

OBEC SUČANY

Obecný úrad v Sučanoch, Námestie SNP č. 31, 038 52 Sučany

Č.j. 820/141/2017-2018-Ma

V Sučanoch, dňa 28.03.2018

Vec:

Ing. Jozef Sága a MUDr. Ivana Ságová, obaja bytom 1. mája 31, 038 52 Sučany
- návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „Prekládka NN vedenia“

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Obec Sučany ako príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov prerokoval návrh a podľa ust. § 82 ods. 1 stavebného zákona

p o v o ľ u j e u ž í v a n i e

stavby „Prekládka NN vedenia“, na pozemkoch parc. registra C-KN č. **859/1, 859/2, 863/1, 1995/3**, v k.ú. Sučany

Stavba pozostáva z :

Stavba obsahuje: prekládka vzdušného nn vedenia v majetku SSE-D a.s. a ďalších slaboprúdových vedení do zeme, medzi dvoma podpernými bodmi NN distribučnej siete.

SO 02 Montáž nového podperného bodu:

1. Nový bet. stožiar na bet. základe
2. Ukončenie vodičov AlFe na izolátoroch, prívod z vodičov do novej poistkovej skrine VRIS 2K II P4
3. Montáž pôvodného závesného kábla na objekt č. 27

SO 03 Prekládka NN vedení do zeme: kábel AYKY-J 3x120+70 z novej skrine VRIS 2K II P4 až na vodiče AlFe650 na dvojtom betónovom stožiar.

Pre užívanie stavby určuje stavebný úrad v zmysle § 82 stavebného zákona v znení neskorších predpisov tieto podmienky:

1. Ukončiť terénne úpravy a zárez do vozovky konečnou úpravou zaasfaltovaním do termínu 07/2018
2. Stavbu možno užívať len na účel určený stavebným povolením a týmto kolaudačným rozhodnutím.
3. Vlastník stavby je povinný dokumentáciu stavby a príslušné rozhodnutia uchovávať po celý čas jej užívania; pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavebnému úradu (§103 stav. zákona).

4. Vlastník stavby je v súlade s dokumentáciou overenou stavebným úradom a s rozhodnutím stavebného úradu (stavebné povolenie, kolaudačné rozhodnutie) povinný udržiavať stavbu v dobrom stave tak, aby nevznikalo nebezpečenstvo požiarov a hygienických závad, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu alebo ohrozeniu jej vzhľadu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívateľnosť (§86 stav. zákona)

Pri ústnom konaní neboli zistené závady a iné nedorobky brániace užívaniu stavby.

O d ô v o d n e n i e :

Ing. Jozef Sága a MUDr. Ivana Ságová, obaja bytom 1. mája 31, 038 52 Sučany podali na úrade v Sučanoch návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „Prekládka NN vedenia“, pre ktorú bolo vydané stavebné povolenie obcou Sučany dňa 27.06.2017 pod č.j. 950/174/2016-Ma.

Stavebný úrad preskúmal návrh pri ústnom konaní spojenom s miestnym zisťovaním, ktoré sa konalo dňa 25.05.2017. Na základe výsledku ústneho konania sa k stavbe vyjadrili: Obec Sučany.

Stavebník v zmysle §11 ods. 1 písm. f) zák. č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov môže v nevyhnutnom rozsahu a vo verejnom záujme zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce elektrické vedenie a elektroenergetické zariadenie prenosovej sústavy a distribučnej sústavy, plynovody a plynárenské zariadenia prepravnej siete, distribučnej siete, zásobníka a zariadení určených na ich ochranu, zabránenie ich porúch alebo havárií, alebo na zmiernenie dôsledkov porúch alebo havárií na ochranu života, zdravia a majetku osôb; pri povoľovaní takej stavby stavebný úrad rozhodne o podmienkach, za akých možno stavbu uskutočniť a prevádzkovať na cudzom pozemku; oprávnenia stavebníka na uskutočnenie stavby vznikajú nadobudnutím právoplatnosti takeého rozhodnutia.

V zmysle §11 ods. 5 – 12 zák. č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov vlastníci nehnuteľností majú nárok na náhradu škody ako aj nárok na náhradu za zriadenie vecného bremena. V zmysle uvedeného právneho predpisu je nárok potrebné uplatniť u investora stavby ako držiteľa povolenia na podnikanie v energetike do šiestich mesiacov odo dňa, keď sa vlastník nehnuteľností o uplatnení zákonného vecného bremena držiteľom povolenia dozvedel.

V rámci kolaudácie stavby bola zástupcami dotknutých orgánov štátnej správy odsúhlasená zmena stavby spočívajúca v nepodstatnej zmene umiestnenia podzemného vedenia z technických dôvodov pri realizácii podľa predloženého porealizačného zamerania skutočného vyhotovenia stavby a geometrického plánu na zriadenie vecného bremena č. 206-4/2018 vyhotoveného: Gedézia Žilina a.s., Hollého 7, 010 50 Žilina – Ing. Ján Hájka, zo dňa 16.01.2018. K dnešnému dňu je stavba spôsobilá užívania. Preto stavebný úrad návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia vyhovuje a povoľuje užívanie stavby.

Správny poplatok bol uhradený prevodom na účet Obce Sučany v zmysle zák. č. 145/1991 Z.z. pol. 62a ods. g) v celkovej výške 60- € .

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podať odvolanie v zmysle § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na Obec Bystrička, Obecný úrad 038 04 Bystrička č. 260. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z. z.).

Ing. Vladimír Plžik
starosta obce

Doručí sa verejnou vyhláškou (v súlade s §61 ods.4 stavebného zákona - líniová stavba, zvlášť rozsiahla stavba, stavba s veľkým počtom účastníkov konania, neznámi účastníci konania a v zmysle § 26 správneho poriadku). Zverejnenie verejnej vyhlášky musí byť uskutočnené v zmysle § 3 ods. 5 a § 26 ods.2 zákona c. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) + príloha k verejným vyhláškam – situačný výkres

1. Obec Sučany – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní :

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

2. Vlastníci pozemkov parcely reg. CKN č. 859/1, 859/2, 1995/3 (EKN č. 1995), katastrálne územie Sučany dotknutých stavbou formou verejnej vyhlášky

Na vedomie – navrhovateľ a projektant:

4. Ing. Jozef Sága a MUDr. Ivana Ságová, ul. 1. mája 31, 038 52 Sučany

5. Ing. Michal Okál, Elektroprojekty Martin, s.r.o., A. Pietra 33, 036 01 Martin

Na vedomie dotknutým orgánom:

6. Okresný úrad Martin, OSŽP, Nám. S.H.Vajanského 1, 036 01 Martin

7. SSE-D a.s., ul. Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

7. Obec Sučany – správa majetku obce

8. stavebný úrad

Vybavuje:

Spoločný obecný úrad so sídlom v obci Sučany, stavebný poriadok, pracovisko Martin, nám.S.H.Vajanského 1, 036 01 Martin, Ing. K. Malková, č.tel.4204 456, 0911 539 844, e-mail: malkova@sucany.sk