

156/2016

**Dohoda o postúpení práv a povinností
uzatvorená podľa ustanovenia § 51 Občianskeho zákonníka
(ďalej označená ako „Dohoda“)**

medzi týmito zmluvnými stranami:

Obec Sučany

Námestie SNP 31, 038 52 Sučany

IČO: 316938

DIČ: 2020595016

zastúpená: Ing. Vladimír Plžik, starosta obce

(ďalej len „Prenajíateľ“)

a

Rabaka reklamné panely, s.r.o.

Rampová 5, 040 01 Košice

zapísaný v registri: Obchodný register Okresného súdu Košice I, odd. Sro, sl. č. 13157/V

IČO: 36 213 136

IČ DPH: SK 20 2006 2660

zastúpený: _____

(ďalej len „nájomca 1“)

a

A-linea, s.r.o.

Južná trieda 74, 040 01 Košice – mestská časť Juh

zapísaný v registri: Obchodný register Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vl.č. 14238/V

IČO: 36 054 305

DIČ: 2021663391

zastúpenie: _____

(ďalej len „nájomca 2“)

I. Úvodné ustanovenie

1.1. Prenajíateľ a nájomca 1 uzatvorili dňa 09.05.2011 Zmluvu o nájme č. 44/11 (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej bol prenájom časti pozemku, za účelom umiestnenia reklamného zariadenia s dvomi výlepovými plochami.

II. Dohoda o postúpení práv (cesia)

2.1. Touto zmluvou NÁJOMCA 1 v rozsahu všetkých práv a záväzkov prevádza od účinnosti tejto dohody na NÁJOMCU 2 všetky práva a všetky povinnosti a záväzky vyplývajúce zo zmluvy o službách, ktoré má voči Prenajímateľovi a NÁJOMCA 2 preberá od účinnosti tejto dohody v rozsahu všetkých práv a povinností od NÁJOMCU 1 všetky práva a všetky povinnosti a záväzky vyplývajúce zo Zmluvy, ktoré má nájomca 1 voči Prenajímateľovi.

2.2. Prenajímateľ udeľuje svojim podpisom na tejto dohode súhlas s postúpením všetkých práv (v zmysle bodu 2.1.) a prevzatím všetkých povinností a záväzkov (v zmysle bodu 2.1.) vyplývajúcich zo Zmluvy.

2.3. Prenajímateľ, nájomca 1, nájomca 2 svojim podpisom na tejto dohode berú na vedomie a súhlasia s tým, že od účinnosti tejto dohody budú všetky práva Prenajímateľa voči Nájomcovi 1 vyplývajúce zo Zmluvy smerovať voči nájomcovi 2.

2.4. Prenajímateľ, nájomca 1, nájomca 2 svojim podpisom na tejto dohode berú na vedomie a súhlasia s tým, že od účinnosti tejto dohody budú všetky povinnosti a záväzky Nájomcu 1 voči Prenajímateľovi vyplývajúce zo Zmluvy plnené Nájomcom 2.

2.5. Zmluvné strany sa dohodli, že postúpením všetkých práv a prevzatím všetkých povinností a záväzkov na základe tejto dohody dochádza k zmene subjektu v zmluve tak že, NÁJOMCA 2 vstupuje do všetkých práv a všetkých povinností a záväzkov NÁJOMCU 1 vyplývajúcich zo Zmluvy a nájomca 2 tak nahrádza v zmluve nájomcu 1.

2.6. Zmluvné strany sa dohodli, že postúpenie všetkých práv a prevzatie všetkých povinností a záväzkov, je bezodplatné.

III.

Ostatné ujednania

3.1. Nájomca 2 svojim podpisom na tejto Dohode prehlasuje, že sa oboznámil s obsahom zmluvy a zaväzuje sa dodržiavať všetky povinnosti a záväzky vyplývajúce mu zo Zmluvy a je Zmluvou službách dňom účinnosti tejto Dohody viazaný.

3.2. Nájomca 2 postúpenie všetkých práv a všetkých povinností a záväzkov zo Zmluvy bezvýhradne prijíma.

3.3. Zmluvné strany súhlasia, že právna zodpovednosť z konania Nájomcu 1 voči Prenajímateľovi viažuceho sa na všetky právne úkony Nájomcu 1 v zmysle Zmluvy trvá do vzniku účinnosti tejto dohody, odkedy právna zodpovednosť z konania viažuca sa na všetky právne úkony nájomcu 2 v zmysle Zmluvy voči Prenajímateľovi prechádza na nájomcu 2.

IV.

Záverečné ustanovenia

4.1. Táto dohoda nadobudne platnosť dňom jej podpisu štatutárnymi zástupcami všetkých troch zmluvných strán a účinnosť dňom po jej zverejnení. Dohodu je možné dopĺňať alebo meniť iba v písomnej forme po dohode všetkých troch zmluvných strán.

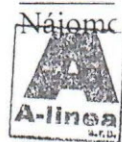
4.2. Dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch, každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.

4.3. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto je napísaná na základe ich slobodnej a vážnej vôle, právny úkon nebol urobený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s ňou ju podpisujú.

4.4. Táto Dohoda sa stáva neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.

V Sučanoch, dňa 01.12.2016

Nájomca 1



Nájomc
1
OFD UT KOŽNAVA
IČO: 36 054 305
DIČ: 2021663391

Prenajímateľ

