

124/2020

ZMLUVA O DIELO

Uzavretá v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Článok I. Zmluvné strany

Objednávateľ: Obec Sučany
Zastúpený: Martin Rybár – starosta
Sídlo: Námestie SNP 31, 038 52 Sučany
IČO: 00316938
Kontaktná osoba: Ing. Janka Bednáriková, tel. 043/44241026
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.
Číslo účtu: SK49 0900 0000 0003 5155 6027
(ďalej len

„objednávateľ“) a

Zhotoviteľ: bu.il.d, s.r.o
Zastúpený: Ing. arch. Tomáš Korim, konateľ
Sídlo: Červenej armády 1, 036 01 Martin
IČO: 52620069
Kontaktná osoba: Ing. arch. Tomáš Korim
Bankové spojenie: Tatra Banka, a.s.
Číslo účtu: SK80 1100 0000 0029 4207 6091
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Čl. II Predmet zmluvy

- 2.1 Zmluva o dielo sa uzatvára na základe výsledkov verejného obstarávania vyhláseného dňa 19.08.2020.
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre objednávateľa zhotoví a objednávateľovi odovzdá dielo – projektovú dokumentáciu stavby: Cyklistická cestička: Sučany - Priemyselná zóna Sučany“ (ďalej ako „dielo“ alebo „projektová dokumentácia“) v stupni pre územné rozhodnutie o umiestnení stavby, stavebné povolenie a následne pre realizáciu stavby - vybudovanie cyklotrasy Sučany - Priemyselná zóna Sučany.
- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo zhotoviť v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov, technických noriem platných v SR, súťažných podkladov k verejnému obstarávaniu a podmienok tejto zmluvy a zmluvy č. 153/0700/2020 o poskytnutí dotácie na podporu rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky. Bude sa riadiť dokumentáciou pre územné rozhodnutie, východiskovými podkladmi objednávateľa, zápismi a dohodami zmluvných strán. Počas projektovania bude s objednávateľom konzultovať konštrukčné a materiálové riešenie.

Čl. III Rozsah a obsah predmetu plnenia

- 3.1 Predmetom plnenia je dielo: spracovanie projektovej dokumentácie cyklotrasy „Cyklistická cestička: Sučany - Priemyselná zóna Sučany“ a musí rešpektovať minimálne požiadavky na dielo uvedené v prílohe č. 2: *Minimálna špecifikácia predmetu zákazky*, ktorá bola súčasťou príslušnej Výzvy na predkladanie ponúk na zákazku, ktorej výsledkom je táto zmluva.

- 3.2 Projektová dokumentácia bude realizovaná v rozsahu:
- 3.2.1 projektová dokumentácia pre stavebné povolenie v rozsahu pre realizáciu stavby, ktorá musí byť spracovaná v súlade s TP085
 - 3.2.2 Spracovanie realizačnej projektovej dokumentácie osvetlenia
 - 3.2.3 inžinierska činnosť súvisiaca s vydaním stavebného povolenia riešenej stavby
 - 3.2.4 predrealizačné polohopisné a výškopisné zameranie miesta stavby pre potreby spracovania riešenej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby
 - 3.2.5 zákresy priebehov inžinierskych sietí pre potreby spracovania riešenej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby
 - 3.2.6 vytýčenie a zákresy priebehov inžinierskych sietí pre potreby spracovania riešenej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby
- 3.3 Požiadavky na projektovú dokumentáciu:
Projektovú dokumentáciu zhotoviteľ spracuje v členení na textovú časť, výkresovú časť, položkový rozpočet, kontrolný rozpočet a výkaz výmer.

Čl. IV Spôsob vypracovania diela

- 4.1 Zhotoviteľ vypracuje a dodá dielo v rámci dohodnutej ceny v 6-tich vyhotoveniach s položkovým rozpočtom stavby a výkazom výmer. Rozpočet a výkaz výmer bude dodaný aj v elektronickej verzii vo formáte xls., výkresová časť bude dodaná aj v pdf. formáte na CD nosiči.
- 4.2 Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ zhotoví ďalšie vyhotovenia projektovej dokumentácie v požadovanom množstve za úhradu reprodukčných nákladov v termíne do 5 dní od doručenia objednávky.
- 4.3 Objednávateľ poskytne počas spracovania projektu zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.

Čl. V Čas plnenia

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá dielo dohodnuté v rozsahu čl. III tejto zmluvy v termínoch do 4 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy.
- 5.2 Dodržanie uvedených termínov v bode 5.1 je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy.
- 5.3 Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený riadnym a včasným vypracovaním a odovzdaním diela objednávateľovi. Odovzdaním časti diela okrem bodu 3.2.4 sa rozumie odovzдание jednotlivých častí projektovej dokumentácie a to v počte vyhotovení podľa bodu 4.1 tejto zmluvy, formou čiastkových odovzdávacích protokolov v termínoch podľa bodu 5.1 tejto zmluvy podpísaných oboma zmluvnými stranami.

Čl. VI Cena za dielo, platobné podmienky

- 6.1 Celková cena za dielo je vo výške 14 900,00 eur celkom, pričom je výsledkom verejného obstarávania vyhláseného dňa 19.08.2020. Prílohou č.1 k tejto zmluve je Cenová kalkulácia predložená zo strany zhotoviteľa. Cena za dielo je konečná a nemôže sa meniť.
- 6.2 Celková cena za dielo sa člení nasledovne.
- 6.2.1 Cena za časť diela „projektová dokumentácia pre stavebné povolenie v rozsahu pre realizáciu stavby, ktorá musí byť spracovaná v súlade s TP085“ je vo výške:
9 135,00 eur celkom
 - 6.2.2 Cena za časť diela „spracovanie realizačnej projektovej dokumentácie osvetlenia“ je vo výške:
2 730,00 eur celkom
 - 6.2.3 Cena za časť diela „inžinierska činnosť súvisiaca s vydaním stavebného povolenia

riešenej stavby“ je vo výške:

2 000,00 eur celkom

6.2.4 Cena za časť diela „predrealizačné polohopisné a výškopisné zameranie miesta stavby pre potreby spracovania riešenej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby“ je vo výške:

590,00 eur celkom

6.2.5 Cena za časť diela „zákresy priebehov inžinierskych sietí pre potreby spracovania riešenej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby“ je vo výške:

170,00 eur celkom

6.2.6 Cena za časť diela „vytýčenie a zákresy priebehov inžinierskych sietí pre potreby spracovania riešenej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby“ je vo výške:

275,00 eur celkom

6.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že objednávateľovi bude fakturovať len skutočne realizované výkony a činnosti súvisiace so zhotovením diela. Podkladom pre úhradu ceny za časti diela podľa bodu 3.2 bude faktúra vyhotovená zhotoviteľom po riadnom zhotovení a protokolárnom odovzdaní poslednej časti diela. Faktúra je splatná do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.

6.4 Faktúra na úhradu musí obsahovať náležitosti faktúry, ako daňového dokladu, popis vykonaných prác a cenu. Faktúra bude (ak nevyplyva z platných právnych predpisov inak) obsahovať:

- označenie objednávateľa a zhotoviteľa,
- adresu, sídlo,
- IČO,
- číslo faktúry,
- deň vystavenia a deň splatnosti faktúry,
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť fakturovaná suma.

6.5 Faktúra – daňový doklad vystavený Zhotoviteľom musí obsahovať názov časti diela, za ktorý je vystavená.

6.6 Objávateľ vykoná v deň doručenia faktúry jej vecnú a formálnu kontrolu. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti vyžadované právnymi predpismi a náležitosti deklarované v tejto zmluve, objednávateľ vráti faktúru zhotoviteľovi na jej doplnenie. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia opravenej faktúry objednávateľovi. Pre účely tejto zmluvy sa za deň úhrady považuje deň odoslania príslušnej peňažnej sumy z účtu objednávateľa na účet zhotoviteľa.

6.7 K zmene ceny diela a rozsahu diela môže dôjsť:

- a) v prípade zmeny sadzby DPH a iných administratívnych opatrení štátu,
- b) v prípade rozšírenia alebo zúženia rozsahu diela zo strany objednávateľa,
- c) v prípade potreby prác nezahrnutých do cenovej ponuky, pokiaľ tieto práce neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy (teda tzv. navyše práce). Navyše práce môžu byť vykonané výlučne na základe uzavretého dodatku k tejto zmluve. Cena navyše prác bude vychádzať z dohodnutých jednotkových cien. V prípade, že sa ceny nebudú vyskytovať v ponuke na určenie novej sa použije rovnaký spôsob, ako boli tvorené ceny v ponuke (dohodnuté v tejto zmluve). Objávateľ môže odstúpiť od zmluvy, ak zhotoviteľ požaduje zvýšenie ceny diela o sumu, ktorá presahuje o viac ako 10% cenu diela určenú na základe cenovej ponuky.

Čl. VII Zodpovednosť za vady, záruka

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy v zmysle platných

právnych predpisov a že po dobu stanovenú (záručná doba) bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve. Zhotoviteľ zodpovedá za technické riešenie projektu a za jeho realizovateľnosť.

- 7.2 Objednávateľ má právo dielo alebo jeho časť neprevziať najmä v prípade, ak vady diela budú takého charakteru, že užívanie diela bude ohrozené alebo podstatne zhoršené.
- 7.3 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností, noriem pre stavebníctvo a všeobecne záväzných právnych noriem a nariadení platných v čase vypracovania.
- 7.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a ten i napriek upozorneniu zhotoviteľa na ich nevhodnosť trval na ich použití.
- 7.5 Záručná doba na projektovú dokumentáciu podľa bodu 3.2.1 je 24 mesiacov a začína plynúť dňom podpisu posledného preberacieho protokolu objednávateľom.
- 7.6 Pre prípad väd diela dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie väd. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom najneskôr do 15 dní.
- 7.7 Výhrady orgánov verejnej správy k dielu pri jeho prerokovaní po dodaní sa posudzujú ako vady diela.
- 7.8 Zhotoviteľ zodpovedá za škody v zmysle Obchodného zákonníka.
- 7.9 Ak sa v projektovej dokumentácii vyskytnú chyby alebo nedostatky ako najmä:
 - a) chýbajúce detaily,
 - b) nedostatočná špecifikácia materiálov,
 - c) technické riešenia, ktoré nie sú prakticky realizovateľné resp. sú realizovateľné len so značnými ťažkosťami a zvýšenými nákladmi ako aj
 - d) iné chyby a nedostatky,sa Zhotoviteľ zaväzuje tieto odstrániť na vlastné náklady v lehote, ktorá nesmie presiahnuť 15 dní. Týmto nie je dotknuté právo Objednávateľa na uplatnenie záruky.

Čl. VIII Zmluvné pokuty

- 8.1 Ak zhotoviteľ nezhotoví a neodovzdá časti diela riadne a včas, v dohodnutých termínoch uvedených v čl. V, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z celkovej ceny diela za každý deň omeškania s čiastkovým plnením predmetu zmluvy.
- 8.2 Ak zhotoviteľ neodstráni zistené vady diela uplatnenej počas uvedenej záručnej doby v lehote podľa bodu 7.6, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z celkovej ceny diela za každý deň omeškania s odstránením vady diela.

Čl. IX Okolnosti vyššej moci a autorské práva

- 9.1 Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok. V prípade, že takáto okolnosť bráni v plnení povinností podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi alebo objednávateľovi, bude povinná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie záväzkov podľa zmluvy, prípadne sa predĺžia lehoty na splnenie záväzkov podľa zmluvy primerane o dobu, po ktorú pôsobili tieto okolnosti.
- 10 Zhotoviteľ touto Zmluvou zároveň udeľuje Objednávateľovi v zmysle autorského zákona licenciu na použitie diela na účely získania potrebných povolení k realizácii stavebného diela ako aj na účely realizácie stavebného diela. Licenciu Zhotoviteľ udeľuje Objednávateľovi pre územie Slovenskej republiky v plnom rozsahu. Licenciu Zhotoviteľ udeľuje Objednávateľovi na čas trvania autorských práv Zhotoviteľa k Dielu. Licenciu je poskytnutá bezodplatne.

Čl. X Odstúpenie od zmluvy

- 10.1 Odstúpenie od zmluvy musí byť objednávateľovi alebo zhotoviteľovi oznámené písomne. Odstúpenie od zmluvy sa riadi touto zmluvou a príslušnými ustanoveniami

Obchodného zákonníka.

- 10.2 Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy, ak zhotoviteľ mešká so splnením zmluvného termínu aj po márnom uplynutí lehoty 10 pracovných dní, poskytnutej zo strany objednávateľa na splnenie predmetu zmluvy.
- 10.3 Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľ zmluvu neplní alebo poruší povinnosti z nej vyplývajúce a tým zhotoviteľovi znemožní zhotovenie diela.

Čl. XI Všeobecné ustanovenia

- 11.1. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovanosti projektovej dokumentácie.
- 11.2. Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie na projektovú činnosť v rozsahu čl. III tejto zmluvy a má pracovníkov s preukazom odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti.
- 11.3. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky informácie, ktoré sa týkajú alebo môžu týkať diela, vrátane a bez obmedzenia, všetkých údajov a informácií, dokumentov a správ, ponúk, cien, návrhov kontraktov, know - how, vzorcov, postupov, projektov, fotografií, výkresov, špecifikácií, softwarových programov a akýchkoľvek iných médií, nesúcich alebo zahrňujúcich takéto informácie a akýchkoľvek materiálov, ktoré budú pri použití týchto dokumentov spracované a budú tieto informácie obsahovať, tvoria predmet obchodného tajomstva a nebudú poskytované tretím osobám. Za tretie osoby sa nepovažujú subdodávatelia Zhotoviteľa.

Čl. XII Záverečné ustanovenia

- 12.1 Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, riadia sa ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a ustanoveniami ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR.
- 12.2 Zmeny a dodatky tejto zmluvy o dielo musia byť vykonané formou písomného dodatku k zmluve a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.
- 12.3 Zmluvné strany nesmú uzavrieť dodatok k zmluve vtedy, ak by sa jeho obsahom:
- a) menil podstatným spôsobom pôvodný predmet zákazky,
 - b) dopĺňali alebo menili podstatným spôsobom podmienky, ktoré by v pôvodnom postupe zadávania zákazky umožnili účasť iných záujemcov alebo uchádzačov, alebo ktoré by umožnili prijať inú ponuku ako pôvodne prijatú ponuku,
 - c) menila ekonomická rovnováha zmluvy v prospech úspešného uchádzača spôsobom, s ktorým pôvodná zmluva nepočítala.
- 12.4 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.
- 12.5 Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne, zrozumiteľne, čo svojimi podpismi potvrdzujú.
- 12.6 Zmluva je vyhotovená v 6-tich vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží 4 vyhotovenia, zhotoviteľ 2 vyhotovenia.
- 12.7 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je **Príloha č. 1-Cenová kalkulácia**.

V Sučanoch, dňa 08.09.2020

V Sučanoch, dňa 07.09.2020

Martin Rybár - starosta
za objednávateľa

Ing. arch. Tomáš Kőrım - konateľ
za zhotoviteľa

Príloha č. 1-Cenová kalkulácia

Dodávateľ: bu.il.d, s.r.o., Červenej armády 1, 036 01 Martin, IČO: 52620069

P.č.	<u>Zákazka:</u> Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie v rozsahu pre realizáciu stavby: „Cyklistická cestička: Sučany – Priemyselná zóna Sučany“	Celková cena EUR bez DPH	DPH	Celková cena EUR s DPH
1	Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie v rozsahu pre realizáciu stavby, ktorá musí byť spracovaná v súlade s TP085	x	x	9 135,00
2	Spracovanie realizačnej projektovej dokumentácie osvetlenia	x	x	2 730,00
3	Inžinierska činnosť súvisiaca s vydaním stavebného povolenia riešenej stavby	x	x	2 000,00
4	Predrealizačné polohopisné a výškopisné zameranie miesta stavby pre potreby spracovania riešenej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby	x	x	590,00
5	Zákresy priebehov inžinierskych sietí pre potreby spracovania riešenej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby	x	x	170,00
6	Vytýčenie a zákresy priebehov inžinierskych sietí pre potreby spracovania riešenej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby	x	x	275,00
CELKOM		x	x	14 900,00

Zhotoviteľ nie je platiteľom DPH.