

**Dohoda o uznaní väd diela a riešení nárokov z nich  
uzatvorená v zmysle § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka medzi**

Zhotoviteľ: Záhradníctvo S. Flóra s.r.o.  
IČO: 44851022  
Lesná 33 , 038 61 Vrútky  
v mene ktorej koná: Ing. Martin Čambor, konateľ

a

EKOFT s.r.o.  
IČO: 17336929  
Oblazov 12, 013 61 Kotešová  
v mene ktorej koná: Milan Gaňa, v zastúpení

(ďalej spolu len „Zhotoviteľ“)

a

Objednávateľ: Obec Sučany  
Námestie SNP 8, 038 52 Sučany  
IČO: 31 69 38  
v mene ktorého koná: JUDr. Jozef Petráš, CSc., starosta  
(ďalej len „Sučany“)

**I. Preambula**

- 1.1. Sučany ako objednávateľ a Zhotoviteľ uzatvorili dňa 10.12.2010 Zmluvu o poskytovaní služieb pri implementácii projektu starostlivosti o dreviny v k. ú. Sučany (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej bolo poskytovanie služieb implementácie projektu „Starostlivosť o dreviny v k.ú. Sučany (ďalej len „Dielo“).
- 1.2. Dielo bolo odovzdané v dvoch častiach: 1. časť dňa 17.6.2011 a 2. časť dňa 14.7.2010.
- 1.3. Zhotoviteľ poskytol na dielo záručnú lehotu do 17.6.2013.
- 1.4. Na diele vyskytli v rámci záručnej doby vady, ktoré Objednávateľ priebežne oznamoval Zhotoviteľovi bezodkladne po ich zistení, a to
  - v Zápise o odovzdaní a prevzatí zo dňa 17.6.2011
  - v Zápise o odovzdaní a prevzatí zo dňa 14.7.2011
  - v Zápise z miestnej obhliadky uskutočnenej dňa 24. 11. 2011
  - Listom „reklamácia väd diela“ zo dňa .....2013.

- 1.5. Vzhľadom na skutočnosť, že v zmysle predchádzajúceho bodu oznámené vady neboli do dnešného dňa odstránené, dohodli sa účastníci dohody na uzavretí tejto dohody v nasledovnom znení.

## II. Predmet dohody

### 2.1. Zhotoviteľ uznáva, že Dielo sú nasledovné vady:

- 2.1.1. Dom smútku:
  - 2.1.1.1. 4 ks tisy pri plote od predajne traktorov vyschnuté
  - 2.1.1.2. 1 ks buk osamelý pred DS, napadnutý hubami, uschnutý konár
  
- 2.1.2. Cintorín:
  - 2.1.2.1. nevhodne umiestnený 1ks borovice zo severnej strany k Materskej škôlke
  - 2.1.2.2. vyschnutý buk na severnej strane
  - 2.1.2.3. nevykonané úkony smerujúce k likvidácii živého plota okolo urnového hája zo západnej časti, úpravám pozemku na výmere 60 m<sup>2</sup> /50 m<sup>2</sup> ?/
  - 2.1.2.4. chýba 100 ks tisa *Taxus cuspidata* vysoký 1 m
  - 2.1.2.5. neboli vykonané práce ani na južnej a severnej strane okolo urnového hája, ktoré mali byť vykonané v rámci prác na reáli cintorína I. Etapa /odburinenie, rozrušenie pôdy ap./ na ploche o výmere 30 m<sup>2</sup>
  
- 2.1.3. Tehelná:
  - 2.1.3.1. vyschnuté 2 ks hraby na južnej strane
  - 2.1.3.2. vyschnuté borievky
  - 2.1.3.3. vyschnuté 2 ks *Picea omorica* na západe
  - 2.1.3.4. poškodený buk
  - 2.1.3.5. vyschnutý javor Cleveland od ul. Tehelnej
  - 2.1.3.6. vyschnutý javorník na južnej strane
  - 2.1.3.7. javor mliečny guľatý-vysychá
  
- 2.1.4. Pacunov park:
  - 2.1.4.1. vyschnuté 4 ks javory
  
- 2.1.5. Základná škola:
  - 2.1.5.1. vyschnutá čerešňa
  
- 2.1.6. Materská škola:
  - 2.1.6.1. vyschnuté 2 ks borievky na západnej strane
  - 2.1.6.2. vyschnutá 1 borovica
  - 2.1.6.3. nevhodne umiestnený brest pri transformátore v JV časti

### 2.2. Účastníci dohody sa dohodli na odstránení vyššie uvedených vad diela nasledovným spôsobom:

- 2.1.1. dodaním chýbajúcej alebo vadnej zelene (body 2.1.1.1, 2.1.2.2., 2.1.3., 2.1.4., 2.1.5., 2.1.6.1., 2.1.6.2.)
- 2.1.2. presadením zelene na Objednávateľom určené miesto (body 2.1.2.1 a 2.1.6.3.)
  
- 2.1.3. ošetrovaním „opravením“ poškodenej alebo napadnutej zelene a drevín (bod 2.1.5.2.)
- 2.1.4. odstránenie vady podľa bodu 2.1.2.3. až 2.1.2.5. vysadením zelene podľa výberu Objednávateľa so súvisiacimi prácami v počte 100 ks.

2.1.5. odstránenie vady podľa bodu 2.1.2.2. ošetrovaním buka a vysadením 5 ks javoru na miesto ktoré určí Objednávateľ.

2.2. Odstránenie väd Zhotoviteľ uskutoční do 30.04.2014.

2.3. Zhotoviteľ týmto poskytuje Objednávateľovi záruku na dielo dodané odstránením väd v lehote 2 roky o prevzatia odstránenia väd Objednávateľom za podmienok dodržania údržby zelene.

2.4. V prípade, ak do uvedeného termínu nedôjde k odstráneniu vyššie uvedených väd diela, má obec Sučany právo odstúpiť od zmluvy alebo jej časti.

2.5. Účastníci dohody berú na vedomie, že boli zistené nasledovné rozdiely v účtovaní prác podľa Zmluvy o dielo ako aj v účtovaní nevykonaných prác podľa Zmluvy o dielo (účastníci dohody sa týmto v tejto časti dohodli na zmene diela) v celkovej hodnote 6.423,70 Eur. Uvedenú sumu 6.423,70 Eur si strany dohody vysporiadajú nasledovne. Zhotoviteľ vykoná pre Objednávateľa na základe objednávok Objednávateľa bezodplatne služby, ktoré má v predmete činnosti ku dňu uzatvorenia tejto dohody, v celkovej hodnote 6.423,70 Eur. Hodnota jednotlivých úkonov je stanovená na základe vysúfajzených jednotkových cien, ktoré sú prílohou Zmluvy o dielo. V prípade, ak cena takto stanovená nie je, bude hodnota jednotlivých úkonov stanovená Objednávateľom na základe prieskumu trhu (priemer minimálne troch ponúk). Zhotoviteľ takto oznámenú cenu akceptuje. V prípade presiahnutia hodnoty služieb nad stanovenú sumu, Objednávateľ rozdiel uhradí Zhotoviteľovi na základe predloženej faktúry.

### 3. Záverečné ustanovenia

- 3.1. Táto dohoda je platná dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami. Táto dohoda je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia obcou Sučany.
- 3.2. Zmluvné strany po prečítaní tejto dohody konštatujú, že dohoda vyjadruje ich skutočnú a slobodnú vôľu, nie sú im známe okolnosti, ktoré by ju robili neplatnou a na znak súhlasu pripájajú podpisy osôb oprávnených konať v ich mene.
- 3.3. Dohoda je vyhotovená v troch originálnych exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden rovnopis.

V Sučanoch dňa 13.6.2013

V Sučanoch dňa 13.6.2013

za Obec Sučany

za EKOFIT s.r.o.

Meno a priezvisko: JUDr. Jozef Petráš, CSc

Meno a priezvisko:

Funkcia: starosta obce

Funkcia: konateľ

Podpis:

Podpis: .....

V Sučanoch dňa 13.6.2013

za **Záhradníctvo S. Flóra s.r.o.**

Meno a priezvisko: ING. MARTIN ČANBOR

Funkcia: KONATEĽ

Podpis: .....