

ZMLUVA O ODPLATE ZA ZRIADENÉ VECNÉ BREMENO

č. 30201/ZoOzVB-022/2016/Sučany/0760/SO-603-00/Axioma

120/2017

uzatvorená podľa ustanovenia § 51 Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 11, ods. 9 a 12 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov medzi:

Článok I. Zmluvné strany

1. Prijímateľ:

Názov: **Obec Sučany**
sídlo: Obecný úrad Sučany, Námestie SNP 31, 038 52 Sučany
Štatutárny orgán: **Ing. Vladimír Plížik- starosta obce**
IČO: 316938
DIČ: 2020595016
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK _____

(ďalej len „Prijímateľ“)

a

2. Poskytovateľ:

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.

Sídlo: Dúbravská cesta 14, PSČ 841 04 Bratislava
Právna forma: Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sa, Vložka č. 3518/B
Štatutárny orgán: Predstavenstvo
v zastúpení: Ing. Ján Ďurišin – predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Ing. Ladislav Dudáš, PhD. – podpredseda predstavenstva
Zastúpený: **Ing. Marcela Varinská**, na základe plnomocenstva, reg.zn. PP/2017/0059 zo dňa 20.03.2017
IČO: 35 919 001
DIČ: 2021937775
IČ DPH: SK 2021937775
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,
pobočka zahraničnej banky
IBAN: _____
SWIFT kód: _____

(ďalej len „Poskytovateľ“)

(ďalej spoločne Prijímateľ a Poskytovateľ aj ako „Zmluvné strany“ a jednotlivito „Zmluvná strana“)

Predmetom tejto zmluvy je poskytnutie jednorazovej náhrady za zriadené vecné bremeno, ktoré poskytovateľ zriadil na základe poverenia pre Slovenskú električnú prenosovú sústavu, a.s. v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

V nadväznosti na rozhodnutie o povolení stavby vydané Ministerstvom dopravy, pôšt a telekomunikácií SR pod č. 1740/2009-2332//z.6615 zo dňa 9.3.2009, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 2.4.2009 a s ohľadom na skutočnosť, že realizácia predmetnej stavby bola vo verejnom záujme, sa zmluvné strany dohodli takto:

Článok II. Účel zmluvy

1. Prijímateľ uvedený v čl. I., ods. 1 tejto zmluvy je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností – pozemkov nachádzajúcich sa v k. ú. Sučany, zapísaných v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Martin, katastrálnym odborom v registri ako:

LV	Číslo parcely	Register KN	Por. číslo v časti B LV	spoluvlastnícky podiel	Výmera v m ²	Druh pozemku
3343	3703/1	E	1	1/1	31309	Ostatné plochy

2. Vlastník a správca inžinierskej siete (oprávnený z vecného bremena): Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., Mlynské Nivy 59/A, 824 84 Bratislava, IČO: 35 829 141 (**ďalej aj ako „SEPS, a.s.“**) môže v zmysle § 11 odseku 1., písm. f) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce elektrické vedenie, elektroenergetické zariadenie prenosovej sústavy a distribučnej sústavy.

Článok III. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je poskytnutie jednorazovej náhrady za zriadené vecné bremeno, ktoré vzniklo zo zákona pre objekt č. **603-00 - Preložka vedenia 1x110kV č.7001 v km 7,295 D1** s umožnením práva prístupu k nej, ako aj umožnenie manipulácie súvisiace s jej prevádzkou na časti pozemkov uvedených v čl.II. tejto zmluvy v rozsahu vyznačenom podľa Geometrického plánu č. **30/2015** na vyznačenie vecného bremena, na priznanie ochranného pásma elektrického, práva uloženia elektrického vedenia a práva trvalého prístupu za účelom opravy, vyhotoveného spoločnosťou Geodet, s.r.o., Pavla Mudroňa 45, Martin, IČO: 36 390 674, úradne overeného Okresným úradom Martin, katastrálnym odborom pod číslom 663/2015 zo dňa 4.8.2015, (ďalej ako „geometrický plán“ v príslušnom tvare) nasledovne :

LV	Číslo parcely	Register KN	Diel číslo	Výmera dielu v m ²	Objekt číslo	Geometrický plán
3343	3703/1	E	28	398	603-00	30/2015
3343	3703/1	E	29	68	603-00	30/2015

2. Na základe záznamovej listiny číslo **Z 3548/2015** bol vykonaný zápis údajov o právach k nehnuteľnostiam do operátu katastra nehnuteľností.

Článok IV. Odplata za zriadenie vecného bremena

1. Za vecné bremeno zriadené zo zákona na pozemkoch vymedzených v čl. III. tejto zmluvy sa poskytuje jednorazová náhrada stanovená Znaleckým posudkom č. **79/2015**, ktorý vyhotovila Ing. Emília Rybáriková, znalkyňa z odboru Stavebníctvo, odvetvie - Odhad hodnoty nehnuteľnosti v zmysle vyhl. MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov.

Výška príslušnej náhrady za zriadené vecné bremeno zo zákona na dotknutej časti pozemku sa určuje ako súčin výmery dielu a všeobecnej hodnoty jednorazovej náhrady za m² a spoluvlastnícky podiel

LV	Číslo parcely	Register KN	Diel číslo	Výmera dielu v m ²	Spoluvlast. podiel	Výmera pripadajúca na spoluvlast. podiel v m ²	Všeobecná hodnota jednorazovej náhrady v EUR/ m ²	Celková výška náhrady v EUR
3343	3703/1	E	28	398	1/1	398,0000	1,69	672,6200
3343	3703/1	E	29	68	1/1	68,0000	1,69	114,9200
Spolu								787,5400

Celková dohodnutá výška jednorazovej náhrady predstavuje: **787,54 €**
(slovom: Sedemstoosemdesiat sedem eur a päťdesiat štyri centov).

- Jednorazovú náhradu za zriadenie vecného bremena je povinný Poskytovateľ poskytnúť Prijímateľovi do 60 kalendárnych dní odo dňa účinnosti tejto dohody zaslanej do sídla Poskytovateľa, a to na základe faktúry vystavenej Prijímateľom. Ak faktúra nebude obsahovať údaje v zmysle platných a účinných všeobecne záväzných predpisov, alebo ak bude obsahovať nesprávne údaje, Poskytovateľ je oprávnený takúto faktúru vrátiť Prijímateľovi spolu s označením nedostatkov, pre ktoré bola vrátená. V tomto prípade plynutie splatnosti takejto faktúry sa prerušuje a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry do sídla Poskytovateľa
- Jednorazovú náhradu za zriadenie vecného bremena je Poskytovateľ ako investor stavby diaľnice v úseku **D1 Dubná Skala - Turany** povinný zaplatiť Prijímateľovi vzhľadom na skutočnosť, že sa jedná o náklady súvisiace s vykonaním rekonštrukcie (preložky) objektu, ktorej potrebu vyvolal. Prijímateľ nemá z tohto titulu nárok na poskytnutie náhrady za zriadenie vecného bremena zo strany vlastníka a prevádzkovateľa inžinierskej siete (SEPS, a.s.).
- Poskytovateľ týmto finančne vysporiada nároky Prijímateľa vyplývajúce zo zákona č. 251/2012 za SEPS, a.s. a prijímateľ si tieto nároky nebude uplatňovať voči SEPS, a.s. Týmto sa nároky Prijímateľa voči SEPS, a.s. považujú za vysporiadané.

Článok V. Záverečné ustanovenia

- Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
- Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu s určením dve vyhotovenia pre Poskytovateľa, jedno vyhotovenie pre Prijímateľa a jedno vyhotovenie pre SEPS, a.s.
- Táto zmluva môže byť menená alebo doplnená len na základe vzájomného súhlasu zmluvných strán a to výhradne formou písomných dodatkov, ktoré budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- Zmluvné strany vyhlasujú, že pred podpisom tejto zmluvy bol Prijímateľ informovaný v zmysle § 10, ods. 3 písm. b) zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov o spracúvaní osobných údajov v zákonom stanovenom rozsahu na účel uzatvorenia a plnenia tejto zmluvy.
- Práva a povinnosti zmluvných strán, pokiaľ táto zmluva neustanovuje inak, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali a uzatvárajú ju slobodne a vážne, že je pre ne dostatočne určitá a zrozumiteľná a nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená.

V Surovoch, dňa.....

V Bratislave, dňa

Za Prijímateľa:
Obec Sučany

Za Poskytovateľa:
Národná diaľničná spoločnosť, a.s.

V zast.

Marcela Varinská
Dopravná spoločnosť, a.s.
Slovenská republika

.....
Ing. Vladimír Plížik

.....
Ing. Marcela Varinská
na základe plnomocenstva

