

2/2016

**Dohoda o ukončení platnosti Zmluvy o nájme pozemkov
uzatvorená v zmysle § 572 Občianskeho zákonníka medzi**

Prenajímateľ: **Obec Sučany**
V zastúpení: Ing. Vladimír Plžik, starosta
Adresa: Námestie SNP 8, 038 52 Sučany
IČO: 00 316 938

a

Nájomca: **Vladimír Majdiak**
Adresa: Drážkovce 184, 038 02 Drážkovce
IČO: 44 946 929

I. Preambula

- 1.1. Prenajímateľ a nájomca uzatvorili dňa 5.5.2010 Zmluvu nájme pozemkov (ďalej len „Nájomná zmluva“).
- 1.2. Nakoľko účastníci dohody chcú ukončiť ich zmluvný vzťah založený Nájomnou zmluvou, dohodli sa na uzavretí tejto dohody v nasledovnom znení.

II. Predmet dohody

- 2.1. Účastníci dohody týmto uzatvárajú túto dohodu o ukončení platnosti Nájomnej zmluvy v nasledovnom znení :
 - 2.1.1. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení platnosti Nájomnej zmluvy ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto dohody.
 - 2.1.2. Nájomca je povinný odovzdať prenajímateľovi predmet nájmu v pôvodnom stave, t. j. v stave v akom sa nachádzal pri odovzdaní do nájmu. Výnimku predstavuje oplatenie predmetu nájmu, ktoré je nájomca povinný odstrániť do 31.5.2016. V prípade, ak nájomca oplatenie neodstráni, je prenajímateľ tak oprávnený urobiť na náklady nájomcu a oplatenie vtedy prechádza bezodplatne do vlastníctva prenajímateľa. Nájomca berie na vedomie, že naďalej znáša nebezpečenstvo škody na oplatení, a to aj po zániku platnosti Nájomnej zmluvy.

III. Záverečné ustanovenia

- 3.1. Táto dohoda je platná dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami. Táto dohoda je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia obcou Sučany.
- 3.2. Zmluvné strany po prečítaní tejto dohody konštatujú, že dohoda vyjadruje ich skutočnú a slobodnú vôľu, nie sú im známe okolnosti, ktoré by ju robili neplatnou a na znak súhlasu pripájajú podpisy osôb oprávnených konať v ich mene.
- 3.3. Dohoda je vyhotovená v dvoch originálnych exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden rovnopis.

V Sučanoch dňa 5. 1. 2016

V Sučanoch dňa 5. 1. 2016

za Obec Sučany

Meno a priezvisko: Ing. Vladimír Plžik

Funkcia: starosta obce

Podpis:

za nájomcu

Meno a priezvisko: Vladimír Majdiak

Podpis: