

OBEC SUČANY

Obecný úrad v Sučanoch, Námestie SNP č.31, 038 52 Sučany

Č.j. 186/54/2018-Ry

V Sučanoch, dňa 18.05.2018

Vyvesené : 01 06 2018

Zvesené :

VEREJNÁ VYHLÁŠKA Územné rozhodnutie o umiestnení stavby

Navrhovateľ- OMSIT, s.r.o., Rastislavova 9, 911 05 Trenčín podala dňa 22.01.2018 na tunajšom úrade návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby "**Pripojenie priemyselného parku Sučany, Ul.priemyselná na jestvujúcu telekomunikačnú sieť**" na pozemkoch parc.č.KN-C 2966/8, 2966/44, 2966/81, 2966/82, 2940/26, 2940/299, 2940/27, 2940/305, 2940/308, 2966/56, 2966/127, 2966/210, k.ú. Sučany. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Obec Sučany, v súlade s ust. § 36 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ako príslušný stavebný úrad v zmysle ust. §-u 117 stavebného zákona, prerokovala návrh v územnom konaní so známymi účastníkmi konania a dotknutými orgánmi postupom podľa ust. §-ov 35 a 36 ods. 4 stavebného zákona, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a vyhodnotila námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Po posúdení žiadosti podľa ust. §-ov 39 a 39a stavebného zákona a §-u 4 vyhlášky Ministerstva ŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona vydáva

rozhodnutie o umiestnení stavby

"Pripojenie priemyselného parku Sučany, Ul.priemyselná na jestvujúcu telekomunikačnú sieť" na pozemkoch parc.č.KN-C 2966/8, 2966/44, 2966/81, 2966/82, 2940/26, 2940/299, 2940/27, 2940/305, 2940/308, 2966/56, 2966/127, 2966/210, k.ú. Sučany.

Účelom stavby je vybudovanie trasy optického kábla v obci Sučany – Ul.priemyselná, ako novej telekomunikačnej siete s možnosťou obojstranného prenosu údajov. Prípojka je riešená zemným optickým káblom. Pripojená je na existujúcu telekomunikačnú sieť firmy Energotel a.s. v optickej spojkke umiestnenej na parc.č.KN 2966/81. Trasa je vedená v zelenom páse popri miestnej komunikácii, vo vzdialenosti 285 m bude pretlak popod komunikáciu v dĺžke 14 m, kde jedna vetva trasy v bode "B" končí. Ďalšia vetva pokračuje popri plote pozemku parc.č.KN 2940/26. Riadeným pretlakom v dĺžke 52 m popod parc.č.KN 2940/299, kde je postavená vážnica sa dostáva na hranicu pozemku parc.č.KN 2940/26, kde končí zemnou šachtou (bod C). Druhý riadený pretlak bude z tej istej štartovacej jamy v dĺžke 45 k prevádzkovej budove na parc.č.KN 2940/300. Na trase je realizovaná odbočka pre firmu Lorika s.r.o. v dĺžke 17 m. Pretlakom popod miestnu komunikáciu sa trasa dostáva na parc.č.KN 2966/82, kde bude ukončená v zemnej šachte (bod D).

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú nasledovné podmienky :

1. Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie bude vypracovaná v zmysle dokumentácie pre UR, vypracovanej Ing. Jozefom Beňovičom, OMSIT, s.r.o., Záborského č. 2, Martin a odsúhlasenej v územnom konaní.
2. Umiestnenie stavby „Pripojenie priemyselného parku Sučany, Ul.priemyselná na jestvujúcu telekomunikačnú sieť“, podľa predloženej situácie a odsúhlasenej v územnom konaní, na pozemkoch parc.č.KN-C 2966/8, 2966/44, 2966/81, 2966/82, 2940/26, 2940/299, 2940/27, 2940/305, 2940/308, 2966/56, 2966/127, 2966/210, k.ú. Sučany. $\pm 0,00$ vyplýva z umiestnenia v zmysle STN a vypracovanej dokumentácie.
3. Stavebník je povinný rešpektovať podmienky vyplývajúce z vyjadrení dotknutých orgánov, ktoré je povinný zapracovať do dokumentácie pre stavebné povolenie. V prípade, že pri realizácii stavby dôjde ku styku s podzemnými vedeniami inž. sietí, ktorých ochranné pásmo je nutné rešpektovať (Slovak Telekom, SPP-D, SSE-D). Termín začatia výkopových prác písomne ohlásiť 5 dní vopred na KPÚ Žilina. Do kolaudácie stavby stavebník podá na katastrálny odbor záznam o vzniku vecného bremena.
4. Odpad vzniknutý pri realizácii stavby, okrem využiteľného odpadu je možné zneškodňovať len umiestnením na povolenej skládke odpadov. Nakladanie s odpadmi je nutné zapracovať do PD pre stavebné povolenie.
5. V prípade znečistenia miestnych komunikácií počas realizácie stavby, stavebník zabezpečí ich očistenie, stavebný materiál nesmie byť uskladňovaný na cestné teleso komunikácie. Prípadné križovanie riešiť pretlakom. Pri zásahu do komunikácie, alebo obmedzení cestnej premávky je nutné predložiť projekt dočasného značenia na ORPZ – ODI.
6. Pred začatím výkopových prác je nutné zabezpečiť vytyčenie existujúcich podzemných vedení.

Toto rozhodnutie podľa §-u 40 ods. 1 stavebného zákona platí tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote stavebník požiada stavebný úrad o vydanie stavebného povolenia.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania :

V konaní dňa 11.5.2018 neboli vznesené žiadne námietky a pripomienky.

O d ô v o d n e n i e :

Navrhovateľ- OMSIT, s.r.o., Rastislavova 9, 911 05 Trenčín podala dňa 22.01.2018 na tunajšom úrade návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby "**Pripojenie priemyselného parku Sučany, Ul.priemyselná na jestvujúcu telekomunikačnú sieť**" na pozemkoch parc.č.KN-C 2966/8, 2966/44, 2966/81, 2966/82, 2940/26, 2940/299, 2940/27, 2940/305, 2940/308, 2966/56, 2966/127, 2966/210, k.ú. Sučany. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Obec Sučany, v súlade s ust. § 36 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ako príslušný stavebný úrad v zmysle ust. §-u 117 stavebného zákona, prerokovala návrh v územnom konaní so známymi účastníkmi konania a dotknutými orgánmi postupom podľa ust. §-ov 35 a 36 ods. 4 stavebného zákona, zosúladila stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a vyhodnotila námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Podľa §u 32 stavebného zákona – umiestňovať stavby, meniť využitie územia a chrániť dôležité záujmy v území možno len na základe územného rozhodnutia, ktorým je

- a) *Rozhodnutie o umiestnení stavby*

Dňom 22.1.2018 bolo začaté územné konanie, na umiestnenie stavby.

V súlade s ust. §-u 36 ods.4 stavebného zákona príslušný stavebný úrad v zmysle ust. §-u 119 zákona č. 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov oznámil verejnou vyhláškou č.: 186/54/2018-Ry zo dňa 12.4.2018 dotknutým orgánom a účastníkom konania začatie územného konania o umiestnení stavby a na deň 3.5.2018 nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním. Súčasne upozornil účastníkov konania, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskoršie na ústnom pojednávaní, inak že na ne neprihliadne.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa ust. §-u 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie nie je v rozpore s regulatívami ÚPN, plánom rozvoja obce a zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje, čo potvrdili stanoviská jednotlivých zložiek ochrany prírody. K návrhu sa vyjadrili OÚ OSZP (všetky zložky) Martin, OU CDaPK Martin, SC ŽSK, TurVod, a.s., Martin, SSE-D, a.s., Žilina, SPP-D, a.s., Žilina, Slovak Telekom, a.s., Bratislava, Energotel, MO SR, SPF SR, KPÚ Žilina, OR HaZZ Martin.

Stavebný úrad zosúladiť vyjadrenia a stanoviská dotknutých orgánov a dotknutých účastníkov konania, resp. zahrnul ich do podmienok pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby. Po posúdení všetkých predložených podkladov, vyjadrení a stanovisk stavebný úrad o stavbe rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Správny poplatok vo výške 100,00 eur bol zaplatený v pokladni Obecného úradu Sučany dňa 22.1.2018.

P o u č e n i e :

Proti tomuto rozhodnutiu je možné do 15 dní od jeho doručenia podať odvolanie podľa ust. §-ov 53 a 54 správneho poriadku na Obec Sučany, Obecný úrad, Námestie SNP č. 31, 038 52 Sučany. Odvolacím úradom je Okresný úrad v Žiline.

Po vyčerpaní opravných prostriedkov je rozhodnutie možno preskúmať i správnym súdom.



Ing. Vladimír Plžik
starosta obce

Príloha : situácia stavby

Rozhodnutie sa doručuje Verejnou vyhláškou :

1. OMSIT, s.r.o., Rastislavova 9, 911 05 Trenčín

Na vedomie :

- Okresný úrad, katastrálny odbor, Severná ul. č. 15, 036 01 Martin (po právoplatnosti),
- Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina,
- Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s., Kuzmányho 25, 036 01 Martin
- Slovak Telecom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava,
- Energotel, a.s., prevádzka Žilina, Jána Milca 44, 010 01 Žilina
- Okresný úrad Martin, Odbor starostlivosti o ŽP, Nám. S.H.Vajanského 1, 036 01 Martin
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Martin, V. Žingora 30, 036 01 Martin
- a/a

Vybavuje:

Ing.Rybáriková, č.tel. 043/4204 456

Spoločný obecný úrad so sídlom v obci Sučany. stavebný poriadok. pracovisko Martin. nám.S.H.Vajanského 1. 036 01 Martin. kanc.č.507.

