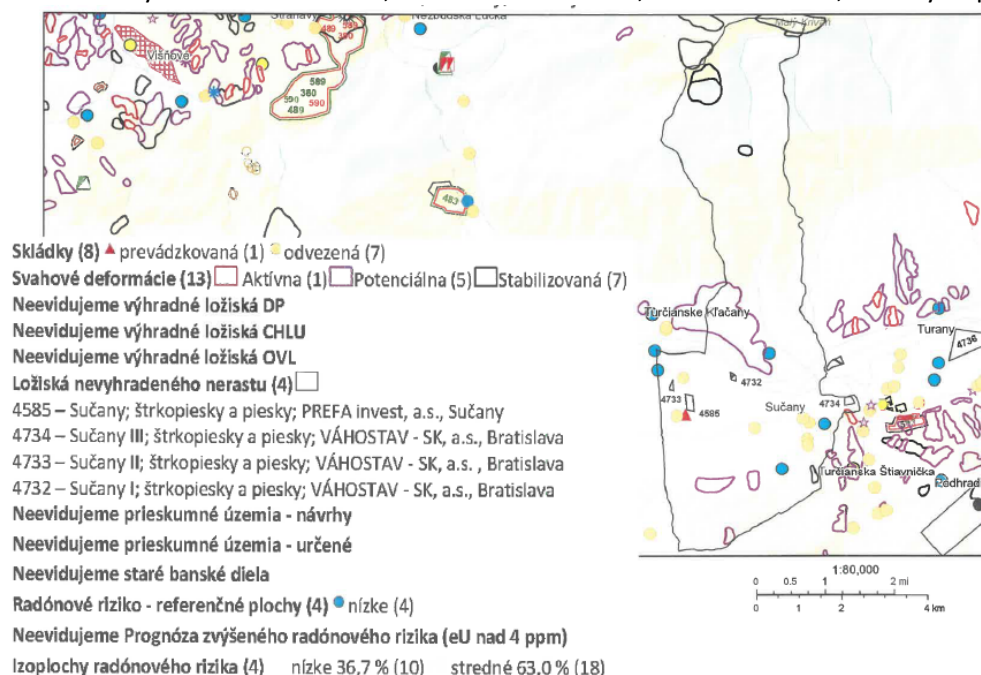
V rámci vyťažených území sú tiež v súčasnosti etablované plochy skladov ŽSR, v súčasnosti v značnom rozsahu neužívané. Do týchto priestorov zasahuje uvažovaný Priemyselný park Martin kú. Sučany.

n.2. Chránené ložiskové územie, dobývacie priestory

V rámci k. ú. obce sa je evidované chránené ložiskové územie nevyhradeného nerastu LNN (4585,4732,4734,4733) a dobývací priestor Sučany určené na ochranu výhradného ložiska štrkopieskov.

V predmetnom území sú evidované skládky odpadov(8) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Prevádzkovaná skládka(1) sa nachádza v lokalite Priemysel Diely, odvezená skládka(7). Pri budúcom využití navrhovaných lokalít je potrebné uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

Ložiská nevyhradeného nerastu, svahové deformácie, radónové riziko, skládky odpadov

**n.3. Staré banské diela**

V rámci k. ú. obce sa nenachádzajú staré banské diela. *Zdroj: Mapportál ŠGÚDŠ Bratislava.*

n.4. Svahové deformácie

V katastrálnom území obce sú evidované potenciálne svahové deformácie a stabilizované svahové deformácie. Polohu svahových deformácií máme zakreslenú v grafickej časti ÚPN-O Sučany. *Zdroj: Mapportál ŠGÚDŠ Bratislava.*

Vhodnosť a podmienky stavebného využitia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných svahových zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.

Na severnej strane koryta Váhu pri hranici katastra obce s k.ú. Turčianske Kľačany sa nachádza zosuvné územie „Turčianske Kľačany“ s plochou 70 ha a hrúbkou až 90 m. Zosuvné masy sú tvorené neogénnymi sedimentmi charakteru slieňov, piesčitých slieňov, siltov, slienitých pieskov, rozpadového pieskovca až zlepenca. Zosuv bol preukázaný meraním geodetických bodov v r. 1954 - 1957, čo viedlo k realizácii viacerých sanačných opatrení vrátane presunutia koryta Váhu aj samotnej trasy kanálu Krpeľany - Sučany - Lipovec ďalej od päty svahu. Derivačný kanál bol zároveň rozdelený na dva úseky s vybudovaním dodatočnej hydrocentrály pri Sučanoch. Na základe aktuálnych geodetických meraní bolo zistené, že čelo zosuvu je stále aktívne (Kopecký a kol., 2014).

V k.ú. Sučany ŠGÚDŠ Bratislava eviduje výskyt viacerých svahových deformácií. Ich poloha podľa ich typu v rozdelení na aktívne/potenciálne/stabilizované svahové deformácie je na základe podkladov ŠGÚDŠ zakreslená v mapke: Ložiská nevyhradeného nerastu, svahové deformácie, radónové riziko, skládky odpadov i premietnutá v grafickej časti ÚPN-O Sučany.

V predmetnom území je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt aktívnych, potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Aktívny zosuv sa nachádza na východnej časti katastrálneho územia a pravdepodobne vznikol klimatickými faktormi a účinkom podzemných vôd. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií, kde je možnosť rozšírenia a aktivizácie existujúcich zosuvov. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi faktormi, resp. ich kombináciou. Do rajónu potenciálne nestabilných území s priaznivou geologickou stavbou pre občasný vznik svahových deformácií sú zaradené ďalšie svahy v širšom okolí zaregistrovaných svahových pohybov. Potenciálne nestabilné územia sú citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely. Zastavané územie obce Sučany nie je ohrozené svahovými pohybmi ani deformáciami.

Seizmicita

Z hľadiska ohrozenia územia seizmicitou (Atlas krajiny SR, 2002) je celé riešené územie zaradené do 6 až 7^o stupnice makroseizmickej intenzity (MSK-64). Uvedenému stupňu v území odpovedá špičkové zrýchlenie na skalnatom podloží 1,0 - 1,29 m.s⁻². Z pohľadu seizmicity je posudzované územie považované ako stabilné.

o.) Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu

V riešenom území sa nachádzajú plochy, ktoré si vyžadujú zvýšenú ochranu:

Európska sieť chránených území

Chránené vtáčie územia (CHVÚ):	Chránené vtáčie územie Malá Fatra SKCHVÚ 013
Územie európskeho významu (ÚEV):	SKUEV 0252 územie NP Malá Fatra(nad pravým brehom Váhu)

Podľa aktualizovaného RÚSES Martin do k.ú. obce zasahuje:

- biosférické biocentrum BBc 1 Krivánska Fatra
- nadregionálny biokoridor NRBk 1 rieka Váh
- regionálny biokoridor Rbk 6 ekotón Krivánskej Fatry
- regionálny biokoridor RBk 8 Černík - Kubiancovo - Rieka Váh
- regionálny biokoridor RBk 9 Sklabinský Podzámok – Bukovina
- regionálne biocentrum Rbc 11 Bukovina
- genofondové lokality : GL3 Kľačianska Magura ,GL4 Suchý – Stratenec, GL5 Mojský grúň, Malý Kriváň, GL29 Biele brehy(Ontário), GL 30 Kudlov vršok, GL31 Veľké Hrabiny, GL72 Severná stráň koty 437 m, GL 73 Dubravy, GL74 Bukovina, GL75 Raducova, GL76 Odmuty, GL77 Sihoť pri Váhu, GL78 Skala, GL 79 Nadrž JV od Sučian, GL80 Breziny, GL84 Dolný tok Kantorského potoka

p.) Vyhodnotenie budúceho možného použitia poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na nepoľnohospodárske účely

Vyhodnotenie budúceho možného použitia poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov je riešené na základe vyhlášky č. 508/2004 a zákona č. 220/2004 o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a

kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Do schválenia tohto územného plánu je platný predchádzajúci ÚPN O Sučany v znení ZaD č. 1 až č. 4. V rámci platného územného plánu a jeho zmien a doplnkov boli odsúhlasené zábery poľnohospodárskej pôdy. Pri riešení tohto nového ÚPN O Sučany sme vychádzali zo zásady, že vyhodnocujeme všetky lokality, ako keby neboli udelené súhlasy na predbežné vyňatie PP. Pri lokalitách, v ktorých bol už udelený súhlas uvádzame údaj o dokumentácii v ktorej bol navrhovaný.

p.1. BPEJ

Lokality určené pre iné ako poľnohospodárske využitie sa nachádzajú na pôdach, ktorých BPEJ sú zaradené do týchto kvalitatívnych skupín :

5 – 0706045, 0706032, 0706005

6 - 0705011

7 - 0714065, 0814061, 0789002, 0889212

8 - 0889512, 0776462

9 - 0882682, 0892785, 0892683, 0782673

p.2. Klimatické regióny

Dotknuté lokality určené pre iné ako poľnohospodárske využitie patriace do k.ú. Sučany sú zaradené podľa kódov do týchto klimatických regiónov:

07 - mierne teplý, mierne vlhký, s priemernou teplotou vzduchu v januári -2 - -5°C a s priemernou teplotou vzduchu za vegetačné obdobie 13 - 15°C.

08 - mierne chladného, mierne vlhkého, s priemernou teplotou vzduchu v januári -3 až -6°C a s priemernou teplotou vzduchu za vegetačné obdobie 12-14°C

p.3. Typy pôd

V dotknutých lokalitách sa na pôdotvorných substrátoch vyvinuli nasledovné typy pôd:

ľahké	05 FMm	fluvizeme typické ľahké v celom profile, vysychavé
	06 FMm	fluvizeme typické, stredne ťažké
	11 FMG	fluvizeme glejové, stredne ťažké (lokálne ľahké)
	14 FMG	fluvizeme (typ), stredne ťažké až ľahké, plytké
	76 KM	kambizeme typické plytké na horninách křistalinika, stredne ťažké až
	82 KM	kambizeme (typ) na flyši, na výrazných svahoch: 12 - 25°, stredne ťažké až ťažké
	89 PGm	pseudogleje typické na polygénnych hlinách so skeletom, stredne ťažké až ťažké
		a dolomitoch, stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké)
	92 RM	rendziny typické na výrazných svahoch: 12 - 25° stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké)

p.4. Zrinitosť

Dotknuté lokality sú z hľadiska zrinitosti pôdy zaradené do nasledujúcich kategórií:

- 1** - ľahké pôdy (piesočnaté a hlinitopiesočnaté)
- 2** - stredne ťažké pôdy (hlinité),
- 3** - ťažké pôdy hlinité.
- 5** - stredne ťažké pôdy - ľahšie (piesočnatohlinité)

Kategórie zrinitosti pôdy vychádzajú z Novákovej klasifikačnej stupnice zrinitosti.

p.5. Vyhodnotenie záberov PP

Urbanistický návrh rieši rozvoj jednotlivých funkčných zložiek v niekoľkých lokalitách, čo je podrobne zdokumentované v tabuľkách "Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde ."

Prehľad riešených lokalít v k.ú Sučany

Ozn. lokality	Funkčné využitie	poznámky
1	rozvoj výroby v miestnej časti Diely	**
2	rozvoj občianskej a technickej vybavenosti pri NVÚ Sučany	**
3	verejná zeleň pri NVÚ Sučany	**
4	rozvoj bývania v miestnej časti Diely	*
5	občianska a technická vybavenosť v miestnej časti Diely	*
6	občianska a technická vybavenosť v miestnej časti Kamenné	*
7	rozvoj výroby	
8	rozvoj bývania v miestnej časti Záhumnie	*, ****
9	rozvoj športového areálu obce v miestnej časti Záhumnie	*, *****
10	rozvoj cintorína v miestnej časti Záhumnie	*, ****
11	občianska a technická vybavenosť	****
12	kompostovisko v miestnej časti Záhumnie	
13	rozvoj poľnohospodárskej výroby v Agromajetok s.r.o. Sučany	
14, 15, 16	rozvoj bývania v miestnej časti Pod Skalou	*
17	rekreácia v miestnej časti Pod Skalou	

18	rozvoj bývania v miestnej časti Brezina (Redukuje sa záber PP z dôvodu presunutia časti územia do výhľadu)	*	
19	občianska a technická vybavenosť pri ZŠ	*	
20	rozvoj bývania v miestnej pri ZŠ	*	
21	občianska a technická vybavenosť		
22	izolačná zeleň okolo cesty I/18	*	
23	Izolačná zeleň okolo Agromajetku sro Sučany		
24	rozvoj bývania pri rozvodni		
25	rozvoj bývania v miestnej časti Hrabiny	***	
26	IBV		
27	občianska vybavenosť	***	
28	rozvoj bývania v miestnej časti Veľká Hrabina (redukcia po pripomienkovom konaní)		
29	občianska vybavenosť vo väzbe na areál PREFA		
30	Rozvoj výroby v zmysle ÚPN VÚC ŽK, v prvej etape navrhnutá na ťažbu štrku, následne na výrobu, sklady a časť lokality po vyťažení môže slúžiť pre nenáročnú rekreáciu pri vode		Pozri nižšie výňatok z Tab. 8/72 (ÚPN VÚC ŽK – ZaD č.1 (2005))
31	výstavba útulku pre túlavé zvieratá		

Vysvetlivky:

* - udelený súhlas v pôvodnom ÚPN O Sučany

** - udelený súhlas v ZaD č.2 ÚPN O Sučany

*** - udelený súhlas v ZaD č.3 ÚPN O Sučany

**** - udelený súhlas v ZaD č.4 ÚPN O Sučany

Tab.68 Výňatok z Tab. 8/72 Priemyselné parky a rozvojové výrobné plochy v okrese Martin (ÚPN VÚC ŽK – ZaD č.1 (2005))

názov	Druh lokality	Plocha v ha	Záber PPF v ha	Katastrálne územie	Etapu Význam
PP Martin II	K	69	35	Sučany	<u>návrh</u> R
PP Martin I	K	331	49+163	Martin Priekopa Sučany	<u>návrh</u> C
PP Martin III (časť tvorí lokalita č.30)	Z	144	144	Sučany	<u>Výhľad</u> C

Vysvetlivky: R – regionálny význam, C – celoštátny význam, PP - priemyselný park, Z - voľné plochy (zelené plochy), K - kombinované plochy,

Celková výmera lokalít s predpokladaným vyňatím poľnohospodárskej pôdy v k.ú. Sučany je **189,62** ha, z toho **124,16** ha je záber poľnohospodárskej pôdy .

Časť navrhovaných lokalít je plánovaná na plochách, ktoré tvoria ostatné a zastavané plochy, preto nie sú uvedené v tabuľke „Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde“ a ani zaradené do celkových súčtov.

Tab.69 Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde

Lokalita číslo	k.ú.	Funkčné využitie	Výmera lokality celková v ha	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy				Vykonané investičné zásahy v ha	Užívateľ poľnohosp. Pôdy
				celkom v ha	z toho				
					kód/skupina BPEJ	Výmera lok. v ha	najkvalitnejšia		
1	Sučany	Výroba	49,36	27,36	0714065/7	27,36	27,36		AGM
2	Sučany	OV	7,65	7,65	0714065/7	7,65	7,65		AGM
3	Sučany	Izolačná zeleň	3,22	2,83	0714065/7	2,83	2,83		AGM
4	Sučany	IBV Diely	12,12	3,63	0705011/6	1,68	1,68		AGM
					0714065/7	1,95	1,95		AGM
5	Sučany	OV Diely	1,46	1,46	0714065/7	1,46	1,46		AGM
6	Sučany	OV Kamenné	7,78	7,78	0706045/5	7,78	7,78		AGM
7	Sučany	Výroba, OV	1,56	1,56	0714065/7	1,56	1,56		AGM
8	Sučany	IBV Záhumnie	17,93	5,03	0714065/7	4,46	4,46		AGM, SO
					0706045/5	0,43	0,43		AGM, SO
					0892683/9	0,14	0		AGM, SO
9	Sučany	Športový areál	1,58	1,58	0714065/7	1,58	1,58		SO
10	Sučany	cintorín	2,40	2,40	0714065/7	2,40	2,40		AGM
11	Sučany	OV	0,19	0,19	0706045/5	0,08	0,08		SO
					0714065/7	0,11	0,11		SO
12	Sučany	kompostovisko	0,27	0,27	0714065/7	0,27	0,27		AGM
13	Sučany	poľnovýroba	1,19	1,19	0714065/7	1,19	1,19		AGM
14	Sučany	IBV	0,87	0,06	0714065/7	0,06	0,06		SO
15	Sučany	IBV	0,36	0,12	0714065/7	0,12	0,12		SO
16	Sučany	IBV	6,99	2,12	0714065/7	0,04	0,04		SO
					0706045/5	2,08	2,08		SO
17	Sučany	Rekreácia	0,72	0,72	0892785/9	0,54	0		SO
					0892683/9	0,06	0		SO
					0714065/7	0,12	0,12		AGM
18	Sučany	IBV Breziny	2,44	0,81	0814061/7	0,67	0		SO
					0889512/8	0,14	0		SO
19	Sučany	OV	1,47	0,44	0714065/7	0,21	0,21		SO
					0706045/5	0,23	0,23		SO
20	Sučany	IBV	3,04	0,91	0706045/5	0,91	0,91		SO
21	Sučany	OV	0,78	0,16	0706045/5	0,16	0,16		SO
22	Sučany	Izolačná zeleň	6,21	6,21	0714065/7	4,33	4,33		AGM
					0706045/5	1,88	1,88		AGM
23	Sučany	Izolačná zeleň	3,21	3,21	0714065/7	3,21	3,21		AGM
24	Sučany	IBV	0,76	0,23	0789002/7	0,16	0		SO
					0776462/8	0,07	0		SO
25	Sučany	IBV Hrabiny	12,28	3,71	0889212/7	1,05	0		SO
					0714065/7	1,31	1,31		SO
					0811015/6	1,35	0		SO
26	Sučany	IBV	0,86	0,29	0714065/7	0,02	0,02		SO
					0889212/7	0,27	0		SO
27	Sučany	OV	0,68	0,68	0714065/7	0,58	0,58		SO

					0889212/7	0,10	0		SO
28	Sučany	IBV	1,02	0,34	0889212/7	0,34	0		SO
29	Sučany	OV	0,72	0,72	0814061/7	0,21	0		SO
					0706045/5	0,51			SO
30	Sučany	PP Martin III	40,4	40,4	0706005/5	40,4	40,4		AGM
31	Sučany	Útulok zvery	0,10	0,10	0782673/9	0,10		melioracie	
Celkom			189,62	124,16		124,16	118,45		

Poznámka: Tučným písmom sú vyznačené BPEJ patriace do zoznamu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy,

Vysvetlivky: AGM – Agromajetok s.r.o. Sučany, SO – Súkromné osoby

Poznámka: Na funkčné využitie navrhovaných lokalít uvedené predchádzajúcej v tabuľke sa vzťahujú aj ďalšie prípustné funkcie v rámci regulatívov uvedených vo výkresoch č. 2 a 3. Funkcia uvedená v tabuľke je prevládajúca a ostatné uvedené v regulatívoch sú doplnkové a prípustné.

p.6. Najkvalitnejšia poľnohospodárska pôda

Nariadením vlády SR č. 58/2013 z 13. marca 2013 o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy sa niektoré pôdy preradili do zoznamu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy. Z dotknutých pôd sú v katastri obce Sučany tieto BPEJ: 0702002 0702005, **0705011**, 0706002, **0706005**, **0706032**, **0706045**, 0714062, **0714065**, 0756002, 0763205, 0764203, 0769402, 0769412, 0770213, 0811015, 0864203. Hrubo vyznačené **BPEJ** sú predmetom záujmu budúceho odňatia poľnohospodárskej pôdy.

Z plošnej výmery pôdy predpokladanej na odňatie (124,16 ha) patrí do zoznamu najkvalitnejšej pôdy **118,45** ha.

p.7. Zdôvodnenie záberov najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy

Obec Sučany je vidiecke sídlo určené pre bývanie, rekreačné využitie a výrobu. Blízkosť okresného mesta Martin podmieňuje rozvoj plôch bývania. Stavebný rozvoj brzdia neusporiadané majetkovo-právne pomery v miestach už v minulosti vymedzených pre rozvoj. V súčasnosti je tlak na výstavbu rodinných domov veľmi vysoký a vzhľadom na zdĺhavé vysporiadanie majetkovoprávných vzťahov sa obec snaží vytvoriť viacero možných alternatívnych lokalít pre výstavbu. V súčasnosti sa buduje sústredená výstavba v miestnej časti Hrabiny, kde dochádza k postupnému naplňovaniu územia rodinnými domami. Po jej vyčerpaní sú určené miestne časti Záhumnie a Breziny, kde sú najvhodnejšie podmienky pre výstavbu. Lokality Pod Skalou a Diely sú problematické z hľadiska vysporiadania majetkovoprávného stavu pozemkov.

V lokalite Diely sa podľa ÚPN VÚC ŽK plánuje vybudovanie priemyselného parku Martin III. V zmysle nadradenej dokumentácie dochádza k postupnému majetkovému vysporiadaniu pozemkov s perspektívou využitia pre ťažbu štrkov a po rekultivácii pre výrobu v zmysle nadradenej ÚPD. Tento zámer sa odohráva na ploche ornej pôdy zaradenej do zoznamu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy.

Navrhované lokality na rozvoj sa budú zastavovať postupne, tak aby sa poľnohospodárska pôda dala využívať čo najdlhšie.

q.) Hodnotenie návrhového riešenia

Územný plán je výsledkom komplexného zhodnotenia riešeného územia. Je priemetom všetkých záujmov a vzťahov. Návrh územného plánu obsahuje urbanistickú koncepciu, ktorá označuje spoločnú myšlienku a zámer ako usporiadať obec a stavať v nej tak, aby to nebolo len účelné ale aj pekné. Urbanistická koncepcia určila jednotný zámer zástavby, vymedzila ťažiská či centrum obce. Urbanistická koncepcia nemá na mysli len individuálne záujmy stavebníkov domov, ale sa zamerala na spoločné vybavenie obce.

Územný plán má pripravenú koncepciu spoločensko-kultúrneho významu, určuje kde, čo a ako stavať s predvídavosťou potrieb budúcnosti. Nebudú to len nové stavebné pozemky pre rodinné domy, budú to hlavne pozemky pre stavby zabezpečujúce novú prosperitu a spoločenský život obce. Návrh ÚPN O vymedzil územie s týmto poslaním, očakáva od občanov pochopenie pre stavby verejného záujmu.

Navrhovaný rozvoj znamená nárast stavu obyvateľov, to ale nevyvolá také územno-technické dôsledky, ktoré by znamenali zvýšené nároky na nadradený systém technickej infraštruktúry.

Environmentálne hodnotenie

Územný plán akceptuje limity a obmedzenia vyplývajúce z ochrany prírody. Návrh ÚPN-O rieši ďalší rozvoj obce s minimálnym zásahom do prírodného prostredia.

Územno - technické dôsledky

ÚPN Obce hodnotí a rieši rozvoj technickej vybavenosti celej obce. Navrhuje spôsob zásobovania vodou, elektrickou energiou, odkanalizovanie a odvedenie splaškovej kanalizácie do ČOV Vrútky. Úpravou šírkových pomerov miestnych komunikácií a dobudovaním chodníkov a zastavovacích pruhov AD a parkovísk pri zariadeniach občianskej vybavenosti.

Kontinuita s minulosťou

Z hľadiska štruktúry osídlenia patrí obec do druhej veľkostnej skupiny (5000 obyv.) obcí v Žilinskom kraji. Nachádza sa v suburbárnom pásme mesta Martin. Je typickým vidieckym sídlom v zázemí mesta Martin, ktoré pre osídlenie vo svojom okolí saturuje potreby vyššieho občianskeho vybavenia a poskytuje aj pracovné príležitosti. Väzby obce na mesto Martin sú podporené komunikačným prepojením po diaľnici D1, ceste tr.I/18 a ceste tr. III/2131,III/2132. V súlade so záväznými výstupmi ÚPN – VÚC Žilinského kraja je potrebné posilňovať väzby medzi mestom a jeho vidieckym zázemím a vytvárať rovnocenné kultúrne a sociálne prostredie, pričom treba zachovať vidiecky charakter osídlenia a ráz krajiny s prírodnými a urbanistickými špecifikami. V týchto intenciách je potrebné v Územnom pláne obce riešiť ďalší rozvoj obce.

Regionálna architektúra

Pre zachovanie historickej kontinuity, kultúrneho dedičstva a tiež z identity architektonických väzieb, zachováame objekty a náleziská pamiatkovej ochrany a záujmu.

Z urbanistického hľadiska riešime pri návrhu rozvoja obce väzbu v navrhovanej štruktúre na hlavnú – historickú severo-južnú kompozičnú os, tvorenú najstaršou (jadrovou) časťou zástavby, týmito zásadami :

Maximálnym dôrazom na zachovanie pôvodnej parcelácie.

- Rešpektovaním založenej stavebnej čiary.
- Zastavovacími podmienkami v tejto časti územia umožniť vznik kompaktnej (blokovej) zástavby, ktorá umožní prestavbami a nadstavbami objektov ich priestorový a tiež stavebno-technický rozvoj.

Kultúrne dedičstvo obce

V obci sa nachádzajú kultúrne pamiatky zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu:

- 627/1 SUČANY. Ul. J. Langsfelda č. 40 kostol.parcela KN C1 R.k.. Nanebovzatia PM
- 628/1 SUČANY. Nám. SNP č. par. KN 1995 Stĺp hanby - Pranier
- 686/1 SUČANY. Cintorín č. par. KN 974 Hrob spoločný. Padlí partizáni
- 687/1-2 SUČANY. Ul. J. Langsfelda č.par.KN c 673 č. 13 Dom ľudový a pamätná tabuľa

Rodný dom - Juraj Langsfeld

- 2205/1 SUČANY - J kraj obce - k. 450 hradisko Skala
- 2206/1 SUČANY - J od obce - hrebeň Buk mohyla
- 12099/1 SUČANY ,Nám SNP č. súpisné 444,č.par.KN c 634 –fara evanielická a.v.

Z dostupnej evidencie nálezísk CEANS a z odbornej literatúry evidujeme nasledovné archeologické náleziská:

- SUČANY, poloha „Pod Skalou“ - polykultúrne osídlenie
- SUČANY. poloha „Hradská nad cestným mostom“ kultúra lužická?, púchovská?, hradištná - sídlisko
- SUČANY. Poloha „Starý hliník“ - k. púchovská, d. hradištná – sídlisko
- SUČANY. Poloha „Prefa - stavba slobodárne žien č. 23“ - d. hradištná stredná a mladá –sídlisko
- SUČANY. poloha „Nová ul. medzi hradskou Sučany-Podhradie“ - k. púchovská - hrob?, chata?
- SUČANY. Poloha „Záhumnie - na úpätí vrchu Čapík“ - k. púchovská, sídlisko
- SUČANY. poloha „Základy hydrocentrály oproti nádražiu“ - k. lužická?, sídlisková jama

Záver

Územný plán obce Sučany je výsledkom komplexného zhodnotenia riešeného územia. Je priemetom a zosúladením všetkých záujmov a vzťahov, čoho výsledok je najoptimálnejšie riešenie harmonického rozvoja obce. Navrhované riešenie z hľadiska ekonomických dôsledkov zásadne neovplyvňuje existujúci stav (nie je potrebné likvidovať založenú štruktúru, alebo jej časť kvôli ďalšiemu navrhovanému využitiu).

Obec Sučany po eliminácii negatívnych vplyvov nevhodnej výstavby má potenciál životaschopného organizmu. Prvoradými sú pracovné príležitosti, tieto vo výhlade zabezpečuje dostupný priemysel a špecifická príroda. Obec tvorí formu samostatného osídlenia zakomponovaného do podhorskej krajiny, dopravný systém osídlenia je líniový, čo si vyžaduje zvýšenú pozornosť na jeho frekvenčnú priepustnosť.

V širších súvislostiach je významným faktorom rozvoja obce stav životného prostredia. Budúcnosť obce je závislá na čistote ovzdušia ako dôležitom ukazovateli stavu zdravého životného prostredia.

Súčasťou osídlenia je krajina s hodnotami krás NP Malá Fatra. Atraktivita krajiny je charakteristická turistickou príťažlivosťou, krajina ponúka letnú a zimnú rekreáciu nielen pre domácich obyvateľov ale aj pre vidiecku turistiku. Budúcnosť obce je možné spájať s vidieckou turistikou.

Návrh ÚPN-O výrazne stavia územný rozvoj obce na ochrane a využití potenciálu krajiny. Ekostabilizačný systém je pilierom budúcnosti obce. Návrh ÚPN-O sa snaží zachytiť možný rozvoj územia do roku 2040 a výhľadovo po 2040, pričom je návrh mierne nadhodnotený a predpokladáme, že postup výstavby bude pomalší. Ak sa nenaplní navrhovaný zámer do roku 2040 a bude obci vyhovovať návrh aj po tomto roku je možné zábery realizovať aj neskôr.

r.) Návrh záväznej časti

ÚPN- O Sučany bude po schválení slúžiť obci ako záväzný dokument pre riadenie výstavby a investičnej činnosti v hraniciach katastra obce. Záväzná časť územného plánu je z dôvodu formálnej kontinuity na následne všeobecne záväzne nariadenie (ďalej VZN) obce spracovaná v členení na časť – článok – odsek – písmeno.

ČASŤ PRVÁ

Úvodné ustanovenia

Článok 1

Rozsah platnosti ÚPN O Sučany a VZN

1. Záväzná časť ÚPN O Sučany platí pre celý kataster obce Sučany, vymedzený vo výkresovej časti, ako riešené územie.
2. Všeobecne záväzné nariadenia upravuje rozsah platnosti Záväznej časti ÚPN O Sučany.
3. Všeobecne záväzné nariadenie platí do doby schválenia prípadnej aktualizácie ÚPN – O Sučany, resp. do doby schválenia nového územného plánu obce.

Článok 2

Vymedzenie pojmov

1. Záväzná časť územného plánu obce – obsahujú regulatívy územného rozvoja s presne formulovanými zásadami priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce vyjadrených vo forme regulatívov obsahujúcich záväzné pravidlá, ktoré stanovujú opatrenia v území, podmienky využitia územia a umiestňovania stavieb.
2. Zásady – určujú základnú koncepciu funkčného využitia a priestorového usporiadania a vymedzeného riešeného územia obce.
3. Regulatívy – sú záväzné pravidlá vyjadrené slovne, číselne alebo graficky, ktoré regulujú funkčné využitie a priestorové usporiadanie územia.

Článok 3

Význam obce v rámci územia okresu Martin

1. V štruktúre osídlenia bude obec Sučany plniť funkciu bývania a rekreácie (podhorský

funkčný typ, celoštátneho významu), so zachovaním lesohospodárskej činnosti, nezávadnej výroby a poľnohospodárstva.

2. Obec Sučany má strategický význam ako dopravná križovatka smerov Žilina – Ružomberok a je súčasťou rozvojovej osi prvého stupňa Žilina – Martin – Poprad – Prešov.

ČASŤ DRUHÁ

Článok 4

ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA NA FUNKČNÉ A PRIESTOROVO HOMOGÉNNE JEDNOTKY

1. Regulatívy priestorové:

- a) Pre výstavbu rodinných domov využiť prioritne prieluky, plochy nadväzujúce na zastavané plochy obce a záhrady rodinných domov, kde to umožňujú priestorové pomery.
- b) Navrhované plochy IBV riešiť formou obojstrannej zástavby s využitím koridoru aj pre vedenie inžinierskych sietí .
- c) Rešpektovať komunikačný systém v obci a zabezpečiť prístup k pozemkom využívaným na poľnohospodárske účely .
- d) Dotvoriť obec urbanistickou štruktúrou, ktorá korešponduje z pôvodnou zástavbou – t.j. izolované rodinné domy jednopodlažné, max. 2 podlažné so sedlovými, polovalbovými strechami. Bytové domy do 4 nadzemných podlaží alebo 3 podlaží s podkrovím .
- e) Rešpektovať založenú hustotu zástavby.
- f) Šírka parcely navrhovaných rodinných domov bez obmedzenia.
- g) Navrhovaný uličný priestor široký min 8 metrov, (medzi plotmi) – komunikácia min 6 m + zelený pás 1,0 m na každú stranu. V odôvodnených prípadoch je možné znížiť šírku komunikácie v krátkom úseku na rozmer, ktorý ešte vyhovuje prístupu obsluhy územia (požiarnik, sanitka, smetiarske vozidlo).
- h) Domy osádzať 6 m od okraja komunikácie, v stiesnených pomeroch nie menej ako 3m.
- ch) Pre jednotlivé regulačné bloky rešpektovať konkrétnejšie regulatívy , kde sú stanovené:
 - *koeficient zastavanosti*: Regulatív určuje prípustnú intenzitu využitia plôch v regulačnom bloku. Stanovuje sa v závislosti na polohe a význame konkrétneho územia, spôsobu funkčného využitia a druhu zástavby. Vymedzeným územím pre výpočet je stavebný pozemok – koeficient zastavanosti udáva pomer plôch zastavaných objektmi vo vymedzenom území k celkovej výmere vymedzeného územia. Do zastavaných plôch sa započítavajú spevnené plochy a komunikácie.
 - *koeficient zelene* : Regulatív určuje minimálny podiel zelene v území. Stanovuje sa v závislosti na spôsobe funkčného využitia, polohe rozvojového územia v rámci obce a zohľadňuje aj vplyv kontaktného územia na potrebný rozsah zelených plôch.
 - *podlažnosť*: Regulatív určuje maximálnu výšku objektov v regulačnom bloku danú

počtom nadzemných podlaží. Do tohto počtu sa nezahŕňa, ale uvádza sa menovite, podkrovie alebo posledné ustupujúce podlažie. V prípade niektorých regulačných blokov, kde sa predpokladá aj výstavba objektov halového typu s nedefinovanou max. konštrukčnou výškou (sklady, výrobné haly, sýpky, športové haly a pod.).

2. Regulatívy kompozičné:

a) Hlavná kompozičná os obce :

- historická - reprezentovaná severojužnou líniou pozdĺž pôvodnej historickej zástavby, medzi súčasnou železničnou stanicou na severe a návrším Skala na juhu obce.
- nová- reprezentovaná východo-západnou líniou stavby, pozdĺž cesty I/18 s pokračovaním od kríženia s historickou osou v smere na východ k hlavnému vstupu do Prefy.

b) Vedľajšia kompozičná os - hlavná obslužná komunikácia, je cesta III/2132(01893)v trase-križ.s I./18 Sučany- Turčianska Štiavnička a cesta III/2131(01893)v trase-križ.s III./2132 Sučany- Podhradie.

c) Navrhovaná obytná výstavba, v prevažnej miere vo forme rodinných domov, bude naväzovať na existujúcu, s dôrazom na posilnenie kompaktnosti urbanistickej štruktúry sídla.

d) Hlavný ťažiskový priestor obce a administratívno-správne, kultúrno-spoločenské a obchodné centrum časť obce okolo obecného úradu v centrálnej časti obce.

e) Za športovo-rekreačné centrum obce považovať športový areál v lokalite Záhumnie v J časti katastra a starý športový areál pri ceste I/18.

f) Za rekreačné centrum obce považovať Sučanskú dolinu-Pod Rígľom. Pre sídelnú každodennú rekreáciu je to priestor pozdĺž ľavobrežnej hrádze pôvodného koryta Váhu a priestor Skaly vo väzbe na uvažovaný lesopark Bukovina-Radúchovo. Osobitné postavenie vo funkcii rekreácie má vodná plocha Biele Brehy- nevyhovuje z hygienického hľadiska na kúpanie.

g) Za kompozičné limity považovať pôdorysne kompaktný tvar intravilánu obce limitovaný zo severu železničnou traťou č.180 Žilina – Košice, diaľničným obchvatom D1 Dubná Skala –Turany .Potenciálne plochy pre rozvoj obce Sučany sú smerom západným, južným a východným.

h) Revitalizácia ťažiskového územia obce spočíva v doplnení verejnej parkovej zelene s možnosťou posedenia, chodníkov pre peší pohyb, plôch pre parkovanie návštevníkov obce, plôch pre stretávanie sa ľudí (Lokalita Hrabiny-park, zeleň pri starom cintoríne.)

i) Rekultivácia územia bývalého priemyselného areálu Prefa v lokalite Hliník na trávnaté plochy a tým sa následne vytvoriť možnú rezervu pre plochy bývania.

j) Rešpektovať lokálnu dominantu rímsko-katolíckeho kostola Nanebovzatie Panny Márie, evanjelického kostola a veže z objektu bilingválneho gymnázia, neuvažovať o výstavbe dominant v obci.

k) Pri realizácii novej výstavby v maximálnej miere rešpektovať prírodnú scenériu a nenarušovať charakter krajiny.

l) Zachovať a obnoviť brehové porasty pozdĺž vodných tokov a zachovať solitérnu zeleň a zarastené medze vo voľnej poľnohospodárskej krajín.

m) Rešpektovať priehľady na panorámu okolitej krajiny.

3. Regulatívy funkčného usporiadania územia:

Územie obce Sučany možno z hľadiska priestorového usporiadania a funkčného využívania rozčleniť na tieto priestorové jednotky:

- Intenzívne urbanizované územie s využitím na bývanie, občiansku vybavenosť a nezávadnú výrobu. Pozostáva historicky jadrového územia, ktoré tvorí najstaršia zástavba a územia novej zástavby.
- Priemyselný park s využitím pre výrobu
- Poľnohospodárska krajina
- Lesné masívy s lesohospodárskou a ekologickou funkciou

Pre jednotlivé funkčne príbuzné, ale čiastočne sa líšiace územia sú určené spodrobňujúce indexy.

Obytné plochy

- B1 obytné plochy- rodinné domy v historickom jadrovom území
- B2 obytné plochy- rodinné domy individuálne v ostatnom území
- B2p obytné územie - rodinné domy individuálne v lokalite Plutva
- B3 obytné plochy - bytové domy do 4 podlaží vrátane podkrovia

Plochy cintorínov

- C1 plochy cintorínov

Plochy dopravných zariadení

- D1 plochy dopravných zariadení-plochy a trasy nadradenej cestnej siete
- D2 plochy dopravných zariadení – plochy a trasy železničnej dopravy

Polyfunkčné plochy

- F1 polyfunkčné plochy – rodinné, alebo bytové domy+vybavenosť a služby drobného rozsahu
- F2 polyfunkčné plochy – občianska vybavenosť-výroba-sklady

Lesná krajina

- L1 lesná krajina- lesy hospodárske
- L2 lesná krajina- lesy ochranné

Plochy občianskeho vybavenia

- O1 plochy občianskeho vybavenia- školy
- O2 plochy občianskeho vybavenia

Poľnohospodárska krajina

- P1 poľnohospodárska krajina- veľkobloková oráčinová
- P2 poľnohospodárska krajina- úzkobloková oráčinová
- P3 poľnohospodárska krajina- podhorské lúky a pasienky

Plochy rekreácie

- R1 plochy rekreácie- ubytovacie a stravovacie zariadenia, penzióy
R2 plochy rozptýlenej rekreácie- chatové osady, piknikové plochy

Športové plochy

- Š1 športové plochy

Plochy technickej vybavenosti

- T1 plochy technickej vybavenosti
T2 plochy technickej vybavenosti - energetické zariadenia
T3 plochy technickej vybavenosti - zariadenia na zber, triedenie a zneškodňovanie odpadov
T4 plochy zvláštnych účelov

Plochy výroby

- V1 plochy výroby - priemyselná výroba s možnými negatívnymi vplyvmi na životné prostredie
V2 plochy výroby- priemyselná výroba nezávadná
V3 zariadenia poľnohospodárskej výroby, kompostoviska
V4 ťažba nevyhradeného nerastu

Plochy zelene

- Z1 plochy zelene - verejná parková zeleň
Z2 plochy zelene - ostatná zeleň(izolačná zeleň, brehové porasty, nelesná drevinná vegetácia)
Z3 plochy zelene – sady, záhrady, záhradkové osady
Z4 plochy určené na technickú rekultiváciu

*Článok 5***PRÍPUSTNÉ, OBMEDZUJÚCE, VYLUČUJÚCE PODMIENKY NA VYUŽITIE JEDNOTLIVÝCH PLOCH,NA INTENZITU ICH VYUŽITIA,REGULÁCIA VYUŽITIA PLOCH.****B1 Obytné plochy - rodinné domy v historickom jadrovom území**

Historicko jadrové územie obce - intenzívne urbanizované územie v historickom centre obce a najstaršej zástavby pozdĺž severojužnej kompozičnej osi.

- *Prípustné funkcie* : prevládajúcim typom stavebnej činnosti budú prestavby, prístavby a nadstavby existujúcich objektov, začlenených do plôch pre zástavbu v príslušnom navrhovanom funkčnom využití, a taktiež novostavby v uvoľnených prielukách, pre umiestnenie komerčnej a nekomerčnej občianskej vybavenosti miestneho významu a polyfunkčnej zástavby obchodov, administratív, nevýrobných služieb v kombinácii s

bývaním a ubytovaním . Súčasťou sú stavby dopravného a technického vybavenia slúžiace základnej funkcii, verejná zeleň, drobné účelové stavby, drobná architektúra. Parkovanie musí byť zabezpečené na pozemku prevádzkovateľa, alebo na vyhradených parkoviskách na verejných komunikáciách.

Koeficient zastavanosti :max. 0,65

Koeficient zelene: min. 0,35

Podlažnosť: max.3.nadzemné podlažia a suterén, alebo suterén+2.nadzemné podlažie + podkrovia

- *Nepripustné funkcie* : veľkochov hospodárskych zvierat, výroba, ostatné funkcie ,ktoré nesúvisia s hlavnou funkciou
- *Doplňujúce ustanovenia*: odstavné miesta obyvateľov musia byť riešené v rámci pozemkov bytových domov na vyhradených odstavných plochách a na miestnych verejných komunikáciách, parkovanie užívateľov zariadení komerčného vybavenia a služieb musí byť riešené na pozemkoch ich prevádzkovateľov.

B.2 Obytné plochy – rodinné domy individuálne v ostatnom území

Osídlenie, nadväzujúce na jadrovú časť obce. Zástavba z kompaktných foriem rodinných domov - átriová, radová zástavba.

- *Pripustné funkcie*: bývanie v nízko podlažných rodinných domoch, základná občianska vybavenosť-zariadenia obchodu, zariadenia verejného stravovania, malé ubytovacie zariadenia penzijnového typu, zariadenia nerušiacich nevýrobných služieb pre obyvateľov územia, zdravotnícke zariadenia a zariadenia sociálnej starostlivosti, školské zariadenia, malé ihriská pre neorganizovaný šport pre obyvateľov územia, mobiliár drobnej architektúry všetkých druhov, nevyhnutné plochy technického vybavenia územia, pešie, cyklistické a motorové komunikácie a zastávky autobusov, nevyhnutné odstavné plochy pre automobily, parkovo upravená zeleň, zeleň okrasných a úžitkových záhrad.
Koeficient zastavanosti :max. 0,60
Koeficient zelene min. 0,40
Podlažnosť: max.2.nadzemné podlažia a suterén ,alebo suterén + 1.nadzemné podlažie + podkrovia
- *Nepripustné funkcie*: zariadenia veľkoobchodu, zariadenia pre nakladanie s odpadmi, veľkochov hospodárskych zvierat, výroba, činnosti s negatívnymi vplyvmi (zápach ,hluk ,nákladná doprava z výnimkou existujúcich prevádzok, zvýšený výskyt hlodavcov a pod.),ktoré nesúvisia s hlavnou funkciou.
- *Doplňujúce ustanovenia*: odstavné miesta obyvateľov musia byť riešené v rámci pozemkov bytových domov na vyhradených odstavných plochách a na miestnych verejných komunikáciách, parkovanie užívateľov zariadení komerčného vybavenia a služieb musí byť riešené na pozemkoch ich prevádzkovateľov.

B.2p Obytné plochy – rodinné domy individuálne v lokalite Plutva

Bývanie v nízko podlažných rodinných domoch, malé ihriská pre neorganizovaný šport pre obyvateľov územia, mobiliár drobnej architektúry všetkých druhov, nevyhnutné

plochy technického vybavenia územia, pešie, cyklistické a motorové komunikácie, nevyhnutné odstavné plochy pre automobily, parkovo upravená zeleň, zeleň okrasných a úžitkových záhrad. Pre výstavbu rodinných domov je nutné dodržať odstup 10 metrov od koruny brehu, na ktorom bude zachovaný a doplnený brehový porast z vhodných pôvodných druhov drevín a pri budovaní technického vybavenia dbať na ochranu prírody (napr. použiť izolované vodiče, resp. zemné káble – ochrana vtáctva).

Koeficient zastavanosti :max. 0,40

Koeficient zelene min. 0,60

Podlažnosť: max.2.nadzemné podlažia a suterén ,alebo suterén + 1.nadzemné podlažie + podkrovie

- *Nepripustné funkcie:* zariadenia veľkoobchodu, zariadenia pre nakladanie s odpadmi, veľkochov hospodárskych zvierat, výroba, činnosti s negatívnymi vplyvmi (zápach ,hluk ,nákladná doprava z výnimkou existujúcich prevádzok, zvýšený výskyt hlodavcov a pod.),ktoré nesúvisia s hlavnou funkciou.
- *Doplňujúce ustanovenia:* odstavné miesta obyvateľov musia byť riešené v rámci pozemkov bytových domov na vyhradených odstavných plochách a na miestnych verejných komunikáciách, parkovanie užívateľov zariadení komerčného vybavenia a služieb musí byť riešené na pozemkoch ich prevádzkovateľov.

B.3 Obytné plochy - bytové domy do 4 podlaží vrátane podkrovia

Sú plochy vymedzené a určené pre obytnú bytovú výstavbu v malo podlažných bytových domoch, vrátane verejnej zelene, obslužných komunikácií a technickej infraštruktúry zabezpečujúcej jej obsluhu.

- *Prípustné funkcie:* bývanie v nízko podlažných bytových domoch, základná občianska vybavenosť - zariadenia obchodu, verejného stravovania a nerušiacich nevýrobných služieb pre obyvateľov územia, malé ihriská pre neorganizovaný šport pre obyvateľov územia, nevyhnutné plochy technického vybavenia územia, pešie, cyklistické a motorové komunikácie a zastávky MAD, nevyhnutné odstavné plochy pre automobily, parkovo upravená obytná zeleň, malé ubytovacie zariadenia penzijnového typu, malé zariadenia administratívy, menšie kostoly a modlitebne, sociálne, zdravotnícke a zariadenia, radové garáže pre bývajúcich obyvateľov.

Koeficient zastavanosti :max. 0,60

Koeficient zelene: min. 0,40

Podlažnosť: suterén + 4. nadzemné podlažia, alebo suterén + 3. nadzemné podlažia + podkrovie

- *Nepripustné funkcie:* zariadenia veľkoobchodu, zariadenia pre nakladanie s odpadmi ,veľkochov hospodárskych zvierat, výroba, činnosti s negatívnymi vplyvmi (zápach, hluk, nákladná doprava, zvýšený výskyt hlodavcov a pod.),ktoré nesúvisia s hlavnou funkciou.
- *Doplňujúce ustanovenia:* odstavné miesta obyvateľov musia byť riešené v rámci pozemkov bytových domov na vyhradených odstavných plochách a na miestnych verejných komunikáciách, parkovanie užívateľov zariadení komerčného vybavenia a služieb musí byť riešené na pozemkoch ich prevádzkovateľov.

C1 Plochy cintorínov

Sú to plochy slúžiace pre pohrebiská(cintorín).

- *Prípustné funkcie:* hrobové miesta, pamätníky, plochy zelene, malá architektúra a mobiliár slúžiaci primárnej funkcii cintorína, pešie komunikácie súvisiace s hlavnou funkciou, dom smútku, menšie kostoly, cintorínske kaplnky, nevyhnutné plochy technického vybavenia, verejné hygienické zariadenie.

Koeficient zastavanosti :max. 0,50

Koeficient zelene 0,50

Podlažnosť: suterén + 1. nadzemné podlažia(max. výška objektu ekvivalent do 3.np.)

- *Neprípustné funkcie:* Iné ako prípustné.
- *Doplňujúce ustanovenia:* zabezpečiť parkovanie v zmysle STN 73 6110/Z1, Z2

D1 Plochy dopravných zariadení – plochy trasy nadradenej cestnej siete

- *Prípustné funkcie:* dopravné a technické zariadenia diaľnice D1, križovatky .
- *Neprípustné funkcie:* Iné ako prípustné.

D2 Plochy dopravných zariadení – plochy (pozemky) a trasy železničnej dopravy

- *Prípustné funkcie:* zariadenia a plochy súvisiace so železničnou dopravou.
- *Neprípustné funkcie:* Iné ako prípustné.

F 1 Polyfunkčné plochy – rodinné, alebo bytové domy + vybavenosť a služby drobného rozsahu

- *Prípustné funkcie:* bývanie v nízkopodlažných bytových domoch a rodinných domoch, základná a vyššia občianska vybavenosť - zariadenia obchodu, verejného stravovania, ubytovania penzijnového typu, administratívy, kultúrne, sociálne a zdravotnícke zariadenia, menšie kostoly a modlitebne, nevýrobné služby, drobné a svoje okolie nerušiacie výrobné služby ako súčasť pozemkov rodinných domov, nevyhnutné plochy dopravného a technického vybavenia, pešie a cyklistické chodníky, komunikácie, nevyhnutné odstavné plochy pre automobily a zastávky AD, MAD, parkovo upravená zeleň, zeleň okrasných a úžitkových záhrad.

Koeficient zastavanosti :max. 0,60

Koeficient zelene: min. 0,40

Podlažnosť : max.3.nadzemné podlažia a suterén ,alebo suterén + 2.nadzemné podlažie + podkrovie

- *Neprípustné funkcie:* zariadenia pre spracovanie a likvidáciu odpadov, skladovanie nebezpečných materiálov, tie výrobné a ostatné činnosti, ktoré negatívnymi vplyvmi (zápach, hluk, nákladná doprava, zvýšený výskyt hlodavcov a pod.) zasahujú obytné plochy, plochy občianskeho vybavenia a verejné priestranstvá na území funkčnej plochy F1 a v jej blízkosti nebudovať čerpacie stanice pohonných hmôt (ČSPH), motoresty a iné zariadenia pre motoristov s priamym prístupom na diaľnicu D1 a rýchlostnú cestu R3.
- *Doplňujúce ustanovenia:* v súlade s ustanovením § 12, ods. 12 vyhlášky 55/2001 Z.z. je

možné popri obytných budovách a občianskej vybavenosti umiestňovať aj malé a stredné výrobné prevádzky a skladové plochy, ktoré nemajú negatívny vplyv na životné prostredie ani výrazne nenarušia svoje okolie, k všetkým ďalším stupňom projektovej dokumentácie požaduje sa doložiť stanovisko príslušného hygienika k umiestneniu objektu s ohľadom na riešenie hlukovej záťaže z okolitého prostredia

F2 Polyfunkčné plochy – občianska vybavenosť- výroba- sklady

- *Prípustné funkcie:* polyfunkčné objekty s bývaním vo vyšších nadzemných podlažiach so zodpovedajúcim zázemím (parkovanie, garážovanie, zásobovanie), administratívne budovy, zariadenia maloobchodu, verejného stravovania, ubytovania, kultúry, školstva, vedy, sociálnej starostlivosti, zdravotníctva, cirkevné zariadenia, oddychové a športové zariadenia (ako súčasť mestského bloku), prevádzky nevýrobných služieb, plochy dopravného a technického vybavenia, pešie a cyklistické chodníky, komunikácie, zastávky AD, odstavné plochy pre automobily a parkovacie garáže, verejná a vnútro bloková zeleň.
Koeficient zastavanosti :max. 0,60
Koeficient zelene: min. 0,40
Podlažnosť: max.4.nadzemné podlažia a suterén ,alebo suterén + 3.nadzemné podlažie + podkrovie
- *Neprípustné funkcie:* zariadenia pre spracovanie a likvidáciu odpadov, skladovanie nebezpečných materiálov, sklady a zariadenia veľkoobchodu, tie výrobné a ostatné činnosti, ktoré negatívnymi vplyvmi zasahujú obytné plochy, plochy občianskeho vybavenia a verejné priestranstvá na území funkčnej plochy F2 a v jej blízkosti.
- *Doplňujúce ustanovenia:* v súlade s ustanovením § 12, ods. 12 vyhlášky 55/2001 Z.z. je možné popri obytných budovách a občianskej vybavenosti umiestňovať aj malé a stredné výrobné prevádzky a skladové plochy, ktoré nemajú negatívny vplyv na životné prostredie ani výrazne nenarušia svoje okolie.

L1 Lesná krajina – lesy hospodárske

Predstavujú obhospodarované lesy situované na lesnom pôdnom fonde.

- *Prípustné funkcie:* pri obhospodarovaní hospodárskych lesov vychádzať z platných PSL pre LHC ; pohybové rekreačné aktivity (značkové turistické a cyklistické trasy), zber liečivých rastlín a lesných plodov v primeranom rozsahu a mimo legislatívne chránených území.
- *Neprípustné funkcie:* aktivity a činnosti, ktoré sú v rozpore s § 31 zákona č. 326/2005 o lesoch.
- *Doplňujúce ustanovenia:* pri návrhu novej výstavby rešpektovať ochranné pásmo lesa v súlade s ustanovením § 10 ods.1) zákona č. 326/2005 Z.z.

L2 Lesná krajina – lesy ochranné

- *Prípustné funkcie:* pri obhospodarovaní ochranných lesov vychádzať z platných PSL ; pohybové rekreačné aktivity (značkové turistické a cyklistické trasy), zber liečivých rastlín a lesných plodov v primeranom rozsahu a mimo legislatívne chránených území.
- *Neprípustné funkcie:* aktivity a činnosti, ktoré sú v rozpore s § 31 zákona č. 326/2005 o

lesoch.

- *Doplňujúce ustanovenia:* pri návrhu novej výstavby rešpektovať ochranné pásmo lesa v súlade s ustanovením § 10 ods.1) zákona č. 326/2005 Z.z.

O1 Plochy občianskeho vybavenia - školy

Sú to plochy slúžiace pre občiansku vybavenosť.

- *Prípustné funkcie:* školské zariadenia (materské školy, základné školy, ľudové školy umenia, stredné školy, odborné učilišťa, vysoké školy), ihriská, byt správcu, potrebná technická vybavenosť, nevyhnutné odstavné plochy pre automobily, parkovo upravená zeleň.

Koeficient zastavanosti :max. 0,75

Koeficient zelene: min. 0,25

Podlažnosť: max.3.nadzemné podlažia a suterén ,alebo suterén + 2.nadzemné podlažie + podkrovie

- *Neprípustné funkcie:* Iné ako prípustné.
- *Doplňujúce ustanovenia:* zabezpečiť parkovanie v zmysle STN 73 6110/Z1, Z2

O2 Plochy občianskeho vybavenia

Sú to plochy slúžiace pre občiansku vybavenosť a miesta na zhromažďovanie.

- *Prípustné funkcie:* pre obsluhu územia slúžiace obchody, služby, administratívne a správne zariadenia, stravovacie zariadenia a športové zariadenia, polyfunkčné obytné budovy ,ubytovne na prechodné ubytovanie, hotel-kongresové centrum, služby v oblasti cestovného ruchu, parkoviská pre osobné automobily, s hlavnou funkciou súvisiaca technická a obslužná vybavenosť, Markét, obchodné domy, kino a tržnice.

Koeficient zastavanosti :max. 0,75

Koeficient zelene: min. 0,25

Podlažnosť: max.4.nadzemné podlažia a suterén ,alebo suterén + 3.nadzemné podlažie + podkrovie

Podlažnosť: max.3.nadzemné podlažia a suterén ,alebo suterén + 2.nadzemné podlažie + podkrovie platí pre obytnú plochu v B1.

- *Neprípustné funkcie:* skladové zariadenia, zariadenia na spracovanie a výkup poľnohospodárskej produkcie, servisy, garáže mechanizmov ,hygienicky závadná výroba.
- *Doplňujúce ustanovenia:* plochy výroby, občianskej vybavenosti a rekreácie v lokalite Diely riešiť tak, aby nedochádzalo k vzájomnému ovplyvňovaniu jednotlivých funkcií, resp. neumiestňovať v tejto lokalite prevádzky/služby, ktoré sa vzhľadom na charakter činnosti/spôsob prevádzkovania vzájomne vylučujú, umiestnenie kongresového hotela v lokalite priemyselnej zóny západ bude možné uvažovať výlučne v prípade, ak bude preukázateľne vylúčený akýkoľvek negatívny vplyv z činností/prevádzok umiestnených/plánovaných v priemyselnej zóne na navrhované ubytovacie zariadenie s konzervatívnym posúdením všetkých relevantných faktorov pracovného a životného prostredia.

P1 Poľnohospodárska krajina – veľkobloková oráčinová

- *Prípustné funkcie:* poľnohospodárska výroba veľkobloková, líniové inžinierske siete, účelové komunikácie
- *Nepripustné funkcie:* akákoľvek zástavba, činnosti s nepriaznivým vplyvom na kvalitu pôdy.

P2 Poľnohospodárska krajina –úzkobloková oráčinová

- *Prípustné funkcie:* poľnohospodárska malovýroba na úzkych terasových poliach, líniové poľnohospodárska malovýroba na úzkych terasových poliach, líniové inžinierske siete, účelové komunikácie.
- *Nepripustné funkcie:* akákoľvek zástavba, činnosti s nepriaznivým vplyvom na kvalitu pôdy.

P3 Poľnohospodárska krajina – podhorské lúky a pasienky

- *Prípustné funkcie:* činnosti spojené s obhospodarovaním trvalých trávnych porastov v podhorských polohách, líniové inžinierske siete, účelové komunikácie.
- *Nepripustné funkcie:* akákoľvek zástavba, činnosti s nepriaznivým vplyvom na kvalitu pôdy.

R1 Plochy rekreácie – ubytovacie a stravovacie zariadenia, penzióny

- *Prípustné funkcie:* zariadenia pre ubytovanie, stravovanie, rekreačná vybavenosť, obchody a služby súvisiace s rekreačnou funkciou (suveníry, servis lyží a pod.), hygienické zariadenia pre návštevníkov, byty správcov, zariadenia technickej vybavenosti, pešie, cyklistické a motorové komunikácie, zeleň, prvky malej architektúry.

Koeficient zastavanosti :max. 0,70

Koeficient zelene: min. 0,30

Podlažnosť: max.4.nadzemné podlažia a suterén ,alebo suterén + 3.nadzemné podlažie + podkrovie

- *Nepripustné funkcie:* všetky činnosti s nepriaznivým vplyvom na rekreačnú funkciu; nepripustiť budovanie a umiestňovanie provizórnych objektov.
- *Doplňujúce ustanovenia:* minimalizovať výrub existujúcich stromov; riešiť dostatočné plochy pre parkovanie a odstavovanie vozidiel zamestnancov a návštevníkov na pozemku zariadenia alebo na záchytnom parkovisku pre skupinu rekreačných zariadení. Rekreačné objekty situovať tak, aby nerušili prírodnú scenériu a charakter okolitej krajiny.

R2 Plochy rozptýlenej rekreácie – chatové osady, piknikové plochy

- *Prípustné funkcie:* malé súkromné chaty v rozsahu do 10 lôžok, rekreačná vybavenosť (ohniská, prístrešky, lavičky, zeleň a pod.).

Koeficient zastavanosti :max. 0,30

Koeficient zelene: min. 0,70

Podlažnosť: max.2.nadzemné podlažia a suterén ,alebo suterén + 1.nadzemné podlažie + podkrovie

- *Nepripustné funkcie:* všetky činnosti s nepriaznivým vplyvom na rekreačnú funkciu; nepripustiť budovanie a umiestňovanie provizórnych objektov.
- *Doplňujúce ustanovenia:* parkovanie a odstavovanie vozidiel majiteľov a návštevníkov riešiť na vlastnom pozemku. Rekreačné objekty situovať tak, aby nerušili prírodnú scenériu a charakter okolitej krajiny.

Š1 Športové plochy

Sú plochy vymedzené a určené pre šport.

- *Prípustné funkcie:* športové a telovýchovné plochy a zariadenia, stravovacie a ubytovacie zariadenia, športové kluby, byt správcu, garáže, odstavné a parkovacie miesta pre potreby športových zariadení, pešie, cyklistické a motorové komunikácie, zastávky AD, nevyhnutné plochy technického vybavenia, parkovo upravená zeleň, nerušivé prevádzky obchodu a služieb (predaj a oprava športových potrieb).
Koeficient zastavanosti: max. 0,40
Koeficient zelene: min. 0,60
Podlažnosť: max. 2. nadzemné podlažia a suterén, alebo suterén + 1. nadzemné podlažie + podkrovia
- *Nepripustné funkcie:* výroba, skladovanie, zariadenia pre nakladanie s odpadmi a ostatné druhy činností, ktoré svojimi negatívnymi vplyvmi ovplyvňujú kvalitu životného prostredia.
- *Doplňujúce ustanovenia:* vyčleniť dostatočné plochy pre parkovanie návštevníkov.

T1 Plochy technickej vybavenosti

Predstavujú plochy pre rozvoj zariadení technicko-infraštruktúrálnej obsluhy územia obce.

- *Prípustné funkcie:* plochu využívať výhradne pre akumuláciu pitnej vody; ochranné pásmo vodojemu I. stupňa je dané oplotením vodojemu, areálová zeleň a pre prevádzku čistiare odpadových vôd; riešiť opatrenia na zamedzenie šírenia zápachu a minimalizovať tak negatívne vplyvy na okolité funkčné plochy (ochranné pásmo od zdrojov zápachu v ČOV by nemalo prekročiť vzdialenosť 150 m).
Koeficient zastavanosti: max. 0,70
Koeficient zelene: min. 0,30
Podlažnosť: nevyžaduje sa
V prípade, že sa nedajú dané parametre dodržať, stavebný úrad má právo koeficient určiť.
- *Nepripustné funkcie:* všetky ostatné funkcie, do ochranného pásma neumiestňovať obytné objekty a zariadenia občianskej vybavenosti.

T2 Plochy technickej vybavenosti – energetické zariadenia

Predstavujú plochy pre rozvoj zariadení technicko-infraštruktúrálnej obsluhy územia obce.

- *Prípustné funkcie:* rezervovať plochu pre výstavbu nových trafostaníc, areálová zeleň, nevyhnutné parkovacie a manipulačné plochy.
- *Nepripustné funkcie:* všetky ostatné funkcie.

Koeficient zastavanosti :0,100

Koeficient zelene: nevyžaduje sa

Podlažnosť: nevyžaduje sa

T3 Plochy technickej vybavenosti – zariadenia na zber, triedenie a zneškodnenie odpadov

Sú to plochy pre rozvoj zariadení odpadového hospodárstva.

- *Prípustné funkcie: zberné dvory, zariadenia na zber, triedenie a zneškodňovanie odpadov, administratíva, sklady, manipulačné plochy, plochy dopravného a technického vybavenia, izolačná a vnútro areálová zeleň.*
Koeficient zastavanosti :max.0,70
Koeficient zelene: min. 0,30
Podlažnosť: max. 1. NP + podkrovie
- *Neprípustné funkcie: bývanie, zariadenia občianskeho vybavenia a rekreácie (okrem drobných zariadení pre potreby osôb pracujúcich v prevádzkach umiestnených na ploche T3).*
- *Doplňujúce ustanovenia: V parkovanie a odstavovanie vozidiel majiteľov a zamestnancov riešiť na vlastnom pozemku; prevádzku skládok odpadov uskutočňovať tak, aby negatívne vplyvy na okolité funkčné plochy boli minimalizované.*

T4 Plochy zvláštnych účelov

Predstavujú plochy pre rozvoj zariadení špecifického určenia s nadmiestnym až nadregionálnym významom.

- *Prípustné funkcie: armádne zariadenia a areály, strelnice tankodrom, plochy so zvýšenou ostrahou, objekty civilnej ochrany a iné stavby a činnosti povolené MO SR.*
- *Neprípustné funkcie: aktivity a činnosti, ktoré nesúvisia so špecifickou vybavenosťou územia .*
- *Doplňujúce ustanovenia: účelové príjazdové a prístupové komunikácie, pešie komunikácie a zjazdové chodníky ,vyhradené komunikácie areálov a pod.*

V1 Plochy výroby – priemyselná výroba s možnými negatívnymi vplyvmi na životné prostredie

Plochy ,ktoré slúžia predovšetkým pre lokalizáciu a rozvoj priemyselnej výroby, výrobných služieb, logistiky a skladovanie, ktoré sú náročné na dopravnú obsluhu, hlik, prašnosť a vibrácie.

- *Prípustné funkcie: zariadenia priemyselnej výroby, sklady, manipulačné plochy, plochy dopravného a technického vybavenia, izolačná a vnútro areálová zeleň.*
Koeficient zastavanosti :max. 0,75
Koeficient zelene: min. 0,25
Podlažnosť: max.4.nadzemné podlažia a suterén ,alebo suterén + 3.nadzemné podlažie +

podkrovie

- *Neprípustné funkcie:* bývanie, rekreácie a športu
- *Doplňujúce ustanovenia:* parkovanie a odstavovanie vozidiel majiteľov, zamestnancov riešiť na vlastnom pozemku; pokračovať v ekologizácii výrobných procesov tak, aby negatívne vplyvy výroby na okolité funkčné plochy boli minimalizované.

Plochy určené ÚPN-O Sučany - Výhľad na V1(výhľad) sa musia pred realizáciou plochy na priemyselnú výrobu pripraviť rekultiváciou daného územia.

V2 Plochy výroby – priemyselná výroba nezávadná

Plochy ,ktoré slúžia predovšetkým pre lokalizáciu a rozvoj priemyselnej výroby, výrobných služieb, logistiky a skladovanie, ktoré sú nezávadné na dopravnú obsluhu, hluk, prašnosť a vibrácie.

- *Prípustné funkcie:* zariadenia výroby, ktorá nemá neprimeraný negatívny vplyv na životné prostredie ani výrazne nenaruší svoje okolie, sklady, výrobné a nevýrobné služby, nevyhnutná administratíva, manipulačné plochy, plochy dopravného a technického vybavenia, izolačná a vnútro areálová zeleň.

Koeficient zastavanosti :max. 0,75

Koeficient zelene: min. 0,25

Podlažnosť: max.2.nadzemné podlažia a suterén ,alebo suterén + 1.nadzemné podlažie + podkrovie

- *Neprípustné funkcie:* bývanie, zariadenia občianskeho vybavenia, rekreácie a športu (okrem drobných zariadení pre potreby osôb pracujúcich v prevádzkach umiestnených na ploche V2).
- *Doplňujúce ustanovenia:* parkovanie a odstavovanie vozidiel majiteľov, zamestnancov riešiť na vlastnom pozemku. Intenzifikovať priemyselné plochy.

V3 Zariadenia poľnohospodárskej výroby, kompostoviská

Predstavujú poľnohospodársku plochu pre poľnohospodársku rastlinnú a živočíšnu výrobu. Plochy pre výstavbu útoku pre psov.

- *Prípustné funkcie:* zariadenia poľnohospodárskej výroby (ustajnenie hospodárskych zvierat vrátane súvisiacich zariadení, útulky zvierat(psie útulky)opravárenské a skladovacie objekty, služobný byt správcu, nevyhnutné plochy technického vybavenia, odstavné miesta a garáže, manipulačné plochy, kompostovisko (ktorého súčasťou plochy môže byť aj zberný dvor).

Koeficient zastavanosti :max. 0,60

Koeficient zelene: min. 0,40

Podlažnosť: max.3.nadzemné podlažia a suterén

- *Neprípustné funkcie:* bývanie , zariadenia občianskeho vybavenia, rekreácie a športu (okrem drobných zariadení pre potreby osôb pracujúcich v prevádzkach umiestnených na ploche V3).
- *Doplňujúce ustanovenia:* parkovanie a odstavovanie vozidiel majiteľov, zamestnancov a

návštevníkov riešiť na vlastnom pozemku.

V4 Ťažba nevyhradeného nerastu

- *Prípustné funkcie:* zariadenia pre ťažbu nerastných surovín, plochy dopravného a technického vybavenia.
- *Neprípustné funkcie:* bývanie, zariadenia občianskeho vybavenia, rekreácie a športu (okrem drobných zariadení pre potreby osôb pracujúcich v prevádzkach umiestnených na ploche V4). Je neprípustné rozširovať hranicu ťažby pod hladinu spodných vôd smerom k Letisku Martin, ak by táto mala zasahovať do vonkajšieho ornitologického pásma letiska a v časti lokalít s už vytvorenou vodnou plochou, ktoré sa v tomto ochrannom pásme nachádzajú, je do času zmeny na V1 Plochy výroby – priemyselná výroba s možnými negatívnymi vplyvmi na životné prostredie vylúčené vykonávať činnosti, ktoré by viedli k takej zmene ornitologickej situácie, ktorá by mala negatívny vplyv na bezpečnosť leteckej prevádzky.
- *Doplňujúce ustanovenia:* parkovanie a odstavovanie vozidiel majiteľov a zamestnancov riešiť na vlastnom pozemku; riešiť problematiku zvýšenej hlučnosti a prašnosti tak, aby negatívne vplyvy ťažby surovín na okolité funkčné plochy boli minimalizované.

Z1 Plochy zelene – verejná parková zeleň

- *Prípustné funkcie:* vysoká a nízka zeleň, vodné plochy, pešie komunikácie a plochy, prvky malej architektúry, pamätníky, výtvarné diela, detské ihriská, verejné hygienické zariadenia, malé stravovacie zariadenia, nevyhnutné plochy technického vybavenia.
- *Neprípustné funkcie:* bývanie, výroba, výrub zelene bez konzultácie s odbornou organizáciou ochrany prírody, venčenie psov a všetky ostatné činnosti, ktoré negatívnymi vplyvmi obťažujú oddychový a rekreačný charakter plochy.
- *Doplňujúce ustanovenia:* vymedzené plochy parkov využiť predovšetkým na zeleň, spevnené a dláždené plochy budovať v obmedzenej miere. Na plochách existujúcich a navrhovaných parkov uskutočniť pasport existujúcich drevín. Pre každú navrhovanú alebo revitalizovanú plochu zelene zabezpečiť vypracovanie odbornej dokumentácie a pravidelnú údržbu.

Z2 Plochy zelene –ostatná zeleň(izolačná zeleň, brehové porasty, nelesná drevitá vegetácia)

- *Prípustné funkcie:* vysoká a nízka zeleň založená a udržiavaná podľa jej špecifickej funkcie.
- *Neprípustné funkcie:* bývanie , výroba, zariadenia občianskej vybavenosti a športu.
- *Doplňujúce ustanovenia:* Na plochách existujúcej a navrhovanej zelene uskutočniť pasport existujúcich drevín. Pre každú navrhovanú alebo revitalizovanú plochu zelene zabezpečiť vypracovanie odbornej dokumentácie a pravidelnú údržbu.

Z3 Plochy zelene – sady, záhrady, záhradkové osady

- *Prípustné funkcie:* plochy hospodárskej a okrasnej zelene, záhradné domčeky, pešie a prístupové cestné komunikácie súvisiace s hlavnou funkciou, zariadenie spoločnej vybavenosti záhradkárskej osady, malé ihriská, spoločné parkovacie a odstavné miesta pre užívateľov záhradkárskej osady.
Koeficient zastavanosti :max. 0,10
Koeficient zelene: min. 0,90
Podlažnosť: max.1.nadzemné podlažia a suterén , objekt záhradnej chatky max.50m²
- *Neprípustné funkcie:* lokality. všetky ostatné funkcie, ktoré negatívnymi vplyvmi (zápach, hluk, nákladná doprava, zvýšený výskyt hlodavcov a pod.) obťažujú oddychový a rekreačný charakter plochy.
- *Doplňujúce ustanovenia:* veľkosť a charakter záhradných domčiekov riešiť v zmysle platného stavebného zákona.

Z4 Plochy určené na technickú rekultiváciu

- *Prípustné funkcie:* Trávnaté plochy, vodné plochy, nezatravnované plochy dočasne využívané pre cyklotráťové dráhy, nenáročné športové plochy, outdoorové ihriská, spevnené plochy, komunikácie, technická vybavenosť
- *Neprípustné funkcie:* Stavby, zariadenia a činnosti vytvárajúce nadmerný hluk, zvyšujúce prašnosť a produkujúce zápach alebo iný negatívny vplyv na priľahlé obytné územie
- *Doplňujúce ustanovenia:* Prípustné sú aj iné stavby a činnosti výlučne so súhlasom obce a za dodržania legislatívnych obmedzení.

Článok 6

ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA OBČIANSKEHO VYBAVENIA, REKREÁCIE A PRIEMYSLU .

1) V oblasti občianskej vybavenosti

Jednotlivé navrhované objekty občianskej vybavenosti v záujmovom území musia byť z hľadiska ich funkčného využitia umiestnené tak, aby v objektoch s obytňou funkciou nebola narušená pohoda a kvalita bývania. V prípade umiestnenia objektov občianskej vybavenosti v území s funkciou bývania a v bytových domoch, v ktorých je plánovaná drobná občianska vybavenosť, môžu byť umiestnené len prevádzky služieb nevýrobného charakteru, ktoré nebudú mať negatívny vplyv na kvalitu a pohodu bývania a nebudú zdrojom akýchkoľvek škodlivých faktorov pracovného a životného prostredia (napr. v súvislosti so samotnou prevádzkou, jej zásobovaním..., s vykonávaním činností výlučne samotnou fyzickou osobou-podnikateľom).

Školstvo

- podporovať činnosť MŠ a zabezpečiť modernizáciu jej technického vybavenia,
- doplnenie plôch materskej školy o ihriská, športové plochy s dostatočným podielom zelene,
- podporovať výstavbu internátu pre študentov bilingválneho zariadenia,

Kultúra

- podporovať prevádzkovanie kultúrneho domu doplniť jeho vybavenie a zvýšiť štandard

a estetický vzhľad,

- podporovať prevádzkovanie Obecnej knižnice a činnosti spoločenských organizácií v obci,

Telovýchova a šport

- zveľaďovať športový areál a podporovať jeho rozvoj, doplniť parkoviská, ubytovacie a stravovacie zariadenia, prípadne aj iné relaxačné vybavenie,
- podporovať rozvoj športových plôch,
- podporovať rozvoj aj menších športových plôch obce,

Zdravotníctvo

- podporovať vznik nového samostatného komplexného zdravotného strediska,(všeobecný lekár, detský a zubný lekár, gynekológ),

Sociálna starostlivosť

- podporovať zriadenie a prevádzkovanie domova sociálnych služieb,

Maloobchod

- podporovať rozvoj maloobchodnej siete,
- zabezpečiť koncentrovanie maloobchodnej siete v centre obce,
- zamedziť vzniku nákupných objektov potravinárskeho charakteru nad 1000 m² obytrovej plochy,

Stravovanie a ubytovanie

- podporovať existujúce reštauračné a ubytovacie zariadenia,
- podporovať skvalitnenie poskytovaných služieb v oblasti ubytovania a stravovania,
- podporovať vznik nových reštauračných a ubytovacích zariadení,

Služby

- podporovať rozvoj služieb založenej na podnikateľskej sfére,
- podporovať vznik nových služieb v polohe blízkej centru obce a v polohe priemyselných areálov,
- uvažovať s rozšírením cintorína,

Administratíva

- podporovať vznik nových administratívnych priestorov v rámci objektovej skladby výroby a ostatných obytných plôch,

2) V oblasti rozvoja rekreácie a turizmu

- pre rozvoj ubytovania využiť možnosti jestvujúceho bytového fondu, podporovať výstavbu menších rekreačných domov, chalúp či už v z.ú. ale i mimo neho, za týmto účelom i rekonštruovať existujúce rodinné domy,
- vyznačiť cyklotrasy, bežecké trasy a turistické chodníky v teréne s určenými miestami pre oddych, piknik a ostatné rekreačné aktivity súvisiace s prírodnými danosťami okolitého prostredia so vzájomným prepojením centra obce ,
- propagovať rozvoj vidieckej turistiky zameranej na agroturistiku – rybolov, poľovníctvo, chov koní a iných zvierat a pod.,
- podporiť zariadenia reštauračného stravovania, sociálne zariadenia, doplnkové a servisné služby a pod., v tvarosloví objektov využívať tvaroslovné prvky, prírodné materiály typické pre ľudovú architektúru,
- podporiť využitie priestorov poľnohospodárskej krajiny pre rozvoj agroturistiky, hipoturistiky ,cykloturistiky, turistiky so vzájomným prepájaním s inými k.ú. a aktivitami v nich,
- udržiavať optimálne dopravné napojenie rekreačných plôch na nadradený dopravný systém,

- pri osadzovaní rekreačných objektov dbať na to, aby nerušili prírodnú scenériu a charakter okolitej krajiny,
- dbať na dostatočné množstvo odstavných parkovísk pre návštevníkov pri objektoch rekreácie a cestovného ruchu

3) V oblasti rozvoja výroby

- podporovať rozvoj výroby drobných podnikateľov prevádzajúcich svoju činnosť priamo v obci, podporovať vytvorenie nových plôch určených pre výrobné i nevýrobné, skladové prevádzky,
- dbať na to, aby systém a technológia výroby vyhovovala svojim charakterom obmedzeniam vyplývajúcim z blízkosti obytnej štruktúry,
- dbať na efektívne hospodárenie v surovinovej a energetickej náročnosti výroby,
- dbať na uplatňovanie environmentálne prijateľných technológií vo výrobe,
- dbať zvýšenie environmentálnej bezpečnosti výroby a iné progresívne trendy,
- podporovať rozvoj systémov kvality a environmentálneho manažérstva,
- využiť potenciál poľnohospodárskej krajiny pre rozvoj poľnohospodárstva,
- poľnohospodársku výrobu orientovať na obhospodarovanie TTP a chov hospodárskych zvierat,
- zriaďovanie chovateľských staníc psov, veterinárnych zariadení, prípadne „hotelov“ pre domáce zvieratá je možné za podmienky vytvorenia výbehov pre psov a ostatné zvieratá s uzatvárateľnými koterami a takými stavebno-technickými opatreniami, aby okolie negatívne neovplyvňovalo na psov a nevyvolávalo hluk (štekot psov) , resp. iné negatívne reakcie zvierat,
- obhospodarováť lesné pozemky so zreteľom na ochranu druhov fauny viažucich sa na staré odumreté stromy a podľa lesohospodárskych plánov pre jednotlivé lesné celky,
- v rámci výkonu hospodárskych opatrení ponechávať adekvátny počet starých stromov /odumretých/ n jednotku plochy /cca 5ks/ha/ v závislosti na ornotočenózach a ďalších špecifických podmienkach

Článok 7

ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA .

1) Regulatívy v oblasti dopravnej sústavy

- mimo zastavaného územia rezervovať koridor pre výhľadové šírkové usporiadanie cesty I. triedy v kategórii C11,5/80, v zmysle STN 73 6101;
- v zastavanom území rezervovať koridor pre výhľadové šírkové usporiadanie cesty I. triedy vo funkčnej triede B1 v kategórii MZ14,0/60, v zmysle STN 73 6110;
- mimo zastavaného územia rezervovať koridor pre výhľadové šírkové usporiadanie ciest III. triedy v kategórii C7,5/70, v zmysle STN 73 6101;
- v zastavanom území rezervovať koridor pre výhľadové šírkové usporiadanie ciest III. triedy v kategórii MZ8,5/50 alebo MZ8,0/50, vo funkčnej triede B3, v zmysle STN 73 6110;
- pri umiestňovaní stavieb v obvode dráhy a v OP dráhy stavby podliehajú dodržiavaniu ustanovení zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.
- Pri rekonštrukcii križovania existujúcich železničných priecestí s komunikáciou navrhnuť ich križovanie mimoúrovňové.

- Rešpektovať územnú rezervu pre rozšírenie parkoviska pre osobné automobily pri železničnej zastávke Sučany.
- V rámci záujmov ochrany ciest I. triedy budú akékoľvek inžinierske siete, ktoré sú v dotyku s cestou I. triedy (súbeh, križovanie), v jej cestnom telese, na pozemkoch vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe SSC alebo v ochrannom pásme cesty I. triedy vždy predmetom následného individuálneho posúdenia SSC.
- nové objekty nie možné umiestňovať bližšie ako 20m od cesty
- rešpektovať zákon č. 135/1961 o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (zákaz činnosti v ochrannom pásme, zvláštne využívanie, umiestňovanie reklám a pod.),
- v návrhovom i výhľadovom období rešpektovať lokalizáciu existujúcej cestnej infraštruktúry diaľnic až ciest III. triedy - definovanú pasportom Slovenskej správy ciest „Miestopisný priebeh komunikácií“ - ohraničenú jej ochrannými pásmami mimo zastavaného územia a cestnými pozemkami v rámci zastavaného územia kraja
- rešpektovať existujúce trasy diaľnice D1, diaľničného privádzača Martin, cesty I. triedy I/18 a ciest III. triedy III/2131, III/2132 a III/2137,
- v návrhovom a výhľadovom období chrániť územný koridor a vo výhľadovom období realizovať homogenizáciu cesty I/18 medzinárodného a celoštátneho významu v trase
- železničná trať č. 180 je stabilizovaná, vrátane umiestnenia železničnej zastávky, jej poloha je rešpektovaná pre modernizáciu na rýchlosť 120 km/hod. a vo výhľade na 160 km/hod.,
- V prípade prekročenia prípustnej hladiny hluku je potrebné navrhnuť opatrenia na zníženie týchto negatívnych účinkov a zaviazat investorov na ich realizáciu (funkčne lokality B1, B2, F2, O2).
- Navrhnuť objekty tak, aby boli chránené od hluku z diaľnice D1, rýchlostnej cesty R3, I/18 a III/2132 (funkčné plochy F2, O1, O2, B2, F2, V1, V2, F2, Š1, R1, V1, V2).
- Pre stavby s vnútornými chránenými priestormi pri diaľnici D1 a rýchlostnej ceste R3, pri ktoré budú zaťažované nadmerným hlukom generovaným dopravou, realizovať v zmysle platných protihlukových opatrení na fasádach a riešený systém umožňujúci vetrenie miestností bez potreby otvárania okien,
- rešpektovať ochranné pásma Letiska Martin,
- existujúce miestne komunikácie, ktoré svojimi šírkovými parametrami nevyhovujú obojsmernej premávke a s ohľadom na okolitú zástavbu nemôžu byť ďalej rozširované, riešiť ako jednosmerné, vzájomne zokruhované,
- obslužné komunikácie so živičnou úpravou sú v malej miere miestami rozrušené rozkopávkami a prekopávkami z kladení inžinierskych sietí, preto z hľadiska životnosti vozovky je potrebné tieto komunikácie vyspraviť alebo zrekonštruovať,
- dopravnú obsluhu riešeného územia riešiť miestnymi komunikáciami obslužnými funkčnej triedy C3,
- využívať umiestnenie existujúcich zastávok cestnej hromadnej dopravy, zabezpečiť bezpečnosť občanov so zdravotným postihnutím (bariéry, vodiace pruhy),
- pri zabezpečení statickej dopravy riešiť parkovanie a odstavenie vozidiel na vlastnom pozemku rodinných domov, investorov občianskej vybavenosti a výroby. Verejné priestory využiť pre parkovanie vozidiel v prípade, že ide o krátkodobé státie a nemá vplyv na bezpečnosť dopravy,
- pri riešení vjazdov k objektom nenarušovať odvodňovací systém cesty,
- bezpečnosť pohybu chodcov zabezpečiť formou budovania chodníkov (minimálne jednostranne) a taktiež pri riešení pešej dopravy rešpektovať jestvujúci prejazdny profil

komunikácie,

- využívať umiestnenie existujúcich zastávok cestnej hromadnej dopravy,
- pešiu dopravu riešiť formou komunikácií pre chodcov - chodníkov, funkčnej triedy D3.
- realizované objekty obytnej výstavby, výroby, občianskej vybavenosti a rekreácie musia zabezpečiť požadované dimenzovanie parkovania motorových vozidiel kapacitne vyhovujúce v zmysle platných STN pre výhľadový stupeň automobilizácie.
- akceptovať navrhovaný skelet dopravného riešenia automobilových komunikácií v navrhovaných kategóriách, a tiež trás peších komunikácií,
- novonavrhované komunikácie v rozvojových územiach riešiť ako obojsmerné, dvojpruhové vzájomne zokruhované alebo ako obojsmerné, jednopruhové s výhybňami, v prípade že budú slepé a dĺžka väčšia ako 50 m budú opatrené obrátkom alebo otáčacím kladivom
- Pred výstavbou novej IBV, resp. HBV v navrhovanom obytnej území v blízkosti komunikácií, ktorá môže byť potenciálnym zdrojom hluku (najmä diaľnica, železničná doprava,...) a v blízkosti lokalít/prevádzok predstavujúcich akýkoľvek možný negatívny zdroj ovplyvňujúci kvalitu a pohodu bývania v navrhovanej obytnej zástavbe (napr.: prevádzky výrobného charakteru, skladového hospodárstva, priemyslu, hospodárskeho dvora atď.) zabezpečiť posúdenie vplyvu existujúcich ako aj navrhovaných činností/prevádzok na zdravie obyvateľov v navrhovanej obytnej zástavbe.
- v prípade vzniku nových dopravných napojení na cesty III. triedy musia byť dodržané všetky platné príslušné STN, najmä dodržanie najmenších prípustných vzdialeností cestných križovatiek v súlade s STN 73 6101 „Projektovanie ciest a diaľnic“, resp. najmenších vzdialeností križovatiek v súlade s STN 73 6110 „Projektovanie miestnych komunikácií“.,
- v návrhovom a výhľadovom období zabezpečiť územnú rezervu pre modernizáciu železničnej trate č. 180 I. kategórie na traťovú rýchlosť 160 km/h koridorová sieť TEN-T, sieť AGC č. E40, sieť AGTC č. C-E 40 v úsekoch: a) Žilina - Vrútky - Kraľovany - Ružomberok – Vlachy,
- nápočty parkovacích stojísk pre objekty bývania a vybavenosti riešiť v projektových dokumentáciách pre konkrétne objekty v zmysle STN 73 6110 pre výhľadový stupeň automobilizácie,
- rešpektovať navrhovanú cyklotrasu ako prepojenie priemyselného parku Sučany západ – Sučany centrum.
- Za účelom ochrany vodohospodárskych záujmov a v záujme zamedzenia vzniku migračných bariér, škôd a porúch na vodných tokoch, ako i zabezpečenia riadnej údržby vodných tokov (v zmysle § 48 a § 49 zákona č.364/2004 Z.z. o vodách) pre správcu vodných tokov je potrebné nové dopravné a technické riešenie územia, miestne komunikácie resp. dopravné vybavenie akéhokoľvek druhu, ktoré budú križovať vodný tok navrhovať: - ako jednotnú zbernú komunikáciu pre ucelenú oblasť (urbanistický obvod, lokalitu a pod.) v súbehu s vodným tokom a s následným (jedným spoločným) križovaním vodného toku, umiestneným vo vhodnom profile vodného toku, - križovanie s vodnými tokmi technicky riešiť v súlade s STN 73 6822 „Križovanie a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“ a v súlade s STN 73 6201 „Projektovanie mostných objektov“, žiadna časť navrhovaných objektov nesmie zasahovať do prietoku vodného toku, ako dopravné a technické riešenie prednostne využívať už vybudované mostné objekty, ak to technické vybavenie záujmového územia umožňuje.
- V ploche V1 rešpektovať OP cesty I/18, nenavrhovať objekty, je tam prípustná izolačná zeleň, obslužná komunikácia príp. oplotenia.

- Dopravné riešenie rozvojovej lokality Hrabiny bude riešené pripojením na novú komunikáciu vedenú severnou časťou lokality(mimo komunikácie vo vlastníctve SVP,š.p.),potom s napojením na cestu pri kanáli.
- Požadujeme nebudovať čerpacie stanice pohonných hmôt (ČSPH), motoresty a iné zariadenia pre motoristov s priamym prístupom na diaľnicu DI a rýchlostnú cestu R3.

2) - Regulatívy v oblasti vodného hospodárstva

- rešpektovať ustanovenia Zákona o vodách č. 364/2004 Z.z. a o zmene zákona č.372/1990 Zb.o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon),
- ochraňovať existujúce vodné zdroje pre zásobovanie obce,
- rešpektovať existujúce zásobovacie, rozvážacie vodovodné trasy s vodárenskými zariadeniami,
- rešpektovať existujúce kanalizačné trasy,
- navrhované trasy potrubí realizovať na verejných pozemkoch v línii miestnych obslužných komunikácií s možnosťou zokruhovania,
- nové ucelené lokality, občianske vybavenosti alebo priemyselné zóny v územiach na to určených povoliť až po vybudovaní inžinierskych sietí (verejný vodovod, verejná splaškové kanalizácia a v prípade potreby dažďová kanalizácia) z dôvodu zabezpečenia všestrannej ochrany vôd a vytvorenia podmienok pre trvalo udržateľné využívanie vodných zdrojov,
- odvedenie dažďových vôd realizovať samostatným potrubím, alebo povrchovým spôsobom,
- rešpektovať ustanovenia zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach (povinnosť pripojiť stavbu alebo pozemok na verejnú kanalizáciu, ochrana verejných vodovodov a verejných kanalizácií),
- rešpektovať Zákon o vodách č.364/2004 Z.z., Zákon č.7/2010 o ochrane pred povodňami a príslušné platné normy STN 75 2102, STN 73 6822, STO 73 6201 a pod.,
- plochy určené na kompostovisko požadujeme zabezpečiť proti priesaku škodlivých látok do podzemných (do podlažia) a povrchových vôd a realizovať opatrenia pre zamedzenie znečistenia povrchových a podzemných vôd v zmysle Zákona č.364/2004 Z.z. o vodách.,
- stavby situované v blízkosti vodných tokov osádzať s úrovňou prízemnia min. 0,5 m nad rastlým terénom, bez budovania pivničných priestorov,
- akúkoľvek investorskú činnosť a výsadbu porastov v blízkosti vodných tokov a ich ochranného pásma požadujeme odsúhlasiť s našou organizáciou.
- Zásobovanie pitnou vodou (plánovaných rozvojových lokalít) z verejného vodovodu, je podmienené zabezpečením dostatočného tlaku vody podľa platnej legislatívy.
- Pri návrhu zásobovania nových rozvojových lokalít vodou z verejného vodovodu, je nutné zohľadniť v mieste napojenia hydrotechnický pretlak v potrubí verejného vodovodu. V prípade, že v niektorej novej lokalite nebude posudzovaná tlaková výška v najvyššom mieste odberu vody na verejnom vodovode vyhovovať požiadavkám podľa platnej legislatívy, potrebné navrhnúť opatrenia na dosiahnutie potrebného tlaku - vyriešiť dotlačanie vody.
- Do verejnej kanalizácie možno vypúšťať alebo odvádzať iba odpadové vody mierou znečistenia množstvom zodpovedajúce prevádzkovému poriadku verejnej kanalizácie, t.z. do verejnej kanalizácie budú odvádzané odpadové vody spĺňajúce limity kanalizačného poriadku
- Do verejnej kanalizácie možno vypúšťať alebo odvádzať iba odpadové vody mierou znečistenia množstvom zodpovedajúce prevádzkovému poriadku verejnej kanalizácie,

t.z. do verejnej kanalizácie budú odvádzané odpadové vody spĺňajúce limity kanalizačného poriadku

- Rešpektovať trasy existujúcich potrubí verejného vodovodu a kanalizácie vrátane ich ochranných pásiem v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. v platnom znení.
- V lokalite Plutva pre výstavbu rodinných domov platí:
 - zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z.z.(Vodný zákon) a vykonávacej normy STN 75 2102 zachovať a rešpektovať ochranné pásmo vodohospodársky významného vodného toku Krpeliánsky kanál v šírke min. 10 m od brehovej čiary a to bez akýchkoľvek zásahov do ochranného pásma a ochranné pásmo vodohospodársky významného vodného toku Váh v šírke min. 4 m od vzdušnej päty hrádze. Osadenie stavieb, oplotenie samotného pozemku resp. akékoľvek stavebné objekty v dotyku s vodným tokom požadujeme umiestňovať za hranicou ochranného pásma.
 - V ochrannom pásme nie je prípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí.
 - Zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity.
 - Pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení (§49 Zákona o vodách č.364/2004 Z.Z) môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky. Pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významnom vodnom toku sú pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary; pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze.
 - V lokalite Plutva má správca vodných tokov vybudované prístupové komunikácie, ktoré požadujeme rešpektovať. V prípade, ak by sa uvažovalo s využívaním existujúcej komunikácie na prístup k IBV bude potrebné majetkoprávne vysporiadanie s našou organizáciou.
 - Počas realizácie i dobudovaní rozvojových zámerov bude nutné zabezpečiť plynulý prejazd vozidiel, mechanizácie správcu vodných tokov pri vykonávaní činností vyplývajúcich pre neho z vodného zákona.
 - Projektovú dokumentáciu navrhovaných rozvojových zámerov spolu s návrhom dopravného vybavenia je potrebné odsúhlasiť s našou organizáciou.
 - Rešpektovať Zákon o vodách č.364/2004 Z.z., a príslušné platné normy STN 75 2102, STN 73 6822, STN 73 6201 a pod.
 - Križovanie inžinierskych sietí s vodnými tokmi technicky riešiť v súlade s STN 73 6822 „Križovanie a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“.
 - Lokalita Plutva -stavebné objekty osádzať s úrovňou prízemí min. 0,5 m nad rastlým terénom, bez budovania pivničných priestorov
- V záujme zabezpečenia ochrany územia pred povodňami musí byť rozvojový zámer v blízkosti vodného toku Sučiansky potok v súlade so Zákom č.7/2010 Z.z o ochrane pred povodňami. Rešpektovať ochranné pásmo toku Sučiansky potok v šírke min. 4 m od vzdušnej päty hrádzky.
- Je nutné zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity.
- V záujme zabezpečenia ochrany územia pred povodňami musia byť rozvojové aktivity v súlade so Zákom č.7/2010 Z.z o ochrane pred povodňami,
- podľa § 49 ods. 5 zákona o vodách č.364/2004 Z.z. správca vodného toku nezodpovedá za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody vzniknuté užívaním vodných

tokov.

- Potenciálnu protipovodňovú ochranu navrhovaných rozvojových zámerov si musí žiadateľ - investor zabezpečiť na vlastné náklady, spolu s príslušnou projektovou dokumentáciou, ktorú je nutné odsúhlasiť s našou organizáciou. Protipovodňová ochrana nesmie negatívne ovplyvniť odtokové pomery nižšie položených úsekov vodných tokov.
- V požadovanom ochrannom pásme, ponechať bez trvalého oplotenia, nie je prípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí.
- Osadenie stavieb, oplotenie samotného pozemku resp. akékoľvek stavebné objekty v dotyku s vodným tokom požadujeme umiestňovať za hranicou ochranného pásma.
- Z rozvojových plôch, v rámci všetkých plánovaných aktivít dažďové vody zo striech a spevnených plôch zadržať v území tak, aby odtok z územia nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou výstavby (zachovať retenčnú schopnosť územia) napríklad akumuláciou do zberných nádrží a následne túto vodu využívať na závlahu pozemkov. Zadržiavaním vody v mieste jej dopadu je možné znížiť množstvo povrchového odtoku a tým znížiť riziko vzniku povodní, či už vylitia vody z brehov z koryta alebo tzv. svahových vôd.
- Dažďové vody zo striech a spevnených plôch len v minimálnom množstve, vypúšťať do recipientu, až po odznení prívalovej zrážky.

3)- regulatívy v oblasti elektrickej energie

- VN vzdušné vedenie ktoré prekáža plánovanej výstavbe demontovať a nahradiť za káblovú VN zemou.
(Záhumnie, Pod Skalou, Stará tehelňa)
- Demontáž trafostaníc T10, T11 (Centrum), T40 (Pod Skalou).
- V rámci ochrany vtákov budú použité izolované vodiče, resp. zemný kábel.
- Výstavba trafostaníc kiosk T41, T42, T44 (Diely, Kamenné), T4a, T43, T45, T49 (Pod Skalou), T11a, T50, T51 (Centrum), T52, T53 (Stará tehelňa), T46, T47 (Breziny), T48, T49 (Hrabiny)
- Prestavba stožiarových TS za kioskové T3(Centrum), T5 (Záhumnie)
- Výstavba prepojovacieho VN kábla pre napojenie jestvujúcich a navrhovaných trafostaníc.
- Preložka 22 kV vedenia v lokalite Breziny do novej polohy východne navrhovaného územia po areál Prefa.
- NN sieť pre sústredenú výstavbu HBV, IBV a občiansku vybavenosť budovať 1 kV káblami v zemi.
- NN sieť v jestvujúcej zástavbe sa ponecháva pôvodná - vzdušná NN sieť po betónových stĺpoch.
- Dodržať ochranné pásma v zmysle zákona č. 656/2004 Z.z.
- rešpektovať Zákon č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- podporovať modernizáciu VN vedení a zvyšovanie transformačného výkonu existujúcich trafostaníc a výstavbu nových trafostaníc v lokalitách určených pre zástavbu
- v zastavanom území obce podporovať postupné nahrádzanie VN 22 kV vzdušného vedenia za káblové v zemi
- VN prípojky na trafostanice v zastavenej časti riešiť ako zemné káblové.
- trasy NN realizovať ako zemné káblové so zokruhovaním, dĺžka výbežkov od zdroja max.

350 m.

- napojenie nových odberných miest je možné, len z trafostaníc vo vlastníctve SSD a.s,
- elektromerové rozvádzače plánovanej výstavby riešiť na verejne prístupnom mieste (napr. v oplotení),
- V súlade s ustanoveniami § zákona č. 543/2002 Z.z. pri rekonštrukcii a výstavbe vzdušných VN vedení použiť také technické opatrenia, ktoré bráni usmrčovaniu a fauny
- ochranné pásma pre ESt Sučany (30m kolmo na oplotenie) a úložný optický kábel (1m po oboch stranách krajných káblov),
- Rešpektovať trasy 400 kV, 220kV, 100kV vedení a zariadení nadradenej elektrizačnej sústavy. (OV Kamenné, štátny majetok)

4) V oblasti zásobovania zemným plynom a teplom

- podporovať využitie miestnych energetických zdrojov (biomasa, geotermálna a solárna energia, pod.),
- znižovať energetickú náročnosť objektov (budov) z hľadiska tepelných strát,
- potrebu tepla na vykurovanie v návrhovom období zamerať na spaľovanie plynu a na využitie obnoviteľných zdrojov energie (tepelné čerpadlá, biomasa, peletky...)
- pre ohrev teplej úžitkovej vody v rekreačnej zóne využívať kolektory na slnečnú energiu, tepelné čerpadlá,
- pre riešenie tepelnej bilancie v navrhovaných priemyselných areáloch počítať s využitím rekuperácie tepla a využitím odpadového tepla z výroby

5) V oblasti elektronických komunikačných sietí

- rozšírenie digitálnej ústredne Sučany na predpokladanú kapacitu cca 625východných párov,
- pre priemysel Západ uvažovať s novou telefónnou ústredňou RSU osadenou technológiou NGN s prívodom optického kábla,
- rozšírenie kapacity prípojných vedení z RSÚ do rozvádzačov SR1, SR3 a SR4,
- rozšírenie miestnej telefónnej siete do plôch s novou zástavbou bytov, zamestnaneckej a výrobnéj zóny,
- podporovať modernizáciu elektronických komunikačných sietí,
- rešpektovať trasy a ochranné pásma diaľkových optických i metalických káblov a ostatných telekomunikačných vedení a zariadení prechádzajúcich k.ú. obce

6) V oblasti záujmov obrany štátu

- nezasahovať do existujúcich vojenských objektov a zariadení umiestnených v k.ú Sučany, neobmedzovať a iným spôsobom neohrozovať ich činnosť,
- v rámci k.ú Sučany zabezpečiť stálu prejazdnosť (obslužnosť) záujmových komunikácií ozbrojených síl v min. šírke jazdného pruhu 3,5m,
- zachovať prvky obrannej infraštruktúry a rešpektovať ich priestorové požiadavky,
- plánované aktivity a činnosť na území dotknutom činnosťou ozbrojených síl (OP posádkovej strelnice, Tankodrom Sučany - Turany, Vodné cvičisko Ontário) realizovať len v súčinnosti a po dohode s užívateľom vojenského objektu – VÚ 1037 Martin,
- k umiestňovaniu a povoľovaniu stavieb v k. ú. Sučany vždy vyžiadať stanovisko ministerstva obrany.

7) V oblasti civilnej ochrany obyvateľstva:

- zabezpečiť ochranu obyvateľstva pred účinkami nebezpečných látok pri mimoriadnej udalosti spojené s ich účinkami nebezpečných látok v znení neskorších predpisov),
- zabezpečiť druh a rozsah stavebnotechnických požiadaviek zariadení civilnej ochrany zameraných na ochranu zdravia a majetku a technických podmienok zariadení na

utváranie predpokladov na znižovanie rizík a následkov mimoriadnej situácie a v čase vojny a vojnového stavu (vyhláška MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a o technických podmienkach zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov),

- zabezpečiť materiálom civilnej ochrany a humanitárnej pomoci (vyhláška MV SR č. 314/1998 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečovanie hospodárenia s materiálom civilnej ochrany v znení neskorších predpisov),
- zabezpečiť technické a prevádzkové podmienky informačného systému civilnej ochrany (vyhláška MV SR č. 388/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečovanie technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany v znení neskorších predpisov),
- neumiestňovať novú výstavbu do územia ohrozeného 50 ročnou resp. 100 ročnou vodou z miestnych tokov,
- v ďalších stupňoch územnoplánovacej dokumentácie riešiť spôsob a rozsah ukrytia obyvateľstva obce podľa vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a o technických podmienkach zariadení civilnej ochrany a § 15 ods. 1 písm.e) zákona NR SR č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov,
- v ďalších stupňoch územnoplánovacej dokumentácie spôsob a rozsah ukrytia zamestnancov a osôb prevzatých do starostlivosti právnických a fyzických osôb riešiť podľa § 4 ods. 3, 4 vyhlášky MV SR č.532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a o technických podmienkach zariadení civilnej ochrany a § 16 ods. 1 písm. e) ods. 12 zákona NR SR č. 42/1994 Z.z. civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov,
- v prípade bytovej výstavby riešiť rozsah povinnej výstavby zariadení CO budovaním ochranných stavieb v jednoduchých úkrytoch budovaných svojpomocne. Obvodové konštrukcie jednoduchých úkrytov budovaných svojpomocne musia vyhovovať predpísanému koeficientu $K_o - 50$.

Článok 8

ZÁSADY A REGULATÍVY ZACHOVANIA KULTÚRNYCH HODNOT , OCHRANY A TVORBY KRAJINY,VYTŮVÁRANIA A UDRŽIAVANIA EKOLOGICKEJ STABILITY VRÁTANIE PLOCH ZELENÉ .

1) Zásady a regulatívy pre ochranu kultúrno-historických hodnôt

- rešpektovať kultúrne pamiatky zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu:
627/1 SUČANY. Ul. J. Langsfelda č. 40 kostol. R.k.. Nanebovzatia PM
628/1 SUČANY. Nám. SNP č. par. KN 1995 Stĺp hanby - Pranier
686/1 SUČANY. Cintorín č. par. KN 974 Hrob spoločný. Padlí partizáni
687/1-2 SUČANY. Ul. J. Langsfelda č. 13 Dom ľudový a pamätná tabuľa
Rodný dom - Juraj Langsfeld
2205/1 SUČANY - J kraj obce - k. 450 hradisko Skala
2206/1 SUČANY - J od obce - hrebeň Buk mohyla
12099/1 SUČANY ,Nám SNP č. súpisné 444,č.par.KN c 634 –fara evanietická a.v.
- rešpektovať archeologické nálezisko: Sučany , poloha „Pod Skalou“ - polykultúrne osídlenie SUČANY. poloha „Hradská nad cestným mostom“ kultúra lužická?, púchovská?, hradištná – sídlisko
SUČANY. Poloha „Starý hliník" - k. púchovská, d. hradištná – sídlisko

SUČANY. Poloha „Prefa - stavba slobodárne žien č. 23“ - d. hradištná stredná a mladá –sídliisko

SUČANY. poloha „Nová ul. medzi hradskou Sučany-Podhradie“ - k. púchovská - hrob?, chata?

SUČANY. Poloha „Záhumnie - na úpätí vrchu Čapík" - k. púchovská, sídlisko

SUČANY. Poloha „Záhumnie - na úpätí vrchu Čapík" - k. púchovská, sídlisko

SUČANY. poloha „Základy hydrocentrály oproti nádražiu“ - k. lužická?, sídlisková jama

- Pri činnosti na území, kde sa predpokladá ohrozenie pamiatkových hodnôt a archeologických nálezov, je nevyhnutné vykonať záchranný výskum, o nevyhnutnosti vykonať záchranný výskum rozhoduje Pamiatkový úrad SR. Pre akúkoľvek stavebnú a inú činnosť (rekultivácie, hrubé terénne úpravy a pod.) na území katastra obce, musí byť oslovený KPÚ Žilina, ktorého stanovisko bude podkladom pre ohlásenie prác, vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia. Pri uplatňovaní územného plánu v praxi, pri príprave stavby a jej realizácii, bude v oprávnených prípadoch rozhodnutím KPÚ Žilina uplatnená požiadavka na zabezpečenie archeologického výskumu.
- Povinnosťou stavebníka je v prípade náhodného archeologického nálezu postupovať podľa § 40 pamiatkového zákona. Nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác musí ihneď ohlásiť nález KPÚ Žilina. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo poverenou odborne spôsobilou osobou. Podľa § 40 pamiatkového zákona archeologický nález môže vyzdvihnúť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.
- Rešpektovať priestor v okruhu 10m od nehnuteľnej kultúrnej pamiatky v zmysle § 27, ods. 2 pamiatkového zákona, ktorý je súčasťou NKP a jej bezprostredné okolie. *Desať metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je stavba, alebo desať metrov od hranice pozemku, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je pozemok. V tomto priestore nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty NKP.*
- S ohľadom na to, že na území katastra obce sa doteraz nerobil systematický archeologický prieskum, je odôvodnený predpoklad, že na tomto území sa nachádzajú nateraz neznáme archeologické lokality. Preto je nevyhnutné aby pri akejkoľvek stavebnej činnosti bol oslovovaný KPÚ Žilina, ktorého záväzné stanovisko, prípadne rozhodnutie bude podkladom pre vydanie územného a stavebného povolenia k stavbe.
- Pri realizácii plánovaných stavebných alebo hospodárskych činností na riešených územiach katastra obce je podľa § 30 ods. 4 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a úprav (ďalej len „pamiatkový zákon“) potrebné osloviť Krajský pamiatkový úrad Žilina, ktorého záväzné stanovisko podľa § 30 ods. 4 bude podkladom pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia, resp. pre rozhodnutia iných orgánov štátnej správy.
- Lokalita Pod Skalkou sa nachádza v priestore archeologického náleziska.

2) Zásady a regulatívy pre ochranu a využívanie prírodných hodnôt a prvkov ÚSES

Pre zachovanie prírodných hodnôt a ochranu prvkov ÚSES je potrebné:

- rešpektovať podmienky ochrany prírody a krajiny vyplývajúce zo zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a tvorby krajiny, nariadenia vlády SSR č. 24/1998 Zb., č. 140/2002 o ustanovení NP Malá Fatra a Veľká Fatra, ustanovenia sústavy NATURA 2000 o vyhlásení území európskeho významu a vyhlášky MŽP SR č.2/2011 Z.z., ktorou sa vyhlasuje Chránené vtáčie územie Malá Fatra

- rešpektovať genofondové lokality GL3 Kľačianska Magura, GL4 Suchý – Stratenec, GL5 Mojský Grúň Malý Kriváň, GL 29 Biele brehy (Ontario) GL30 Kudlov vršok, GL31 Veľké Hrabiny, GL71 Borova, GL72 Severna stráň koty 437m, GL73 Dubravy, GL74 Bukovina, GL75 Raduchova, GL76 Odmuty, GL77 Sihoť pri Váhu, GL78 Skalka, GL 79 Nadrž JV od Sučian, GL80 Breziny, GL84 Dolný tok Kantorského potoka
- nie je vhodné zvyšovať lôžkovú kapacitu v chatovej osade Jarolím a zároveň v nej nie je možné vysádzať nepôvodné druhy rastlín. Ďalej je v tomto priestore nevyhnutné pravidelne likvidovať ohniská šírenia invázných druhov.
- rešpektovať odstupy všetkých stavieb a oplotení min. 5 m od brehovej čiary drobných vodných tokov obojstranne a min. 10 m od významného vodného toku rieka Váh
- obmedzovať zásahy, ktoré môžu ohroziť, poškodiť alebo zničiť podmienky a formy života, prírodné dedičstvo, vzhľad krajiny, znížiť jej ekologickú stabilitu
- rešpektovať územia s legislatívnou ochranou, prvky územného systému ekologickej stability a zamedziť v nich také činnosti, ktoré by viedli k ich poškodeniu
- rešpektovať zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a tvorby krajiny a dodržiavať predpísané stupne ochrany prírody pre NP Malá Fatra (3° ochrany) v OP NP (2° ochrany), európskeho významu s označením SKUEV 0252 a Chráneného vtáčieho územia Malá Fatra s označením SKCHVÚ 013, pre NP Veľká Fatra OP(1 ° ochrany), (NPR) Kľačianska Magura(5° ochrany), NPR Suchý a NPR Prípor(5° ochrany)
- rešpektovať v plnom rozsahu vo vymedzených biocentrách podmienky ochrany a opatrenia na využívanie podľa zákona o ochrane prírody a tvorby krajiny
- zabezpečiť zlepšenie súčasnej krajinej štruktúry pravidelnou údržbou - kosenie, pasenie, udržiavať a prípadne doplniť brehové porasty biokoridorov v spojení s riešením protipovodňových opatrení potrebných v časoch veľkých dažďov a s dodržiavaním ich ochranného pásma
- rešpektovať evidované zosuvné územia (svahové deformácie) ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu
- využitie územia s výskytom potenciálnych, stabilizovaných a aktívnych svahových deformácií pred výstavbou alebo stavebnými zásahmi posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

Článok 9

ZÁSADY A REGULATÍVY STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE.

V oblasti odpadového hospodárstva

- zabezpečovať triedený zber odpadov
- realizovať komplexne odkanalizované splaškových vôd z územia obce
- zapojiť navrhované lokality IBV a rekreácie do programu odpadového hospodárstva obce
- nebezpečný odpad likvidovať v zmysle platných legislatívnych predpisov
- rastlinný odpad z kosenia trávnikov a strihania zelene kompostovať v rámci rodinných domov a z verejných priestranstiev obce na pozemku obce v rámci k.ú., alebo na zmluvne dohodnutom mieste

V oblasti ochrany vôd a ovzdušia

- minimalizovať používanie tuhých palív
- organizačnými opatreniami zabezpečiť čistotu komunikácii (hlavne v jarných mesiacoch včas upratať komunikácie po zimnom posype)
- pri stavebných prácach zabezpečiť stavenisko proti šíreniu prašnosti dostupnými technickými prostriedkami
- včasne a účinne čistenie komunikácii pri výstavbe
- dodržiavať ustanovenia zákona NR SR č.364/2004 o vodách (vodný zákon)
- chrániť spodne vody počas výstavby a hlavne počas prevádzky osadením odlučovačov ropných látok na parkoviskách
- zabezpečiť odkanalizovanie čo možno najväčšieho počtu nehnuteľností (napojenie nových ulíc a rekreačných zariadení na ČOV)
- predchádzať rizikám havarijného znečistenia vody realizáciou preventívnych opatrení (nepripustne žumpy na miestach bez kanalizácie do času jej dobudovania a pripojenia nehnuteľností)
- dodržiavať Kódex správnej poľnohospodárskej praxe
- pre stavby s vnútornými chránenými priestormi pri diaľnici D1 a rýchlostnej ceste R3 zaťažené nadmerným hlukom generovaným dopravou realizovať v zmysle platných predpisov (protihlukové opatrenia na fasádach a riešený systém umožňujúci vetranie obytných miestností bez potreby otvárania okien)

V oblasti ochrany pôdy

- pri stavebných prácach zabezpečiť skrývku ornice a jej spätné použitie
- zabrániť technickými prostriedkami erózii pôdy
- zabrániť technickými prostriedkami ujazdeniu pôdy a jej degradácii
- zavádzať racionálne postupy a protierózne opatrenia v rámci poľnohospodárskej výroby
- zvyšovať podiel NSKV na lúkach a pasienkoch a všetkých potenciálne vhodných miestach
- rešpektovať legislatívnu ochranu jednotlivých častí krajiny.
- zachovať, chrániť, zveľaďovať brehové porasty toku a zavádzať racionálnych a environmentálne vhodne postupy do poľnohospodárskej a lesnej výroby.

V oblasti ochrany územia pred prírodnou rádioaktivitou

- Vhodnosť a podmienky stavebného využitia s výskytom nízkeho a stredného rajónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.
- Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia: výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú

podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

V oblasti ochrany územia pred zosuvmi

- Vhodnosť a podmienky stavebného využitia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných svahových zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžiniersko-geologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.
- Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia: výskyt potenciálnych, stabilizovaných a aktívnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžiniersko-geologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.

V oblasti ochrany územia pred dôsledkami environmentálnych záťaží

- Vhodnosť a podmienky stavebného využitia s výskytom environmentálnej záťaže s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom.

Opatrenia vyplývajúce zo Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy

a) Opatrenia voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav:

- koncipovať urbanistickú štruktúru tak, aby umožňovala lepšiu cirkuláciu vzduchu,
- zabezpečiť zvyšovanie podielu vegetácie a vodných prvkov,
- zabezpečiť a podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb, napríklad vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, tepelnou izoláciou, tienením transparentných vyplní,
- podporovať a využívať vegetáciu, svetle a odrazové povrchy na budovách a v dopravnej infraštruktúre,
- zabezpečiť a podporovať, aby boli dopravne a energetické technológie, materiály a infraštruktúra
- prispôsobene meniacim sa klimatickým podmienkam,
- vytvárať a podporovať vhodnú mikroklimu pre chodcov a cyklistov
- zabezpečiť a podporovať ochranu funkčných brehových porastov,
- zabezpečiť prispôsobenie výberu drevín pre výsadbu v sídlach meniacim sa klimatickým podmienkam,
- vytvárať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do kontaktných hraníc sídla a do príľahlej krajiny.

b) Opatrenia voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchric:

- zabezpečiť a podporovať výsadbu lesa, alebo spoločenstiev drevín v extravilánoch miest a obcí,
- zabezpečiť udržiavanie dobrého stavu, statickej a ekologickej stability stromovej vegetácie,
- zabezpečiť dostatočnú odstupnú vzdialenosť v blízkosti elektrického vedenia,
- zabezpečiť a podporovať implementáciu opatrení proti veternej erózii, napríklad výsadbu vetrolamov, živých plotov, aplikáciu prenosných zabráň.

c) Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha:

- podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody,
- zabezpečiť minimalizáciu strát vody v rozvodných sieťach,
- v prípade, že samospráva je vlastníkom lesov, zabezpečiť opatrenia voči riziku lesných požiarov,

- samosprávy by mali podporovať a pokiaľ možno zabezpečiť zvýšené využívanie lokálnych vodných plôch a dostupnosť záložných vodných zdrojov.
- d) Opatrenia voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok:*
- v prípade že samospráva je vlastníkom, lesov, zabezpečiť udržiavanie a rozširovanie plochy prírody blízkych lesov, resp. prirodzených lesov,
 - zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou
 - hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľadom k životnému prostrediu, ak opatrenia zelenej infraštruktúry nepostačujú,
 - zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaným štruktúry krajiny pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov v extraviláne a minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov a vytvárania nových nepriepustných plôch na urbanizovaných pôdach v intraviláne obcí,
 - zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest,
 - zabezpečiť a podporovať renaturáciu a ochranu tokov a mokradí,
 - v prípade, že samospráva vlastní lesy, zabezpečiť udržiavanie siete lesných ciest s účinnou protipovodňovou ochranou a rozrušovať nepotrebné lesné cesty,
 - usmernenie odtoku pomocou drobných hydrotechnických opatrení,
 - zabezpečiť a podporovať opatrenia proti vodnej erózii, zosuvom pôdy.

Článok 10

VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE.

- **Súčasná hranica zastavaného územia**

Zastavané územie obce vyhlásené v zmysle platnej legislatívy k 1.1.1990) je vymedzené hranicou súčasného zastavaného územia, ktorá je vymedzená v rámci k. ú. obce (hranica je znázornená v grafickej časti dvojbodkovou čiarkovanou čiarou).

- **Návrh rozšírenia skutočného zastavaného územia**

Navrhovaný územný rozvoj funkčných plôch si vyžaduje rozšírenie skutočne zastavaného územia v lokalitách znázornených vo výkrese „Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia zastavaného územia obce a navrhovaných rozvojových plôch, s riešením dopravy a s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami stavieb “ (č.3) a výkrese „Výkres vyhodnotenia dôsledkov navrhovaného stavebného rozvoja a iných zámerov poľnohospodárskej pôdy “ (č.8).

Článok 11

VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBNÝCH PREDPISOV.

Hygienické ochranné pásma

- Pásmo hygienickej ochrany 50 m od hranice cintorína sa stanovuje v zmysle § 15 odst. 7 zákona 131/2010 Z.z.(v ochrannom pásme sa nesmú povoľovať prevádzky ani umiestňovať stavby).
- Vodojem –pásmo hygienickej ochrany I.stupňa musí byť oplotené
- PHO I.a II.stupňa vodných zdrojov je určené podľa výkresov č.2,5

Ochranné pásmo železnice

- 60 m železničná trať od osi železničnej trate na každú stranu pozdĺž celej trate,

Cestné ochranné pásma

- 100 m trasa diaľnice D1, po oboch stranách kolmo od osi príľahlej vozovky diaľnice,
- 50 m cesta I. triedy od osi vozovky na každú stranu v úseku mimo územia ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce,
- 25 m cesta II. triedy od osi cesty na každú stranu v úseku mimo súvislé zastavaného územia, ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce.
- 20 m cesta III. triedy od osi cesty na každú stranu v úseku mimo súvislé zastavaného územia, ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce.

Ochranné pásmo letísk

Do katastrálneho územia obce zasahujú ochranné pásma Letiska Martin, určené rozhodnutím Leteckého úradu Slovenskej republiky zn. 313/79/99 zo dňa 11.05.1999, z ktorých vyplývajú nasledovné obmedzenia:

Výškové obmedzenie stavieb, zariadení nestavebnej povahy vrátane použitia stavebných a iných mechanizmov), porastov a pod., ktoré je stanovené:

- ochranným pásmom vzletového a približovacieho priestoru s výškovým obmedzením v rozmedzí nadmorských výšok cca 446,5 - 534,8 m n.m.Bpv, pričom obmedzujúce výšky) stúpajú v sklone 1:40/2,5%/v smere od letiska,
- ochranným pásmom prechodovej plochy s výškovým obmedzením v rozmedzí nadmorských výšok cca 446,5 - 460,0 m n.m.Bpv, pričom obmedzujúce výšky stúpajú v sklone 1:7 /14,3%/ v smere od predĺženej osi letiska,
- ochranným pásmom vodorovnej roviny s výškovým obmedzením 460,0 m n.m.Bpv,
- ochranným pásmom kužeľovej plochy s výškovým obmedzením v rozmedzí nadmorských výšok 460,0 - 515,0 m n.m.Bpv, pričom obmedzujúce výšky stúpajú v sklone 1:25 /4 %/ v smere od letiska.

Keďže sa jednotlivé ochranné pásma prelínajú, záväznou výškou pre konkrétny priestor je výška stanovená ochranným pásmom s nižšou hodnotou. Nad tieto výšky je zakázané umiestňovať akékoľvek stavby a zariadenia.

V časti územia obce, kde už samotný terén presahuje výšky určené ochranným pásmom vodorovnej roviny a kužeľovej plochy Letiska Martin je zakázané umiestňovať akékoľvek stavby a zariadenia bez predchádzajúceho súhlasu Dopravného úradu..

Ďalšie obmedzenia na území obce sú stanovené:

- ochranným pásmom s obmedzením stavieb nadzemných vedení elektrického prúdu vysokého napätia a veľmi vysokého napätia, kde umiestnenie všetkých vzdušných vedení vysokého napätia a vyššieho podlieha súhlasu Dopravného úradu, pričom navrhované vedenie môže byť povolené len v prípade, keď je tienené existujúcim vedením alebo neodstrániteľnou prekážkou alebo je letecko-prevádzkovým posúdením preukázané, že nové vedenie nepriaznivo neovplyvní

bezpečnosť a plynulosť leteckej prevádzky

- ochranným pásmom proti nebezpečným a klamlivým svetlám, v ktorom musí byť povrchová úprava objektov a zariadení riešená materiálmi s nereflexnou úpravou: externé osvetlenie objektov, spevnených plôch a komunikácií, reklamných zariadení a pod. musí byť riešené svetidlami, ktorých svetelný lúč je nasmerovaný priamo na osvetľovanú plochu a nemôže spôsobiť oslepenie alebo odpútanie pozornosti posádky lietadiel alebo podať klamlivú informáciu pre pilota; zakázané je použitie silných svetelných zdrojov a zariadení na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, ktoré by mohli ohroziť let lietadla;
- vnútorným ornitologickými ochranným pásmom (zasahuje sem len veľmi malá časť územia obce), kde je vylúčené vykonávať činnosti a zriaďovať stavby a prevádzky, ktoré by mohli zvýšiť výskyt vtáctva v okolí letiska a negatívne ovplyvniť ornitologickú situáciu vo vzťahu k leteckej prevádzke; zakázané je zriaďovať skládky, stohy a siláže; režim využívania pôdy v tomto priestore sú užívatelia povinní dohodnúť s prevádzkovateľom letiska,
- vonkajším ornitologickým ochranným pásmom, kde je zriaďovanie poľnohospodárskych stavieb, napr. hydinární, kravínov, bažantníc, stredísk zberu a spracovania hmotného odpadu, vodných plôch a ďalších stavieb a zariadení s možnosťou vzniku nadmerného výskytu vtáctva možné len po predchádzajúcom súhlase Dopravného úradu, pričom vznik takéhoto zariadenia alebo činnosť nesmie nepriaznivo ovplyvniť ornitologickú situáciu vo vzťahu k leteckej prevádzke alebo musia byť prijaté opatrenia na zaistenie bezpečnosti leteckej prevádzky.

V zmysle ustanovení § 28 ods. 3 a § 30 leteckého zákona je Dopravný úrad dotknutým orgánom štátnej správy v povoľovacom procese stavieb a zariadení nestavebnej povahy v ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení ako aj pri ďalších stavbách, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, na základe čoho je potrebné požiadať Dopravný úrad o súhlas pri:

- stavbách a zariadeniach, ktoré by svojou výškou, prevádzkou alebo použitím stavebných mechanizmov mohli narušiť vyššie popísané ochranné pásma Letiska Martin,
- stavbách alebo zariadeniach vysokých 100 m a viac nad terénom /§ 30 ods. 1 písm. a) leteckého zákona/,
- stavbách a zariadeniach vysokých 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu /§ 30 ods. 1 písm. b) leteckého zákona/,
- zariadeniach, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielačnice /§ 30 ods. 1 písm. c) leteckého zákona/,
- zariadeniach, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje /§ 30 ods. 1 písm. d) leteckého zákona/.

Ochranné pásma elektrických zariadení

- Ochranné pásmo elektrických zariadení v zmysle § 43 zákona č. 251/2012 Zb. o energetike:
 - 15 m pre nadzemné vedenie bez izolácie pri napätí od 35 kV do 110 kV, na každú stranu od krajného vodiča,
 - 10 m pre nadzemné vedenie bez izolácie pri napätí od 1 kV do 35 kV a 7 m v súvislých lesných priesekoch (od krajného vodiča na každú stranu vedenia),
 - 10 m od transformovne VN/NN.
 - 4 m pre vodiče so základnou izoláciou pri napätí od 1 kV do 35 kV a 2 m v súvislých lesných priesekoch (od krajného vodiča na každú stranu vedenia),
 - 1m pre nadzemné káblové vedenie pri napätí od 1 kV do 35 kV (na každú stranu vedenia),

Vodárenské ochranné pásma

- 1,5 m pásmo ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane,
- 2,5 m pásmo ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm,

Ochranné pásmo plynárenských zariadení

Ochranné a bezpečnostné pásmo plynárenských zariadení a priamych plynovodov v zmysle § 79 a § 80 zákona č. 251/2012 Zb. o energetike:

Ochranné pásmo:

- 4 m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm, na každú stranu od osi plynovodu,
- 1 m pre plynovod s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0,4 MPa, na každú stranu od osi plynovodu v zastavanom území,
- 10 m pre plynovod s tlakom nižším ako 0,4 MPa na každú stranu od osi plynovodu (bezpečnostné pásmo) na voľnom priestranstve a na nezastavanom území,

Bezpečnostné pásmo:

- 20 m pri plynovod s tlakom do 4,0 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území.

Ochranné pásmo telekomunikačných zariadení

- ochranné pásma telekomunikačných vedení, zariadení a objektov verejnej telekomunikačnej siete dodržať v zmysle Zákona č.278/2015 Z.z. o vysielaní a retransmisii a o zmene zákona telekomunikáciách a priestorovej normy úpravy vedení technického vybavenia,
- 0,5 – 1,0 m od osi na každú stranu telekomunikačnej siete a diaľkového kábla.

Ochrana archeologických lokalít a kultúrnych pamiatok

- Z hľadiska ochrany archeologických nálezísk ku stavbe, ktorá si vyžiada vykonanie zemných prác investor/stavebník je povinný od Krajského pamiatkového úradu v Žiline už v stupni územného konania si vyžiadať v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov odborné stanovisko.
- V prípade nevyhnutnosti, vykonať záchranný archeologický výskum ako predstihové opatrenie na záchranu archeologických nálezísk a nálezov rozhoduje o výskume podľa § 37 pamiatkového zákona Pamiatkový úrad Slovenskej republiky.

Chránené územia podľa osobitných predpisov

Podľa zákona o ochrane prírody a krajiny č. 543/2002 sa v riešenom území vymedzene chránené územia

a.) veľkoplošné chránené územia

- Národný park Malá Fatra - platí 3° ochrany, v OP NP platí 2° ochrany
- Národný park Veľká Fatra - platí 1° ochrany

b.) maloplošné chránené územia

- Národná prírodná rezervácia (NPR) Kľačianska Magura - 5° ochrany
- Národná prírodná rezervácia (NPR) Suchý a (NPR) Prípor - 5° ochrany

c.) územia sústavy NÁTURA 2000

- SKUEV 0252 Malá Fatra
- SKCHVÚ 013 Malá Fatra - chránené vŕačie územie

Chránené oblasti podľa RÚSES okresu Martin v priemete na k.ú. Sučany:

- biosférické biocentrum BBc 1 Krivánska Fatra
- nadregionálny biokoridor NRBk 1 rieka Váh
- regionálny biokoridor Rbk 6 ekotón Krivánskej Fatry
- regionálny biokoridor RBk 8 Černík - Kubiancovo - Rieka Váh
- regionálny biokoridor RBk 9 Sklabinský Podzámok – Bukovina
- regionálne biocentrum Rbc 11 Bukovina
- rešpektovať genofondové lokality GL3 Kľačianska Magura, GL4 Suchý – Stratenec, GL5 Mojský Grúň Malý Kriváň, GL 29 Biele brehy (Ontario) GL30 Kudlov vŕšok, GL31 Veľké Hrabiny, GL71 Borova, GL72 Severna stráň koty 437m, GL73 Dubravy, GL74 Bukovina, GL75 Raduchova, GL76 Odmuty, GL77 Sihoť pri Váhu, GL78 Skalka, GL 79 Nadrž JV od Sučian, GL80 Breziny, GL84 Dolný tok Kantorského potoka

Článok 12

VYMEDZENIE PLOCH PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, DELENIE A SCEĽOVANIE POZEMKOV, NA ASANÁCIU A CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY.

1. Plochy pre sceľovanie pozemkov, veľkoplošnú asanáciu území a chránených častí krajiny nie sú vymedzené. Sceľovanie pozemkov pre navrhované funkcie je potrebné realizovať prirodzeným spôsobom – kupovaním od vlastníkov.
2. Plochy pre verejnoprospešné stavby tvoria aj poľnohospodárske pôdy a lesné pozemky, ktoré je potrebné pred začatím výstavby vyňať.

Článok 13

UČENIE ÚZEMÍ , NA KTORÉ JE POTREBNÉ OBSTARAŤ A SCHVÁLIŤ ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY.

Územný plán obce Sučany nevymedzuje plochy, pre ktoré je potrebné obstaráť a schváliť územný plán zóny .

Urbanistickú štúdiu je potrebné obstaráť na nasledujúce územia :

Plochy pre obytné územie:

- Lokalitu IBV Plutva

ČASŤ TRETIA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

Článok 14 ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

Stavby spojené s realizáciou záväzných regulatívov ÚPN obce sú verejnoprospešné. Na uvedené stavby sa vzťahuje zákon č.50/1976 Zb. a zákon č.282/2015 o vyvlastnení pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov s účinnosťou od 01.07.2016.

Verejnoprospešné stavby vyplývajúce z nadradenej dokumentácie ÚPN VÚC ŽK

1. stavby na sledovanie stavu životného prostredia - sieť dokumentačných a výskumných staníc v blízkosti, resp. v areáloch nadregionálnych biocentier a biokoridorov
2. diaľnica D1 v kompletnej trase, diaľničné križovatky a privádzače, sprievodné komunikácie I/61 a I/18
3. modernizácia železničnej trate č. 180 v úseku Žilina - hranica Žilinského a Prešovského kraja

Verejnoprospešné stavby pre občiansku vybavenosť

4. športový areál s parkovaním a ihriská
5. verejná a izolačná zeleň, parky - výsadba, revitalizácia, údržba
6. revitalizácia cintorína
7. verejné priestranstvá - dobudovanie, realizácia spevnených plôch, verejnej zelene

Verejnoprospešné stavby pre dopravnú vybavenosť :

8. rekonštrukcia a stavebné úpravy komunikácií I/18,III/2131 ,III/2132 a III/2137 vrátane križovatiek
9. rekonštrukcia a vybudovanie peších chodníkov
10. rekonštrukcia a výstavba nových miestnych obslužných komunikácií, a prístupu na Skalu(okolo Skaly), výstavba verejných parkovísk pre osobné motorové vozidlá
11. výstavba cyklotrás a stavby a činnosti súvisiace s rozvojom cykloturistiky – značenie trás, odpočinkové plochy, prístrešky, útulne

Verejnoprospešné stavby pre technickú vybavenosť :

12. vodovodné vedenia a stavby pre zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou(vodojemy, čerpacie stanice a pod.)
13. verejná kanalizácia a stavby pre zabezpečenie odvedenia splaškových vôd
14. dažďová kanalizácia a stavby súvisiace s odvedením dažďových vôd z územia obce
15. vedenia elektrickej energie , verejné osvetlenie a stavby súvisiace so zásobovaním elektrickou energiou
16. diaľkové optické káble, oznamovacie vedenia (telefón, internet, rozhlas) a súvisiace stavby - výstavba, rekonštrukcie

Verejnoprospešné stavby pre ochranu životného prostredia :

17. sanácie a rekultivácie neriadených skládok odpadov, opustených priemyselných území ,environmentálnych záťaží
18. plocha pre kompostovisko a zberný dvor

ZÁVEREČNÉ DOPORUČENIA A USTANOVENIA

- Schvaľujúcim orgánom pre Územný plán obce Sučany a jeho zmeny a doplnky je podľa § 26, odst. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov je Obec Sučany. V zmysle § 11, odst. 4 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov schvaľuje územný plán obce alebo jeho zmeny a doplnky Obecného zastupiteľstva obce Sučany, ako orgán obce Sučany.
- Závazná časť - regulatívy pre územný rozvoj Územného plánu obce Sučany a jej zmeny a doplnky vyhlasuje Obec Sučany Všeobecne záväzným nariadením obce Sučany, na ktorom sa uznáva Obecné zastupiteľstvo obce Sučany.
- Uloženie dokumentácie je podľa ust. § 28 odst. 3 stavebného zákona na Obecnom úrade obce Sučany, na Okresnom úrade Žilina, Odbor výstavby a bytovej politiky, odd. územného plánovania a na príslušnej úradovni stavebného úradu obce.
- Obec Sučany a príslušný stavebný úrad obce sledujú dodržiavanie schválených záväzných častí Územného plánu obce.
- Obec je povinná pravidelne, najmenej raz za 4 roky, preskúmať schválený územný plán, či nie sú potrebné jeho zmeny a doplnky alebo či netreba obstaráť nový územný plán.

Článok 15

SCHÉMA ZÁVAZNÝCH ČASTÍ A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

Vid' nasledujúca strana.

C. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

V doplňujúcich údajoch územného plánu obce sa uvádzajú číselné údaje, tabuľky, prehľady, grafy a iné údaje. Tieto údaje sú zapracované v textovej časti v príslušných kapitolách.

D. DOKLADOVÁ ČASŤ ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

Samostatná príloha dokumentácie.

V Ružomberku, 07/2022

Ing. arch. Katarína Konfálová