

62/2020

Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č.26/2020

Čl. I. Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Obec Sučany**
Sídlo: Námestie SNP 31, 038 52 Sučany
Zastúpenie: Martin Rybár, starosta obce Sučany
IČO: 00316938
Číslo účtu: SK4909000000000351556027
(ďalej len: „Prenajímateľ“)

Nájomca: **Darissa s.r.o**
Adresa:

IČO: 50466411
DIČ: 2120345722
Číslo účtu: SK
Tel:
E-mail: darissa@darissa.eu

(ďalej len: „Nájomca“)

uzatvárajú v súlade s § 516 ods. 1 Občianskeho zákonníka tento dodatok č. 1 ku Zmluve o nájme nebytových priestorov č.26/2020 zo dňa 19.2.2020, predmetom ktorej nájom nebytového priestoru 1 v administratívnej budove č. 552, Sučany, a to nasledovne:

Čl. II. Predmet dodatku

1. Bod 4.2 čl.III zmluvy sa mení na nasledovné znenie:
„Prenajímateľ poskytuje nájomcovi nasledovné služby spojené s nájomom:
- vodné a stočné, odvoz smetí, ktorých cena je zahrnutá v nájomnom
- elektrickú energiu, ktorej cena sa uhrádza v zmysle bodu 5.1 čl. III.“
2. Bod 5.1 čl. III zmluvy sa mení na nasledovné znenie:
„Elektrická energia sa uhrádza zálohovo mesačne v sume **153,00€/mesačne**. Skutočná spotreba elektrickej energie za rok bude vyúčtovaná po dodaní ročného vyúčtovania spotreby na odberné miesto č. 4600285179. Nájomné, preddavkové platby za energie a platby za služby spojené s užívaním predmetu nájmu sú splatné do 20. dňa mesiaca, na ktorý sa nájomné, preddavkové platby za energie a služby spojené s užívaním predmetu nájmu platia. Počiatočný stav na elektromere je 34850 kWh.“

Čl. III. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nájomného bytu nie sú týmto dodatkom dotknuté.
2. Tento Dodatok je vyhotovený v 2 rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť v deň nasledujúci po dni, v ktorom bude zverejnený v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony v celom rozsahu, zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, ďalej že tento Dodatok vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, nebol podpísaný v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jeho obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Sučanoch dňa 1.3.2020

V Sučanoch dňa 1.3.2020

za Obec Sučany

Meno a priezvisko: Martin Rybár
Funkcia: starosta obce

Darissa spol. s r.o.

Podpis:

Podpis: