

127/2017

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami s nasledovným obsahom:

čl. 1. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ: Obec Sučany

Zastúpený: Ing. Vladimír Plžik – starosta

Sídlo: Námestie SNP 31, 038 52 Sučany

IČO: 00316938

Kontaktná osoba: Mgr. Vladimír Olbert, tel. 0911284861

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.

Číslo účtu: ✓

(ďalej len objednávateľ)

1.2.Zhotoviteľ: SIA VAV-KOM s.r.o.

Sídlo: Gogoľova 31/038/10, Martin 036 01

Zastúpený: Ľubomír Kadlčík, konateľ

e-mail: l.kadlcik@gmail.com tel: 0915 958 764

Bankové spojenie: VUB banka, I

IČO: 51 050 528

DIČ: 2120573510

(ďalej len zhotoviteľ)

ČI. II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

2.1. Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je Rozpočet(cenová ponuka) na základe ktorej bol vybraný zhotoviteľ diela.

2.2. Východiskové údaje:

2.2.1. Názov diela **Oprava chodníka na ul. Hlavná**

2.2.2. Miesto vykonania diela: Sučany - Ulica Hlavná /pre Tescom/

ČI. III. PREDMET PLNENIA

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa riadne a včas za podmienok dohodnutých v tejto zmluve dielo podľa cenovej ponuky zhotoviteľa a podľa požiadaviek objednávateľa a za súčinnosti Slovak Telekom /pokládka optického kábla/ a firmy VAW Sučany /náväznosť na opravu priestorov pred VAW a Tescom/..

3.2. Objednávateľ sa zaväzuje dielo vykonané zhotoviteľom riadne a včas za podmienok dohodnutých v tejto zmluve (v súlade s STN, bez nedorobkov a zjavných vád) prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu podľa článku V. tejto zmluvy

3.3 Popis predmetu plnenia – diela obsahuje najmä :

- Odstránenie pôvodných vrchných a podkladových vrstiev jestvujúceho chodníka, obrubníkov a príľahlej dlažby v dĺžke chodníka 179,970 m2 do hĺbky 30 cm - merané od vrchnej vrstvy nového chodníka. Ekologická likvidácia pôvodných vrstiev (odvoz a uskladnenie na riadenej skládke).

- Dodanie a osadenie nových cestných obrubníkov (rozmeru 100x25x15cm) v dĺžke 96 m a príľahlej dlažby (rozmeru 50x50x8 cm) v dĺžke 96 m do betónového lôžka do výšky nového chodníka s upravením a spevnením pri jestvujúcich vstupoch do určených objektov, osadenie nových parkových obrubníkov (rozmeru 100x20x5cm) v dĺžke 96 m.

- Oprava nosného podkladu, vytvorenie nových betónových konštrukčných vrstiev:
 - ...zámková dlažba (8 cm) 179,970 m²
 - ...štrkodrva fr.4-8 (3 cm) 179,970 m² m²
 - ...štrkodrva fr. 0-64 (25 cm) 179,970 m² - zhutnená po vrstvách 10 cm

ČI. IV. TERMÍN PLNENIA

- 4.1.1. Termín vykonania diela je v čase od 4. 10. 2017 do 30. 10. 2017.
- 4.1.2. Začatie vykonávania diela: do 3 dní odo dňa doručenia výzvy objednávateľa v zmysle čl. VII. bod 7.1. tejto zmluvy.
- 4.1.3. Ukončenie a odovzdanie diela: do 27 dní od začatia vykonávania diela.
- 4.2. Odovzdanie staveniska sa uskutoční najneskôr do 3 dní odo dňa doručenia výzvy objednávateľa.
- 4.3. Termín dokončenia a odovzdania diela sa predlžuje v prípade:
 - omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska v dohodnutom termíne, pokiaľ nebude dohodnuté inak,
 - vzniku navyše prác
 - zmeny rozsahu diela
 - vyššej moci (nečakávané prírodné a iné javy),Termíny uvedené v tomto článku sa predlžujú o počet dní preukázaného zdržania.

ČI. V. CENA DIELA

- 5.1. Cena diela je stanovená na základe rozpočtu, ktorý je záväzný a úplný. Rozpočet je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a predstavuje ho cenová ponuka predložená zhotoviteľom ako súčasť verejného obstarávania objednávateľa na vykonanie predmetu plnenia.
- 5.2. Za zhotovenie diela zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi cenu v EUR, ktorá je odvodená z rozpočtu - cenníku jednotlivých prác, predloženého v cenovej ponuke zhotoviteľa, ktorá vzišla z prieskumu trhu.
- 5.3. Cena za dielo činí:
Cena celkom: 11 965 €
Slovom: (jedenásť tisíc deväťsto šesťdesiatpäť eur)
- 5.4. Cena diela zahŕňa všetky náklady zhotoviteľa spojené s realizáciou diela (vyznačenie stavby prenosným dočasným dopravným značením, daňové, správne a iné poplatky, ktoré vzniknú v priebehu realizácie diela). Objávateľ ani zhotoviteľ nie sú platcami DPH.
- 5.5. Fakturované budú skutočne vykonané práce odsúhlasené oboma zmluvnými stranami.
- 5.6. K zmene ceny diela a rozsahu diela môže dôjsť:
 - a) v prípade administratívnych opatrení štátu,
 - b) v prípade rozšírenia alebo zúženia rozsahu stavebného diela zo strany objednávateľa,
 - c) v prípade nevykonania niektorých stavebných prác uvedených v cenovej ponuke zo strany zhotoviteľa, ak sa tieto ukážu v priebehu prác ako nepotrebné
 - d) v prípade potreby stavebných prác nezahrnutých do cenovej ponuky, pokiaľ tieto stavebné práce neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy (teda tzv. navyše práce). Navyše práce môžu byť vykonané výlučne na základe uzavretého dodatku k tejto zmluve. Cena navyše prác bude vychádzať z dohodnutých jednotkových cien. V prípade, že sa ceny nebudú vyskytovať v ponuke na určenie novej sa použije rovnaký spôsob, ako boli tvorené ceny v ponuke (dohodnuté v tejto zmluve). Objávateľ môže odstúpiť od zmluvy, ak zhotoviteľ požaduje zvýšenie ceny diela o sumu, ktorá presahuje o viac ako 10% cenu diela určenú na základe cenovej ponuky.

ČI. VI. PLATOBNÉ PODMIENKY A FAKTURÁCIA

6.1. Platba sa uskutoční na základe faktúry predloženej zhotoviteľom po odsúhlasení technickým dozorom objednávateľa za skutočne zrealizované práce a dodávky podľa súpisu vykonaných prác a dodávok po ukončení celého diela v zmysle čl. IV. tejto zmluvy.

6.2. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť daňový doklad v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. Splatnosť faktúry je 15 dní od jej doručenia objednávateľovi. Splatnosť faktúry vrátenej na doplnenie začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

6.3. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru po zápisničnom odovzdaní a prevzatí diela v zmysle čl. VIII. tejto zmluvy objednávateľom. Faktúra bude vystavená na 100 % hodnoty podľa čl. V. bod 5.3. tejto zmluvy. V prípade zistenia väd a nedorobkov, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela zistených pri zápisničnom odovzdaní a prevzatí diela, je objednávateľ oprávnený uhradiť faktúru len do výšky 80 %. Zvyšok zostatku ceny vo výške 20 % ceny diela sa zaväzuje objednávateľ poukázať zhotoviteľovi do 15-tich pracovných dní od prevzatia odstránených väd a nedorobkov.

ČI. VII. SPÔSOB VYKONÁVANIA DIELA A PODMIENKY VYKONANIA DIELA

7.1. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ prostredníctvom technického dozoru uvedeného v bode 7.16. písomne (e-mail, list) vyzve zhotoviteľa na začatie vykonávania prác podľa čl. IV. tejto zmluvy a to najneskôr do 5.10.2017.

7.2. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa tejto zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať dielo v súlade s touto zmluvou, výkazom výmer, ktorý si pred podpisom tejto zmluvy skontroloval so skutočnosťou a súhlasí s ním, s požiadavkami objednávateľa a príslušných noriem, vzťahujúcimi sa na predmet diela. Zhotoviteľ si skontroloval, či výsledky výpočtov nie sú v rozpore s určenými rozhodujúcimi požadovanými technickými ukazovateľmi.

7.3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že pred podpisom tejto zmluvy si osobne prezrel miesto diela a oboznámil sa s jeho stavom na mieste samom. Zhotoviteľovi na realizáciu diela postačujú informácie, ktoré mu objednávateľ poskytol pred jej podpísaním.

7.4. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použitý materiál bude zodpovedať podmienkam stanoveným v zákone č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších doplnkov a zmien.

7.5. Zhotoviteľ je povinný použiť pre realizáciu diela len materiály a výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu životnosti zrealizovaného diela bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosť pri údržbe.

7.6. Nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele nesie zhotoviteľ.

7.7. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a ostatných osôb pohybujúcich sa na stavbe, čistotu a poriadok na stavenisku.

7.8. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na vlastné náklady odvoz stavebného odpadu zo staveniska na skládku stavebného odpadu a predložiť o tom doklad objednávateľovi do 5 dní odo dňa uloženia stavebného odpadu na skládku stavebného odpadu, najneskôr však do dňa zápisničného odovzdania a prevzatia diela medzi zmluvnými stranami.

7.9. Zhotoviteľ si zabezpečí sám dopravu materiálu, strojov a pracovníkov na a z miesta vykonania diela, ako aj zapožičanie dopravného značenia prekážky cestnej premávky v zmysle vyhlášky na potrebnú dobu vykonania diela.

7.10. Objávateľ je oprávnený kontrolovať priebeh vykonávania diela a v prípade zistenia, že sa dielo nevykonáva riadne za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, je oprávnený žiadať od zhotoviteľa, aby dielo vykonával riadnym spôsobom a odstránil zistené vady v primeranej lehote určenej objednávateľom, nie však kratšej ako 3 dni.

7.11. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorú vykonávaním stavebných prác spôsobí na majetku objednávateľa a tretích osôb a v prípade, že túto škodu spôsobí, je povinný ju nahradiť.

- 7.12. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 7.13. Zhotoviteľ je v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov povinný viesť o prácach stavebný denník do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie predmetu tejto zmluvy.
- 7.14. Zhotoviteľ sa bude pri zhotovení diela riadiť touto zmluvou a cenovou ponukou.
- 7.15. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činností v rozsahu podľa článku III. tejto zmluvy.
- 7.16. Za objednávateľa bude vykonávať technický dozor nad realizáciou a nad dodržiavaním zmluvných podmienok Ing. Janka Benáriková, +421907539844, e-mail:bednarikova@sucany.sk . Za zhotoviteľa bude zodpovedný za realizáciu diela: Ľubomír Kadlcík, e-mail: l.kadlcik@gmail.com
- 7.17. Zhotoviteľ pri zriadení, usporiadaní, vybavení a likvidácii zariadenia staveniska je povinný dodržiavať ustanovenia osobitného predpisu (zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach) a osobitných zmluvných, technických a dodacích podmienok, pokiaľ boli v zmluve upravené. Zhotoviteľ si zabezpečí prevádzkové, sociálne, výrobné zariadenia staveniska. Náklady na prevádzku, údržbu a likvidáciu staveniska sú súčasťou ceny diela. Zhotoviteľ je povinný na prevzatom stavenisku, v jeho okolí a na prenechaných inžinierskych sieťach udržiavať poriadok a čistotu, je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté jeho stavebnými prácami a to na vlastné náklady,
- 7.18. Zhotoviteľ svojou činnosťou nesmie v súvislosti so zhotovovaním diela narušiť bezpečnosť osôb nachádzajúcich sa na stavenisku ani iných osôb pohybujúcich sa v bezprostrednej blízkosti staveniska,
- 7.19. Pri odovzdaní diela alebo jeho časti je zhotoviteľ povinný usporiadať stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpady na stavenisku tak, aby bolo možné dielo alebo jeho časť riadne od zhotoviteľa prevziať a bezpečne prevádzkovať.
- 7.20. Po termíne odovzdania a prevzatia stavby, môže zhotoviteľ ponechať na stavenisku len stroje, výrobné zariadenia a materiál potrebný na odstránenie chýb a nedorobkov, s ktorými objednávateľ dielo alebo časť diela prevzal, avšak len na dobu potrebnú k odstráneniu väd. Po odstránení chýb a nedorobkov je zhotoviteľ povinný vypratať stavenisko v lehote podľa tejto zmluvy a upraviť stavenisko tak, ako mu to ukladá zmluva.
- 7.21. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom zmluvy na vlastnú zodpovednosť, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy, vyhlášky platné v SR, najmä stavebný zákon, zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, vyhlášku o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných a montážnych prácach, zákon o životnom prostredí, zákon o odpadoch a o nakladaní s odpadmi, zákon o ovzduší, zákon o vodách, zákon o požiarnej ochrane, Slovenské technické normy, zákon č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o zmenách a doplnení niektorých zákonov, Všeobecné technické požiadavky kvality stavieb. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých zamestnancov pracujúcich na stavbe o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.
- 7.22. Technický dozor je oprávnený doporučiť zhotoviteľovi akékoľvek zmeny tovarov, kvality a rozsahu stavebných prác alebo činností pri realizácii diela podľa tejto zmluvy, ktoré považuje podľa svojho názoru za nevyhnutné a primerané.
- 7.23. Ak považuje zhotoviteľ pokyny stavebného alebo technického dozoru za neoprávnené alebo neúčelné, musí uplatniť svoje výhrady zápisom v stavebnom denníku.
- 7.24. Objávateľ môže organizovať kontrolné dni na stavbe podľa potreby.
- 7.25. Zhotoviteľ musí bez meškania a písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizácii diela.

ČI. VIII. ODOVZDANIE STAVENISKA A PREVZATIE DIELA

8.1. Prevzatie a odovzdanie diela vykonajú zmluvné strany formou preberacieho protokolu. Dielo bude objednávateľom prevzaté len v prípade, že bude vykonané zhotoviteľom riadne za podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Objednávateľ môže dielo prevziať aj v prípade, že dielo má vady a nedorobky, ktoré nebránia jeho riadnemu užívaniu. V takom prípade sa v preberacom protokole uvedie súpis takýchto väd a nedorobkov a dohodnuté termíny na ich odstránenie.

8.2. Vlastníkom diela je objednávateľ v súlade s § 542 ods. 1 Obchodného zákonníka.

8.3. V zmysle § 544 ods. 1 Obchodného zákonníka, ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodov, za ktoré objednávateľ nezodpovedá, je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi to, o čo sa objednávateľ zhotovovaním veci obohatil. Výška tejto sumy bude určená dohodou zmluvných strán. V prípade, že sa zmluvné strany nedohodnú, bude určená znaleckým posudkom. Náklady na vyhotovenie znaleckého posudku bude znášať zhotoviteľ.

8.4. V zmysle § 544 ods. 2 Obchodného zákonníka, ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodov, za ktoré objednávateľ zodpovedá, je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa úhradu ceny vecí, ktoré zhotoviteľ účelne obstaral a ktoré sa spracovaním stali súčasťou zhotovovanej veci, pokiaľ cena týchto vecí nie je zahrnutá v nároku zhotoviteľa na cenu diela zníženú o to, čo zhotoviteľ nevykonal podľa ustanovení tejto zmluvy. V prípade uplatnenia tejto požiadavky zhotoviteľa, bude úhrada určená dohodou zmluvných strán. V prípade, že sa zmluvné strany nedohodnú, bude určená znaleckým posudkom. Náklady na vyhotovenie znaleckého posudku bude znášať zhotoviteľ.

8.5. Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.

8.6. Podmienkou odovzdania diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi a záväznými normami. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie diela a budú priložené k preberaciemu protokolu.

8.7. Zhotoviteľ vyzve na prevzatie diela objednávateľa písomne, najmenej 3 (tri) pracovné dni vopred.

ČL IX. ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

9.1. Zhotoviteľ preberá záruku za kvalitu diela od odovzdania na obdobie 60 mesiacov (5 rokov) okrem dodávok a zariadení, na ktoré dáva výrobca inú záručnú dobu. V prípade, že dôjde k reklamácií väd diela a tieto budú zhotoviteľom v záručnej dobe odstránené, záručná doba na časti diela, ktoré boli zápisnične prevzaté po reklamácií, začína plynúť dňom zápisničného prevzatia a platí na dohodnutú dobu ďalších 60 mesiacov (5 rokov).

9.2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy, súlade so všeobecne záväznými predpismi a STN a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve. Zhotoviteľ nezodpovedá za poruchy vzniknuté nesprávnym užívaním diela.

9.3. Ak sa zistia skryté vady diela, objednávateľ je povinný skryté vady písomne reklamovať u zhotoviteľa a zhotoviteľ sa zaväzuje vady odstrániť do 15 - tich pracovných dní od prijatia oprávnenej reklamácie, ak sa strany nedohodnú na inom termíne.

9.4. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky zistené pri preberacom konaní v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ na náklady zhotoviteľa zo zadržanej čiastky faktúry. Ak sa ukáže, že vada predmetu plnenia je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ do 15-tich (pätnástich) pracovných dní od prijatia písomnej reklamácie dodať a namontovať náhradný predmet plnenia, ak sa strany vzhľadom na okolnosti nedohodnú na inom termíne formou písomného dodatku k tejto zmluve.

9.5. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať bezplatné odstránenie vady.

9.6. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomne, doporučené na adresu zhotoviteľa, resp. do rúk zástupcu zhotoviteľa uvedeného v čl. I. ako oprávnenému vo veciach technických, alebo zodpovednej osobe uvedenej v čl. VII. bod. 16.

ČL X. OSTATNÉ NÁLEŽITOSTI ZMLUVY

10.1. Zmeny v osobách stavbyvedúceho a technického dozoru, ako i zmeny v článku I. tejto zmluvy sú obidve zmluvné strany povinné si oznámiť do piatich (5) pracovných dní.

ČI. XI. ODSŤUPENIE OD ZMLUVY A ZMLUVNÉ SANKCIE

11.1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:

- a) Ak je zrejmé, že dielo nebude včas hotové, alebo nebude vykonané riadne (z dôvodov výlučne na strane zhotoviteľa) a ak zhotoviteľ neurobí nápravu ani v poskytnutej primeranej lehote.
- b) Ak zhotoviteľ nedodržiava kvalitu zhotovenia diela podľa STN a vady zistené objednávatelom počas realizácie diela neodstráni v lehote určenej v článku VII. bod 7.10 tejto zmluvy.
- c) Ak zhotoviteľ nezačne vykonávať dielo do 14 dní odo dňa doručenia výzvy objednávatel'a v zmysle čl. IV. tejto zmluvy.

11.2. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:

- a) Ak objednávateľ neplní zmluvné podmienky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonávanie prác a ak objednávateľ neurobí nápravu ani v poskytnutej primeranej lehote.

11.3. Primeranú lehotu poskytuje strana oprávnená odstúpiť od zmluvy, pričom jej dĺžka nesmie byť kratšia ako 5 dní. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť oznámený dôvod pre ktorý strana od zmluvy odstupuje. Účinky odstúpenia nastávajú dňom jeho doručenia. V prípade odstúpenia od zmluvy nie je dotknutý nárok odstupujúcej strany na náhradu škody spôsobenej druhou zmluvnou stranou.

11.4. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmluvných sankciách :

- a) V prípade, ak bude zhotoviteľ meškať s odovzdaním diela, zaplatí objednávatel'ovi zmluvnú pokutu 100,- EUR za každý deň omeškania až do riadneho odovzdania diela.
 - b) V prípade, ak je zhotoviteľ v omeškani s odstránením väd alebo nedorobkov, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela uvedených v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela alebo reklamovaných väd v záručnej dobe, zaplatí objednávatel'ovi jednotlivo za každú vadu alebo nedorobok zmluvnú pokutu vo výške 50,- EUR za každý deň omeškania až do úplného odstránenia vady alebo nedorobku.
 - c) V prípade, že objednávateľ mešká s úhradou faktúry viac ako 15 dní od jej doručenia, je povinný uhradiť úrok z omeškania vo výške 5 % p.a. z dlžnej sumy omeškania až do úplného uhradenia faktúry.
 - d) V prípade, ak zhotoviteľ nezačne vykonávať dielo v termíne stanovenom v zmysle čl. IV. Bod 4.1.2. tejto zmluvy, zaplatí zhotoviteľ objednávatel'ovi zmluvnú pokutu vo výške 25 % z ceny diela.
- 11.5. Uplatnenie dohodnutých sankcií bude vykonané písomnou formou.
- 11.6. Na účely zmluvných sankcií podľa tejto zmluvy sa za cenu diela považuje celková cena diela podľa čl. V bod 5.3. tejto zmluvy.

ČI.XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

12.1. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

12.2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

12.3. Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými obidvomi zmluvnými stranami.

12.4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch (2) vyhotoveniach, jedno (1) vyhotovenie obdrží objednávatel' a jedno (1) vyhotovenie zhotoviteľ.

12.5. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva bola uzavretá na základe ich pravej a slobodnej vôle, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok a že si ju pred jej podpisom prečítali.

V Sučanoch, dňa 3. 10. 2017

V Sučanoch, dňa 3. 10. 2017

Ing. Vladimír Plížik – starosta
za objednávateľa

Lubomír Kadlčík, konateľ
za zhotoviteľa