



OBEC SUČANY

Obecný úrad v Sučanoch, Námestie SNP č. 31, 038 52 Sučany

Č.j. 1383/316/2015-Hu

V Martine 16.10.2015

Vec:

Stredoslovenská energetika - Distribúcia a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO 36 442 151

– návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „**8565-Sučany, časť Kamenné – zahustenie TS a NNK pre IBV Žilka**“, na pozemku p. reg. CKN č. 1415/26, 1415/28, 1415/29, 1415/30, 1415/31, 1415/32, 1972, 1973, 4594/2, 2939/63, katastrálne územie Sučany.

VEREJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTIE

Obec Sučany ako príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov posúdil návrh podľa §37 a §38 stavebného zákona, zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania. Na základe výsledku prerokovania podľa § 39 a § 39a stavebného zákona vydáva

ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY „8565-Sučany, časť Kamenné – zahustenie TS a NNK pre IBV Žilka“,

na pozemku p. reg. CKN č. 1415/26, 1415/28, 1415/29, 1415/30, 1415/31, 1415/32, 1972, 1973, 4594/2, 2939/63, katastrálne územie Sučany, tak, ako je to zakreslené v celkovej situácii stavby, ktorá tvorí súčasť tohto rozhodnutia, vypracovanej Ing. Štefan Binó, Jaseňová 34, 010 07 Žilina, s dátumom vypracovania 08/2015.

1. Súlad navrhovanej stavby s územnoplánovacou dokumentáciou:

Stavba je v súlade s UPN Obce Sučany schváleným VZN č. 02/2005 z 24.8.2005

2. Stručný popis stavby:

Novostavba kioskovej trafostanice MKP 800 do 630 kVA, transformátor 250kVA, 6 NN vývodov, VNK prípojka dĺžky cca 280m, NN káblové rozvody NNK dĺžky cca 170m, NN vzdušné vedenie. Stavba nie je členená na stavebné objekty.

3. Ochranné pásma:

V území dotknutom umiestnením stavby je potrebné rešpektovať ochranné pásma existujúcich inžinierskych sietí v zmysle platných predpisov a príslušných technických noriem.

Zriaďuje sa ochranné pásmo novobudovanej trasy podzemného vedenia v zmysle §43 ods. 7 písm a) a ods. 9 písm. b) zák. č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, ktoré je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla. Táto vzdialenosť je 1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky. Ďalej sa zriaďuje ochranné pásmo elektrickej stanice vonkajšieho vyhotovenia s napätím do 110 kV, ktoré je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 10 m kolmo na oplotenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice.

4. Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie sa v súlade so znením § 39a ods. 2 Stavebného zákona určujú nasledovné podmienky:

I. Stavba bude umiestnená na pozemkoch parcely registra CKN č. 1415/26, 1415/28, 1415/29, 1415/30, 1415/31, 1415/32, 1972, 1973, 4594/2, 2939/63, katastrálne územie Sučany, tak, ako je to zakreslené v celkovej situácii stavby, ktorá tvorí súčasť tohto rozhodnutia, vypracovanej Ing. Štefan Binó, Jaseňová 34, 010 07 Žilina, č. osv. 1704*A*2-3, s dátumom vypracovania 08/2015

II. Dodržať podmienky uvedené v stanoviskách a rozhodnutiach dotknutých orgánov:

- a. SPP Distribúcia, a.s., č. TD/1231/ZA/AŠ/2015 z 25.8.2015
- b. Okresný úrad Martin, OSŽP č. OU-MT-OSZP-2015/010744-OH.Mi z 21.9.2015.
- c. Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s., č. O15310005560 z 24.8.2015
- d. Slovak Telekom, a.s., č. 6611519208 z 30.8.2015
- e. Energotel, a.s. č. ET/MM15/898 z 26.8.2015

Umiestnenie stavby odsúhlasili bez pripomienok tieto dotknuté orgány a organizácie:

- f. SSE Distribúcia a.s., Žilina, č. 120003/15/A-0441 z 3.9.2015
- g. OR HaZZ Martin, č. ORHZ-MT1-985/2015 z 7.9.2015
- h. Okresný úrad Martin, OSŽP č. OU-MT-OSZP-2015/010782-Kh z 8.9.2015.
- i. Okresný úrad Martin, OSŽP č. OU-MT-OSZP-2015/010759-Mu z 16.9.2015.
- j. Okresný úrad Martin, OSŽP č. OU-MT-OSZP-2015/010749-vod. Va z 26.8.2015.
- k. Martico s.r.o., č. 376/2015 z 10.9.2015
- l. Telefonica Slovakia, s.r.o. vyjadrením z 26.8.2015
- m. Orange Slovensko a.s., č. BB-1614/2015 z 25.8.2015

III. V projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie budú zakreslené prípojky inžinierskych sietí dotknuté stavbou ako aj podzemné vedenia verejného osvetlenia.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Námietky vznesené neboli.

Toto rozhodnutie podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platí tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť. Nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia alebo ohlásenie stavebnému úradu podľa § 55 ods. 2 Stavebného zákona. Predĺžiť platnosť územného rozhodnutia je možné, ak žiadosť o predĺženie času platnosti rozhodnutia bude podaná navrhovateľom pred uplynutím lehoty.

Odôvodnenie:

Navrhovateľ, **Stredoslovenská energetika - Distribúcia a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina**, IČO 36 442 151, podal dňa 31.8.2015 na našom úrade žiadosť o vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „**8565-Sučany, časť Kamenné – zahustenie TS a NNK pre IBV Žilka**“, na pozemku p. reg. CKN č. 1415/26, 1415/28, 1415/29, 1415/30, 1415/31, 1415/32, 1972, 1973, 4594/2, 2939/63, katastrálne územie Sučany.

K návrhu bola priložená situácia umiestnenia stavby, projektová dokumentácia, vyjadrenia a stanoviská účastníkov konania, dotknutých orgánov a organizácií.

Obec Sučany ako príslušný stavebný úrad oznámil podľa §36 stavebného zákona začatie územného konania formou verejnej vyhlášky, vyvesenej na úradnej tabuli obce Sučany dňa 11.9.5.2015 a dotknutým orgánom štátnej správy začatie územného konania a na prerokovanie návrhu nariadil ústne pojednávanie ktoré sa uskutočnilo dňa 6.10.2015.

Stavebný úrad v územnom konaní posúdil návrh predovšetkým z hľadiska starostlivosti o životné prostredie, preskúmal návrh a jeho súlad s územno-plánovacími podkladmi, posúdil,

či vyhovuje všeobecne technickým požiadavkám na výstavbu prípadne predpisom, ktoré ustanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, podmienky bezpečnosti práce a technických zariadení, dopravné podmienky, podmienky ochrany prírody, starostlivosti o kultúrne pamiatky, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu a pod., pokiaľ posúdenie nepatrí iným orgánom.

K stavbe sa vyjadrili: SPP Distribúcia, a.s., Okresný úrad Martin, OSŽP, Turčianska vodárenská spoločnosť, Slovak Telekom, a.s., SSE Distribúcia a.s., Žilina, OR HaZZ Martin, Martico s.r.o., Telefonica Slovakia, s.r.o., Orange Slovensko a.s., SPF RO Martin a Ing. Jozef Sága s manželkou.

Stavba je v súlade s UPN Obce Sučany schváleným VZN č. 02/2005 z 24.8.2005.

Stavebník v zmysle §11 ods. 1 písm. f) zák. č. 251/2012 Z.z. o energetike a o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov môže v nevyhnutnom rozsahu a vo verejnom záujme zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce elektrické vedenie a elektroenergetické zariadenie prenosovej sústavy a distribučnej sústavy, plynovody a plynárenské zariadenia prepravnej siete, distribučnej siete, zásobníka a zariadení určených na ich ochranu, zabránenie ich porúch alebo havárií, alebo na zmiernenie dôsledkov porúch alebo havárií na ochranu života, zdravia a majetku osôb; pri povoľovaní takej stavby stavebný úrad rozhodne o podmienkach, za akých možno stavbu uskutočniť a prevádzkovať na cudzom pozemku; oprávnenia stavebníka na uskutočnenie stavby vznikajú nadobudnutím právoplatnosti takého rozhodnutia.

V zmysle §11 ods. 5 – 12 zák. č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov vlastníci nehnuteľností majú nárok na náhradu škody ako aj nárok na náhradu za zriadenie vecného bremena. V zmysle uvedeného právneho predpisu je nárok potrebné uplatniť u investora stavby ako držiteľa povolenia na podnikanie v energetike do šiestich mesiacov odo dňa, keď sa vlastník nehnuteľnosti o uplatnení zákonného vecného bremena držiteľom povolenia dozvedel.

Stanoviská a pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy boli skordinované a zahrnuté do podmienok územného rozhodnutia.

Pretože žiadateľom navrhnuté riešenie je technicky zdôvodnené a nie sú ohrozené všeobecné záujmy ani nie sú neprimerane obmedzené či ohrozené práva či záujmy účastníkov konania, stavba nie je v rozpore s UPN obce Sučany a jeho záväznou časťou v znení neskorších zmien a doplnkov, vyhovel Stavebný úrad v predmetnej žiadosti a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok bol uhradený v hotovosti do pokladne Obce Sučany v zmysle zák. č. 145/1991 Z.z. pol. 59 písm. a) ods. 1 v celkovej výške 100,- € dňa 17.9.2015.

Poučenie:

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolacím orgánom je Okresný úrad v Žiline, odbor výstavby a bytovej politiky. Odvolanie sa podáva na tunajšiu obec - Obecný úrad v Sučanoch, Námestie SNP 31, 038 52 Sučany. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom.

Ing. Vladimír Plžík
starosta obce

Doručí sa verejnou vyhláškou (v súlade s §42 ods.2 stavebného zákona - líniová stavba, zvlášť rozsiahla stavba, stavba s veľkým počtom účastníkov konania, neznámi účastníci konania a v zmysle § 26 správneho poriadku). Zverejnenie verejnej vyhlášky musí byť uskutočnené v zmysle § 3 ods. 5 a § 26 ods.2 zákona c. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) + príloha k verejným vyhláškam – situačný výkres

1. Obec Sučany – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní :

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

Vlastníci pozemkov parcely reg. CKN č. 1415/26, 1415/28, 1415/29, 1415/30, 1415/31, 1415/32, 1972, 1973, 4594/2, 2939/63, katastrálne územie Sučany dotknutých stavbou formou verejnej vyhlášky
Vlastníci susedných pozemkov a stavieb formou verejnej vyhlášky

Na vedomie – navrhovateľ a projektant:

2. Ing. Štefan Binó, Jaseňová 34, 010 07 Žilina (za Stredoslovenská energetika - Distribúcia a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina)

Na vedomie dotknutým orgánom:

3. Okresný úrad Martin, OSŽP, Nám. S.H.Vajanského 1, 036 01 Martin
4. SPF RO Martin, Bottova 23, 036 01 Martin
5. SPP-Distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
6. Turčianska vodárenská spoločnosť a.s., Kuzmányho 25, 036 80 Martin,
7. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
8. Energotel, a.s., Jána Milca 44, 010 01 Žilina
9. obec Sučany – správa majetku obce
10. stavebný úrad

