

SPRÁVA O VÝSLEDKOVYCH VYKONANÝCH KONTROL V OBDOBÍ 17.9.2025 – 9.12.2025

Správa bola vypracovaná v súlade s § 18f ods. 1 písm. d) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Kontrola bola vykonávaná na základe plánu kontrol na rok 2025 a postupovalo sa podľa § 20 až 27 zákona 357 /2015 o finančnej kontrole a audite.

Kontrola vedenia pokladne a nakladania s pokladničnou hotovosťou.

Kontrolovaný subjekt/povinná osoba: Obec Sučany, Obecný úrad, Nám. SNP 31, Sučany

Kontrolované obdobie: september-december 2025

Miesto a čas vykonania kontroly: OcÚ Sučany, Nám. SNP 31, 038 52 Sučany 25.9. - 9.12.2025.

Kontrolu vykonal: Mgr. Olašák Radoslav, hlavný kontrolór obce

Cieľ a predmet kontroly

Predmetom vykonanej kontroly bolo overenie súladu vedenia pokladne a nakladania s pokladničnou hotovosťou s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, internými riadiacimi aktmi obce a so štandardmi finančného riadenia. Kontrola bola zameraná najmä na dodržiavanie povinností vyplývajúcich zo zákona, riadne vedenie účtovných záznamov a existenciu funkčného systému vnútorných kontrolných mechanizmov.

Právny rámec a podkladové dokumenty

Kontrola bola vykonaná v súlade s a na základe:

- zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,
- zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve,
- interného predpisu upravujúceho vedenie pokladnice,
- interného predpisu upravujúceho vnútorný obeh účtovných dokladov a finančných operácií,
- smernice upravujúcej systém finančného riadenia a finančnej kontroly v zmysle zákona č. 357/2015 Z. z.

Tieto dokumenty tvoria záväzný právny a organizačný rámec pre výkon pokladničných operácií a pre existenciu systému finančnej kontroly v podmienkach obce.

Rozsah zodpovednosti jednotlivých subjektov

Pokladník vykonáva činnosti pri správe pokladne ako zverené pracovné úlohy, pričom za nakladanie s finančnými prostriedkami zodpovedá v zmysle Zákonníka práce hmotne. Je povinný zabezpečiť riadne, úplné a preukázateľné vedenie pokladničnej evidencie v súlade s príslušným § zákona o účtovníctve a dodržiavať interné predpisy upravujúce manipuláciu s hotovosťou.

Prednostka obecného úradu je podľa príslušného § zákona o obecnom zriadení zodpovedná za výkon kontrolnej činnosti v oblasti vecnej správnosti vykonaných operácií. Jej úlohou je overenie oprávnenosti výdavkov, správnosti ich účelu, súladu s verejným záujmom a vnútornej legitimity finančných operácií.

Účtovníčka vykonáva kontrolu formálnej správnosti účtovných dokladov v súlade s príslušným § zákona o účtovníctve, zabezpečuje ich úplnosť a správne účtovanie v účtovnom denníku, čím zabezpečuje právnu preukázateľnosť účtovných záznamov.

Zistenia z vykonanej kontroly

Kontrola bola zameraná na preskúmanie úplnosti a správnosti vedenia pokladničnej knihy, správnosti a náležitostí pokladničných dokladov, fyzickú evidenciu pokladničnej hotovosti, ako aj na preverenie nastavenia vnútorných kontrolných mechanizmov, ktoré musia byť v súlade s príslušným § zákona č. 357/2015 Z. z.

Z vykonaného preskúmania vyplýva, že:

- pokladničné doklady boli vystavované preukázateľným spôsobom a obsahovali všetky zákonom vyžadované náležitosti,
 - pokladničná kniha bola vedená chronologicky, prehľadne a v súlade s účtovnými predpismi,
 - hotovosť bola fyzicky zabezpečená primeraným spôsobom,
 - systém vnútorných kontrol bol v relevantných prípadoch vykonávaný, pričom neboli identifikované závažné pochybenia, ktoré by spôsobili nesúlad s právnymi predpismi.
- Kontrolou neboli zistené žiadne skutočnosti, ktoré by mohli viesť k pochybnostiam o správnosti, úplnosti alebo transparentnosti nakladania s pokladničnou hotovosťou. Prípadné drobné administratívne nedostatky nepredstavovali porušenie právnych predpisov a nemali vplyv na preukázateľnosť účtovníctva.

Hodnotenie a odporúčania

S cieľom zabezpečiť trvalý súlad s legislatívou odporúčame:

- pravidelne aktualizovať interný predpis pre vedenie pokladnice tak, aby odrážal aktuálne povinnosti vyplývajúce zo zákona o účtovníctve a zákona o finančnej kontrole,
- prehodnotiť a doplniť interný predpis o vnútornom obehu účtovných dokladov vzhľadom na legislatívne zmeny a požiadavky na preukázateľnosť účtovníctva,
- aktualizovať smernicu upravujúcu systém finančného riadenia a finančnej kontroly v

nadväznosti na ustanovenia zákona č. 357/2015 Z. z., aby bola zabezpečená jej obsahová aktuálnosť a súlad s praxou.

Takto aktualizované interné normy prispievajú k posilneniu právnej istoty, k zvýšeniu transparentnosti finančného hospodárenia a k efektívnejšiemu fungovaniu vnútorného kontrolného systému obce.

Záver

V rámci vykonanej kontroly neboli zistené závažné porušenia všeobecne záväzných právnych predpisov ani interných predpisov obce. Rovnaké závery potvrdzujú, že správca pokladne, ako aj osoby vykonávajúce následnú kontrolu, konali v súlade so zákonom a s internými riadiacimi aktmi obce.

Kontrola bežných príjmov, daň z nehnuteľnosti.

Kontrolovaný subjekt/povinná osoba: Obec Sučany, Obecný úrad, Nám. SNP 31, Sučany

Kontrolované obdobie: 2025

Miesto a čas vykonania kontroly: OcÚ Sučany, Nám. SNP 31, 038 52 Sučany od 22.9.2025 do 9.12.2025

Kontrolu vykonal: Mgr. Olašák Radoslav, hlavný kontrolór obce

Kontrola bežných príjmov, daň z nehnuteľnosti, ul. Vážska, ul. Budovateľská, ul. Dukelských hrdinov, ul. Partizánska, ul. Jánošíkova, ul. Fatranská, ul. Hradiská

Cieľ a predmet kontroly

Kontrola bola vykonaná so zameraním na overenie zákonnosti, úplnosti, pravdivosti a správnosti správy dane z nehnuteľností na území obce Sučany, konkrétne v častiach: ul. Partizánska, ul. Jánošíkova, ul. Fatranská, ul. Fatranská, ul. Hradiská, ul. Vážska, ul. Budovateľská, ul. Dukelských hrdinov, Kontrolný proces sa sústredil na preverenie daňových priznaní k dani z nehnuteľností a na správnosť, zákonnosť a dôvodnosť vydaných rozhodnutí o vyrubení dane z nehnuteľností.

Právny rámec a podkladové dokumenty

Kontrola bola vykonaná v súlade s a na základe:

- zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,
- zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok),
- zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady,
- VZN obce Sučany č. 6/2014 o miestnych daniach.

Správca dane je oprávnený a povinný zisťovať úplné, presné a pravdivé údaje rozhodujúce pre vydanie rozhodnutia o vyrubení dane, vykonávať registráciu a evidenciu daňovníkov, preverovať podklady a zabezpečovať kontrolu správnosti a zákonnosti vyrubenej dane.

Obec Sučany vystupuje v procese správy miestnych daní ako správca dane podľa príslušného § zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok). Správa dane z nehnuteľností sa riadi ustanoveniami vyššie uvedeného daňového poriadku, ako aj ustanoveniami zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov. Podrobnosti o určení sadzieb dane, miestnych podmienkach a ďalších náležitostiach sú v rámci obce upravené vo Všeobecne záväznom nariadení obce Sučany č. 6/2014 o miestnych daniach.

Ako správca dane je obec povinná zabezpečiť výkon správy dane v rozsahu definovanom právnymi predpismi, najmä zabezpečiť registráciu daňovníkov, vedenie evidencie, preverovanie rozhodujúcich skutočností, určovanie dane, jej vyrubenie, vyberanie a vymáhanie, ako aj vykonávanie následnej daňovej kontroly. Správca dane je oprávnený zisťovať a preverovať všetky údaje a skutočnosti potrebné pre správne a úplné vyrubenie dane, pričom rozsah zisťovania určuje v súlade s príslušným § daňového poriadku.

Rozsah vykonanej kontroly

V rámci kontrolnej činnosti bolo preverovaných 267 priznaní a k nim prislúchajúcich rozhodnutí o vyrubení dane z nehnuteľností. Kontrolné zistenia možno rozdeliť nasledovne: Administratívne nedostatky, v 15 prípadoch boli identifikované pochybenia administratívneho charakteru (napr. technické nepresnosti v zápise údajov, nesprávne uvedené parcelné čísla, druh pozemku)

Vecné nedostatky a nezrovnalosti v daňových priznaniach, v 3 prípadoch boli zistené nezrovnalosti pri uvádzaní rozhodujúcich údajov zo strany daňových subjektov. Išlo najmä o neúplné alebo nesprávne údaje o výmere, druhovom zaradení nehnuteľnosti.

Po zistení nedostatkov bola odoslaná výzva na zmenu druhu pozemku resp. poplatník po upozornení upravil daňové priznanie tak aby bolo v súlade so skutočnosťou.

Tieto nedostatky mali dopad na správnosť vyrubenej dane, pričom niektoré prípady boli v prospech obce a iné v prospech daňovníka.

V kontrolovanom období neboli zistené porušenia všeobecne záväzných právnych predpisov ani interných predpisov obce. Neboli identifikované úmyselné pochybenia, systémové chyby ani konanie, ktoré by naznačovalo zanedbanie zákonných povinností správcu dane.

Hodnotenie a odporúčania

Na základe vykonaných zistení možno konštatovať, že obec Sučany vykonáva správu dane z nehnuteľností v súlade s platnou legislatívou, pričom zistené nedostatky majú prevažne administratívny a vecno-technický charakter. Predstavujú bežné riziká spojené s vedením rozsiahlej evidencie nehnuteľností a s povinnosťou daňových subjektov poskytovať úplné a pravdivé údaje.

V záujme zlepšenia presnosti evidencie a zníženia počtu nezrovnalostí odporúčam:

Pokračovať v systematickej kontrole údajov uvádzaných v daňových priznaniach, a to postupne podľa jednotlivých lokalít obce.

Zvýšiť dôraz na overovanie úplnosti a pravdivosti podkladov, najmä výmer, vlastníckych vzťahov a spôsobu využitia nehnuteľností.

Vyzývať daňovníkov na doplnenie alebo korekciu údajov, ak sa pri kontrole zistia nepresnosti alebo neúplnosti.

Zabezpečiť efektívne vymáhanie nedoplatkov, keďže obec je v zmysle daňového poriadku povinná vykonávať aj úkony smerujúce k vymoženiu nezaplatených daní.

Priebežne aktualizovať interné postupy a evidenčné procesy, aby sa minimalizovali administratívne chyby.

V prípade potreby zvýšiť informovanosť daňovníkov o ich povinnostiach, napríklad formou verejného oznamu alebo pokynov k podávaniu daňových priznaní.

Záver

Kontrolou neboli zistené zásadné nedostatky, ktoré by ohrozovali zákonný výkon správy dane.

Obec Sučany vykonáva správu dane z nehnuteľností v súlade s právnymi predpismi a internými predpismi obce, pričom odporúčané opatrenia prispievajú k zvýšeniu efektívnosti, úplnosti a presnosti správy dane.

Správa vypracovaná dňa: 9.12.2025

Správu vypracoval: Mgr. Olašák Radoslav, hlavný kontrolór obce Sučany