

Zmluva o nájme bytu
/ § 663 a nasl. a § 685 a nasl. OZ /

Prenajímateľ: Obec Sučany v zastúpení starostom Ing. Milanom Rybárom

Nájomca:

Uzavrelí dňa 2. júla 2003, túto

zmluvu o nájme bytu

I.

Predmetom tejto nájomnej zmluvy je užívanie jednoizbového obecného bytu v Sučanoch, ktorý pozostáva z jednej izby, kuchyne, predsiene a komory. V byte je rozvod iba studenej vody, byt nie je vykurovaný. Ide o byt IV. kategórie. Celková výmera bytu je 32 m².

Nájomca sa so stavom bytu prenajímaného oboznámil a preberá ho do svojho užívania spolu s osobami, ktoré s ním žijú v spoločnej domácnosti. Nájomca a tieto osoby majú popri práci užívať byt aj právo užívať spoločné priestory a zariadenia domu, ako aj používať plnenia, ktorých poskytovanie je spojené s jeho užívaním / § 688 OZ/.

II.

Nájomný pomer vzniká dňom 2. júla 2003 a uzatvára sa na dobu neurčitú. Zmluvné strany berú na vedomie, že tento nájom je chránený a že ak nedôjde k dohode, možno ho vypovedať len z dôvodov uvedených v zákone / § 685 ods. 1 OZ /.

III.

Prenajímateľ odovzdáva nájomcovi byt uvedený v bode I. tejto zmluvy spolu s jeho príslušenstvom v technickom stave tak, ako je uvedený v zápisnici zo dňa 2.7.2003. Nájomca prehlasuje, že so zápisnicou súhlasí.

IV.

Nájomca sa zaväzuje vykonávať v prenajatom byte drobné opravy súvisiace s jeho užívaním a uhrádzať náklady spojené s jeho bežnou údržbou / §687 ods. 2 OZ /.

Nutnosť výkonu opráv, ktoré má znášať prenajímateľ, je povinný nájomca oznámiť mu bez zbytočného odkladu a súčasne mu umožniť ich vykonanie. V opačnom prípade zodpovedá za škodu, ktorá vznikla nesplnením tejto povinnosti / § 692 ods. 1 OZ /

Nájomca sa zaväzuje predmetný byt, spoločné priestory a zariadenie domu užívať riadne a riadne požívať plnenia, ktorých poskytovanie je spojené s jeho užívaním. Pri výkone svojich práv bude dbať, aby sa v dome vytvorilo prostredie zabezpečujúce ostatným nájomcom výkon ich práv / § 690 OZ /.

Nájomca berie na vedomie právo prenajímateľa na odstúpenie od nájomnej zmluvy, ak napriek jeho písomnej výstraha bude prenajatý byt užívať, resp. trpieť jeho užívanie takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda alebo mu hrozí značná škoda / § 679 ods. 3 veta prvá OZ /.

V.

Nájomca sa zaväzuje nevykonávať stavebné úpravy ani iné podstatné zmeny v byte bez súhlasu prenajímateľa, a to ani na svoje náklady / § 694 OZ /.

VI.

Zmluvné strany berú na vedomie, že oprávnenie prenajímateľa na výkon stavebných prác, resp. iných podstatných zmien v byte je viazané na súhlas nájomcu, ktorý ho môže odmietnuť len z vážnych dôvodov. Ak však prenajímateľ bude vykonávať také úpravy na príkaz príslušného orgánu štátnej správy, je nájomca povinný ich vykonanie umožniť, inak zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla / § 695 OZ /.

VII.

Nájomné bude stanovené vlastníkom bytu na základe evidenčného listu na výpočet úhrady za používanie bytu. Všetky úhrady za služby spojené s užívaním bytu bude uhrádzať nájomca.

VIII.

Po skončení nájmu sa nájomca zaväzuje odovzdať predmetný byt prenajímateľovi v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

IX.

Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Sučanoch 2. júla 2003

Prenajímateľ:

Nájomca:

DODATOK Č. 1 k ZMLUVE O NÁJME BYTU

Dodatok č. 1 uzavretý podľa ustanovenia § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi:

Prenajímateľ: Obec Sučany, Obecný úrad, Nám. SNP č. 8, 038 52 Sučany,
zast. Ing. Milanom Rybárom, starostom obce

a

Nájomca: **Viliam Kľučka**

sa dohodli na nasledovnom dodatku k Zmluve o nájme bytu, uzatvorenej medzi prenájomcom a nájomcom dňa 2.7.2003.

Zmluvné strany sa dohodli na zmene bodu II. vyššie uvedenej zmluvy, ktorý sa celý mení nasledovne:

Nájomný pomer vzniká dňom 2. júla 2003 a uzatvára sa na dobu určitú, a to do 31.12.2005.

Ostatné ustanovenia:

1. Ostatné ustanovenia vyššie označenej zmluvy zostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok č. 1 je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých dva výtlačky obdrží prenájomca a jeden nájomca.
3. Prenajímateľ a nájomca prehlasujú, že tento dodatok uzavreli dobrovoľne, zrozumiteľne a bez tiesne.

V Sučanoch, dňa 27.10.2004

.....
podpis prenájomateľa
.....
vôľtažok pečiatky

.....
podpis nájomcu

DODATOK Č. 2 k ZMLUVE O NÁJME BYTU

Dodatok č. 2 uzavretý podľa ustanovenia § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi:

Prenajímateľ: Obec Sučany, Obecný úrad, Nám. SNP č. 8, 038 52 Sučany,
zast. Ing. Milanom Rybárom, starostom obce

a

Nájomca: Viliam Kľučka

sa dohodli na nasledovnom dodatku k Zmluve o nájme bytu, uzatvorenej medzi
prenajímateľom a nájomcom dňa 2.7.2003,

Zmluvné strany sa dohodli na zmene bodu II. vyššie uvedenej zmluvy, ktorý sa celý mení
nasledovne:

Nájomný pomer vzniká dňom 2. júla 2003 a uzatvára sa na dobu určitú, a to do 31.12.2006.

Ostatné ustanovenia:

1. Ostatné ustanovenia vyššie označenej zmluvy zostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok č. 2 je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých dva výtlačky obdrží
prenajímateľ a jeden nájomca.
3. Prenajímateľ a nájomca prehlasujú, že tento dodatok uzavreli dobrovoľne, zrozumiteľne
a bez tiesne.

V Sučanoch, dňa 11.8.2005

.....
podpis prenajímateľa
a odtlačok pečiatky

.....
podpis nájomcu

DODATOK Č. 3 K ZMLUVE O NÁJME BYTU

Dodatok č. 3 uzavretý podľa ustanovenia § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi:

Prenajímateľ: Obec Sučany, Obecný úrad, Nám. SNP č. 8, 038 52 Sučany,
zast. Ing. Milanom Rybárom, starostom obce

a

Nájomca: Viliam Kľučka

sa dohodli na nasledovnom dodatku k Zmluve o nájme bytu, uzatvorenej medzi prenajímateľom a nájomcom dňa 2.7.2003.

Zmluvné strany sa dohodli na zmene bodu II. vyššie uvedenej zmluvy, ktorý sa celý mení nasledovne:

Nájomný pomer vzniká dňom 2. júla 2003 a uzatvára sa na dobu určitú, a to do 31.12.2007.

Ostatné ustanovenia:

1. Ostatné ustanovenia vyššie označenej zmluvy zostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok č. 3 je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých dva výtlačky obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.
3. Prenajímateľ a nájomca prehlasujú, že tento dodatok uzavreli dobrovoľne, zrozumiteľne a bez tiesne.

V Sučanoch, dňa 21.11.2006

.....
podpis prenajímateľa
a odlačok pečiatky

.....
podpis nájomcu

DODATOK Č. 4 K ZMLUVE O NÁJME BYTU

Dodatok č. 4 uzavretý podľa ustanovenia § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi:

Prenajímateľ: Obec Sučany, Obecný úrad, Nám. SNP č. 31, 038 52 Sučany,
zast. JUDr. Jozefom Petrášom, CSc. - starostom obce

a

Nájomca: Viliam Klučka

sa dohodli na nasledovnom dodatku k Zmluve o nájme bytu, uzatvorenej medzi
prenajímateľom a nájomcom dňa 2.7.2003.

Zmluvné strany sa dohodli na zmene bodu II. vyššie uvedenej zmluvy, ktorý sa celý mení
nasledovne:

Nájomný pomer vzniká dňom 2. júla 2003 a uzatvára sa na dobu určitú, a to do 31.12.2008.

Ostatné ustanovenia:

1. Ostatné ustanovenia vyššie označenej zmluvy zostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok č. 4 je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých dva výtlačky obdrží
prenajímateľ a jeden nájomca.
3. Prenajímateľ a nájomca prehlasujú, že tento dodatok uzavreli dobrovoľne, zrozúmiteľne
a bez tiesne.

V Sučanoch, dňa 25.9.2007

.....
podpis prenajímateľa
a odtlačok pečiatky

.....
podpis nájomcu

DODATOK Č. 5 K ZMLUVE O NÁJME BYTU

Dodatok č. 5 uzavretý podľa ustanovenia § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi:

Prenajímateľ: Obec Sučany, Obecný úrad, Nám. SNP č. 31, 038 52 Sučany,
zast. JUDr. Jozefom Petrášom, CSc. - starostom obce

a

Nájomca: Viliam Klučka

sa dohodli na nasledovnom dodatku k Zmluve o nájme bytu, uzatvorenej medzi prenájomateľom a nájomcom dňa 2.7.2003.

Zmluvné strany sa dohodli na zmene bodu II. vyššie uvedenej zmluvy, ktorý sa celý mení nasledovne: Nájomný pomer vzniká dňom 2. júla 2003 a uzatvára sa na dobu určitú, a to do 31.12.2009.

Ostatné ustanovenia:

1. Ostatné ustanovenia vyššie označenej zmluvy zostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok č. 5 je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých dva výťažky obdrží prenájomateľ a jeden nájomca.
3. Prenajímateľ a nájomca prehlasujú, že tento dodatok uzavreli dobrovoľne, zrozumiteľne a bez tlaku.

V Sučanoch, dňa 24.9.2008

.....
podpis prenájomateľa
a odtlačok pečiatky

.....
podpis nájomcu

DODATOK Č. 6 K ZMLUVE O NÁJME BYTU

Dodatok č. 6 uzavretý podľa ustanovenia § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi:

Prenajímateľ: Obec Sučany, Obecný úrad, Nám. SNP č. 31, 038 52 Sučany,
zast. JUDr. Jozefom Petrášom, CSc. - starostom obce

a

Nájomca: Viliam Klučka

sa dohodli na nasledovnom dodatku k Zmluve o nájme bytu, uzatvorenej medzi prenajímateľom a nájomcom dňa 2.7.2003.

Zmluvné strany sa dohodli na zmene bodu II. vyššie uvedenej zmluvy, ktorý sa celý mení nasledovne: Nájomný pomer vzniká dňom 2. júla 2003 a uzatvára sa na dobu určitú, a to do 31.12.2010.

Ostatné ustanovenia:

1. Ostatné ustanovenia vyššie označenej zmluvy zostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok č. 6 je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých dva výtlačky obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.
3. Prenajímateľ a nájomca prehlasujú, že tento dodatok uzavreli dobrovoľne, zrozumiteľne a bez tiesne.

V Sučanoch, dňa 1.12.2009

.....
podpis prenajímateľa
a odtlačok pečiatky

.....
podpis nájomcu

DODATOK Č. 7 K ZMLUVE O NÁJME BYTU

Dodatok č. 7 uzavretý podľa ustanovenia § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi:

Prenajímateľ: Obec Sučany, Obecný úrad, Nám. SNP č. 31, 038 52 Sučany,
zast. JUDr. Jozefom Petrášom, CSc. - starostom obce

a

Nájomca: Viliam Klučka

sa dohodli na nasledovnom dodatku k Zmluve o nájme bytu, uzatvorenej medzi prenájomcom a nájomcom dňa 2.7.2003.

Zmluvné strany sa dohodli na zmene bodu II. vyššie uvedenej zmluvy, ktorý sa celý mení nasledovne: Nájomný pomer vzniká dňom 2. júla 2003 a uzatvára sa na dobu určitú, a to do 31.12.2011.

Ostatné ustanovenia:

1. Ostatné ustanovenia vyššie označenej zmluvy zostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok č. 7 je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých dva výtlačky obdrží prenájomca a jeden nájomca.
3. Prenajímateľ a nájomca prehlasujú, že tento dodatok uzavreli dobrovoľne, zrozumiteľne a bez tiesne.

V Sučanoch, dňa 28.12.2010

.....
podpis prenájomcu
a odlaček pečiatky

.....
podpis nájomcu

DODATOK Č. 8 K ZMLUVE O NÁJME BYTU

Dodatok č. 8 uzavretý podľa ustanovenia § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi:

Prenajímateľ: Obec Sučany, Obecný úrad, Nám. SNP č. 31, 038 52 Sučany,
zast. JUDr. Jozefom Petrášom, CSc. - starostom obce

a

Nájomca: Viliam Klučka

sa dohodli na nasledovnom dodatku k Zmluve o nájme bytu, uzatvorenej medzi prenájomateľom a nájomcom dňa 2.7.2003.

Zmluvné strany sa dohodli na zmene bodu II. vyššie uvedenej zmluvy, ktorý sa celý mení nasledovne: Nájomný pomer vzniká dňom 2. júla 2003 a uzatvára sa na dobu určitú, a to do 31.12.2012.

Ostatné ustanovenia:

1. Ostatné ustanovenia vyššie označenej zmluvy zostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok č. 8 je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých dva výtlačky obdrží prenájomateľ a jeden nájomca.
3. Prenajímateľ a nájomca prehlasujú, že tento dodatok uzavreli dobrovoľne, zrozumiteľne a bez tiesne.

V Sučanoch, dňa 22.12.2011

.....
podpis prenájomateľa
a odtlačok pečiatky

.....
podpis nájomcu

DODATOK Č. 9 K ZMLUVE O NÁJME BYTU

Dodatok č. 9 uzavretý podľa ustanovenia § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi:

Prenajímateľ: Obec Sučany, Obecný úrad, Nám. SNP č. 31, 038 52 Sučany,
zast. JUDr. Jozefom Petrášom, CSc. - starostom obce

a

Nájomca: Viliam Klučka

sa dohodli na nasledovnom dodatku k Zmluve o nájme bytu, uzatvorenej medzi prenájomateľom a nájomcom dňa 2.7.2003.

Zmluvné strany sa dohodli na zmene bodu II. vyššie uvedenej zmluvy, ktorý sa celý mení nasledovne: Nájomný pomer vzniká dňom 2. júla 2003 a uzatvára sa na dobu určitú, a to do 30.06.2013.

Ostatné ustanovenia:

1. Ostatné ustanovenia vyššie označenej zmluvy zostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok č. 9 je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých dva výtlačky obdrží prenájomateľ a jeden nájomca.
3. Prenajímateľ a nájomca prehlasujú, že tento dodatok uzavreli dobrovoľne, zrozumiteľne a bez tiesne.

V Sučanoch, dňa 28.12.2012

.....
podpis prenájomateľa
a odtlačok pečiatky

.....
podpis nájomcu

DODATOK Č. 10 K ZMLUVE O NÁJME BYTU

Dodatok č. 10 uzavretý podľa ustanovenia § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi:

Prenajímateľ: Obec Sučany, Obecný úrad, Nám. SNP č.31, 038 52 Sučany,
zast. JUDr. Jozefom Petrášom, CSc. - starostom obce

a

Nájomca: Viliam Klučka

sa dohodli na nasledovnom dodatku k Zmluve o nájme bytu, uzatvorenej medzi prenajímateľom a nájomcom dňa 2.7.2003.

V zmysle odstavca 2 čl. II vyššie uvedenej zmluvy, sa zmluvné strany sa dohodli na nasledovnej zmene článku II., bod 1. prvá veta, ktorá sa mení nasledovne:
Prenajímateľ prenajíma nájomcovi byt na dobu **určitú do 31.12.2013**, pričom bola dohodnutá výpovedná lehota tri mesiace.

Ostatné ustanovenia:

1. Ostatné ustanovenia vyššie označenej zmluvy zostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok č. 10 je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých dva výtlačky obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.
3. Prenajímateľ a nájomca prehlasujú, že tento dodatok uzavreli dobrovoľne, zrozumiteľne a bez tiesne.

V Sučanoch, dňa 24.06.2013

.....
podpis prenajímateľa
a odtlačok pečiatky

.....
podpis nájomcu

DODATOK Č. 10 K ZMLUVE O NÁJME BYTU

Dodatok č. 10 uzavretý podľa ustanovenia § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi:

Prenajímateľ: Obec Sučany, Obecný úrad, Nám. SNP č.31, 038 52 Sučany,
zast. JUDr. Jozefom Petrášom, CSc. - starostom obce

a

Nájomca: Viliam Klučka
narod.
bytom Sučany, 29. augusta 74/101
č.

sa dohodli na nasledovnom dodatku k Zmluve o nájme bytu, uzatvorenej medzi prenajímateľom a nájomcom dňa 2.7.2003.

V zmysle odstavca 2 čl. II vyššie uvedenej zmluvy, sa zmluvné strany sa dohodli na nasledovnej zmene článku II., bod 1. prvá veta, ktorá sa mení nasledovne:
Prenajímateľ prenajíma nájomcovi byt na dobu **určitú do 31.12.2013**, pričom bola dohodnutá výpovedná lehota tri mesiace.

Ostatné ustanovenia:

1. Ostatné ustanovenia vyššie označenej zmluvy zostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok č. 10 je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých dva výtlačky obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.
3. Prenajímateľ a nájomca prehlasujú, že tento dodatok uzavreli dobrovoľne, zrozumiteľne a bez tiesne.

V Sučanoch, dňa 24.06.2013

.....
podpis prenajímateľa
a odtlačok pečiatky

.....
podpis nájomcu

DODATOK Č. 11 K ZMLUVE O NÁJME BYTU

Dodatok č. 11 uzavretý podľa ustanovenia § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi:

Prenajímateľ: Obec Sučany, Obecný úrad, Nám. SNP č.31, 038 52 Sučany,
zast. JUDr. Jozefom Petrášom, CSc. - starostom obce

a

Nájomca: Viľiam Klučka
narod. 20.12.1964
bytom Sučany,
č. OP

sa dohodli na nasledovnom dodatku k Zmluve o nájme bytu, uzatvorenej medzi prenajímateľom a nájomcom dňa 2.7.2003.

V zmysle odstavca 2 čl. II vyššie uvedenej zmluvy, sa zmluvné strany sa dohodli na nasledovnej zmene článku II., bod 1. prvá veta, ktorá sa mení nasledovne:

Prenajímateľ prenajíma nájomcovi byt na dobu **určitú do 31.12.2014**, pričom bola dohodnutá výpovedná lehota tri mesiace.

Ostatné ustanovenia:

1. Ostatné ustanovenia vyššie označenej zmluvy zostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok č. 11 je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých dva výtlačky obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.
3. Prenajímateľ a nájomca prehlasujú, že tento dodatok uzavreli dobrovoľne, zrozumiteľne a bez tiesne.

V Sučanoch, dňa 02.12.2013

.....
podpis prenajímateľa
a odtlačok pečiatky

.....
podpis nájomcu

DODATOK č. 12 K ZMLUVE O NÁJME BYTU

Dodatok č. 12 uzatvorený podľa ustanovenia § 685 a násl. Občianskeho zákonníka medzi :

Prenajímateľ : Obec Sučany, Obecný úrad, Námestie SNP 31, 038 52 Sučany
zastúpená JUDr. Jozefom Petrášom, CSc. – starostom obce

a

Nájomca : Viliam Klučka

sa dohodli na nasledovnom dodatku k Zmluve o nájme bytu, uzatvorenej medzi prenajímateľom a nájomcom dňa 2.7.2003

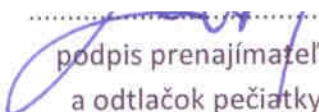
V zmysle odstavca 2 čl. II vyššie uvedenej zmluvy, sa zmluvné strany dohodli na nasledovnej zmene článku II., bod 1. prvá veta, ktorá sa mení nasledovne :

Prenajímateľ prenajíma nájomcovi byt na dobu **určitú do 31.12.2015**, pričom bola dohodnutá výpovedná lehota tri mesiace.

Ostatné ustanovenia :

1. Ostatné ustanovenia vyššie označenej zmluvy zostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok č. 12 je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých dva výtlačky obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.
3. Prenajímateľ a nájomca prehlasujú, že tento dodatok uzavreli dobrovoľne, zrozumiteľne a bez tiesne.

V Sučanoch, dňa 01.10.2014

.....

podpis prenajímateľa
a odtlačok pečiatky

.....
podpis nájomcu

DODATOK Č. 13 K ZMLUVE O NÁJME BYTU

Dodatok č. 13 uzavretý podľa ustanovenia § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi:

Prenajímateľ: Obec Sučany, Obecný úrad, Nám. SNP č.31, 038 52 Sučany,
zast. Ing.Vladimírom Plžíkom - starostom obce

a

Nájomca: Viliam Klučka

sa dohodli na nasledovnom dodatku k Zmluve o nájme bytu, uzatvorenej medzi prenajímateľom a nájomcom dňa 2.7.2003.

V zmysle odstavca 2 čl. II vyššie uvedenej zmluvy, sa zmluvné strany sa dohodli na nasledovnej zmene článku II., bod 1. prvá veta, ktorá sa mení nasledovne:

Prenajímateľ prenajíma nájomcovi byt na dobu **určitú do 31.12.2016**, pričom bola dohodnutá výpovedná lehota tri mesiace.

Ostatné ustanovenia:

1. Ostatné ustanovenia vyššie označenej zmluvy zostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok č. 13 je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých dva výtlačky obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.
3. Prenajímateľ a nájomca prehlasujú, že tento dodatok uzavreli dobrovoľne, zrozumiteľne a bez tiesne.

V Sučanoch, dňa 18.12.2015

.....
podpis prenajímateľa
a odtlačok pečiatky

.....
podpis nájomcu

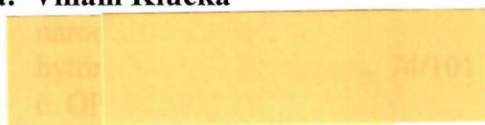
DODATOK Č. 14 K ZMLUVE O NÁJME BYTU

Dodatok č. 14 uzavretý podľa ustanovenia § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi:

Prenajímateľ: Obec Sučany, Obecný úrad, Nám. SNP č.31, 038 52 Sučany,
zast. Ing. Vladimírom Plžíkom - starostom obce

a

Nájomca: Viliam Klučka



sa dohodli na nasledovnom dodatku k Zmluve o nájme bytu, uzatvorenej medzi prenajímateľom a nájomcom dňa 2.7.2003.

V zmysle odstavca 2 čl. II vyššie uvedenej zmluvy, sa zmluvné strany sa dohodli na nasledovnej zmene článku II., bod 1. prvá veta, ktorá sa mení nasledovne:

Prenajímateľ prenajíma nájomcovi byt na dobu **určitú do 31.12.2017**, pričom bola dohodnutá výpovedná lehota tri mesiace.

Ostatné ustanovenia:

1. Ostatné ustanovenia vyššie označenej zmluvy zostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok č. 14 je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých dva výtlačky obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.
3. Prenajímateľ a nájomca prehlasujú, že tento dodatok uzavreli dobrovoľne, zrozumiteľne a bez tiesne.

V Sučanoch, dňa 10.11.2016

.....
podpis prenajímateľa
a odtlačok pečiatky

.....
podpis nájomcu