

ÚVEROVÁ ZMLUVA
č. ROP 90392-2012

Slovenská záručná a rozvojová banka, a. s.
Štefánikova 27, 814 99 Bratislava
Zástupcovia oprávnení konať na základe poverenia zo dňa 15.12.2011:
Ing. Miroslav Uličný, zamestnanec banky
a
Ing. Zlata Havrilová, zamestnanec banky
IČO: 00 682 420
IČ DPH: SK2020804478
Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3010/B

(ďalej len „Záručná banka" alebo „SZRB, a. s.")

a

Obec Sučany
sídlo: Námestie SNP 31, 038 52 Sučany
IČO: 00 316 938
DIČ: 2020595016
oprávnený konať: JUDr. Jozef Petráš CSc., starosta
bankové spojenie: bežný účet č. 3002515001/5600 vedený v Prima banka Slovensko a.s.
dotačný účet č. 0353400747/0900 vedený v SLSP, a.s.
(ďalej len „klient")

uzatvárajú

v zmysle § 497 a nasl. zákona č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov túto úverovú zmluvu:

Článok I.
Predmet zmluvy

1.1. Na základe žiadosti klienta zo dňa 14.05.2012 sa Záručná banka zaväzuje poskytnúť klientovi peňažné prostriedky ako úver v sume 74 178,-Eur (slovom sedemdesiatštyritisíc jednostosedem desiatosem eur), pri úrokovej sadzbe špecifikovanej v bode 6.1. tejto úverovej zmluvy a klient sa zaväzuje, že úver použije dohodnutým spôsobom, na dohodnutý účel, poskytnuté peňažné prostriedky spolu s príslušenstvom vráti a splní ďalšie záväzky uvedené v tejto úverovej zmluve.

Článok II.
Účel úveru

2.1. Záručná banka poskytuje klientovi úver podľa tejto úverovej zmluvy na dohodnutý účel, a to na financovanie stanovenej spoluúčasti klienta a neoprávnených nákladov klienta vyplývajúcich z projektu s názvom „Rekonštrukcia ZŠ spojená so zlepšením energetickej hospodárnosti budovy a modernizáciou interiéru", ktorý je v zmysle Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. Z 22110120487 01 zo dňa 22.03.2010 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 20.06.2011 (ďalej aj „Zmluva o NFP") podporovaný nenávratným finančným príspevkom (ďalej aj „NFP") z fondov Európskej únie v rámci Regionálneho operačného programu (ďalej aj „ROP"), ktorého Riadiacim orgánom je Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky (ďalej aj „riadiaci orgán"). V prípade nedodržania tejto podmienky účelového použitia

poskytnutých peňažných prostriedkov je Záručná banka oprávnená postupovať podľa bodu 8.1. tejto úverovej zmluvy.

2.2. Klient je oprávnený použiť úver len v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy a po predložení faktúr, súvisiacich s financovaným projektom. Klient je povinný obratom informovať Záručnú banku, ak sa zmení projekt alebo jeho financovanie.

Článok III.
Podmienky čerpania úveru

3.1. Podmienkou čerpania úveru alebo jeho časti je, aby klient najneskôr do 04.08.2012 splnil nasledovné povinnosti:

a) uzatvoriť so Záručnou bankou nasledovné zmluvy:

- Dohodu o vypĺňovacom práve k blankozmenke č. ROP 90392-2012,

b) predložiť Záručnej banke nasledovné doklady:

- písomné vyhlásenie klienta o zverejnení tejto úverovej zmluvy, ako aj všetkých ostatných zmlúv slúžiacich na zabezpečenie úveru, na ktoré sa povinnosť zverejnenia vzťahuje s uvedením údajov o zverejnení (ak bola zverejnená na webovom sídle klienta alebo v Obchodnom vestníku) alebo písomné vyhlásenie Centrálneho registra zmlúv vedeného Úradom vlády Slovenskej republiky (vybrať miesto zverejnenia v zmysle zákona) o zverejnení tejto úverovej zmluvy, a to podľa podmienok zverejňovania uvedených v zákone č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- Zmluvu o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, uzavretú medzi klientom a riadiacim orgánom (originál alebo overenú fotokópiu), vrátane Dodatku č.1,
- podpísaný dodatok k Zmluve o NFP, ktorým bude riešené predĺženie lehoty realizácie projektu a zmena nákladov projektu,
- zápisnicu z rokovania obecného zastupiteľstva o schválení poskytnutia úveru zo SZRB, a. s. na vlastné zdroje,
- schválený upravený rozpočet obce na r. 2012, v ktorom bude zapracovaný požadovaný úver a zdroje na splácanie úrokov z úveru,
- uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení upraveného rozpočtu na r. 2012,
- stanovisko hlavného kontrolóra obce k úpravám rozpočtu na r. 2012 a vyhlásenie, že sú dodržané podmienky prijatia návratných zdrojov v zmysle § 17 zákona č. 583/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov podľa odseku 6.,
- vlastná blankozmenka bez protestu vystavená klientom, pre účely úschovy v Záručnej banke,
- potvrdenie o zriadení inkasa v prospech Záručnej banky na účty klienta č. 3002515001/5600 vedený v Prima banka Slovensko a.s. a č. 0353400747/0900 vedený v SLSP, a.s., a to na splátky istiny, úrokov, úrokov z omeškania ako aj ostatných pohľadávok Záručnej banky vyplývajúcich z tejto zmluvy,

c) uhradiť poplatok za spracovanie úverového obchodu podľa bodu 6.8. tejto úverovej zmluvy.

Článok IV.
Čerpanie úveru

4.1. Zmluvné strany sa dohodli, že čerpanie úveru sa uskutoční po splnení všetkých podmienok uvedených v bode 2.1. a 3.1. tejto úverovej zmluvy poukázaním peňažných prostriedkov na základe jednoznačnej požiadavky klienta podpísanej jeho štatutárnym orgánom, resp. ním splnomocnenými osobami. Písomná požiadavka klienta na čerpanie úveru, resp. jeho časti, musí obsahovať tieto podstatné náležitosti: identifikáciu klienta v rozsahu údajov o klientovi uvedených v preambule tejto úverovej zmluvy, citáciu úverovej zmluvy, na základe ktorej klient žiada o čerpanie úveru, sumu požadovaného čerpania a termín čerpania úveru (na jeden termín suma spolu), vymenovanie daňových dokladov – faktúr – zodpovedajúcich rozpočtu projektu, ktoré klient predkladá na dokladovanie zmluvne dohodnutého účelu úveru a zároveň ktoré preukazujú na aké účty majú byť peňažné prostriedky z úverového účtu prevedené; identifikáciu a podpisy osôb oprávnených podpisovať požiadavky na čerpanie úveru. Bez vymenovaných podstatných náležitosti požiadavky klienta na čerpanie úveru je Záručná banka oprávnená čerpanie úveru, resp. jeho časti, odmietnuť.

Čerpanie úveru sa bude realizovať postupne v sume 74 178,-Eur (slovom sedemdesiatštyritisíc jednostosedemdesiatosem eur):
- v prospech účtu dodávateľov na základe predložených daňových dokladov – faktúr s DPH, vystavených od 10/2011,
- na bežný účet klienta v prípade refundácie nákladov vynaložených klientom na základe daňových dokladov – faktúr s DPH, vystavených od 10/2011, a dokladov o ich úhrade.

Minimálna výška jednotlivého čerpania je 3 000,– Eur.

4.2. V prípade nedodržania jednotlivých čerpaní čo do výšky a dohodnutých termínov, nárok na ich vyčerpanie zaniká, pokiaľ sa Záručná banka nedohodne s klientom na základe jeho podnetu oznámeného písomne minimálne 15 dní pred dohodnutým terminom toho – ktorého čerpania úveru vo forme dodatku k tejto úverovej zmluve inak.

Nárok na čerpanie úveru končí dňa 31.12.2012.

(vo väzbe na rezerváciu zdrojov banky výška prvého čerpania úveru nesmie byť nižšia ako je výška zaplateného poplatku za spracovanie úverového obchodu – viď bod 6.8. tejto úverovej zmluvy)

Klient sa zaväzuje písomne oznámiť Záručnej banke plánované čerpanie úveru alebo jeho časti, a to do 7 pracovných dní pred plánovaným čerpaním, najneskôr však do 7 pracovných dní pred dňom uvedeným ako posledný deň uplatnenia nároku klienta na čerpanie, ktorý je uvedený v tomto bode.

4.3. Peňažné prostriedky poskytuje Záručná banka tak, že vykoná platbu na základe predložených daňových dokladov v prospech účtov tretích osôb podľa jednoznačnej a úplnej požiadavky klienta alebo ich poukáže na bežný účet klienta uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

Článok V.
Splácanie úveru

5.1. Klient sa zaväzuje splácať úver v celkovej výške 74 178,-Eur (slovom sedemdesiatštyritisíc jednostosedemdesiatosem eur) zo svojho bežného účtu č. 3002515001/5600 vedeného v Prima banka Slovensko a.s. a z dotačného účtu č. 0353400747/0900 vedeného v SLSP, a.s. priamo na úverový účet vedený v Záručnej banke č. 90392/3000, pravidelnými mesačnými splátkami, vždy k 21. dňu príslušného kalendárneho mesiaca
- od 21.01.2013 do 21.04.2022 po 657,- Eur
- dňa 21.05.2022 vo výške 594,- Eur.

5.2. V prípade, že splatnosť istiny úveru a jeho príslušenstva pripadne na deň pracovného voľna alebo deň pracovného pokoja, je splátka splatná v posledný pracovný deň pred dňom pracovného voľna alebo pred dňom pracovného pokoja.

5.3. Úver sa bude splácať z došlých platieb v poradí vždy od najstaršej splatnej pohľadávky: 1.všetky poplatky a ostatné príslušenstvo pohľadávky, 2.úroky z omeškania, 3.úroky, 4.istina po lehote splatnosti a 5.splatná istina. V tej súvislosti klient výslovne súhlasí s tým, že Záručná banka je oprávnená akúkoľvek platbu klienta na plnenie peňažného záväzku z tejto úverovej zmluvy započítať najprv na dlžné splatné príslušenstvo záväzku od najstaršej pohľadávky a až potom na dlžnú splatnú istinu od najstaršej pohľadávky, a to aj vtedy, ak klient pri platení určí inak.

5.4. Zmluvné strany sa dohodli, že dňom úhrady splátky istiny sa rozumie deň pripísania peňažných prostriedkov na účet Záručnej banky.

5.5. Klient súhlasí, aby Záručná banka vykonala z vlastného podnetu splátku istiny úveru a aj splátku úrokov a úrokov z omeškania a poplatkov a ostatného príslušenstva pohľadávky, v termínoch podľa tejto úverovej zmluvy na ťarchu bežného účtu klienta uvedeného v bode 5.1. tejto úverovej zmluvy inkasným spôsobom.
Súhlas klienta v tejto úverovej zmluve nahradzuje písomný príkaz klienta pre banky, ktoré jeho účty spravujú, prípadne budú spravovať, na realizáciu inkasa v prospech Záručnej banky za účelom úhrady pohľadávky a jej príslušenstva vyplývajúcich z tejto úverovej zmluvy.

5.6. Klient sa zaväzuje zabezpečiť na svojom bežnom účte uvedenom v bode 5.1. tejto úverovej zmluvy, z ktorého bude splácať úver, dostatok peňažných prostriedkov na úhradu splatných záväzkov v dohodnutej výške, najneskôr do 5 dní predchádzajúcich dňu splatnosti.

5.7. Klient sa zaväzuje, že počas trvania záväzkov z tejto úverovej zmluvy nezruší svoj bežný účet uvedený v bode 5.1. tejto úverovej zmluvy a ani právo inkasa splátok istiny, úrokov a úrokov z omeškania ako aj ostatných pohľadávok Záručnej banky z tejto úverovej zmluvy.

5.8. Záručná banka je oprávnená na žiadosť klienta (predloženú najneskôr 15 dní pred termínom splátky) v odôvodnených prípadoch povoliť prolongáciu splátky istiny úveru (nie úroku), pričom je oprávnená účtovať poplatok v zmysle platného Sadzobníka poplatkov Záručnej banky.

5.9. Pokiaľ klient nevyčerpal úver do výšky uvedenej v bode 1.1. tejto úverovej zmluvy v termíne uvedenom v bode 4.1. tejto úverovej zmluvy a nárok na čerpanie úveru zanikol podľa bodu 4.2. tejto úverovej zmluvy, klient je povinný splatiť úver v splátkach uvedených v bode 5.1. tak, že posledná splátka sa zníži o nevyčerpanú čiastku. Pokiaľ nevyčerpaná časť úveru je vyššia ako posledná splátka stanovená v bode 5.1. posledná splátka sa zruší a bezprostredne predchádzajúca splátka sa zníži o nevyčerpanú časť úveru prevyšujúcu čiastku poslednej splátky podľa bodu 5.1. Obdobným spôsobom sa postupuje, ak nevyčerpaná čiastka je vyššia ako zrušená posledná splátka, a to vždy zrušením splátky najneskôr splatnej smerom ku skôr splatnej splátke podľa bodu 5.1. Ak má klient povinnosť splatiť úver jednorazovou splátkou, zníži sa táto splátka o nevyčerpanú časť úveru.

5.10. Klient súhlasí s tým, že Záručná banka nie je povinná mu vrátiť preplatok peňažných prostriedkov do výšky 1,- Eur a táto peňažná suma pri ukončení úverového obchodu sa nepovažuje za dlh Záručnej banky voči klientovi.

5.11. Záručná banka akceptuje predčasnú / mimoriadnu splátku / a predčasné splatenie úveru na základe predchádzajúceho písomného informovania zo strany klienta. V tomto prípade Záručná banka neúčtuje klientovi poplatok v zmysle Sadzobníka poplatkov SZRB, a. s.

Článok VI.
Úroky a poplatky

6.1. Klient sa zaväzuje platiť Záručnej banke z poskytnutých peňažných prostriedkov úroky podľa **variabilnej úrokovej sadzby** vo výške sadzby EURIBOR fixovanej pre 6 - mesačné depozitá s odchýlkou vo výške **+ 2,9 % p. a.** (slovom dve celé deväť desatín percenta per annum). Informatívna výsledná úroková sadzba ku dňu 06.06.2012, viazaná na EURIBOR vo výške 0,939 % p. a. (slovom nula celá deväťstotridsaťdeväť tisícin percenta per annum), je spolu

s odchýlkou vo výške 3,839 % p. a. (slovom tri celé osemstotridsaťdeväť tisícin percenta per annum).
Pre určenie výšky úrokov je rozhodujúci fixing EURIBOR vyhlásený (fixovaný) o 11.00 hod. SEČ alebo približne v tomto čase v druhý pracovný deň (t. j. deň, kedy je v prevádzke systém TARGET) pred začiatkom príslušného úrokového obdobia na strane EURIBOR01 služby REUTERS, dva pracovné dni pred dňom prvého čerpania (poskytnutia) úveru.

Táto úroková sadzba je rozhodujúca pre určenie výšky úrokov na obdobie v dĺžke 6 mesiacov (začínajúce plynúť v deň prvého čerpania úveru), po jeho uplynutí sa vypočíta vždy rovnakým spôsobom a použije sa vždy na ďalšie 6 mesačné obdobie, pričom pre stanovenie je rozhodujúci fixing EURIBOR určený pre 6 mesačné depozitá vyhlásený dva pracovné dni pred prvým dňom nového úrokového obdobia.

Pre určenie výšky sadzby EURIBOR sú rozhodujúce údaje oznamované agentúrou REUTERS, na internetových stránkach NBS, prípadne uverejňované v Hospodárskych novinách obvykle v nasledujúci pracovný deň.

V prípade, že pre deň, ktorý je posledným pracovným dňom práve uplynutého 6 mesačného obdobia, nebude vyhlásená sadzba EURIBOR určená pre preceňované depozitá, považuje sa za základ pre variabilnú úrokovú sadzbu pre najbližšie nasledujúce obdobie precenenia úroková sadzba vo výške, v akej bol naposledy vyhlásený EURIBOR určený pre 6 mesačné depozitá.

6.2. Výška úrokov je dohodnutá úrokovou sadzbou, ktorá je určená percentuálnou sadzbou za rok (per annum, v skratke „p. a.").

6.3. Spôsob výpočtu úroku je metódou 365/360 dní v roku, t. j.

$$\frac{\text{dlžná suma x skutočný počet dní dlhu x úroková sadzba}}{360 \times 100}$$

6.4. Klient je povinný platiť dohodnuté úroky na číslo úverového účtu vedeného v Záručnej banke **90392/3000** vždy k poslednému kalendárnemu dňu mesiaca, začínajúc mesiacom, v ktorom sa začalo čerpanie úveru. Záručná banka je oprávnená vyúčtovať úroky na ťarchu bežného účtu klienta uvedeného v bode 5.1. tejto úverovej zmluvy, a to vždy k poslednému kalendárnemu dňu mesiaca, začínajúc mesiacom, v ktorom sa začalo čerpanie úveru.

6.5. Klient sa zaväzuje, že svoj splatný dlh voči Záručnej banke z dôvodu platenia úrokov (v poradí úroky z omeškania a úroky) uhradí pred svojím splatným dlhom z dôvodu vrátenia poskytnutých peňažných prostriedkov, t. j. istiny úveru.

6.6. Ak klient neuhradí splátku istiny v súlade s termínmi uvedenými v tejto úverovej zmluve, je povinný zaplatiť Záručnej banke **úrok z omeškania 5,0 % p.** a. (slovom: päť celé nula percenta per annum) k platnej úrokovej sadzbe z nesplatenej splátky istiny až do termínu skutočného zaplatenia splátky istiny. Úrok z omeškania je klient povinný zaplatiť v termíne splátky úrokov uvedenom v bode 6.4 tejto úverovej zmluvy. Záručná banka si vyhradzuje právo zvýšiť úrok z omeškania až na úroveň trhovej úrokovej sadzby (najvyššej sadzby EURIBOR) v tom prípade, ak je nútená nakúpiť dodatočné zdroje na krytie nezrealizovanej splátky úveru priamo na trhu za cenu vyššiu ako je táto sadzba úroku z omeškania. Záručná banka túto skutočnosť oznámi klientovi písomne.

6.7. V prípade, že klient nevyčerpá úver podľa podmienok tejto úverovej zmluvy v dohodnutých termínoch v celej výške uvedenej v bode 1.1 tejto úverovej zmluvy alebo skôr splatí úver alebo jeho časť ako je zmluvne dohodnuté, Záručná banka nebude účtovať klientovi poplatok v zmysle Sadzobníka Záručnej banky za nedočerpanie alebo predčasné splatenie úveru.

6.8. Klient sa zaväzuje zaplatiť za spracovanie úverového obchodu jednorazový poplatok vo výške 0,3 % celkovej sumy poskytnutého úveru, t. j. vo výške **222,53 Eur**. Klient je povinný uhradiť predmetný poplatok najneskôr do piatich (5) pracovných dní odo dňa podpisu tejto úverovej

zmluvy na číslo úverového účtu vedeného v Záručnej banke **90392/3000**, pričom poplatok sa považuje za uhradený pripísaním peňažných prostriedkov na uvedený účet.

6.9. Klient súhlasí s inkasným spôsobom zúčtovania úrokov a poplatkov na ťarchu jeho účtu uvedeného v tejto úverovej zmluve.

6.10. Zmluvné strany sa dohodli, že dňom úhrady úrokov, úrokov z omeškania a poplatkov sa rozumie deň pripísania finančných prostriedkov na účet Záručnej banky.

Článok VII.
Ďalšie podmienky

Zmluvné strany sa dohodli na týchto ďalších podmienkach :

7.1. Klient sa zaväzuje, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu Záručnej banky nespíše notársku zápisnicu ako exekučný titul v prospech iného veriteľa.

7.2. Klient sa zaväzuje informovať Záručnú banku najmä o úveroch čerpaných v iných bankách (prípadne u iných právnických alebo u fyzických osôb), o záväzkoch, ktoré prevzal za úhradu záväzkov iných právnických a fyzických osôb. Pokiaľ úverová angažovanosť v rámci hospodársky spojených osôb klienta bude nad 3 300 tis. Eur, je k úkonom uvedeným v predchádzajúcej vete potrebný predchádzajúci písomný súhlas Záručnej banky.

7.3. Klient sa zaväzuje, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu Záručnej banky nescudzí svoj majetok uvedený v čestnom prehlásení o stave svojho majetku predloženom Záručnej banke pri podaní žiadosti o úver alebo v poslednom čestnom vyhlásení podanom Záručnej banke v priebehu úverového vzťahu podľa tejto úverovej zmluvy ako aj majetok, ktorého vlastníctvo klientom bolo zistené na základe overenia skutkového stavu majetku klienta Záručnou bankou.

7.4. Klient berie podpisom tejto úverovej zmluvy na vedomie, že Záručná banka je oprávnená zhromažďovať údaje o klientovi v rozsahu stanovenom v zákone č. 483/2001 Z. z. o bankách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o bankách"), ako aj poskytnúť údaje o klientovi v súlade so zákonom o bankách aj bez súhlasu klienta.

7.5. Klient podpisom tejto úverovej zmluvy súhlasí s tým, aby Záručná banka poskytla v rozsahu a za podmienok stanovených v zákone o bankách údaje o klientovi pre spoločný register bankových informácií (ďalej len „spoločný bankový register") a sprístupnila tak poskytovanie údajov o klientovi pre banky a pobočky zahraničných bánk, ktoré vytvorili spoločný bankový register.
Ďalej klient súhlasí s tým, aby Záručná banka poskytla, resp. sprístupnila, v nevyhnutnom rozsahu informácie charakteru bankového tajomstva (ďalej len „bankové informácie"), a to Slovenskej pošte, a. s., príp. ďalším právnickým osobám vykonávajúcim poštovú prevádzku s povolenou obstarávateľskou činnosťou, za účelom zabezpečenia zasielania výpisov z úverových účtov klientom. Súhlas s poskytnutím, resp. sprístupnením, bankových informácií právnickým osobám, s ktorými Záručná banka spolupracuje pri činnostiach vykonávaných v súlade s bankovým povolením, udeľuje klient za podmienky, že o tejto spolupráci Záručná banka poskytne najmenej 15 dní vopred informáciu na svojej internetovej stránke.

7.6. Klient podpisom tejto úverovej zmluvy súhlasí s tým, aby Záručná banka poskytla zástupcom MVRR, zástupcom Európskej únie, resp. poskytovateľovi NFP akékoľvek informácie a dokumentáciu, súvisiacu s touto úverovou zmluvou, resp. inou zmluvou, ktorú uzatvorí Záručná banka s klientom v súvislosti s projektom a touto úverovou zmluvou. Tento súhlas klienta platí aj v prípade, ak tieto informácie tvoria predmet bankového tajomstva v zmysle Zákona o bankách.

7.7. Klient vyhlasuje, že k Záručnej banke nemá osobitný vzťah podľa § 35 zákona o bankách. V prípade, ak klient poskytol Záručnej banke nepravdivé údaje a informácie, ktoré Záručná banka potrebovala na účel preverenia, či klient nemá osobitný vzťah k Záručnej banke v zmysle

§ 35 zákona o bankách, je Záručná banka okamžite povinná požadovať od klienta splatenie celej dlžnej sumy vyplývajúcej z tejto úverovej zmluvy vrátane splatenia úrokov za celú dohodnutú dobu úveru, a to odo dňa, kedy sa Záručná banka dozvedela o nepravdivosti týchto údajov.

7.8. V zmysle § 89 ods. 3 zákona o bankách klient záväzne vyhlasuje, že na vrátenie úveru použije peňažné prostriedky, ktoré budú jeho vlastníctvom, resp. prostriedky NFP a úverový obchod vykonáva na vlastný účet. V prípade, ak klient použije na vrátenie (splátky) úveru prostriedky inej osoby alebo ak je obchod vykonaný na účet inej osoby, klient sa zaväzuje predložiť Záručnej banke písomné vyhlásenie, v ktorom je povinný uviesť meno, priezvisko, rodné číslo alebo dátum narodenia a adresu trvalého pobytu fyzickej osoby alebo názov, sídlo a identifikačné číslo právnickej osoby, ak ho má pridelené, ktorej vlastníctvom sú prostriedky a na účet ktorej je obchod vykonaný; v takomto prípade je klient povinný odovzdať Záručnej banke aj písomný súhlas dotknutej osoby na použitie jej finančných prostriedkov na splatenie úveru a na vykonanie tohto obchodu na jej účet.

7.9. Klient vyhlasuje, že súhlasí s tým, aby Záručná banka postúpila svoju pohľadávku vyplývajúcu z tejto úverovej zmluvy, a to ako pred lehotou splatnosti, tak aj po lehote splatnosti, inému veriteľovi.

7.10. Klient sa zaväzuje v priebehu trvania tejto úverovej zmluvy informovať Záručnú banku o všetkých zmenách, ktoré by mali za následok zníženie hodnoty majetku, ktorý je predmetom zabezpečenia, jeho zničenie, zhoršenie kvality alebo odcudzenie. Ak takýto prípad nastane, je klient povinný neodkladne doplniť zabezpečenie na pôvodný rozsah tak, aby zodpovedala požadovanej výške podľa požiadaviek Záručnej banky ako záložného veriteľa v lehote určenej Záručnou bankou. Ak klient tento záväzok nesplní, Záručná banka je oprávnená časť nezabezpečenej pohľadávky považovať za splatnú a voči klientovi postupovať v zmysle bodu 8.1. tejto úverovej zmluvy.

7.11. Klient je povinný počas trvania úverového vzťahu podľa tejto úverovej zmluvy na základe písomnej žiadosti Záručnej banky a v lehote stanovenej Záručnou bankou rozšíriť, resp. doplniť okruh zabezpečenia, ak sa podľa názoru Záručnej banky zvýšia riziká návratnosti úveru.

7.12. Klient sa zaväzuje, že predloží Záručnej banke na základe jej písomnej žiadosti a v lehote určenej v žiadosti na ohodnotenie majetku založeného na zabezpečenie pohľadávok z tejto úverovej zmluvy, ktorý je vo vlastníctve klienta- záložcu ako aj tretej osoby - záložcu, znalecké posudky vypracované na vlastné náklady klienta. V prípade, ak klient záväzok uvedený v predchádzajúcej vete nesplní, je Záručná banka oprávnená dať vypracovať takéto znalecké posudky na účet klienta a s čím klient podpisom tejto zmluvy vyjadruje svoj súhlas.

7.13. Klient sa zaväzuje uhradiť všetky prípadné náklady, ktoré Záručnej banke vzniknú v súvislosti s touto úverovou zmluvou, ako aj vyúčtované poplatky v zmysle platného Sadzobníka poplatkov Záručnej banky za úkony Záručnej banky súvisiace s touto úverovou zmluvou. Súčasne klient dáva Záručnej banke sľub odškodnenia a zaväzuje sa, že nahradí Záručnej banke na jej požiadanie škodu, ktorá jej vznikne z toho, že Záručná banka na základe žiadosti klienta uzavrela túto úverovú zmluvu a s ňou súvisiace dokumenty.

7.14. Klient podpisom tejto zmluvy čestne vyhlasuje, že ku dňu podpisu tejto úverovej zmluvy nemá záväzky po lehote splatnosti voči daňovému úradu, sociálnej poisťovni, zdravotným poisťovniam, colnému úradu a úradu práce.

7.15. Záručná banka sa zaväzuje informovať o svojich obchodných podmienkach na vykonávanie obchodov, vrátane cien obchodov, a to v sídle Záručnej banky a v sídlach jej regionálnych zastúpení. Záručná banka a klient sa dohodli, že o akejkoľvek zmene obchodných podmienkach na vykonávanie obchodov, vrátane cien obchodov, bude Záručná banka informovať klienta v sídle Záručnej banky a v sídlach jej regionálnych zastúpení, a to najmenej 15 dní pred nadobudnutím účinnosti príslušnej zmeny.

Článok VIII.
Osobitné ustanovenia

8.1. V prípade, ak:

- klient použije úver na iný, ako dohodnutý účel a/alebo,
- klient v dohodnutom termíne neuhradí splátku istiny, alebo úroku, alebo neuhradí poplatky, resp. istinu úveru a /alebo príslušenstvo úveru uhradí po lehote splatnosti alebo uhradí iba časť pohľadávky s príslušenstvom a/alebo,
- klient neplatí poistné a/alebo,
- sa zhorší alebo zanikne zabezpečenie úveru a/alebo,
- sa podľa posúdenia Záručnej banky zvýšia riziká v návratnosti úveru a/alebo,
- zaniklo podnikateľské oprávnenie klienta a/alebo,
- v majetkových pomeroch klienta nastalo podstatné zhoršenie, napr. voči jeho majetku sa začalo exekučné konanie, a/alebo,
- klient poskytol Záručnej banke nesprávne údaje a/alebo neposkytol zmluvne dohodnuté údaje a podklady a/alebo,
- klient nesplnil alebo porušil akýkoľvek svoj záväzok alebo povinnosť podľa tejto úverovej zmluvy alebo zabezpečovacích zmlúv a/alebo,
- sa klient stane insolventným alebo môže byť považovaný za platobne neschopného alebo predĺženého podľa všeobecne záväzných právnych predpisov alebo vyhlási alebo uzná, že nie je schopný zaplatiť akýkoľvek svoj peňažný záväzok voči Záručnej banke alebo voči tretej osobe v termíne jeho splatnosti a/alebo,
- klient nedodrží svoj záväzok vyplývajúci z inej zmluvy medzi klientom a Záručnou bankou alebo ktoroukoľvek treťou osobou v prípade, že toto nedodržanie môže mať podľa názoru Záručnej banky vplyv na schopnosť klienta plniť záväzky voči Záručnej banke a/alebo,
- bude voči klientovi alebo Záručnej banke začaté súdne konanie, ktoré sa bude týkať tejto úverovej zmluvy alebo zabezpečovacích zmlúv uvedených v bode 3.1. tejto zmluvy a/alebo,
- bol podaný návrh na vyrovnanie, reštrukturalizáciu alebo vyhlásenie konkurzu na majetok klienta a/alebo,
- je klient v likvidácii a/alebo,
- vo všeobecnosti nastane akákoľvek skutočnosť, ktorá ohrozí splácanie úveru alebo bude mať negatívny vplyv na akékoľvek zabezpečenie úveru a/alebo,
- klient odvolá akékoľvek plnomocenstvo, prípadne dohodu k plnej moci obsiahnuté v zmluvách zabezpečujúcich pohľadávku Záručnej banky voči klientovi podľa tejto úverovej zmluvy,
- klient alebo ručiteľ scudzil bez predchádzajúceho súhlasu Záručnej banky majetok, ktorý bol predmetom zabezpečenia pohľadávky Záručnej banky vyplývajúcej z tejto úverovej zmluvy,

je Záručná banka oprávnená:

a) požadovať splatenie úveru vrátane úrokov i poplatkov jednorazovo pred termínom splatnosti a/alebo,
b) uhradiť svoju pohľadávku (istina vrátane úrokov a poplatkov) z bežného účtu klienta inkasným spôsobom a/alebo,
c) nepovoliť, obmedziť, alebo zastaviť čerpanie dohodnutého úveru, alebo požadovať ďalšie zabezpečenie za poskytnutý úver a/alebo,
d) uplatniť právo vyplývajúce zo zabezpečenia úveru a/alebo,
e) vymáhať splatnú pohľadávku v zmysle platných právnych predpisov a/alebo,
f) zvýšiť dohodnutú úrokovú sadzbu z nesplateného zostatku istiny bez súhlasu klienta a/alebo,
g) odstúpiť od tejto úverovej zmluvy.

8.2. Záručná Banka je oprávnená na postup podľa bodu 8.1. tejto úverovej zmluvy aj vtedy, ak neskôr bol dôvod uplatnenia niektorého z postupov uvedených v bode 8.1. písm. a) až g) dodatočne odstránený.

8.3. Ak nastane niektorá zo skutočností uvedených v bode 8.1. tejto úverovej zmluvy, Záručná banka je oprávnená postupovať spôsobom uvedeným v bode 8.1. tejto úverovej zmluvy vo

všetkých úverových vzťahoch uzatvorených s klientom, k čomu klient podpisom tejto úverovej zmluvy dáva výslovný súhlas.

Článok IX.
Záverečné ustanovenia

9.1. Táto úverová zmluva sa uzatvára na celú dobu trvania práv a povinností z nej vyplývajúcich.

9.2. Túto úverovú zmluvu možno meniť písomnými dodatkami podpísanými obidvoma zmluvnými stranami s výnimkou tých zmien, ktoré môže Záručná banka uskutočniť jednostranne podľa tejto úverovej zmluvy.

9.3. Klient je oprávnený odstúpiť od tejto úverovej zmluvy len do doby, kým nedošlo k čerpaniu úveru. Záručná banka má právo jednostranne odstúpiť od tejto úverovej zmluvy v prípade porušenia podmienok klientom podľa bodu 8.1. tejto úverovej zmluvy.

9.4. V prípade odstúpenia od tejto úverovej zmluvy sa klient zaväzuje vrátiť vyčerpaný úver spolu s úrokmi a úrokmi z omeškania a zaplatiť všetky poplatky a náklady najneskôr do 30. kalendárnych dní od dňa doručenia oznámenia o odstúpení. Zmluvné strany sa dohodli, že odstúpenie od tejto úverovej zmluvy nemá vplyv na existujúce zabezpečenie pohľadávky.

9.5. Všetky písomnosti zasiela Záručná banka klientovi na poslednú známu adresu klienta. Ak Záručná banka doručuje klientovi doporučenú zásielku, táto sa považuje za doručenú aj v prípade, ak sa zásielka vráti Záručnej banke ako nedoručiteľná, a to dňom podania zásielky na prepravu. Inak sa písomnosť považuje za doručenú, ak je prevzatá osobne, alebo piatym dňom po dni, keď bola písomnosť podľa údajov Záručnej banky daná na poštovú prepravu.

9.6. Táto úverová zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami. Klient je povinnou osobou v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon") a táto úverová zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle tohto zákona a nadobúda účinnosť v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v platnom znení aj s jej prílohami a súčasťami (ak sa v zmysel zákona zverejňujú), a to v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky alebo na webovom sídle klienta alebo v Obchodnom vestníku a to podľa podmienok zverejňovania uvedených v zákone. Táto úverová zmluva nadobúda účinnosť v zmysle predchádzajúcej vety s výnimkou ustanovení bodu 4.1. tejto úverovej zmluvy o práve klienta čerpať úver, ktoré nadobúdajú účinnosť dňom splnenia tej podmienky uvedenej v bode 3.1. tejto úverovej zmluvy, ktorá bude splnená najneskôr. Ak klient nezverejní túto zmluvu v lehote troch mesiacov odo dňa podpisu tejto zmluvy platí, že k uzatvoreniu tejto zmluvy nedošlo.

9.7. Táto úverová zmluva a akékoľvek mimozmluvné záväzky, ktoré z nej vyplývajú alebo vznikajú v súvislosti s ňou, sa riadia právom Slovenskej republiky. Sporné otázky, ktoré vzniknú z tejto úverovej zmluvy, budú riešiť zmluvné strany prednostne rokovaním štatutárnych orgánov, resp. nimi splnomocnených zástupcov. Zmluvní účastníci sa v súlade s § 93b zákona o bankách neodvolateľne dohodli, že ak nedôjde k mimosúdnej dohode, majetkový spor z tejto úverovej zmluvy rozhodne Stály Rozhodcovský súd Slovenskej bankovej asociácie v jeho sídle v Bratislave.

9.8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú Všeobecné obchodné podmienky pre úvery a bankové záruky SZRB, a. s.

9.9. Táto úverová zmluva sa vyhotovuje v troch rovnopisoch, z toho dva rovnopisy pre Záručnú banku a jeden rovnopis pre klienta.

9.10. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto úverovú zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali. Zmluvné strany súčasne vyhlasujú, že ju podpisujú oprávnené osoby.

Príloha: Všeobecné obchodné podmienky pre úvery a bankové záruky SZRB, a. s.

V Liptovskom Mikuláši, dňa 11.6.2012

Za Slovenskú záručnú a rozvojovú banku, a. s.:

Pečiatka

Ing. Miroslav Uličný
zamestnanec oprávnený konať
na základe poverenia

Ing. Zlata Havrilová
zamestnanec oprávnený konať
na základe poverenia

V Liptovskom Mikuláši, dňa 12.01.2012

Za Obec Sučany:

Pečiatka

JUDr. Jozef Petráš CSc.
starosta

Totožnosť a podpis zástupcu klienta overil /a/ : ..... dňa 12.01.2012

SLOVENSKÁ ZÁRUČNÁ A ROZVOJOVÁ BANKA

Všeobecné obchodné podmienky pre úvery a bankové záruky SZRB, a. s.

1. Slovenská záručná a rozvojová banka, a. s. so sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00 682 420, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3010/B (ďalej len „SZRB" alebo „banka") v súlade s § 273 Obchodného zákonníka vydáva pre bankové obchody charakteru poskytovaných úverov a bankových záruk všeobecné obchodné podmienky (ďalej len „VOP"), ktoré dopĺňajú obsah príslušných zmluvných dokumentov a tvoria ich neoddeliteľnú súčasť.

2. DEFINÍCIE POJMOV

Ak nie je v právnych dokumentoch pre úvery a bankové záruky uvedené inak, majú nižšie uvedené pojmy tento význam:

2.1. Klient banky alebo dlžník v záväzkovom vzťahu (ďalej aj ako „obligačný dlžník"), k poskytnutej bankovej záruke (ďalej aj ako „mandant") - účastník obchodu v zmluvnom vzťahu alebo nezmluvnom vzťahu k banke, osoba, s ktorou alebo pre ktorú vykonáva banka svoje bankové činnosti a s ktorou má alebo bude mať uzavretý obchod:

a) podnikatelia, ktorí vykonávajú podnikateľskú činnosť podľa všeobecného predpisu[1], t. j.:
   aa) osoby, zapísané v obchodnom registri (právnické osoby a fyzické osoby podnikatelia),
   ab) osoby, ktoré podnikajú na základe živnostenského oprávnenia a nie sú zapísané v obchodnom registri (fyzické osoby – podnikatelia),
   ac) osoby, ktoré podnikajú na základe iného než živnostenského oprávnenia podľa osobitných predpisov,
   ad) fyzické osoby, ktoré sa zaoberajú poľnohospodárskou výrobou a sú zapísané do evidencie podľa osobitného predpisu,
   (ďalej aj „podnikatelia"),
b) právnické osoby, ktoré boli zriadené podľa osobitného predpisu[2] (napr. spoločenstvá vlastníkov bytov),
c) právnické osoby, ktoré neboli zriadené alebo založené za účelom podnikania – obce, mestá[3] a vyššie územné celky[4], (ďalej aj „obce a mestá" alebo „municipality"),
d) právnické osoby – banky, zriadené podľa osobitného predpisu[5] (ďalej aj „banky").

2.2. Bankové činnosti – činnosti, ktoré banka vykonáva na základe bankového povolenia a v súlade s osobitným predpisom[6].

2.3. Aktívny obchod – záväzkové vzťahy v oblasti poskytovania úverov a bankových záruk medzi bankou a klientom a akékoľvek operácie súvisiace s týmito bankovými činnosťami

2.4. Úver – dočasné poskytnutie peňažných prostriedkov

2.5. Priamy úver – dočasné poskytnutie peňažných prostriedkov bankou klientovi na základe úverovej zmluvy

2.6. Nepriamy úver – dočasné poskytnutie peňažných prostriedkov inej banke na základe úverovej zmluvy uzavretej medzi SZRB a inou bankou za účelom poskytnutia peňažných prostriedkov touto inou bankou klientovi za podmienok dohodnutých v úverovej zmluve.

2.7. Úverová zmluva[7] - písomná dohoda medzi veriteľom (bankou) a klientom / dlžníkom, na základe ktorej sa veriteľ zaväzuje, že na požiadanie dlžníka poskytne v jeho prospech peňažné prostriedky do určitej sumy a na dohodnutý účel a dlžník sa zaväzuje poskytnuté peňažné prostriedky v dohodnutých termínoch vrátiť, zaplatiť úroky a splniť ďalšie podmienky uvedené v úverovej zmluve.

2.8. Úverový účet – evidenčný účet klienta, vedený bankou, na ťarchu ktorého dochádza k poskytnutiu peňažných prostriedkov, t. j. čerpaniu úveru a v prospech ktorého klient uhrádza splátky úvery

2.9. Bankové záruka[8] - vzniká písomným vyhlásením banky v záručnej listine, že uspokojí veriteľa (beneficienta) do výšky určitej peňažnej sumy podľa obsahu záručnej listiny, ak určitá tretia osoba - príkazca (dlžník) nesplní svoj určitý záväzok alebo sa splnia iné podmienky, určené v záručnej listine (ďalej aj „**plnenie z bankovej záruky**"). Podľa formy zabezpečenia prípadného plnenia z bankovej záruky, poskytuje SZRB

a) **bankovú záruku s priamym zabezpečením**;
b) **bankovú záruku s nepriamym zabezpečením** – SZRB si nezabezpečuje svoju budúcu pohľadávku

[1] § 2 ods. 1a 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len "Obchodný zákonník")
[2] napr. zákon č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov
[3] zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
[4] zákon č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov
[5] Zákon č. 483/2001 Z. z. o bankách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o bankách")
[6] Zákon o bankách
[7] § 497 až 507 Obchodného zákonníka
[8] § 313 až 322 Obchodného zákonníka

voči klientovi z prípadného plnenia z bankovej záruky, má však nárok voči beneficientovi na podiel zo speňaženia zabezpečovacích inštitútov beneficienta vo výške zodpovedajúcej záručnému percentu.

2.10. Mandátna zmluva[9] - písomná dohoda upravujúca vzťah mandatára a mandanta, ktorou sa mandatár zaväzuje, že pre mandanta na jeho účet zariadi za poplatok určitú obchodnú záležitosť a mandant sa zaväzuje zaplatiť mu za to poplatok. Mandátnu zmluvu banka uzatvára najmä v súvislosti s poskytnutím bankovej záruky za záväzky klienta, spravidla sa ňou zabezpečuje peňažné plnenie voči tretej osobe - beneficientovi (veriteľovi), ak tak neurobí mandant, pričom mandátna zmluva určuje základný obsah záručnej listiny

2.11. Záručná listina – písomné vyhlásenie banky, ktorá poskytuje bankovú záruku, že uspokojí beneficienta veriteľa do výšky určitej peňažnej sumy podľa obsahu záručnej listiny, ak príkazca (dlžník) nesplní určitý záväzok alebo sa splnia iné podmienky v nej určené.

2.12. Mandant - je subjekt zmluvného vzťahu (klient, príkazca), ktorému sa banka zaväzuje za poplatok vystaviť bankovú záruku na úhradu jeho záväzkov

2.13. Mandatár - je subjekt zmluvného vzťahu (banka), ktorý na základe žiadosti mandanta poskytne mandantovi (klientovi) bankovú záruku na splnenie jeho záväzkov.

2.14. Beneficient – je oprávnený subjekt (veriteľ) – príjemca bankovej záruky, v prospech ktorého je poskytnutá banková záruka.

2.15. Pohľadávka je nárok veriteľa na určité peňažné, prípadne vecné plnenie zo strany dlžníka, vzniknutý v súvislosti so zmluvným vzťahom. Príslušenstvom pohľadávky sú úroky, úroky z omeškania, a náklady spojené s jej uplatnením a ďalšie náklady, ak sú dohodnuté v zmluve, napr. úhrady, poplatky a ostatné platby - poistné, strážna služba a pod.

2.16. Default doložka - definuje v úverových zmluvách alebo v mandátnych zmluvách postupy banky v prípade nedodržania, resp. neplnenia záväzkov zo strany dlžníka alebo mandanta. V prípade úverov má predovšetkým zabezpečiť vyhlásenie predčasnej splatnosti úveru za účelom okamžitej návratnosti peňažných prostriedkov.

2.17. Návratnosť aktívneho obchodu - je prvoradou podmienkou uzavretia aktívneho obchodu zo strany banky. Preukázaním návratnosti sa rozumie schopnosť klienta splniť záväzky vyplývajúce z aktívneho obchodu, t. j. splatiť aktívny obchod, vrátane jeho príslušenstva, v požadovanej lehote splatnosti a za vopred dohodnutých podmienok z vlastných finančných zdrojov vytvorených zo svojej podnikateľskej činnosti alebo inej ziskovej činnosti - primárna návratnosť.

2.18. Zabezpečenie aktívneho obchodu požaduje banka v závislosti na rizikách návratnosti aktívneho obchodu, v nadväznosti na bonitu klienta a mieru zistených rizík dohodne SZRB s klientom podmienky na zabezpečenie aktívneho obchodu. Na zabezpečenie pohľadávky SZRB prijíma majetok, na ktorom neviaznu ťarchy iných veriteľov. Majetok, ktorý tvorí zabezpečenie musí b poistený, pričom poistné plnenie musí byť vinkulovan v prospech banky. Na zabezpečenie pohľadávky SZRB prijíma banka najmä tieto zabezpečovacie prostriedky:

- vinkulácia termínovaného vkladu,
- záložné právo k nehnuteľným veciam,
- záložné právo k rozostavanej stavbe,
- záložné právo k hnuteľným veciam, registrované v Notárskom centrálnom registri,
- zmluva o budúcej zmluve k založeniu nehnuteľných a hnuteľných vecí,
- záložné právo k pohľadávkam registrované v Notárskom centrálnom registri,
- záručná listina a ručenie treťou osobou formou vyhlásenia o ručiteľskom záväzku.

V prípade realizácie zabezpečovacích prostriedkov daného obchodu ide o jeho sekundárnu návratnosť.

2.19. Záložca je osoba, ktorá poskytuje svoj majetok veriteľovi (záložnému veriteľovi) na zabezpečenie aktívneho obchodu, t. j. na zabezpečenie návratnosti poskytnutých peňažných prostriedkov, formou zriadenia záložného práva k majetku v jeho vlastníctve (záložný dlžník). Tento subjekt nemusí byť totožný s osobou obligačného dlžníka.

2.20. Ručiteľ – je tretia osoba, ktorá ručí banke za záväzky klienta (dlžníka), vyplývajúce z úverovej / mandátnej zmluvy.

2.21. Záložná zmluva (zmluva o zriadení záložného práva) - upravuje práva a záväzky záložcu a banky ako záložného veriteľa, pričom oprávňuje záložného veriteľa uspokojiť sa z predmetu záložného práva, ak pohľadávka záložného veriteľa nie je dlžníkom riadne a včas splnená.

2.22. Odkladacie podmienky úverovej zmluvy sú zmluvne dohodnuté podmienky, od splnenia ktorých závisí účinnosť čerpania poskytnutého úveru, pričom dňom splnenia podmienky, ktorá bude splnená najneskôr, nadobúdajú účinnosť ustanovenia úverovej zmluvy o práve klienta čerpať úver. Splnenie odkladacích podmienok preukazuje klient banke predložením príslušných dokladov v stanovenom rozsahu a termíne.

Najčastejšími odkladacími podmienkami pre účinnosť čerpania úveru sú:

- uzatvoriť s bankou príslušné zmluvné dokumenty, t. j. úverovú zmluvu a súvisiace zabezpečovacie zmluvy a dokumenty,
- predložiť banke doklady, ako je napr. potvrdenie o poistení celého majetku klienta a vinkuláciu výplaty poistného v prospech banky, právoplatné rozhodnutie o povolení vkladu záložného práva na nehnuteľnosti, potvrdenie o registrácii záložného práva v Notárskom centrálnom registri záložných práv, Vyhlásenie o ručiteľskom záväzku, neodvolateľnú notársku zápisnicu, v ktorej okrem ustanovení v zmysle § 46 zák. č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti v znení neskorších predpisov a § 41 zák. č.233/1995 Z. z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti v znení neskorších predpisov je uvedený výslovný neodvolateľný súhlas s exekúciou na celý majetok klienta a ručiteľov pre prípad neplnenia záväzkov z úverovej zmluvy voči banke, zmenky,

[9] § 566 až 576 Obchodného zákonníka

blankozmenky, listinné cenné papiere pre účely úschovy v banke a uzavretia Dohody o vypĺňovacom práve k blankozmenke, potvrdenie o zriadení inkasa v prospech banky na účet / účty klienta, zmluvu o podriadenosti dlhu predovšetkým v prípade, ak má klient (s.r.o.) uzavretú zmluvu o pôžičke so svojím obchodným spoločníkom (spoločník s.r.o.),

- uhradiť poplatok za spracovanie úverového obchodu

2.23. Účelovosť aktívneho obchodu (použitie peňažných prostriedkov) banka kontroluje na základe predložených dokladov pri posudzovaní a poskytovaní aktívneho obchodu podľa jednotlivých druhov aktívnych obchodov. Kontrolu účelovosti banka vykonáva aj následne počas trvania zmluvného vzťahu a v prípade nedodržania účelovosti aktívneho obchodu okamžite prehodnotí možnosť odstúpenia od zmluvy a uplatní default doložky v zmysle zmluvy.

2.24. Úrok – je cena za poskytnuté peňažné prostriedky, ktorú sa dlžník zaväzuje v zmluve zaplatiť veriteľovi spolu s poskytnutými peňažnými prostriedkami. Stanovovanie úrokových sadzieb je v súlade s úrokovou politikou SZRB pri poskytovaní priamych úverov. Spôsob úročenia úverov v podmienkach SZRB môže byť určený:

a) **variabilnou úrokovou sadzbou**, v prípade ktorej ide o odvodenie úrokovej sadzby od sadzby medzibankového trhu alebo inej referenčnej úrokovej miery. Variabilná úroková sadzba sa mení v pravidelných intervaloch dohodnutých v úverovej zmluve vzhľadom na zmenu EURIBOR-u. Pre určenie výšky úroku je rozhodujúci fixing **EURIBOR** vyhlásený dva pracovné dni pred dňom prvého čerpania úveru, a to na základe 1, 3, 6, 9, 12 - mesačného EURIBOR-u.
Príslušný EURIBOR sa bude meniť v pravidelných intervaloch príslušného úrokového obdobia určovaného od dňa prvého čerpania (poskytnutia úveru) na základe 1, 3, 6, 9, 12-mesačného EURIBOR-u fixovaného dva pracovné dni pred prvým dňom nového úrokového obdobia.
Variabilná úroková sadzba obsahuje príslušnú sadzbu EURIBOR-u a odchýlku, ktorá zohľadňuje najmä riziko klienta a daného poskytovaného úveru. Zmluvné strany sa dohodli, že zmena EURIBOR-u nepodlieha oznamovacej povinnosti zo strany banky a má za následok automatickú zmenu výšky úrokovej sadzby a splátky úroku v novom úrokovom období.

b) **pevnou úrokovou sadzbou – fixovanou na časové obdobia,** ktorých počet a dĺžka sú dohodnuté v úverovej zmluve až do konca splatnosti úveru. Počas obdobia fixácie úrokovej sadzby je úroková sadzba nemenná. Výška úrokovej sadzby pre prvé fixované obdobie je dohodnutá v úverovej zmluve. Pre každé ďalšie nasledujúce obdobie fixovania úrokovej sadzby je SZRB oprávnená jednostranne stanoviť výšku úrokovej sadzby písomným oznámením zaslaným klientovi pred začatím plynutia obdobia fixovania, v ktorom sa má nová úroková sadzba použiť. Pre určenie výšky úrokovej sadzby je rozhodujúca aktuálna situácia na kapitálovom a finančnom trhu, rizikovosť úverového vzťahu, úverová politika banky, ako aj zmeny všeobecne záväzných právnych predpisov, alebo opatrení Národnej banky Slovenska. Klient je v prípade nesúhlasu s novou výškou úrokovej sadzby oprávnený bezodkladne po doručení oznámenia o novej výške úrokovej sadzby písomne požiadať banku o predčasné splatenie úveru, pričom je klient v takomto prípade povinný splatiť úver vrátane úrokov a poplatkov jednorazovo do 30 dní od začatia plynutia nového obdobia fixovania. Počas plynutia tejto doby platí výška pevnej úrokovej sadzby uvedená v písomnom oznámení banky zaslanom klientovi pred začatím plynutia obdobia fixovania, v ktorom sa má nová úroková sadzba použiť.

c) **pevnou úrokovou sadzbou**[10] platnou počas celej doby platnosti úveru.

d) **pohyblivou úrokovou sadzbou**[11], ktorá obsahuje príslušnú základnú sadzbu a odchýlku. Základnú sadzbu je banka oprávnená stanoviť a kedykoľvek jednostranne zmeniť v závislosti od zmien na medzibankovom trhu. Základnú sadzbu oznamuje banka na výveskách vo svojich prevádzkových priestoroch a na svojej internetovej stránke (www.szrb.sk).

Výška úrokov je dohodnutá úrokovou sadzbou, ktorá je určená percentuálnou sadzbou za rok (per annum, v skratke „p. a.").
Spôsob výpočtu úroku je metódou 365/360 dní v roku, t. j.
dlžná suma x skutočný počet dní dlhu x úroková sadzba / 360 x 100.
Dlžník sa zaväzuje zaplatiť dohodnuté úroky spravidla k poslednému kalendárnemu dňu mesiaca, začínajúc mesiacom, v ktorom sa začalo čerpanie úveru. Veriteľ je oprávnený vyúčtovať úroky na ťarchu účtu dlžníka, a to vždy k poslednému kalendárnemu dňu mesiaca, začínajúc mesiacom, v ktorom sa začalo čerpanie úveru.

2.25. Úrok z omeškania – je úrok, ktorý uplatňuje banka v prípade omeškania dlžníka so splátkou úveru alebo jej časti podľa úverovej zmluvy. Je určený percentuálnou sadzbou za rok, ktorá je pripočítaná k platnej úrokovej sadzbe dohodnutej podľa úverovej zmluvy, a to pre každú nezaplatenú čiastku úveru až do jej vyrovnania.

2.26. Poplatok – je cena určená za úkony a konania banky, poplatky sa stanovujú v zmysle platného **Sadzobníka poplatkov SZRB, a. s.**

2.27. Bankové informácie – informácia charakteru bankového tajomstva.

2.28. Ochrana osobných údajov a bankové tajomstvo
Na účely zisťovania, preverovania a kontroly identifikácie klientov a ich zástupcov a na účely uzatvárania a vykonávania obchodov (obchodné účely) je banka oprávnená pri každom obchode požadovať od klienta a jeho zástupcu **osobné údaje** v rozsahu podľa osobitného predpisu[12] a klient je povinný pod sankciou odmietnutia uzavretia obchodu osobné údaje v požadovanom rozsahu banke poskytnúť.
Predmetom **bankového tajomstva**[13] sú všetky bankové informácie a doklady o záležitostiach týkajúcich sa klienta, ktoré nie sú verejne prístupné, najmä informácie o obchodoch, stavoch na účtoch a stavoch vkladov. Tieto informácie je banka povinná

[10] Platí pre úvery poskytnuté pred nadobudnutím účinnosti týchto VOP
[11] Platí pre úvery poskytnuté pred nadobudnutím účinnosti týchto VOP
[12] § 93a ods. 1 Zákona o bankách
[13] §89 a nasl. Zákona o bankách

utajovať a chrániť pred vyzradením, zneužitím, poškodením, zničením, stratou alebo odcudzením. Informácie a doklady o záležitostiach, ktoré sú chránené bankovým tajomstvom, banka môže poskytnúť tretím osobám len s predchádzajúcim písomným súhlasom dotknutého klienta alebo na jeho písomný pokyn **s výnimkou** písomného vyžiadania:

- súdu, vrátane notára ako súdneho komisára na účely občianskeho súdneho konania,
- orgánu činného v trestnom konaní alebo súdu na účely trestného konania,
- daňového orgánu, colného orgánu alebo správcu dane, ktorým je obec,
- správy finančnej kontroly,
- súdneho exekútora,
- služby kriminálnej polície a služby finančnej polície Policajného zboru,
- správcu alebo predbežného správcu konkurznej podstaty,
- Národného bezpečnostného úradu, Slovenskej informačnej služby, Úradu na ochranu osobných údajov, Najvyššieho kontrolného úradu SR
- a ďalších orgánov a inštitúcií uvedených v osobitnom predpise[14], ktorým je banka povinná poskytnúť údaje charakteru bankového tajomstva **aj bez predchádzajúceho súhlasu klienta**.

2.29. Produktová informácia – je dokument banky, ktorý obsahuje základné obchodné podmienky jednotlivých aktívnych obchodov, ktoré poskytuje SZRB klientom v rámci výkonu svojich bankových činností

3. ÚVERY

3.1. Klient je povinný dodržať:
- 3.1.1. Účelovosť úveru
- 3.1.2. Podmienky čerpania úveru, t. j. splniť odkladacie podmienky pre čerpanie úveru a predložiť požadované doklady preukazujúce účelovosť úveru spolu s písomnou žiadosťou o čerpanie úveru.
- 3.1.3. Zmluvne dohodnuté termíny pre čerpanie úveru.
- 3.1.4. Zmluvne dohodnuté termíny splácania úveru.

3.2. Čerpanie úveru
- 3.2.1. Čerpanie úveru sa uskutoční po splnení všetkých zmluvne dohodnutých podmienok zo strany klienta poukázaním peňažných prostriedkov na základe jednoznačnej požiadavky klienta podpísanej jeho štatutárnym orgánom, resp. ním splnomocnenými osobami.
- 3.2.2. Písomná požiadavka klienta na čerpanie úveru, resp. jeho časti, musí obsahovať tieto podstatné náležitosti:
  - a) identifikáciu klienta v rozsahu údajov o klientovi uvedených v preambule úverovej zmluvy,
  - b) identifikáciu úverovej zmluvy, na základe ktorej klient žiada o čerpanie úveru,
  - c) sumu požadovaného čerpania a termín čerpania úveru (na jeden termín suma spolu),
  - d) vymenovanie daňových dokladov – faktúr, ktoré klient predkladá na dokladovanie zmluvne dohodnutého účelu úveru a zároveň ktoré preukazujú na aké účty majú byť peňažné prostriedky z úverového ú. prevedené,
  - e) identifikáciu a podpisy osôb oprávnených podpisovať požiadavky na čerpanie úveru (spravidla štatutárne orgány, oprávnené konať v mene klienta, ktoré podpísali úverovú zmluvu alebo osoby oprávnené konať za klienta v zmysle udeleného plnomocenstva priloženého k úverovej zmluve spolu s podpisovým vzorom).
- 3.2.3. Bez vymenovaných podstatných náležitostí požiadavky klienta na čerpanie úveru je Záručná banka oprávnená čerpanie úveru, resp. jeho časti, odmietnuť.
- 3.2.4. Peňažné prostriedky poskytuje banka tak, že vykoná platbu v prospech účtov tretích osôb podľa jednoznačnej a úplnej požiadavky klienta na základe predložených daňových dokladov – faktúr (a / alebo ich vo výnimočných prípadoch poukáže na bežný účet klienta uvedený v preambule úverovej zmluvy, v takom prípade je klient povinný predložiť banke do 10 dní odo dňa čerpania úveru doklady o použití peňažných prostriedkov (napr. výpis z účtu, príjmový doklad a pod.), ktoré preukazujú čerpanie úveru v súlade so zmluvne dohodnutým účelom úveru).

3.3. Splácanie úveru
- 3.3.1. Klient sa zaväzuje splácať úver v dohodnutých sumách a termínoch podľa splátkového plánu.
- 3.3.2. V prípade, že splatnosť istiny úveru a jeho príslušenstva pripadne na deň pracovného voľna alebo deň pracovného pokoja, je splátka splatná v posledný pracovný deň pred dňom pracovného voľna alebo pred dňom pracovného pokoja.
- 3.3.3. Úver sa bude splácať z došlých platieb v poradí vždy od najstaršej splatnej pohľadávky: 1.všetky poplatky a ostatné príslušenstvo pohľadávky, 2.úroky z omeškania, 3.úroky, 4.istina po lehote splatnosti a 5.splatná istina. V tej súvislosti klient výslovne súhlasí s tým, že banka je oprávnená akúkoľvek platbu klienta na plnenie peňažného záväzku z tejto úverovej zmluvy započítať najprv na dlžné splatné príslušenstvo záväzku od najstaršej pohľadávky a až potom na dlžnú splatnú istinu od najstaršej pohľadávky, a to aj vtedy, ak klient pri platení určí inak.
- 3.3.4. Dňom úhrady splátky istiny sa rozumie deň pripísania peňažných prostriedkov na účet vedený v SZRB, v zmysle úverovej zmluvy.
- 3.3.5. V prípade, ak je úhrada zo strany klienta zrealizovaná pred termínom zmluvne dohodnutej splátky, dňom úhrady splátky je deň zmluvne dohodnutej splátky. Takáto úhrada sa nepovažuje za predčasnú splátku, pokiaľ sa banka s klientom nedohodne inak.

3.4. Oznamovacie povinnosti a záväzky klienta
- 3.4.1. Klient je povinný oznámiť banke do 10 pracovných dní, že sa vydalo rozhodnutie, ktorým sa zrušila jeho registrácia, alebo iné oprávnenie na podnikanie.
- 3.4.2. Klient sa zaväzuje presadiť u vlastníkov (spoločníkov) obchodnej spoločnosti ako klienta (ďalej aj „spoločnosť"), aby všetky zmeny vlastníkov (spoločníkov) spoločnosti ako aj ich podielov na základnom imaní spoločnosti nad

[14] § 91 ods. 4 Zákona o bankách

20% sa uskutočňovali len po predchádzajúcom písomnom súhlase banky. Banka je povinná zaslať klientovi vyjadrenie do 30 dní odo dňa doručenia žiadosti o udelenie súhlasu. Klient sa zaväzuje oznámiť banke všetky zmeny vlastníkov spoločnosti ako aj zmeny ich podielov na základnom imaní spoločnosti do 10 dní odo dňa účinnosti takejto zmeny.

3.4.3. Klient sa zaväzuje presadiť u vlastníkov (spoločníkov) spoločnosti, aby všetky zmeny predmetu činnosti klienta, zmeny povolenia na podnikanie klienta, rozdelenie spoločnosti, zlúčenie spoločnosti s inou obchodnou spoločnosťou alebo premena na inú formu obchodnej spoločnosti, sa uskutočnili len po predchádzajúcom písomnom súhlase banky. Banka je povinná zaslať klientovi vyjadrenie do 30 dní odo dňa doručenia žiadosti o udelenie súhlasu. Klient sa zaväzuje oznámiť banke všetky zmeny predmetu činnosti klienta, zmeny povolenia na podnikanie klienta, rozdelenie spoločnosti, zlúčenie spoločnosti s inou obchodnou spoločnosťou alebo premenu na inú formu obchodnej spoločnosti, do 10 dní odo dňa účinnosti takejto zmeny. Klient sa zaväzuje oznámiť banke všetky zmeny uvedené v predchádzajúcej vete aj keď sa týkajú ručiteľa a záložcu, ak sú právnickou osobou alebo fyzickou osobou - podnikateľom.

3.4.4. Klient sa zaväzuje, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu banky nespíše notársku zápisnicu ako exekučný titul v prospech iného veriteľa.

3.4.5. Klient sa zaväzuje informovať banku o záväzkoch voči iným bankám (prípadne voči iným právnickým alebo fyzickým osobám), o záväzkoch, ktoré prevzal za úhradu záväzkov iných právnických a fyzických osôb, najneskôr do 30 dní. Pokiaľ úverová angažovanosť v rámci hospodársky spojených osôb klienta bude nad 3 300 tis. Eur, je k úkonom uvedeným v predchádzajúcej vete potrebný predchádzajúci písomný súhlas banky.

3.4.6. Klient sa zaväzuje, že zásadné zmeny v podnikateľskom pláne, ktorý bol podkladom pre poskytnutie úveru podľa tejto zmluvy, uskutoční len po predchádzajúcom písomnom súhlase banky, ktorý je banka povinná zaslať klientovi do 30 dní odo dňa doručenia žiadosti o udelenie súhlasu. O ostatných zmenách v podnikateľskom pláne je klient povinný banku informovať.

3.4.7. Klient sa zaväzuje predkladať polročné účtovné výkazy do 31. 7. bežného roka a do 30.4. bežného roka potvrdenie daňového úradu o odovzdaní daňového priznania za predchádzajúci rok a kópie účtovných výkazov k 31.12. predchádzajúceho roka odovzdaných príslušnému daňovému úradu.
Ak klient poruší tento svoj záväzok a nepredloží banke v stanovenej lehote účtovné výkazy a potvrdenie daňového úradu, je banka oprávnená v súlade s bodom 3.6.1. týchto VOP zvýšiť dohodnutú úrokovú sadzbu z nesplateného zostatku istiny bez súhlasu klienta o 0,15 % p. a. Toto právo si banka môže uplatniť pri každom opakovanom porušení záväzku klienta. Ide o úrok, ktorý uplatňuje banka v prípade porušenia tohto záväzku klienta a je určený percentuálnou sadzbou za rok, ktorá je pripočítaná k platnej úrokovej sadzbe dohodnutej podľa úverovej zmluvy, a to pre každú nezaplatenú čiastku úveru až do jej vyrovnania.

3.4.8. Banka má právo vykonať previerku hodnotenia dodržiavania podmienok úverovej zmluvy na základe podkladov a výkazov od klienta a overiť úroveň hospodárenia a bonitu zaručenia úveru vykonaním previerky na mieste náhodne, alebo v ňou stanovených termínoch.

3.4.9. Klient sa zaväzuje po dobu trvania úverového vzťahu umožniť banke prístup k získaniu akýchkoľvek informácií a podkladov spojených s návratnosťou úveru a predkladať bankou požadovanú dokumentáciu.

3.4.10. Klient nemá námietky voči prevzatiu údajov o hospodárskej činnosti jeho podniku a údajov z ročnej účtovnej závierky pre rozborovú a informačnú činnosť banky.

3.4.11. Klient sa zaväzuje kedykoľvek predložiť banke na základe jej písomnej žiadosti čestné vyhlásenie o stave svojho majetku ako aj ďalšie požadované podklady potrebné podľa uváženia banky k overeniu skutkového stavu majetku klienta.

3.4.12. Klient sa zaväzuje, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu banky nescudzí svoj majetok uvedený v čestnom vyhlásení o stave svojho majetku predloženom banke, ako aj majetok, ktorého vlastníctvo klientom bolo zistené na základe overenia skutkového stavu majetku klienta bankou.

3.5. Vyhlásenia klienta

3.5.1. Klient sa zaväzuje, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu banky nezabezpečí svojim majetkom iné záväzky v prospech iných veriteľov a ani nezriadi záložné právo v ďalšom poradí v prospech tretej osoby.

3.5.2. Klient vyhlasuje, že k banke má / nemá[15] osobitný vzťah podľa § 35 zákona o bankách. V prípade, ak klient poskytol banke nepravdivé údaje a informácie, ktoré banka potrebovala na účel preverenia osobitného vzťahu klienta k banke v zmysle § 35 zákona o bankách, je banka okamžite povinná požadovať od klienta splatenie celej dlžnej sumy vyplývajúcej z úverovej zmluvy vrátane splatenia úrokov za celú dohodnutú dobu úveru, a to odo dňa, kedy sa banka dozvedela o nepravdivosti týchto údajov.

3.5.3. V zmysle § 89 ods. 3 Zákona o bankách klient záväzne vyhlasuje, že na vrátenie úveru použije peňažné prostriedky, ktoré budú jeho vlastníctvom a úverový obchod vykonáva na vlastný účet. V prípade, ak klient použije na vrátenie (splátky) úveru prostriedky inej osoby alebo ak je obchod vykonaný na účet inej osoby, klient sa zaväzuje predložiť banke písomné vyhlásenie, v ktorom je povinný uviesť meno, priezvisko, rodné číslo alebo dátum narodenia a adresu trvalého pobytu fyzickej osoby alebo názov, sídlo a identifikačné číslo právnickej osoby, ak ho má pridelené, ktorej vlastníctvom sú prostriedky a na účet ktorej je obchod vykonaný; v takomto prípade je klient povinný odovzdať banke aj písomný súhlas dotknutej osoby na použitie jej finančných

[15] Konkrétne vyhlásenie klienta je uvedené v príslušnom ustanovení úverovej zmluvy.

prostriedkov na splatenie úveru a na vykonanie tohto obchodu na jej účet.

3.6. Následky porušenia úverovej zmluvy

3.6.1. V prípade ak:

- klient použije úver na iný, ako dohodnutý účel a/alebo,
- klient v dohodnutom termíne neuhradí splátku istiny, alebo úroku, alebo neuhradí poplatky, resp. istinu úveru a /alebo príslušenstvo úveru uhradí po lehote splatnosti alebo uhradí iba časť pohľadávky s príslušenstvom a/alebo,
- klient neplatí poistné a/alebo,
- sa zhorší alebo zanikne zabezpečenie úveru a/alebo,
- sa podľa posúdenia banky zvýšia riziká v návratnosti úveru a/alebo,
- zanikło podnikateľské oprávnenie klienta a/alebo,
- v majetkových pomeroch klienta nastalo podstatné zhoršenie, napr. voči jeho majetku sa začalo exekučné konanie, a/alebo,
- klient poskytol banke nesprávne údaje a/alebo neposkytol zmluvne dohodnuté údaje a podklady a/alebo,
- klient nesplnil alebo porušil akýkoľvek svoj záväzok alebo povinnosť podľa úverovej zmluvy alebo zabezpečovacích zmlúv a/alebo,
- sa klient stane insolventným alebo môže byť považovaný za platobne neschopného alebo predlženého podľa všeobecne záväzných právnych predpisov alebo vyhlási alebo uzná, že nie je schopný zaplatiť akýkoľvek svoj peňažný záväzok voči banke alebo voči tretej osobe v termíne jeho splatnosti a/alebo,
- klient nedodrží svoj záväzok vyplývajúci z inej zmluvy medzi klientom a bankou alebo ktoroukoľvek treťou osobou v prípade, že toto nedodržanie môže mať podľa názoru banky vplyv na schopnosť klienta plniť záväzky voči banke a/alebo,
- bude voči klientovi alebo banke začaté súdne konanie, ktoré sa bude týkať úverovej zmluvy alebo zabezpečovacích zmlúv a/lebo,
- bol podaný návrh na vyrovnanie, reštrukturalizáciu alebo vyhlásenie konkurzu na majetok klienta a/alebo,
- je klient v likvidácii a/alebo,
- vo všeobecnosti nastane akákoľvek skutočnosť, ktorá ohrozí splácanie úveru alebo bude mať negatívny vplyv na akékoľvek zabezpečenie úveru a/alebo,
- klient odvolá akékoľvek plnomocenstvo, prípadne dohodu k plnej moci obsiahnuté v zmluvách zabezpečujúcich pohľadávku banky voči klientovi podľa úverovej zmluvy,
- klient alebo ručiteľ scudzil bez predchádzajúceho písomného súhlasu banky majetok, ktorý bol predmetom zabezpečenia pohľadávky banky vyplývajúcej z úverovej zmluvy,

je banka oprávnená:

a) požadovať splatenie úveru vrátane úrokov i poplatkov jednorazovo pred termínom splatnosti a/alebo,
b) uhradiť svoju pohľadávku (istina vrátane úrokov a poplatkov) z bežného účtu klienta inkasným spôsobom a/alebo,
c) nepovoliť, obmedziť, alebo zastaviť čerpanie dohodnutého úveru, alebo požadovať ďalšie zabezpečenie za poskytnutý úver a/alebo,
d) uplatniť právo vyplývajúce zo zabezpečenia úveru a/alebo,
e) vymáhať splatnú pohľadávku v zmysle platných právnych predpisov a/alebo,
f) zvýšiť dohodnutú úrokovú sadzbu z nesplateného zostatku istiny bez súhlasu klienta a/alebo,
g) odstúpiť od úverovej zmluvy.

3.6.2. Banka je oprávnená na postup podľa bodu 3.6.1. písm. a) až g) týchto VOP aj vtedy, ak neskôr bol dôvod uplatnenia niektorého z postupov uvedených v bode 3.6.1. písm. a) až g) -dodatočne odstránený.

3.6.3. Ak nastane niektorá zo skutočností uvedených v bodoch 3.6.1. týchto VOP, je banka oprávnená postupovať spôsobom uvedeným v bode 3.6.1. písm. a) až g) týchto VOP vo všetkých úverových vzťahoch uzatvorených s klientom, k čomu klient podpisom úverovej zmluvy dáva výslovný súhlas.

4. BANKOVÉ ZÁRUKY

4.1. Mandant je povinný dodržať:

4.1.1. Podmienky vystavenia bankovej záruky, ktorými sú najmä:

a) zaplatenie poplatku za vystavenie bankovej záruky,
b) náležitosti úverovej zmluvy, určujúce podmienky pre úver, ktorý je predmetom bankovej záruky,
c) v prípade bankovej záruky s priamym zabezpečením ide o doklady preukazujúce zriadenie príslušných zabezpečení (zmluvy o zriadení záložného práva, zápis záložného práva do katastra nehnuteľností, Notárskeho centrálneho registra záložných práv, vyhlásenie formou notárskej zápisnice ako exekučný titul podľa zák. č. 233/ 1995 Z. z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti v znení neskorších predpisov (Exekučného poriadku), blankozmenka s Vypĺňovacím právom k blankozmenke a pod.

4.1.2. Počas platnosti bankovej záruky a mandátnej zmluvy je mandant povinný kedykoľvek umožniť vstup zamestnancom banky do výrobných a prevádzkových priestorov mandanta, a to aj bez predchádzajúceho oznámenia o tom mandantovi, najmä za účelom kontroly dodržiavania záväzkov mandanta podľa mandátnej zmluvy, obhliadky majetku, ku ktorému bude mať banka zriadené záložné právo, vykonania všetkých úkonov potrebných k vyhotoveniu znaleckého posudku na záloh a pod. Za týmto účelom je mandant povinný poskytnúť banke súčinnosť spočívajúcu aj v poskytovaní potrebných údajov a dokumentácie.

4.1.3. Banka má právo počas platnosti mandátnej zmluvy nahliadnuť do účtovných výkazov a iných dokladov mandanta a priebežne kontrolovať účelovosť využitia finančných prostriedkov v zmysle úverovej zmluvy, na základe ktorej je beneficientom poskytnutý mandantovi úver, zabezpečený bankovou zárukou SZRB.

4.1.4. Mandant sa zaväzuje predkladať polročné účtovné výkazy do 31. 7. bežného roka a do 30.4. bežného roka potvrdenie daňového úradu

o odovzdaní daňového priznania za predchádzajúci rok a kópie účtovných výkazov k 31.12. predchádzajúceho roka odovzdaných príslušnému daňovému úradu.

4.2. V prípade plnenia záväzku z vystavenej bankovej záruky bankou, je mandant povinný, na základe písomnej výzvy banky, uhradiť banke sumu, ktorú banka plnila v zmysle záručnej listiny beneficientovi.

Zároveň sa mandant zaväzuje zaplatiť banke z tohto peňažného záväzku úrok odo dňa plnenia bankou. Pokiaľ mandant svoj záväzok v stanovenej lehote nesplní, je povinný zaplatiť banke z nezaplatenej sumy úrok z omeškania zvýšený o stanovenú percentuálnu ročnú sadzbu oproti pôvodnej úrokovej sadzbe.

4.3. Vyhlásenia mandanta

4.3.1. Mandant sa zaväzuje, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu banky nezabezpečí svojim majetkom iné záväzky v prospech iných veriteľov a ani nezriadi záložné právo v ďalšom poradí v prospech tretej osoby bez súhlasu banky ako záložného veriteľa.

4.3.2. Mandant vyhlasuje, že k banke má / nemá[16] osobitný vzťah podľa § 35 zákona o bankách. V prípade, ak mandant poskytol banke nepravdivé údaje a informácie, ktoré banka potrebovala na účel preverenia osobitného vzťahu mandanta k banke v zmysle § 35 zákona o bankách, mandant vyhlasuje, že si je vedomý, že uvedenie takýchto nepravdivých údajov má za následok neplatnosť mandátnej zmluvy.

4.3.3. V zmysle § 89 ods. 3 Zákona o bankách mandant záväzne vyhlasuje, že na zaplatenie akéhokoľvek svojho peňažného záväzku vzniknutého z plnenia v zmysle mandátnej zmluvy použije peňažné prostriedky, ktoré budú jeho vlastníctvom a obchod vykonáva na vlastný účet. V prípade, ak mandant použije na zaplatenie svojho peňažného záväzku vzniknutého z plnenia z bankovej záruky v zmysle mandátnej zmluvy prostriedky inej osoby alebo ak je obchod vykonaný na účet inej osoby, sa mandant zaväzuje predložiť banke písomné vyhlásenie, v ktorom je povinný uviesť meno, priezvisko, rodné číslo alebo dátum narodenia a adresu trvalého pobytu fyzickej osoby alebo názov, sídlo a identifikačné číslo právnickej osoby, ak ho má pridelené, ktorej vlastníctvom sú prostriedky a na účet ktorej je obchod vykonaný; v takomto prípade je mandant povinný odovzdať banke aj písomný súhlas dotknutej osoby na použitie jej prostriedkov na splatenie plnenia z bankovej záruky a na vykonanie tohto obchodu na jej účet.

5 SPOLOČNÉ USTANOVENIA

5.1. Klient súhlasí s tým, že banka môže kedykoľvek započítať svoju splatnú pohľadávku alebo jej časť, ktorú má voči klientovi na základe úverovej zmluvy, resp. mandátnej zmluvy a dokumentmi s nimi súvisiacimi proti akejkoľvek pohľadávke, ktorú má klient voči SZRB (vrátane pohľadávky z akéhokoľvek účtu vedeného bankou), bez ohľadu na to, či je táto pohľadávka klienta voči SZRB v čase započítania splatná alebo nie.

5.2. Klient súhlasí s tým, že banka nie je povinná mu vrátiť preplatok peňažných prostriedkov do výšky 1,- Eur a táto peňažná suma pri ukončení aktívneho obchodu sa nepovažuje za dlh banky voči klientovi.

5.3. Klient berie podpisom úverovej / mandátnej zmluvy na vedomie, že banka je oprávnená zhromažďovať údaje o klientovi v rozsahu stanovenom v Zákone o bankách ako aj poskytnúť údaje o klientovi v súlade so Zákonom o bankách aj bez súhlasu klienta.

5.4. Klient súhlasí s tým, aby banka poskytla v rozsahu a za podmienok stanovených v Zákone o bankách údaje o klientovi pre spoločný register bankových informácií a sprístupnila tak poskytovanie údajov o klientovi pre banky a pobočky zahraničných bánk, ktoré vytvorili spoločný bankový register.

5.5. Klient súhlasí s tým, aby banka poskytla, resp. sprístupnila, v nevyhnutnom rozsahu informácie charakteru bankového tajomstva, a to Slovenskej pošte, a. s., príp. ďalším právnickým osobám vykonávajúcim poštovú prevádzku s povolenou obstarávateľskou činnosťou, za účelom zabezpečenia zasielania výpisov z úverových účtov klientom. Súhlas s poskytnutím, resp. sprístupnením, bankových informácií právnickým osobám, s ktorými banka spolupracuje pri činnostiach vykonávaných v súlade s bankovým povolením, udeľuje klient za podmienky, že o tejto spolupráci banka poskytne najmenej 15 dní vopred informáciu na svojej internetovej stránke (www.szrb.sk).

5.6. Klient sa zaväzuje dodržiavať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach súvisiacich s uzavretím úverovej / mandátnej zmluvy a s ňou súvisiacich dokumentov okrem prípadov, ak banka vydala klientovi predchádzajúci písomný súhlas alebo ak je poskytnutie súvisiacich informácií vyžadované od klienta v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov.

5.7. Všetky písomnosti zasiela banka klientovi na poslednú známu adresu klienta. Ak banka doručuje klientovi doporučenú zásielku, táto sa považuje za doručenú aj v prípade, ak sa zásielka vráti banke ako nedoručiteľná, a to dňom podania zásielky na prepravu. Inak sa písomnosť považuje za doručenú, ak je prevzatá osobne, alebo piatym dňom po dni, keď bola písomnosť podľa údajov banky daná na poštovú prepravu.

5.8. Zmluvy, uzatvorené v súvislosti s poskytnutím bankového produktu klientovi a akékoľvek mimozmluvné záväzky, ktoré z nich vyplývajú alebo vznikajú v súvislosti s nimi sa riadia právom Slovenskej republiky. Sporné otázky, ktoré vzniknú zo zmluvy, budú riešiť zmluvné strany prednostne rokovaním štatutárnych orgánov, resp. nimi splnomocnených zástupcov. Zmluvní účastníci sa v súlade s § 93b Zákona o bankách neodvolateľne dohodnú, že ak nedôjde k mimosúdnej dohode, majetkový spor zo zmluvy rozhodne Stály Rozhodcovský súd Slovenskej bankovej asociácie v jeho sídle v Bratislave.

5.9. Ak by niektoré z ustanovení príslušnej zmluvy boli súdom alebo rozhodcovským orgánom alebo iným príslušným orgánom alebo na základe inej skutočnosti, vyhlásené za neplatné, resp. neaplikovateľné, resp. sa stali neplatnými alebo neaplikovateľnými, nebude tým dotknutá ani obmedzená platnosť, účinnosť a vykonateľnosť ostatných ustanovení zmluvy, pričom sa zmluvné strany zmluvne zaviažu, že neplatné, resp. neaplikovateľné, ustanovenie zmluvy bude nahradené iným právne relevantným ustanovením, resp.

[16] Konkrétne vyhlásenie mandanta je uvedené v príslušnom ustanovení mandátnej zmluvy.



mimozmluvnou dohodou sledujúcou účel neplatného, resp. neaplikovateľného ustanovenia.

5.10. Tieto všeobecné obchodné podmienky upravujú práva a záväzky medzi bankou a jej klientmi vzniknuté v súvislosti s poskytnutými aktívnymi obchodmi a dopĺňajú obsah úverových zmlúv a mandátnych zmlúv.

5.11. Okrem týchto VOP vydáva SZRB samostatné produktové informácie, ktoré na rozdiel od VOP sa viažu výlučne ku konkrétnym druhom obchodov v rámci vyhlásených úverových a záručných programov (napr. MIKROúver, Úver PODNIKATEĽKA a pod.) a sú zverejnené na internetovej stránke SZRB (www.szrb.sk).

5.12. V prípade, že niektoré ustanovenie v príslušnej úverovej zmluve alebo mandátnej zmluve je upravené odchylne od týchto VOP alebo od zverejnených produktových informácií, dojednanie v zmluve má prednosť pred znením týchto VOP.

6. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

6.1. SZRB je oprávnená aktualizovať tieto VOP a o zmenách informuje klienta:

a) zverejnením aktuálneho znenia VOP v budovách centrály SZRB a v regionálnych zastúpeniach banky,

b) zverejnením aktuálneho úplného znenia VOP na internetovej stránke SZRB (www.szrb.sk),

c) spravidla vo výpise z úverového účtu.

6.2. Klient je povinný sa oboznámiť so zverejnenými zmenenými VOP (novelizovanými VOP). Pokiaľ klient neprejaví do 30 dní nasledujúcich po dni zverejnenia zmenených VOP výslovný nesúhlas preukazne doručený banke (osobne alebo doporučene s doručenkou), stávajú sa zmenené VOP záväznými pre zmluvné strany aktívneho obchodu, a to dňom účinnosti zmenených VOP, uvedeným v príslušných zmenených VOP.

VOP nadobúdajú účinnosť dňom 1.6.2011

V Bratislave, dňa 23.5.2011