

SPRÁVA O VÝSLEDKOVÝCH VYKONANÝCH KONTROL

V OBDOBÍ 13.12.2023-20.2.2024

Správa bola vypracovaná v súlade s § 18f ods. 1 písm. d) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Kontroly boli vykonávané na základe plánu kontrol na rok 2024 a postupovalo sa podľa § 20 až 27 zákona 357 /2015 o finančnej kontrole a audite.

Kontrola plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva v Sučanoch schválených v roku 2023.

Kontrolovaný subjekt/povinná osoba: Obec Sučany, Obecný úrad, Nám. SNP 31, Sučany

Kontrolované obdobie: rok 2023

Miesto a čas vykonania kontroly: OcÚ Sučany, Nám. SNP 31, 038 52 Sučany od 15.12.2023 do 16.2.2024.

Kontrolu vykonal: Mgr. Olašák Radoslav, hlavný kontrolór obce

Cieľ a predmet kontroly:

Cieľom kontroly bolo zistiť stav plnenia uznesení prijatých obecným zastupiteľstvom v roku 2023.

Podľa Rokovacieho poriadku OcZ v Sučanoch na každom zasadnutí zastupiteľstva, s výnimkou zasadnutí mimo schváleného plánu práce a ustanovujúceho zasadnutia, sa ako samostatný bod programu, vždy zaraďuje správa o plnení uznesení. Takáto správa o plnení uznesení schválených na predošlých zasadnutiach OcZ v Sučanoch, býva pravidelne predkladaná na rokovaní obecného zastupiteľstva prednostkou obecného úradu.

V roku 2023 sa uskutočnilo osem zasadnutí obecného zastupiteľstva, a to dňa 14.2.2023, dňa 27.3.2023, dňa 25.4.2023, dňa 20.6.2023, dňa 12.9.2023, dňa 24.10.2023, dňa 8.12.2023 a dňa 12.12.2023. Na týchto zasadnutiach bolo celkovo prijatých 204 uznesení.

Kontrolou zistené skutočnosti, nesplnené uznesenia.

OcZ 20.6.2023.

Uznesenie č. 79 / 2023. Náhrada, notárska zápisnica.

Obecné zastupiteľstvo v Sučanoch schvaľuje uzatvorenie zmieru s Marcelou Končekovou v súdnom konaní o vypratanie bytu č. 7A v dome súp.č. 477, k.ú. Sučany, predmetom ktorého je ponechanie M. Končekovej vo vypratávanej nehnuteľnosti za podmienky riadneho a včasného plnenia splátkového kalendára v zmierni. V prípade neschválenia zmieru v tomto znení bude obec pokračovať v súdnom spore.

Uznesenie č. 80 / 2023. Zrušenie územného rozhodnutia.

Obecné zastupiteľstvo v Sučanoch I. prerokovalo Stav prebiehajúceho územného konania bytových domov „Obytný súbor Sučany – „Rezidencia Schulzov dvor“ a kroky smerujúce k výstavbe škôlky v zmysle zmluvy o spolupráci s obcou Sučany

II. schvaľuje Uzatvorenie zmluvy o spolupráci so spol. Constario Sučany, s.r.o., podľa ktorej spol. Constario Sučany, s.r.o.: 1. požiada o vydanie územného rozhodnutia na prestavbu a rozšírenie objektu Schulzovej vily na škôlku do marca 2024 2. požiada o vydanie stavebného povolenia na prestavbu a rozšírenie objektu Schulzovej vily na škôlku do 6 mesiacov od právoplatnosti územného rozhodnutia 3. požiada o vydanie kolaudačného rozhodnutia pre objekt Schulzovej vily na prevádzku škôlky do 3 rokov od vydania stavebného povolenia 4. v prípade porušenia splnenia krokov podľa vyššie uvedených termínov má obec Sučany právo na odkúpenie stavby Schulzovej vily spolu s potrebným obslužným priestorom (pozemok na parkovanie a ihrisko v zmysle požiadaviek platných pre výstavbu a prevádzku škôlky) za kúpnu cenu 1,- Eur spolu s projektovou dokumentáciou na výstavbu škôlky.

Uznesenie č. 101 / 2023. Priebežne plnené

Obecné zastupiteľstvo v Sučanoch I. prerokovalo Možnosti účelu využitia Športového domu buď ako internát pre študentov GBAS alebo ako priestory pre športové a spoločenské kultúrne organizácie v rámci plánu obnovy a UMR.

II. schvaľuje Účel využitia Športového domu prednostne ako internát pre študentov GBAS a v prípade nemožnosti naplnenia tohto účelu ako budovu rekonštruovanú pre športové a spoločenské organizácie a na kultúrne využitie v rámci plánu obnovy a opatrení UMR.

OcZ 24.10.2023

Uznesenie č. 148 / 2023. Priebežne plnené

Obecné zastupiteľstvo v Sučanoch I. prerokovalo a) žiadosť Ing. Pavla Mlynčeka a Ľudmily Mlynčekovej o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu (výška podielu $\frac{1}{2}$) časti obecného pozemku E-KN 1969, k.ú. Sučany, o výmere 202 m², v zmysle predloženého geometrického plánu č. 25/2017: - novovytvorený pozemok C-KN 1969/2, k.ú. Sučany o výmere 12 m², ktorý žiadajú odkúpiť do výlučného BSM spoluvlastníctva - novovytvorený pozemok C-KN 1969/3, k.ú. Sučany o výmere 32 m², ktorý žiadajú odkúpiť, a to do ich BSM. b) žiadosť od Ing. Pavla Hrabuša o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu (výška podielu $\frac{1}{2}$) časti obecného pozemku: novovytvorený pozemok C-KN 1969/3 o výmere 32 m² (podľa geometrického plánu č.25/2017, predloženého Ing. Pavlom Mlynčekom a manželkou Ľudmilou Mlynčekovou).

II. odporúča Obecnému úradu vypracovať geometrický plán pre obecný pozemok E-KN 1969 a predložiť následne obe žiadosti na rokovanie obecnému zastupiteľstvu

OcZ 12.12.2023.

Uznesenie č. 185 / 2023. Priebežne plnené

Obecné zastupiteľstvo v Sučanoch 1. prerokovalo - žiadosť JUDr. Vladimíra Záborského s manželkou Máriou Záborskou o odkúpenie pozemku v k.ú. Sučany C-KN 1516/341, o výmere 61 m², ktorý bol novovytvorený geometrickým plánom č.154/2023 zo dňa 12.10.2023, z pozemku C-KN 1516/85, ktorého vlastníkom je obec Sučany, a to do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov - žiadosť pána Dušana Rozsoha s manželkou Katarínou Rozsohovou o odkúpenie pozemku v k.ú. Sučany C-KN 1516/340, o výmere 61 m², ktorý bol novovytvorený geometrickým plánom č.154/2023 zo dňa 12.10.2023, z pozemku C-KN 1516/85, ktorého vlastníkom je obec Sučany, a to do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov 2. zámer predaja - pozemku C-KN 1516/341, v k.ú. Sučany o výmere 61 m², ktorý bol novovytvorený geometrickým plánom č.154/2023 zo dňa 12.10.2023, z pozemku C-KN 1516/85, ktorého vlastníkom je obec Sučany žiadateľom: JUDr. Vladimír Záborský s manželkou Máriou Záborskou do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov, - pozemku C-KN 1516/340, v k.ú. Sučany o výmere 61 m², ktorý bol novovytvorený geometrickým plánom č.154/2023 zo dňa 12.10.2023, z pozemku C-KN 1516/85, ktorého vlastníkom je obec Sučany žiadateľom: Dušan Rozsoha s manželkou Katarínou Rozsohovou do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov, a to za podmienky predloženia znaleckého posudku/posudkov na určenie ceny pozemku CKN 1516/341 a C-KN 1516/340,

vypracovaného/vypracovaných znalcom určeným obcou Sučany a uhradenom/uhradených žiadateľmi.

Uznesenie č. 186 / 2023. Priebežne plnené

Obecné zastupiteľstvo v Sučanoch schvaľuje obstaranie Zmien a doplnkov č.1 k Územnému plánu obce Sučany, ktorý bol schválený dňa 13.12.2022 uznesením 160/2022 v rozsahu: pozemky v areáli Schulzovho Dvora (parc.č. 35, 36/1, 36/2, 37, 39, 47/1-3, 48-53) z funkcie B1 (obytné plochy v historickom jadrovom území) na B3 (bytové domy) s uplatnením § 19 zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) z.z. – všetky náklady uhradí žiadateľ Constario s.r.o. , Drozdia 2, Žilina 010 14, IČO: 36 697 974.

Uznesenie č. 189 / 2023. Priebežne plnené

Obecné zastupiteľstvo v Sučanoch odporúča prejsť nasledovné uznesenie na nasledujúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva a) podanie žiadosti o dotáciu/ nenávratný finančný príspevok na projekt “rekonštrukcia multifunkčného ihriska pri ZŠ SNP Sučany” na Fondu na podporu športu vo výzve “Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry” číslo: 2023/001 b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 30% celkových oprávnených výdavkov projektu, tj v maximálnej výške do 72.000, - Eur.

Uznesenie č. 202/2023. Priebežne plnené

Obecné zastupiteľstvo v Sučanoch schválilo presunutie rokovania o nasledovnom uznesení na nasledujúce obecné zastupiteľstvo „Ocenenie viacnásobných darcov krvi, ktorí boli ocenení zlatou Jánskeho plaketa a to Miroslava Mierťa a Juraja Malku vo finančnej hodnote po 200€.

Správa vypracovaná dňa: 16.2.2024

Správu vypracoval: Mgr. Olašák Radoslav, hlavný kontrolór obce