

9/2/2017

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle ustanovení § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

I. Zmluvné strany

Objednávateľ :	Obec Sučany
Sídlo:	Námestie SNP 1531/31, 038 52 Sučany
Zastúpený:	Ing. Vladimír Plžik, starosta obce
Osoby oprávnené rokovať vo veci tejto zmluvy:	Ing. Vladimír Plžik Mgr. Vladimír Olbert
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa a.s.
Číslo účtu (IBAN):	SK 4909000000000351556027
IČO:	0031 6938
DIČ:	2020596016

a

Zhotoviteľ:	DHD, spol. s r.o.
Sídlo:	V ulici 2026/3, 036 08 Martin – Priekopa
Štatutárny zástupca:	Daniel Holota, konateľ spoločnosti
Banka :	Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN:	SK89 0900 0000 0050 4975 3217
Číslo účtu :	5049753217
IČO:	47519291
DIČ:	2023930216

II. Východiskové údaje

- 2.1. Východiskové údaje:
- 2.1.1. Názov stavby: Rekonštrukcia strechy spojovacej chodby MŠ Sučany
- Miesto stavby: Obec Sučany, MŠ Sučany, Hurbanova 10
- Okres: Martin

III. Predmet diela

- 3.1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela : Rekonštrukcia strechy spojovacej chodby MŠ Sučany. Bližšia špecifikácia diela s možným odkazom na príslušnú špecifikáciu - Príloha č.1.
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, v súlade s právnymi predpismi a podmienkami vymedzenými v tejto zmluve.
- 3.3. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo prevziať od zhotoviteľa a zaplatiť zaň zmluvnú cenu podľa dohodnutých platobných podmienok.

IV. Čas plnenia

- 4.1. Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa čl. III sú nasledovné:
 - začatie: do 7 dní odo dňa podpísania zmluvy**
 - dokončenie: 30.08.2017**

V. Cena diela

5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu č. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán ako cena konečná v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách výmeru R-3/1996 na základe rozpočtu, ktorý je záväzný a úplný a je doložená špecifikáciou prác a dodávok zhotoviteľa s rozpočtom vo forme cenovej ponuky, ktorá tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.

Cena za zhotovené dielo:

Rekonštrukcia strechy spojovacej chodby MŠ Sučany je v celkovej cene 9 800,99 Eur.

5.2. Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky pre zhotovenie diela, vrátane vedľajších nákladov.

5.3. Do ceny diela bude možné premietnuť len nasledovné zmeny:

- ak sa zmení sadzba DPH podľa zákona a len za práce fakturované po zmene sadzby DPH

- v prípade zmeny colných a daňových predpisov, dovoznej prirážky a devalvácie meny, oficiálne vyhlásenej vládou SR.

- ak z viny objednávateľa nebude možné dodržať termín dokončenia stavby - cena sa v tomto prípade upravuje pomocou indexu vývoja cien stavebných prác za príslušný odbor publikovaného ŠÚ SR, a to tak, že sa upravuje len cena prác, ktoré ku dňu dokončenia stavby neboli realizované a odo dňa zmluvného dodania prác.

5.4. Pri väčšom množstve jednotiek práce ako je uvedené v predloženom výkaze výmer sa použije jednotková cena ako pri rozpočtovanom množstve.

VI. Platobné podmienky

6.1. Skutočne vykonané práce budú fakturované po prevzatí diela. Splatnosť faktúry je dohodnutá do 7 dní od doručenia faktúry objednávateľovi.

6.2. Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli o poskytnutí zálohovej platby max. 50% zmluvnej ceny z hľadiska náročnosti vstupu materiálu.

6.2. Platba sa uskutoční na základe faktúry predloženej zhotoviteľom stavby po odsúhlasení objednávateľom a za skutočne zrealizované práce a dodávky podľa súpisu vykonaných prác a dodávok po ukončení celého diela v zmysle čl. 4 tejto zmluvy

6.3. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru po zápisničnom odovzdaní a prevzatí diela tejto zmluvy objednávateľom. Faktúra bude vystavená na 100% ceny za dielo. V prípade zistenia väd a nedorobkov pri zápisničnom odovzdaní a prevzatí diela, je objednávateľ oprávnený uhradiť faktúru len do výšky 80 %. Zvyšok zostatku ceny vo výške 20 % ceny diela predstavuje zádržné, ktoré sa zaväzuje objednávateľ poukázať zhotoviteľovi do 14 pracovných dní po odstránení väd a nedobkov zistených pri odovzdaní a prevzatí diela a po podpísaní protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.

6.4. Faktúra bude obsahovať tieto údaje a prílohy:

- označenie povinnej a oprávnenej osoby

- číslo zmluvy

- číslo faktúry

- označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má uhrádzať

- faktúrovanú sumu

- pečiatka a podpis oprávnenej osoby

- súpis vykonaných prác s uvedením merných jednotiek a ich ocenením, potvrdený objednávateľom

6.5. Ak faktúra nebude obsahovať údaje uvedené v bode 6.4., je objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť na doplnenie.

čl. 7. Možnosť a spôsob úpravy ceny

7.1 K zmene ceny diela a rozsahu diela môže dôjsť:

- a) v prípade zmeny sadzby DPH a iných administratívnych opatrení štátu,
- b) v prípade rozšírenia alebo zúženia rozsahu stavebného diela zo strany objednávateľa,
- c) v prípade nevykonania niektorých stavebných prác uvedených v rozpočte zo strany zhotoviteľa, ak sa tieto ukážu v priebehu prác ako nepotrebné
- d) v prípade potreby stavebných prác nezahrnutých do rozpočtu, pokiaľ tieto stavebné práce neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy (teda tzv. navyš práce). Navyš práce môžu byť vykonané výlučne na základe uzavretého dodatku k tejto zmluve. Cena navyš prác bude vychádzať z dohodnutých jednotkových cien. V prípade, že sa ceny nebudú vyskytovať v ponuke na určenie novej sa použije rovnaký spôsob, ako boli tvorené ceny v ponuke (dohodnuté v tejto zmluve). Objávateľ môže odstúpiť od zmluvy, ak zhotoviteľ požaduje zvýšenie ceny diela o sumu, ktorá presahuje o viac ako 10% cenu diela určenú na základe rozpočtu.

VII. Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že po dobu stanovenú / záručná doba/ bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve. Záručná doba diela je **2 rokov** od dodania predmetu diela. V rámci záruky ručí zhotoviteľ za vecné odborné vykonanie prác a za to, že tieto práce zodpovedajú príslušným normám. Záruka na materiál je daná tak ako udávajú jednotliví výrobcovia.
- 7.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby a vady materiálu, zabezpečeného objednávateľom, alebo nevhodnosťou použitého materiálu, ktorý použil na základe požiadavky objednávateľa. Zhotoviteľ tiež nezodpovedá za chyby, spôsobené dodržaním nevhodných pokynov, daných objednávateľom.
- 7.3. Materiály, konštrukcie a práce, ktoré budú ďalším postupom prác zakryté, prevezme stavebný dozor na základe osobnej výzvy zapísanej v stavebnom denníku najneskôr do troch pracovných dní, a to zápisom v stavebnom denníku.
- 7.4. V prípade neprevzatia materiálov, konštrukcii a prác stavebným dozorom, nebude možné v prácach pokračovať.
- 7.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady stavby odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom.
- 7.6. Objávateľ je povinný predmet diela prezrieť alebo zariadiť jeho prehliadku. Chyby diela musí oznámiť bez zbytočného odkladu najneskôr do konca záručnej doby podľa čl.VII bod 1.

VIII. Podmienky vykonania diela

Zmluvné strany sa budú v priebehu realizácie diela riadiť nasledovnými podmienkami:

- 8.1. Objávateľ je povinný odovzdať pracovisko v takom stave, aby zhotoviteľ mohol začať na ňom práce podľa projektu a podľa podmienok dohodnutých v zmluve.
- 8.2. Zhotoviteľ bude udržiavať na prevzatom pracovisku poriadok a čistotu.
- 8.3. Zhotoviteľ uvoľní pracovisko ku dňu odovzdania diela.
- 8.4. Objávateľ bude vykonávať na stavbe stavebný dozor prostredníctvom svojho pracovníka.

8.5. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom zmluvy na vlastnú zodpovednosť, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy, vyhlášky platné v SR, najmä stavebný zákon, zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, vyhlášku o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných a montážnych prácach, zákon o životnom prostredí, zákon o odpadoch a o nakladaní s odpadmi, zákon o ovzduší, zákon o vodách, zákon o požiarnej ochrane, Slovenské technické normy, zákon č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o zmenách a doplnení niektorých zákonov, Všeobecné technické požiadavky kvality stavieb. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých zamestnancov pracujúcich na stavbe o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.

8.6. Technický dozor je oprávnený doporučiť zhotoviteľovi akékoľvek zmeny tovarov, kvality a rozsahu stavebných prác alebo činností pri realizácii diela podľa tejto zmluvy, ktoré považuje podľa svojho názoru za nevyhnutné a primerané.

8.7. Ak považuje zhotoviteľ pokyny stavebného alebo technického dozoru za neoprávnené alebo neúčelné, musí uplatniť svoje výhrady zápisom v stavebnom denníku.

8.8. Objednávateľ môže organizovať kontrolné dni na stavbe podľa potreby.

8.9. Zhotoviteľ musí bez meškania a písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizácii diela.

IX. Zmluvné sankcie

Zmluvné strany sa dohodli na týchto zmluvných sankciách:

9.1. Zhotoviteľ uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny predmetu tejto zmluvy za každý deň omeškania s odovzdaním predmetu tejto zmluvy.

9.2. Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatenej fakturovanej ceny za každý deň omeškania s platením faktúry.

X. Vyššia moc

10.1. Za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. živelné pohromy, vojna a pod.

10.2. Na účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť prijíma právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.

XI. Ostatné ustanovenia

11.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, platné technické normy, špecifikácie dodané objednávateľom a podmienky tejto zmluvy.

11.2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činností v rozsahu čl. III. tejto zmluvy.

11.3. Zmluvné strany sa dohodli, že porušenie zmluvných povinností dohodnutých v tejto zmluve zakladá oprávnenie odstúpiť od zmluvy tej strane, ktorá je porušením povinností dotknutá. Spôsob odstúpenia od zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka a je možné ho vykonať do 14 dní od času, kedy sa strana, ktorá chce právo odstúpenia uplatniť, o podstatnom porušení tejto zmluvy dozvedela. Túto zmluvu možno zrušiť iba písomnou formou.

11.4. Objednávateľ môže pri nedostatku finančných zdrojov zmeniť predmet obstarania tak, že vylúči z dodávky niektorý stavebný objekt resp. prácu, v prípade rozpracovania stavebného objektu resp. práce uhradí uchádzačovi už realizované práce a preukázateľné náklady s prípravou realizácie ďalších prác.

XII. Závěrečné ustanovenia

- 12.1. Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len dodatkami k zmluve.
- 12.2. Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Ob.zák.
- 12.3. Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dvoch vyhotoveniach.
- 12.4. Účastníci zmluvy prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.
- 12.5. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zástupcami zmluvných strán a zverejnení na webovej stránke objednávateľa.
- 12.6. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú prílohy:
Príloha č. 1: Špecifikácia prác a dodávok zhotoviteľa s rozpočtom vo forme cenovej ponuky.

V Sučanoch 7.7.2017
za objednávateľa:

Ing. Vladimír Fízik
starosta obce



V Martine 7.7.2017
za zhotoviteľa:

Daniela Holcová
konateľka spoločnosti

DHD spol. s r.o.
V ulici 295/12
044 02 Martine - Priečok

TEL.KONTAKT: +421 908 263 310 IČO: 47 519 291
E-mail: dhd.spol.sro@gmail.com DIČ: 2023930216

PRÍLOHA č. 1.

DHD spol. s r.o.

PONUKA č. 17NA00018

Dodávateľ:

DHD spol. s r.o.
V ulici 2062/3
036 08 Martin - Priekopa

IČO: 47519291
DIČ: 2023930216

Telefón: 0908263310

Odberateľ:

IČO: 00316938
DIČ: 2020595016
IČ DPH:
Obecný úrad Sučany
Námestie SNP 1531/31
038 52 Sučany

Tel.:

Ponuka č.: 17NA00018
Dátum zápisu: 09.05.2017
Platné do:

Konečný príjemca:

CP-Školka Sučany

Označenie dodávky	Množstvo	J.cena	Zľava	EUR Celkom
demontaž povodnej krytiny	246 m2	3,50		861,00
osb doska 25mm 2,5m x0,625m	276 m2	9,56		2 638,56
okpnica poplast r.š. 200mmx2000	54 ks	7,53		406,62
geotex 300g 100m2/bal	300 m2	1,30		390,00
detaily ,kžel a vlnovec	12 ks	1,02		12,24
PVC folia 1,5mm bal2,1m x15m	283,5 m2	5,95		1 686,83
lišta na stenu	14 ks	2,92		40,88
lišta l vnutorná	14 ks	3,58		50,12
lišta l vonkajšia	3 ks	3,58		10,74
podložka PIP pre kotvenie folie	500 ks	0,08		40,00
skrutka EDS-H 5x 25mm	2 500 ks	0,05		125,00
natikacia rozperka	100 ks	0,03		3,00
doprava a manipulacia	1 spolu	160,00		160,00
PRÁCA:				
montáž strešneho plášt'a spolu	1 spolu	3 376,00		3 376,00
CENA MATERIÁLU PRI PLECHU 5628,50€:				
PRACA PRI PLECHU 4858,6 € /pracnejšia/				
Súčet položiek				9 800,99
SPOLU NA ÚHRADU				9 800,99

Vystavil: Daniel Holota

