

48/2017

**Dohoda o zániku spoločného nájmu bytu manželmi
uzatvorená podľa ustanovenia § 705 Občianskeho zákonníka
(ďalej označená ako „Dohoda“)**

medzi týmito zmluvnými stranami:

Obec Sučany

Sídlo: Námestie SNP 1531/31, 038 52 Sučany

zastúpenie: Ing. Vladimír Plížik – starosta obce

bankové spojenie: SLSP Martin

číslo účtu:

IČO:

DIČ: 2020596016

(ďalej len „Prenajíateľ“)

a

Viera Schneiderová

Bytom: Tehelná 11/4, Sučany

Dátum narodenia:

(ďalej len „Nájomca 1“)

a

Jozef Schneider

Bytom: Osloboditeľov 3, sučany

Dátum narodenia:

(ďalej len „Nájomca 2“)

I. Úvodné ustanovenie

1.1. Nájomca 1 uzatvoril dňa 6.8.2003 s prenajíateľom Obec Sučany, so sídlom: Námestie SNP 1531/31, 038 52 Sučany, IČO: 31 6938 Zmluvu o nájme bytu (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej bol nájom trojizbového bytu č. 4 na ul. Tehelná 11 (ďalej len „byt“).

1.2. Nájomca 1 uzatvoril Zmluvu počas trvania manželstva s Nájomcom 2, t.j. v dôsledku tejto skutočnosti vznikol v zmysle § 703 a nasl. Občianskeho zákonníka Nájomcovi 1 a Nájomcovi 2 spoločný nájom bytu manželmi.

1.3. Manželstvo Nájomcu 1 a Nájomcu 2 bolo rozvedené s právoplatnosťou ku dňu 26.4.2017.

II. Predmet dohody

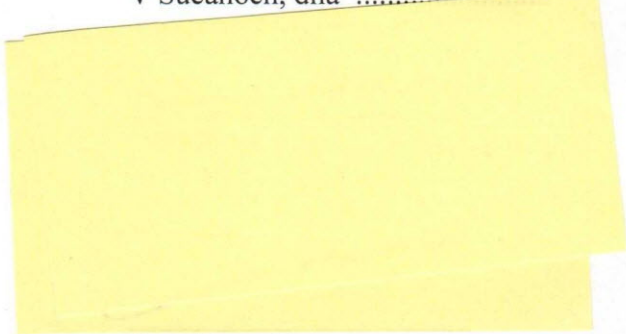
2.1. Nájomca 1 a Nájomca 2 sa týmto dohodli na nasledovných skutočnostiach:

- 2.1.1. zaniká ich spoločný nájom bytu
2.1.2. výlučným nájomcom bytu je Nájomca 1
2.1.3. Nájomca 2 je povinný vyst'ahovať sa z bytu.
2.2. Prenajímateľ týmto udeľuje súhlas s touto dohodou.

III. Záverečné ustanovenia

- 3.1. Táto dohoda nadobudne platnosť dňom jej podpisu všetkých troch zmluvných strán a účinnosť dňom po jej zverejnení. Dohodu je možné dopĺňať alebo meniť iba v písomnej forme po dohode všetkých troch zmluvných strán.
3.2. Dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch, každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.
3.3. Strany dohody prehlasujú, že si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto je napísaná na základe ich slobodnej a vážnej vôle, právny úkon nebol urobený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s ňou ju podpisujú.
3.4. Táto Dohoda sa stáva neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.

V Sučanoch, dňa 28.4.2017



Prenajímateľ



Nájomca 2

